



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 119 706
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BNS UTLEIE AS
Forretningsadresse:	Lindeberg næringsvei 14 1067 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Koppang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	19 784 459	
Sum inntekter		19 784 459	
Kostnader			
Varekostnad		5 620 963	
Lønnskostnad	5	1 467 500	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 298 228	
Annen driftskostnad		417 368	
Sum kostnader		14 804 059	
Driftsresultat		4 980 400	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 233	
Sum finansinntekter		6 233	
Annen rentekostnad		1 344 464	
Sum finanskostnader		1 344 464	
Netto finans		-1 338 231	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 642 169	0
Skattekostnad på ordinært resultat		801 277	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 840 892	0
Årsresultat		2 840 892	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		863 065	
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	1 977 827	
Sum overføringer og disponeringer		2 840 892	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	712 574	
Containere og vekselbeholdere	4	95 280 610	
Sum varige driftsmidler		95 993 184	
Sum anleggsmidler		95 993 184	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 251 144	
Andre fordringer		1 010 435	
Konsernfordringer		3 749 604	
Sum fordringer		9 011 183	
Sum omløpsmidler		9 011 183	0
SUM EIENDELER		105 004 367	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 972 257	
Sum opptjent egenkapital		1 972 257	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		2 002 257	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	557 849	
Sum avsetninger for forpliktelser		557 849	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		70 142 699	
Øvrig langsiktig gjeld		225 929	
Sum annen langsiktig gjeld		70 368 628	
Sum langsiktig gjeld		70 926 477	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		23 352 795	
Leverandørgjeld		395 545	
Skyldige offentlige avgifter		508 678	
Kortsiktig konserngjeld		4 507 074	
Annen kortsiktig gjeld		3 311 541	
Sum kortsiktig gjeld		32 075 633	
Sum gjeld		103 002 110	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 004 367	0



BNS Utleie AS

Årsrapport for 2021

Årsberetning

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjon



BNS Utleie AS

BNS Utleie AS ÅRSBERETNING 2021

ORIENTERING OM SELSKAPETS DRIFT

BNS Utleie AS' hovedvirksomhet er utleie av containere, vekselholdere og moduler. Selskapet er en del av BNS-konsernet, som er et fullt integrert selskap for utvikling, salg og utleie av containere, moduler, vekselholdere og liknende lastebærere i det nordiske markedet. Selskapet holder til i Oslo.

BNS Utleie AS ble etablert sommeren 2021 ved at utleieporteføljen i BNS Container AS ble skilt ut i eget selskap. Selskapet har 6 måneders drift i 2021.

BNS-konsernet har depot-/verkstedsfasiliteter i Ytre Enebakk. Selskapet har her videreutviklet virksomheten innenfor spesialcontainere, og befester posisjonen som samarbeidspartner til større brukere av transportmateriell.

Salgsvirksomheten er konsentrert rundt områdene containere, moduler, spesialcontainere og vekselholdere, og primærmarkedene er i Norge.

Utleieflåten er i hovedsak finansiert ved leasing, og vi har etablerte finansieringsrammer med gunstige rentebetingelser hos de største finansieringsselskapene.

Primærmålgruppene er transport, industri og offentlig virksomhet i Norden.

VIDERE UTVIKLING

Selskapets tilgang til konsernets fasiliteter i Ytre Enebakk gir selskapet konkurransefortrinn og vekstmuligheter. Utleie av containere, vekselholdere og moduler utgjør hovedtyngden i selskapets virksomhet. Selskapet har et uttalt mål om å vokse utleieporteføljen videre innenfor disse områdene. Selskapet er i posisjon for å inngå flere større kontrakter.

Selskapet besitter et produktspekter og en kompetanse som gjør selskapet godt rustet i konkurransen med andre aktører.

EIERSTRUKTUR

Aksjonærene pr. 31.12.21 var:

BNS Holding AS	med	3.000 aksjer	
Totalt		3.000 aksjer	100,00%

RESULTAT, INVESTERINGER, FINANSIERING OG LIKVIDITET

Omsetningen i selskapet var kr 19,8 mill i 2021. Årsresultatet i selskapet ble et overskudd på kr 2,8 mill.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter viser en netto endring av kontanter på kr. 4,6 mill. Resultat før skatt var kr. 3,6 mill. Differansen skyldes avskrivninger, samt endring i likviditetsbinding i arbeidskapital.

Samlet kontantstrøm viser en netto endring av kontanter på kr. 0 mill. Selskapets likviditets-beholdning pr. 31.12.21 var kr. 0 mill. Selskapet dekker sine likviditetsbehov gjennom deltakelse i konsernkontosystemet.



BNS Utleie AS

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.21 30,8 % av samlet gjeld i selskapet. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr. 105,0 mill, og egenkapitalen i selskapet var pr. 31.12.21 kr. 2,0 mill.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av BNS Container AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

FINANSIELL RISIKO

All vesentlig finansiering for selskapet er i flytende rente. Utleiekontrakter er i hovedsak basert på justering av leien som gjenspeiler risikopremie i markedet.

Ved større innkjøp i utenlandsk valuta gjøres en det løpende vurdering om transaksjonen skal sikres gjennom terminkontrakter.

Selskapet har gjort tiltak slik at man totalt sett har arbeidskapital nok til å møte løpende forpliktelser. Forventet inntjening hittil i år, samt oppdatert resultatprognose for 2022, gjør også sitt til å sikre nødvendig likviditetstilgang. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Selskapet er utsatt for kredittrisiko gjennom sin ordinære virksomhet. Alle kunder blir kredittvurdert ved inngåelse av kontrakt og fulgt opp gjennom en aktiv kredittbehandling.

ADMINISTRASJON / PERSONAL

Arbeidsmiljøet anses som godt. Selskapet tilfredsstiller arbeidsmiljølovens krav til miljøsikring med løpende oppdatering hvert år. Selskapet har ikke egne ansatte, men leier inn bemanning fra søsterselskapet BNS Container AS.

Selskapet har ikke tegnet ansvarsforsikring for styret og ledelse. Dette er i prosess og kommer på plass i 2022.

MILJØRAPPORTERING

Virksomhetens aktivitet medfører i liten grad forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

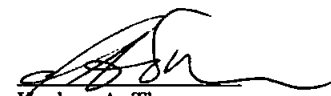
ÅRSOPPGJØRSDISPOSISJØNER

Selskapets årsoverskudd utgjorde kr. 2 840 892,- som foreslås disponert således:

Avgitt konsernbidrag	kr	863 065,-
Overføringer annen egenkapital	kr	1.977.827,-
Sum disponert	kr	2 840 892,-

Oslo, 16. juni 2022

I styret:


Haakon A. Thorsen
Styrets leder/daglig leder


Terje Koppang
Styremedlem



Bns Utleie AS

Resultatregnskap

	Note	2021
Driftsinntekter		
Salgsinntekt	2	<u>19 784 459</u>
Driftskostnader		
Varekostnad		5 620 963
Lønnskostnad		1 467 500
Avskrivning	3	7 298 228
Annen driftskostnad		417 368
Sum driftskostnader		<u>14 804 058</u>
Driftsresultat		<u>4 980 401</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finansinntekt		6 233
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-
Annen finanskostnad		1 344 464
Netto finansposter		<u>-1 338 231</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 642 169</u>
Skattekostnad		801 277
Årsresultat		<u>2 840 892</u>
Overføringer og disponeringer		
Avgitt konsernbidrag		863 065
Overføringer til annen egenkapital	7	1 977 827
Sum disponert		<u>2 840 892</u>



Bns Utleie AS

Balanseoppstilling

	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	7, 8	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	7	1 972 257
Sum opptjent egenkapital		<u>1 972 257</u>
Sum egenkapital		<u>2 002 257</u>
Gjeld		
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt		557 849
Sum avsetning for forpliktelser		<u>557 849</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	70 142 699
Øvrig langsiktig gjeld		225 929
Sum annen langsiktig gjeld		<u>70 368 628</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	23 352 795
Gjeld til selskap i samme konsern		4 507 074
Leverandørgjeld		395 545
Skyldige offentlige avgifter		508 678
Annen kortsiktig gjeld		3 311 541
Sum kortsiktig gjeld		<u>32 075 633</u>
Sum gjeld		<u>103 002 110</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>105 004 367</u>

Oslo, 16. juni 2022


Terje Koppang
styremedlem


Haakon Alexander Thorsen
daglig leder, styreleder

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter



Bns Utleie AS

Balanseoppstilling

	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og Containere og vekselholdere	3	712 574
Sum varige driftsmidler		<u>95 280 610</u>
Sum anleggsmidler		<u>95 993 184</u>
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer		4 251 144
Fordringer til selskap i samme konsern		3 749 604
Andre fordringer		<u>1 010 435</u>
Sum fordringer		<u>9 011 183</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 011 183</u>
Sum eiendeler		<u>105 004 367</u>



Bns Utleie AS

Balanseoppstilling

	Note	2021
Resultat før skattekostnad		3 642 169
Ordinære avskrivninger		7 298 228
Endring i varelager		-
Endring i kundefordringer		-4 251 144
Endring i leverandørgjeld		395 545
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-2 455 510
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>4 629 288</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		-
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld		0
Inn-/tilbakebetalinger av egenkapital		30 000
Inn-/utbetalinger av konsernbidrag		-1 106 493
Endring kassekreditt		-3 552 795
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-4 629 288</u>
Netto endring i likvider i året		-
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		-
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>-</u>



Bns Utleie AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og Forskrift om forenklet IFRS fastsatt av Finansdepartementet 3. november 2014. Dette innebærer i hovedsak at innregning og måling følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk.

Forenklet IFRS

Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings- og vurderingsreglene i IFRS:

-IFRS 1 nr. 7 om videreføring av anskaffelseskost på investeringer i datterselskap, tilknyttete selskaper og felleskontrollert virksomhet

-IFRS 5 er ikke anvendt

-IAS 10 nr 12 og 13 og IAS 18 nr. 30 fravikes slik at utbytte og konsernbidrag regnskapsføres i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

-IAS 28 og IAS 31 fravikes slik at kostmetoden er benyttet for investering i tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet.

-IAS 16 nr. 43 fravikes slik at den samme vurdering av avskrivningsenhet (dekomponering) legges til grunn i selskapsregnskapet som i konsernregnskapet.

-IAS 32 nr. 28 -32, nr. 38, AG 30-35 og AG 37 fravikes slik at det ikke skilles mellom en forpliktelsesdel og egenkapitaldel hvor foretak innen samme konsern er motpart. Egenkapitalkomponenten i slike sammensatte finansielle instrumenter klassifiseres som en finansiell forpliktelse.

- Selskapets årsresultat er lik selskapets utvidede resultat, og man har derfor utelatt en separat oppstilling som viser poster som ikke vil bli omklassifisert til resultatet eller poster som kan bli omklassifisert til resultatet.

Bruk av estimat i utarbeidelsen av årsregnskapet

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket eiendeler, gjeld, inntekter, kostnader og opplysning om potensielle forpliktelser. Dette gjelder særlig avskrivninger på varige driftsmidler, vurdering av goodwill, vurderinger i tilknytning til oppkjøp og pensjonsforpliktelser. Fremtidige hendelser kan medføre at estimatene endrer seg. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende. Endringer i regnskapsmessige estimater regnskapsføres i den perioden endringene oppstår. Hvis endringene også gjelder fremtidige perioder fordeles effekten over inneværende og fremtidige perioder.

Prinsipper for inntektsføring

Inntekt regnskapsføres når det er sannsynlig at transaksjoner vil generere fremtidige økonomiske fordeler som vil tilflyte selskapet og beløpets størrelse kan estimeres pålitelig. Salgsinntekter er presentert fratrukket merverdiavgift og rabatter.

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir



Bns Utleie AS

Noter til regnskapet for 2021

identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Renteinntekter inntektsføres basert på effektiv rente-metode etter hvert som de opptjenes.

Utbytte fra datterselskaper inntektsføres i det året utbyttet avsettes i datterselskapet. Utbytte fra andre selskaper inntektsføres når aksjonærenes rettighet til å motta utbytte er fastsatt av generalforsamlingen.

Konsernbidrag som mottas fra datterselskap inntektsføres dersom det ligger innenfor tilbakeholdte akkumulerte resultater i datterselskapet etter investeringstidspunktet. Ved inntektsføring, føres konsernbidraget brutto (før skatt) på egen linje i resultatregnskapet. Tilbakebetaling av kostpris skal redusere investeringens verdi i balansen. Konsernbidraget føres da netto (etter skatt).

Konsernbidrag som avgis til datterselskap øker balanseført verdi av investeringen. Avgitt konsernbidrag regnskapsføres netto (etter skatt).

Konsernbidrag som avgis til morselskapet regnskapsføres direkte mot annen egenkapital. Avgitt konsernbidrag regnskapsføres netto (etter skatt).

Lånekostnader

Lånekostnader resultatføres når lånekostnaden oppstår. Lånekostnader balanseføres i den grad disse er direkte relatert til tilvirking av et anleggsmiddel. Rentekostnadene løper under byggeperioden til anleggsmiddelet balanseføres. Balanseføring av lånekostnadene gjøres frem til det tidspunkt anleggsmiddelet er klart for bruk. Om kostprisen overstiger anleggsmiddelets virkelige verdi blir det foretatt en nedskrivning.

Utsatt skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld.

Utsatt skattefordel er regnskapsført når det er sannsynlig at selskapet vil ha tilstrekkelige skattemessige overskudd i senere perioder til å nyttiggjøre skattefordelen. Selskapet regnskapsfører tidligere ikke regnskapsført utsatt skattefordel i den grad det har blitt sannsynlig at selskapet kan benytte seg av den utsatte skattefordelen. Likeledes vil selskapet redusere utsatt skattefordel i den grad selskapet ikke lenger anser det som sannsynlig at det kan nyttiggjøre seg av den utsatte skattefordelen.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er målt basert på forventet fremtidig skattesats knyttet til postene hvor den midlertidige forskjellen har oppstått.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel føres opp til nominell verdi og er klassifisert som finansielt anleggsmiddel (langsiktig forpliktelse) i balansen.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Forskning og utvikling

Utgifter knyttet til forskningsaktiviteter resultatføres når de påløper. Utgifter knyttet til utviklingsaktiviteter blir balanseført i den grad produktet eller prosessen er teknisk og kommersielt gjennomførbare og selskapet har tilstrekkelig ressurser til å ferdigstille utviklingen. Utgifter som balanseføres inkluderer materialkostnader, direkte lønnskostnader og en andel av direkte henførbare fellesutgifter. Balanseførte utviklingskostnader føres i balansen til anskaffelseskost fratrukket



Bns Utleie AS

Noter til regnskapet for 2021

akkumulerte av- og nedskrivninger.

Balanseførte utviklingskostnader avskrives lineært over eiendelens estimerte brukstid.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler måles til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Når eiendeler selges eller avhendes, blir balanseført verdi fraregnet og eventuelt tap eller gevinst resultatføres.

Anskaffelseskost for varige driftsmidler er kjøpsprisen, inkludert avgifter/skatter og kostnader direkte knyttet til å sette anleggsmiddelet i stand for bruk. Utgifter påløpt etter at driftsmidlet er tatt i bruk, slik som løpende vedlikehold, resultatføres, mens øvrige utgifter som forventes å gi fremtidige økonomiske fordeler blir balanseført.

Avskrivningsperiode og -metode vurderes årlig. Utrangeringsverdi estimeres ved hver årsavslutning og endringer i estimat på utrangeringsverdi er regnskapsført som en estimatendring.

Anlegg under utførelse er klassifisert som anleggsmidler og er oppført til kost inntil tilvirking eller utvikling er ferdigstilt. Anlegg under utførelse blir ikke avskrevet før anleggsmiddelet blir tatt i bruk.

Leasing

Selskapet som leietaker

Finansielle leieavtaler

Leieavtaler hvor selskapet overtar den vesentlige del av risiko og avkastning som er forbundet med eierskap av eiendelen er finansielle leieavtaler. Ved leieperiodens begynnelse innregnes finansielle leieavtaler til et beløp tilsvarende det laveste av virkelig verdi og minsteleiens nåverdi, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ved beregning av leieavtalens nåverdi benyttes den implisitte rentekostnaden i leiekontrakten dersom det er mulig å beregne denne, i motsatt fall benyttes selskapets marginale lånerente. Direkte utgifter til knyttet til etablering av leiekontrakten er inkludert i eiendelens kostpris.

Samme avskrivningstid benyttes som for selskapets øvrige avskrivbare eiendeler. Dersom det ikke foreligger en rimelig sikkerhet for at selskapet vil overta eierskapet ved utløpet av leieperioden, avskrives eiendelen over den korteste av periodene for leieavtalens løpetid og for eiendelens økonomiske levetid.

Operasjonelle leieavtaler

IFRS 16 angir prinsipper for innregning, måling, presentasjon og opplysninger om leieavtaler. Standarden krever at en leietaker innregner eiendeler og forpliktelser for de fleste leieavtaler. På iverksettelsestidspunktet for en leieavtale skal leietaker innregne en forpliktelse til å pådra seg leiebetalinger og en eiendel som representerer bruksretten til den underliggende eiendelen i leieperioden ("bruksretteiendel"). Standarden åpner for flere praktiske løsninger knyttet til innregning og førstegangsansendelse. En leietaker skal presentere rentekostnader for leieforpliktelsen adskilt fra avskrivningsbeløpet for bruksretteiendelen.

Selskapet implementerte IFRS 16 fra 1. januar 2019 ved bruk av modifisert retrospektiv metode, og sammenligningstall er følgelig ikke omarbeidet. Selskapet har innregnet overgangseffektene av standarden som en justering i åpningsbalansen av annen egenkapital.

Fastsettelse av hvorvidt en kontrakt er eller inneholder en leieavtale

Ved overgangen til IFRS 16 valgte selskapet å ikke revurdere hvorvidt en kontrakt er eller inneholder en leieavtale, som en praktisk løsning. Selskapet har kun anvendt IFRS 16 for kontrakter som tidligere var klassifisert som leieavtaler.



Bns Utleie AS

Noter til regnskapet for 2021

Selskapet har operasjonell leieavtale for kontorlokaler i Oslo.

Selskapet som utleier

Operasjonelle leieavtaler

Selskapet presenterer eiendeler som er utleid som anleggsmidler i balansen. Leieinntekten inntektsføres lineært over leieperioden. Direkte kostnader pådratt for å etablere den operasjonelle leieavtalen er tillagt den utleide eiendelens balanseførte verdi, og blir kostnadsført i leieperioden på samme grunnlag som leieinntekten.

Finansielle instrumenter

Alle finansielle eiendeler i selskapet er kategorisert som utlån og fordringer og måles til amortisert kost. Alle finansielle forpliktelser i selskapet måles til amortisert kost basert på effektiv rente-metode. Selskapet har ingen finansielle eiendeler eller forpliktelser som måles til virkelig verdi.

Kundefordringer

Kundefordringer regnskapsføres til anskaffelseskost eventuelt nedskrevet beløp.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter inkluderer kontanter i kasse og bankbeholdning. Kontantekvivalenter er kortsiktig likvide investeringer som omgående kan konverteres til kontanter med et kjent beløp, og med maksimal løpetid på 3 måneder. kontantstrømoppstillingen er kassakreditt fratrukket beholdningen av kontanter og kontantekvivalenter.

Egenkapital

Omregningsdifferanser oppstår i forbindelse med valutaforskjeller ved konsolidering av utenlandske enheter.

Valutaforskjeller på pengeposter (gjeld eller fordring) som i realiteten er en del av et selskaps nettoinvestering i en utenlandsk enhet inngår også som omregningsdifferanser.

Ved avhendelse av utenlandsk enhet reverseres og resultatføres akkumulert omregningsdifferanse knyttet til enheten i samme periode som gevinsten eller tapet ved avhendelsen er regnskapsført.

Innskuddsbasert pensjonsordning

Konsernets selskaper har ytet innskudd til lokale pensjonsplaner. Innskuddene er gitt til pensjonsplanen for heltidsansatte, og tilskuddet utgjør fra 5% av lønn. Pensjonspremien kostnadsføres når den påløper.

Avsetninger

En avsetning regnskapsføres når selskapet har en forpliktelse (rettslig eller selvpålagt) som en følge av en tidligere hendelse, det er sannsynlig (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen og beløpets størrelse kan måles pålitelig. Hvis effekten er betydelig, beregnes avsetningen ved å neddiskontere forventede fremtidige kontantstrømmer med en diskonteringsrente før skatt som reflekterer markedets prissetting av tidsverdien av penger og, hvis relevant, risikoer spesifikt knyttet til forpliktelsen.

En avsetning for garanti innregnes når de underliggende produkter eller tjenester selges. Avsetningen er basert på historisk informasjon om garantier og en vektning av mulige utfall mot deres sannsynlighet for å inntreffe.

Restruktureringsavsetninger innregnes når selskapet har godkjent en detaljert og formell



Bns Utleie AS

Noter til regnskapet for 2021

restrukturingsplan, og restruktureringen enten har startet eller har blitt offentliggjort.

Avsetning for tapsbringende kontrakter innregnes når selskapets forventede inntekter fra en kontrakt er lavere enn uunngåelige kostnader som påløpte for å innfri forpliktelsene etter kontrakten.

Betingede forpliktelser og eiendeler

Betingede forpliktelser er ikke regnskapsført i årsregnskapet. Det er opplyst om vesentlige betingede forpliktelser med unntak betingede forpliktelser hvor sannsynligheten for forpliktelsen er lav.

En betinget eiendel er ikke regnskapsført i årsregnskapet, men opplyst om dersom det foreligger en Viss sannsynlighet for at en fordel Vil tilflyte selskapet.

Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.

Note 2 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekkmidler utgjør	0

Note 3 - Salgsinntekter

	2021
<i>Pr. virksomhetsområde</i>	
Salg og utleie av containere og vekselbeholdere	19 784 459

Note 4 - Varige driftsmidler

	Utleiemateriell leasingfinansiert	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	102 242 780	799 350	103 042 130
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	102 242 780	799 350	103 042 130
Akk.avskrivning 31.12.	-6 962 170	-86 776	-7 048 946
Balansført pr. 31.12.	95 280 610	712 574	95 993 184
Årets avskrivninger	6 962 170	86 776	7 048 946



Bns Utleie AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Lønn, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

<i>Lønnskostnader</i>	2021
Innleid arbeidskraft	1 467 500
Sum	<u>1 467 500</u>

Daglig leder er lønnet i morselskapet. Det er ikke betalt særskilt kompensasjon for å være Daglig leder i selskapet. Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre.

Note 6 - Gjeld som forfaller senere enn 5 år

Selskapets leasinggjeld er knyttet til finansiell leasing på kontrakter som i hovedsak har en varighet på 5-7år. Det vesentligste av leasinggjelden forfaller innenfor 5 år etter utløp av regnskapsåret.

Note 7 - Pantstillelser og garantier m.v.

	2021
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	92 057 373
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	89 942 699

Note 8 - Skatt

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2021
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	557 849
Årets totale skattekostnad	<u>557 849</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	3 642 169
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 535 676
Alminnelig inntekt	<u>1 106 493</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0
Ytet konsernbidrag	-1 106 493
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0



Bns Utleie AS

Noter til regnskapet for 2021

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021
Driftsmidler inkl goodwill	362 772
Utestående fordringer	58 229
Balanseførte leieavtaler i regnskapet, skattemessig ikke aktivert	0
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	2 114 675
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 535 676</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	557 849

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital ved stiftelsen	30 000		30 000
Stiftelseskostnader		-5 570	-5 570
Årsresultat		3 084 320	3 084 320
Avgitt konsernbidrag		-1 106 493	-1 106 493
Egenkapital 31.12.2021	30 000	1 972 257	2 002 257

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i BNS Utleie AS består av 3 000 aksjer a NOK 10.
Alle aksjene eies av BNS Holding AS og det er bare en aksjeklasse.
Konsernregnskap hvor BNS Utleie AS inngår i konsolideringen utarbeides av morselskapet og kan fås ved henvendelse til BNS Invest AS, Jerikoveien 14, 1067 Oslo.

Note 11 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet blir påvirket av effektene knyttet til tiltakene iverksatt i Norge og internasjonalt for å motvirke koronapandemien. For årsregnskapet for 2021 har selskapet ikke identifisert konkrete regnskapsposter eller estimater som på nåværende tidspunkt må justeres som følge av denne usikkerheten. For 2022 forventes tilsvarende effekter som for 2021, med en gradvis normalisering gjennom 2. halvår.

Russlands invasjon av Ukraina har ikke hatt direkte påvirkning på selskapet. Indirekte vil selskapet kunne bli påvirket av økt usikkerhet i den globale økonomien.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i BNS Utleie AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BNS Utleie AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for



**Building a better
working world**

årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 16 Juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - BNS Utleie AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pemneo Dokumentnr: ALLM6-BW1JZ-MG08 I-QDVJ-OCYQ1-SVHEE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon-Michael Grefsrød

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3016511

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-16 10:24:09 UTC



Penneo Dokumentnr: ALLMG-BW1JZ-MG5081-QDVJ-HOCYQ1-SVHEF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

