



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 808 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANNE KNUDSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Anne Knudsen Jones  
Sars' gate 70  
0564 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Knudsen Jones  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 044 207	2 021 147
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 044 207</b>	<b>2 021 147</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 000	80 000
Annen driftskostnad	1	990 786	1 122 461
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 070 786</b>	<b>1 202 461</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>973 421</b>	<b>818 686</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		442	244
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>442</b>	<b>244</b>
Annen rentekostnad		140 893	163 752
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140 893</b>	<b>163 752</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 452</b>	<b>-163 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>832 970</b>	<b>655 179</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	183 172	144 267
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>649 798</b>	<b>510 912</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>649 798</b>	<b>510 912</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>649 798</b>	<b>510 912</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>649 798</b>	<b>510 912</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	150 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	499 798	510 912
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>649 798</b>	<b>510 912</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	350 408	332 808
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>350 408</b>	<b>332 808</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	8 155 000	8 235 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 155 000</b>	<b>8 235 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 505 408</b>	<b>8 567 808</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 360	7 311
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 360</b>	<b>7 311</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	316 549	447 126
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>316 549</b>	<b>447 126</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>320 910</b>	<b>454 437</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 826 318</b>	<b>9 022 245</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	4	4 902 663	4 402 866
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 902 663</b>	<b>4 402 866</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 002 663</b>	<b>4 502 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 394 264	3 741 283
Øvrig langsiktig gjeld	8	58 916	562 569
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 453 180</b>	<b>4 303 853</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 453 180</b>	<b>4 303 853</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 504	46 378
Betalbar skatt	3	200 772	161 867
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 198	7 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 475</b>	<b>215 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 823 655</b>	<b>4 519 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 826 318</b>	<b>9 022 245</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 334147

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 980 808 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANNE KNUDSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Anne Knudsen Jones  
Sars' gate 70  
0564 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Knudsen Jones  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 808 335  
ANNE KNUDSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 044 207	2 021 147
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 044 207</b>	<b>2 021 147</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	80 000	80 000
Annen driftskostnad	1	990 786	1 122 461
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 070 786</b>	<b>1 202 461</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>973 421</b>	<b>818 686</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		442	244
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>442</b>	<b>244</b>
Annen rentekostnad		140 893	163 752
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140 893</b>	<b>163 752</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 452</b>	<b>-163 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		832 970	655 179
Skattekostnad på ordinært resultat	3	183 172	144 267
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>649 798</b>	<b>510 912</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>649 798</b>	<b>510 912</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>649 798</b>	<b>510 912</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>649 798</b>	<b>510 912</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	150 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	499 798	510 912
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>649 798</b>	<b>510 912</b>



Organisasjonsnr: 980 808 335  
ANNE KNUDSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	350 408	332 808
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>350 408</b>	<b>332 808</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	8 155 000	8 235 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 155 000</b>	<b>8 235 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 505 408</b>	<b>8 567 808</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 360	7 311
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 360</b>	<b>7 311</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	316 549	447 126
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>316 549</b>	<b>447 126</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>320 910</b>	<b>454 437</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 826 318</b>	<b>9 022 245</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	4 902 663	4 402 866
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 902 663</b>	<b>4 402 866</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 002 663</b>	<b>4 502 866</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 394 264	3 741 283
Øvrig langsiktig gjeld	8	58 916	562 569
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 453 180</b>	<b>4 303 853</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 453 180</b>	<b>4 303 853</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 504	46 378
Betalbar skatt	3	200 772	161 867
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 198	7 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 475</b>	<b>215 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 823 655</b>	<b>4 519 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 826 318</b>	<b>9 022 245</b>



Organisasjonsnr: 980 808 335  
ANNE KNUDSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anne Knudsen Jones	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020**  
**Anne Knudsen Eiendom AS**

Utarbeidet av  
Fjord Accounting AS  
Autorisert Regnskapsførerselskap



Org.nr.: 980 808 335



## RESULTATREGNSKAP

ANNE KNUDSEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 044 207	2 021 147
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 044 207</b>	<b>2 021 147</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 000	80 000
Annen driftskostnad	1	990 786	1 122 461
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 070 786</b>	<b>1 202 461</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>973 421</b>	<b>818 686</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		442	244
Annen rentekostnad		140 893	163 752
Resultat av finansposter		-140 452	-163 508
Ordinært resultat før skattekostnad		832 970	655 179
Skattekostnad på ordinært resultat	3	183 172	144 267
<b>Ordinært resultat</b>		<b>649 798</b>	<b>510 912</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>649 798</b>	<b>510 912</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	4	150 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	499 798	510 912
<b>Sum overføringer</b>		<b>649 798</b>	<b>510 912</b>



## BALANSE

### ANNE KNUDSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	350 408	332 808
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>350 408</b>	<b>332 808</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	8 155 000	8 235 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 155 000</b>	<b>8 235 000</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 505 408</b>	<b>8 567 808</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 360	7 311
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 360</b>	<b>7 311</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	316 549	447 126
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>320 910</b>	<b>454 437</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 826 318</b>	<b>9 022 245</b>



## BALANSE

### ANNE KNUDSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	4 902 663	4 402 866
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 902 663</b>	<b>4 402 866</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 002 663</b>	<b>4 502 866</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 394 264	3 741 283
Øvrig langsiktig gjeld	8	58 916	562 569
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 453 180</b>	<b>4 303 853</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 504	46 378
Betalbar skatt	3	200 772	161 867
Utbytte		150 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 198	7 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 475</b>	<b>215 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 823 655</b>	<b>4 519 379</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>8 826 318</b>	<b>9 022 245</b>

Oslo, 25.05.2021  
Styret i Anne Knudsen Eiendom AS

Anne Knudsen Jones  
styreleder/daglig leder



<b>Noter til regnskap 2020</b>
--------------------------------

<b>Anne Knudsen Eiendom AS</b>
--------------------------------

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Virksomheten har leieinntekter, og disse inntektsføres på perioden de gjelder.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskap 2020

### Anne Knudsen Eiendom AS

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til medlemmer av styret i 2020.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledende personer, aksjeeiere, andre ansatte eller nærstående.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon for 2020.

#### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Materielle Eiendeler</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 747 764	9 747 764
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>9 747 764</b>	<b>9 747 764</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 592 764	1 592 764
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>8 155 000</b>	<b>8 155 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	80 000	80 000
Økonomisk levetid	100 år	



## Noter til regnskap 2020

### Anne Knudsen Eiendom AS

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	200 772	161 867
Endring i utsatt skattefordel	-17 600	-17 600
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>183 172</b>	<b>144 267</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	832 970	655 179
Permanente forskjeller	-370	582
Endring i midlertidige forskjeller	80 000	80 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>912 600</b>	<b>735 761</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	200 772	161 867
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>200 772</b>	<b>161 867</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 592 764	-1 512 764	80 000
<b>Sum</b>	<b>-1 592 764</b>	<b>-1 512 764</b>	<b>80 000</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 592 764</b>	<b>-1 512 764</b>	<b>80 000</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-350 408</b>	<b>-332 808</b>	<b>17 600</b>

#### Note 4 Egenkapital

<b>Spesifikasjon egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr 01.01	100 000	4 402 866	4 502 866
Årets resultat		649 798	649 798
Avsatt utbytte		-150 000	-150 000
Egenkapital pr 31.12	100 000	4 902 663	5 002 663

Selskapet har ikke blitt påvirket av Covid-19. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



## Noter til regnskap 2020

### Anne Knudsen Eiendom AS

#### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Anne Knudsen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne Knudsen Jones	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anne Knudsen Jones	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

#### Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 394 264	3 741 283
<b>Sum</b>	<b>3 394 264</b>	<b>3 741 283</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 155 000	8 235 000

Totalt kr 1 659 164 av gjelden forfaller om mer enn 5 år.

#### Note 8 Øvrig langsiktig gjeld

Posten består av gjeld til aksjonær, gjelden er ikke rente beregnet.