



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 843 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYVIK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jørgen Bjelkes gate 12  
1777 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Henry Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		115 310	28 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>115 310</b>	<b>28 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	998	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 200	9 473
Annen driftskostnad	2	85 178	122 189
<b>Sum kostnader</b>		<b>97 376</b>	<b>131 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 934</b>	<b>-103 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 496	14 868
Annen finansinntekt	5, 6	3 196 152	88
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	69 004	1 676
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 267 652</b>	<b>16 632</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	242 685	75 251
Annen finanskostnad	6		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>242 685</b>	<b>75 251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 024 967</b>	<b>-58 619</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>3 042 901</b>	<b>-161 781</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 042 901</b>	<b>-161 781</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 042 901</b>	<b>-161 781</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 042 901</b>	<b>-161 781</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 042 901</b>	<b>-161 781</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	2 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		2 642 901	
Overført fra annen egenkapital			-2 161 781
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 042 901</b>	<b>-161 781</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 238 000	2 249 200
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 238 000</b>	<b>2 249 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5		415 995
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 624 673	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 624 673</b>	<b>415 995</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 862 673</b>	<b>2 665 195</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	5 932 487	6 095 479
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 932 487</b>	<b>6 095 479</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 226	448 096
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 226</b>	<b>448 096</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 974 714</b>	<b>6 543 575</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 837 387</b>	<b>9 208 770</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 736 287	9 093 386
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 736 287</b>	<b>9 093 386</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>11 836 287</b>	<b>9 193 386</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		771	699
Skyldig offentlige avgifter		328	
Annen kortsiktig gjeld			14 685
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 099</b>	<b>15 383</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 099</b>	<b>15 383</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 837 387</b>	<b>9 208 770</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 329149

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 843 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYVIK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nesveien 20  
1513 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Henry Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



Organisasjonsnr: 991 843 043  
NYVIK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		115 310	28 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>115 310</b>	<b>28 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	998	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 200	9 473
Annen driftskostnad	2	85 178	122 189
<b>Sum kostnader</b>		<b>97 376</b>	<b>131 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 934</b>	<b>-103 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 496	14 868
Annen finansinntekt	5, 6	3 196 152	88
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	69 004	1 676
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 267 652</b>	<b>16 632</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	242 685	75 251
Annen finanskostnad	6		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>242 685</b>	<b>75 251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 024 967</b>	<b>-58 619</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>3 042 901</b>	<b>-161 781</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 042 901</b>	<b>-161 781</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 042 901</b>	<b>-161 781</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 042 901</b>	<b>-161 781</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 042 901</b>	<b>-161 781</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 642 901	
Overført fra annen egenkapital			-2 161 781



Sum overføringer og  
disponeringer

3 042 901

-161 781



Organisasjonsnr: 991 843 043  
NYVIK HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 238 000	2 249 200
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 238 000</b>	<b>2 249 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5		415 995
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 624 673	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 624 673</b>	<b>415 995</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 862 673</b>	<b>2 665 195</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	5 932 487	6 095 479
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 932 487</b>	<b>6 095 479</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		42 226	448 096
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 226</b>	<b>448 096</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 974 714</b>	<b>6 543 575</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 837 387</b>	<b>9 208 770</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 736 287	9 093 386
Sum opptjent egenkapital		11 736 287	9 093 386
Sum egenkapital	8	11 836 287	9 193 386
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		771	699
Skyldig offentlige avgifter		328	
Annen kortsiktig gjeld			14 685
Sum kortsiktig gjeld		1 099	15 383
Sum gjeld		1 099	15 383
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 837 387</b>	<b>9 208 770</b>



Organisasjonsnr: 991 843 043  
NYVIK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Nyvik Holding AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 991 843 043**



### RESULTATREGNSKAP

#### NYVIK HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		115 310	28 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>115 310</b>	<b>28 500</b>
Lønnskostnad	2	998	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 200	9 473
Annen driftskostnad	2	85 178	122 189
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>97 376</b>	<b>131 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 934</b>	<b>-103 162</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 496	14 868
Annen finansinntekt	5, 6	3 196 152	88
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	69 004	1 676
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	242 685	75 251
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 024 967</b>	<b>-58 619</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>3 042 901</b>	<b>-161 781</b>
<b>Resultat</b>		<b>3 042 901</b>	<b>-161 781</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 042 901</b>	<b>-161 781</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt utbytte		0	2 000 000
Avsatt tilleggsutbytte		400 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 642 901	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 161 781
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 042 901</b>	<b>-161 781</b>



## BALANSE

### NYVIK HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 238 000	2 249 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 238 000</b>	<b>2 249 200</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	415 995
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 624 673	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 624 673</b>	<b>415 995</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 862 673</b>	<b>2 665 195</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer og fond	6	5 932 487	6 095 479
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 932 487</b>	<b>6 095 479</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 226	448 096
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 974 714</b>	<b>6 543 575</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 837 387</b>	<b>9 208 770</b>



## BALANSE

### NYVIK HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		11 736 287	9 093 386
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>11 736 287</strong>	<strong>9 093 386</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>8</strong>	<strong>11 836 287</strong>	<strong>9 193 386</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		771	699
Skyldig offentlige avgifter		328	0
Annen kortsiktig gjeld		0	14 685
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 099</strong>	<strong>15 383</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 099</strong>	<strong>15 383</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>11 837 387</strong>	<strong>9 208 770</strong>

Moss, 16.03.2023  
Styret i Nyvik Holding AS

Øyvind Henry Johansen  
styreleder/daglig leder



NYVIK HOLDING AS

991 843 043

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investeringer i markedsbaserte omløpsmidler herunder aksjer og fond notert på børs er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0,0 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 258 673	2 258 673
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>2 258 673</b>	<b>2 258 673</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	20 673	20 673
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>2 238 000</b>	<b>2 238 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	11 200	11 200
Økonomisk levetid	200 år	

NYVIK HOLDING AS

SIDE 5



NYVIK HOLDING AS

991 843 043

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 042 901	-161 781
Permanente forskjeller	-3 022 471	73 575
Endring i midlertidige forskjeller	11 200	9 473
Anvendelse av fremførbart underskudd	-31 630	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-78 733</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-20 673	-9 473	11 200
<b>Sum</b>	<b>-20 673</b>	<b>-9 473</b>	<b>11 200</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-102 242	-133 872	-31 630
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	122 915	143 345	20 430
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	3 624 673	3 624 673

I annen finansinntekt inngår realisasjon av aksjer i tidligere tilknyttet selskap Workspace AS.

## Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	6 415 995	5 932 487	5 932 487

NYVIK HOLDING AS

SIDE 6



NYVIK HOLDING AS

991 843 043

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NYVIK HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Henry Johansen	100	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Øyvind Henry Johansen	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	9 093 386	9 193 386
Tilleggsutbytte		-400 000	-400 000
Avsatt utbytte		0	0
Årets resultat		3 042 901	3 042 901
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>11 736 287</b>	<b>11 836 287</b>

Selskapets arbeidskapital (avrundet) er kr 5 974 000,-, og egenkapitalprosent er i 2022 100 %.