



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 161 811
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORSKE LAGERHOTELL AS
Forretningsadresse:	Heiakråvegen 7 4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Henning Bonneze
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 969 673	4 493 261
Sum inntekter		4 969 673	4 493 261
Kostnader			
Lønnskostnad	2	425 649	494 361
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 200	12 200
Annen driftskostnad		2 857 537	2 868 344
Sum kostnader		3 295 386	3 374 905
Driftsresultat		1 674 287	1 118 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 588	1 209
Annen finansinntekt		3 225	1 936
Sum finansinntekter		5 813	3 145
Annen rentekostnad			530
Annen finanskostnad		3 428	4 558
Sum finanskostnader		3 428	5 088
Netto finans		2 384	-1 944
Ordinært resultat før skattekostnad		1 676 671	1 116 413
Skattekostnad på resultat	4	368 722	246 634
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 307 949	869 779
Årsresultat		1 307 949	869 779
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 307 949	869 779
Totalresultat		1 307 949	869 779
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 300 000	890 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Tilleggsutbytte			900 000
Avgitt konsernbidrag			23 662
Avsatt til annen egenkapital		7 949	
Overført fra annen egenkapital			-943 883
Sum overføringer og disponeringer		1 307 949	869 779



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	8 711	11 643
Sum immaterielle eiendeler		8 711	11 643
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	20 500	32 700
Sum varige driftsmidler		20 500	32 700
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	106 670	106 670
Sum finansielle anleggsmidler		106 670	106 670
Sum anleggsmidler		135 881	151 013
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	78 083	117 560
Andre kortsiktige fordringer		24 000	324 000
Konsernfordringer		1 338 983	969 319
Sum fordringer		1 441 066	1 410 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	925 578	715 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		925 578	715 983
Sum omløpsmidler		2 366 644	2 126 862
SUM EIENDELER		2 502 525	2 277 875

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 499	550
Sum opptjent egenkapital		8 499	550
Sum egenkapital	8	108 499	100 550
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 310	351 539
Betalbar skatt	4	365 790	225 031
Skyldig offentlige avgifter		22 787	42 744
Utbytte		1 300 000	890 000
Kortsiktig konserngjeld			30 336
Annen kortsiktig gjeld		643 140	637 674
Sum kortsiktig gjeld		2 394 026	2 177 325
Sum gjeld		2 394 026	2 177 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 502 525	2 277 875



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 597260

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 161 811
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSKE LAGERHOTELL AS
Forretningsadresse: Heiakråvegen 7
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Bonneze
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 161 811
NORSKE LAGERHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 969 673	4 493 261
Sum inntekter		4 969 673	4 493 261
Kostnader			
Lønnskostnad	2	425 649	494 361
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 200	12 200
Annen driftskostnad		2 857 537	2 868 344
Sum kostnader		3 295 386	3 374 905
Driftsresultat		1 674 287	1 118 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 588	1 209
Annen finansinntekt		3 225	1 936
Sum finansinntekter		5 813	3 145
Annen rentekostnad			530
Annen finanskostnad		3 428	4 558
Sum finanskostnader		3 428	5 088
Netto finans		2 384	-1 944
Ordinært resultat før skattekostnad		1 676 671	1 116 413
Skattekostnad på resultat	4	368 722	246 634
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 307 949	869 779
Årsresultat		1 307 949	869 779
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 307 949	869 779
Totalresultat		1 307 949	869 779
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 300 000	890 000
Tilleggsutbytte			900 000
Avgitt konsernbidrag			23 662
Avsatt til annen egenkapital		7 949	
Overført fra annen egenkapital			-943 883



Sum overføringer og
disponeringer

1 307 949

869 779



Organisasjonsnr: 996 161 811
NORSKE LAGERHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	8 711	11 643
Sum immaterielle eiendeler		8 711	11 643
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 5	20 500	32 700
Sum varige driftsmidler		20 500	32 700
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	106 670	106 670
Sum finansielle anleggsmidler		106 670	106 670
Sum anleggsmidler		135 881	151 013
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	78 083	117 560
Andre kortsiktige fordringer		24 000	324 000
Konsernfordringer		1 338 983	969 319
Sum fordringer		1 441 066	1 410 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	925 578	715 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		925 578	715 983
Sum omløpsmidler		2 366 644	2 126 862
SUM EIENDELER		2 502 525	2 277 875
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		8 499	550
Sum opptjent egenkapital		8 499	550
Sum egenkapital	8	108 499	100 550
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 310	351 539
Betalbar skatt	4	365 790	225 031
Skyldig offentlige avgifter		22 787	42 744
Utbytte		1 300 000	890 000
Kortsiktig konserngjeld			30 336
Annen kortsiktig gjeld		643 140	637 674
Sum kortsiktig gjeld		2 394 026	2 177 325
Sum gjeld		2 394 026	2 177 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 502 525	2 277 875



Organisasjonsnr: 996 161 811
NORSKE LAGERHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Norske Lagerhotell AS

Org.nr.:996 161 811



Resultatregnskap			
Norske Lagerhotell AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		4 969 673	4 493 261
Sum driftsinntekter		<u>4 969 673</u>	<u>4 493 261</u>
Lønnskostnad	2	425 649	494 361
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 200	12 200
Annen driftskostnad		2 857 537	2 868 344
Sum driftskostnader		<u>3 295 386</u>	<u>3 374 905</u>
Driftsresultat		<u>1 674 287</u>	<u>1 118 357</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 588	1 209
Annen finansinntekt		3 225	1 936
Annen rentekostnad		0	530
Annen finanskostnad		3 428	4 558
Resultat av finansposter		<u>2 384</u>	<u>-1 944</u>
Resultat før skattekostnad		1 676 671	1 116 413
Skattekostnad på resultat	4	368 722	246 634
Resultat		<u>1 307 949</u>	<u>869 779</u>
Årsresultat		<u>1 307 949</u>	<u>869 779</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	900 000
Avsatt til utbytte		1 300 000	890 000
Avsatt konsernbidrag		0	23 662
Avsatt til annen egenkapital		7 949	0
Overført fra annen egenkapital		0	943 883
Sum overføringer		<u>1 307 949</u>	<u>869 779</u>



Balanse			
Norske Lagerhotell AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	8 711	11 643
Sum immaterielle eiendeler		<u>8 711</u>	<u>11 643</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	20 500	32 700
Sum varige driftsmidler		<u>20 500</u>	<u>32 700</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	106 670	106 670
Sum finansielle anleggsmidler		<u>106 670</u>	<u>106 670</u>
Sum anleggsmidler		<u>135 881</u>	<u>151 013</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	78 083	117 560
Andre kortsiktige fordringer		24 000	324 000
Kortsiktige fordringer på konsernselskap		1 338 983	969 319
Sum fordringer		<u>1 441 066</u>	<u>1 410 879</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	925 578	715 983
Sum omløpsmidler		<u>2 366 644</u>	<u>2 126 862</u>
Sum eiendeler		<u>2 502 525</u>	<u>2 277 875</u>



Balanse

Norske Lagerhotell AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>8 499</u>	<u>550</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>8 499</u>	<u>550</u>
Sum egenkapital	8	<u>108 499</u>	<u>100 550</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 310	351 539
Betalbar skatt	4	365 790	225 031
Skyldig offentlige avgifter		22 787	42 744
Utbytte		1 300 000	890 000
Annen kortsiktig gjeld		643 140	637 674
Gjeld til konsernselskap		<u>0</u>	<u>30 336</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 394 026</u>	<u>2 177 325</u>
Sum gjeld		<u>2 394 026</u>	<u>2 177 325</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 502 525</u>	<u>2 277 875</u>

Bryne, 21.06.2024
Styret i Norske Lagerhotell AS

Henning Bonneze
styreleder/daglig leder



Norske Lagerhotell AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Investering i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Selskapet har ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til reglene for små foretak. Avgitt konsernbidrag er ført som investering i datterselskap.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen. Se note 8.



Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	366 627	422 909
Pensjonskostnader	6 142	6 577
Arbeidsgiveravgift	52 831	59 704
Andre ytelser	48	5 171
Sum	425 648	494 361
Gjennomsnittlig antall årsverk :	1,0	1,0

Note 3 - Driftsmidler

	Inventar/ utstyr	Sum
Annskaffelseskost 01.01	517 585	517 585
Årets tilgang	0	0
Årets avgang	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	497 085	497 085
Bokført verdi pr 31.12	20 500	20 500
Årets avskrivning	12 200	12 200
Åres avskrivning i %	10%	

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt på året	365 790	225 031
Endring utsatt skattefordel	2 933	14 929
Skattekostnad i resultatregnskapet	368 722	239 960
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 676 671	1 116 413
Permanente forskjeller	-660	4 650
Endring i midlertidige forskjeller	-13 330	-67 860
Avgitt konsernbidrag	0	-30 336
Skattepliktig inntekt	1 662 681	1 022 867
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	365 790	231 705
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-6 674
Sum betalbar skatt i balansen	365 790	225 031



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til usatt skatt og utsatt skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Driftsmidler	-19 594	-23 924	-4 330
Fordringer	-20 000	-29 000	-9 000
Sum	-39 594	-52 924	-13 330
Balanseført utsatt skattefordel (22%)	-8 711	-11 643	-2 933

Note 5 - Pantestillelser

Det er pant på kr 1,5 mill i kundefordringer og driftsmidler
Selskapet har også garantiansvar på 151 680 til huseier.

Note 6 - Finansielle eiendeler

Firmaet har eierandeler i følgende datterselskap:	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2023	Selskapets resultat i 2023
Stavanger Lagerhotell AS	Bryne	100%	129 937	37 754

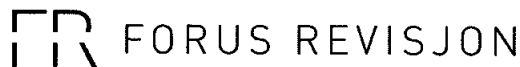
Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 1 000 aksjer à kr 100, til sammen kr 100 000, alle i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Optimus Holding as	82 % Eies av Henning Bonneze som er daglig leder/styreleder
Kristian Andersen	10 %
Silje Bonneze	8 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	550	100 550
Avsatt utbytte		-1 300 000	-1 300 000
Årets resultat		1 307 949	1 307 949
Egenkapital 31.12	100 000	8 499	108 499



Til generalforsamlingen i
Norske Lagerhotell AS

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norske Lagerhotell AS som viser et overskudd på kr 1 307 949. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 27. juni 2024

Forus Revisjon AS

Inger Lise Våland Austbø

Statsautorisert revisor