



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 181 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGANSTI INVEST AS
Forretningsadresse: Østbytangen 12
3280 TJODALYNG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inter Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 946	37 136
Sum kostnader		18 946	37 136
Driftsresultat		-18 946	-37 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		217 377	100 057
Annen finansinntekt	2	194 111	163 300
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	522 000	
Sum finansinntekter		933 488	263 357
Nedskrivning av finansielle eiendeler			876 425
Annen rentekostnad		38	144
Annen finanskostnad	2	209 715	
Sum finanskostnader		209 753	876 569
Netto finans		723 735	-613 212
Ordinært resultat før skattekostnad	3	704 790	-650 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		704 790	-650 348
Årsresultat		704 790	-650 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		704 790	-650 348
Totalresultat		704 790	-650 348
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	704 790	
Overført fra annen egenkapital			-650 348
Sum overføringer og disponeringer		704 790	-650 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	206 409	208 607
Sum finansielle anleggsmidler		206 409	208 607
Sum anleggsmidler		206 409	208 607
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		583 130	39 630
Sum fordringer		583 130	39 630
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	636 610	413 687
Sum investeringer		636 610	413 687
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 629 517	5 788 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 629 517	5 788 952
Sum omløpsmidler		6 849 257	6 242 269
SUM EIENDELER		7 055 666	6 450 876
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 818 956	6 114 166
Sum opptjent egenkapital		6 818 956	6 114 166
Sum egenkapital		6 918 956	6 214 166
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	136 710	236 710
Sum kortsiktig gjeld		136 710	236 710
Sum gjeld		136 710	236 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 055 666	6 450 876



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 589863

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 181 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGANSTI INVEST AS
Forretningsadresse: Østbytangen 12
3280 TJODALYNG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inter Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 181 100
EGANSTI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 946	37 136
Sum kostnader		18 946	37 136
Driftsresultat		-18 946	-37 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		217 377	100 057
Annen finansinntekt	2	194 111	163 300
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	522 000	
Sum finansinntekter		933 488	263 357
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad		38	876 425
Annen finanskostnad	2	209 715	144
Sum finanskostnader		209 753	876 569
Netto finans		723 735	-613 212
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	704 790	-650 348
Årsresultat		704 790	-650 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		704 790	-650 348
Totalresultat		704 790	-650 348
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	704 790	
Overført fra annen egenkapital			-650 348
Sum overføringer og disponeringer		704 790	-650 348



Organisasjonsnr: 935 181 100
EGANSTI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	206 409	208 607
Sum finansielle anleggsmidler		206 409	208 607
Sum anleggsmidler		206 409	208 607
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		583 130	39 630
Sum fordringer		583 130	39 630
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	636 610	413 687
Sum investeringer		636 610	413 687
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 629 517	5 788 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 629 517	5 788 952
Sum omløpsmidler		6 849 257	6 242 269
SUM EIENDELER		7 055 666	6 450 876
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 818 956	6 114 166
Sum opptjent egenkapital		6 818 956	6 114 166
Sum egenkapital		6 918 956	6 214 166



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	136 710	236 710
Sum kortsiktig gjeld		136 710	236 710
Sum gjeld		136 710	236 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 055 666	6 450 876



Organisasjonsnr: 935 181 100
EGANSTI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

EGANSTI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	18 946	37 136
Sum driftskostnader		18 946	37 136
Driftsresultat		-18 946	-37 136
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		217 377	100 057
Annen finansinntekt	2	194 111	163 300
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	522 000	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	876 425
Annen rentekostnad		38	144
Annen finanskostnad	2	209 715	0
Resultat av finansposter		723 735	-613 212
Resultat før skattekostnad	3	704 790	-650 348
Årsresultat		704 790	-650 348
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	704 790	0
Overført fra annen egenkapital		0	650 348
Sum overføringer		704 790	-650 348



BALANSE

EGANSTI INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	206 409	208 607
Sum finansielle anleggsmidler		206 409	208 607
Sum anleggsmidler		206 409	208 607
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		583 130	39 630
Sum fordringer		583 130	39 630
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	636 610	413 687
Sum investeringer		636 610	413 687
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 629 517	5 788 952
Sum omløpsmidler		6 849 257	6 242 269
Sum eiendeler		7 055 666	6 450 876



BALANSE

EGANSTI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	6 818 956	6 114 166
Sum opptjent egenkapital		6 818 956	6 114 166
Sum egenkapital		6 918 956	6 214 166
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	136 710	236 710
Sum kortsiktig gjeld		136 710	236 710
Sum gjeld		136 710	236 710
Sum egenkapital og gjeld		7 055 666	6 450 876

Larvik, 21.06.2024
Styret i Egansti Invest AS

Erik Jensen
styreleder/daglig leder

Andre Jensen
styremedlem



EGANSTI INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte aksjer

Finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje og som omsettes på en autorisert markeds plass vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023 og faller utenfor ordningen med OTP og det har ikke vært lønnskostnader. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor. Kostnader til revisjon er dermed kr. 0,-.

Note 2 - Investering aksjer og andeler

Aksjer og andeler	Ansk.kost	Markedsverdi	Bokført verdi	Verdiendring	Utbytte
Markedsbaserte	1 568 259	636 610	636 610	-931 649	11 215
Øvrige	597 106	206 409	206 409	-390 697	182 896

Det er i år 2023 innteksført kr. 522.000,- i verdiregulering aksjer/fond.

Det er i år 2023 realisert aksjer/fond med tap på kr. 209.715,-.



EGANSTI INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 3 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skatt	704 790	-650 348
Permanente forskjeller	-489 694	718 024
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Fremførbart skattemessig underskudd	-2 456 597	-2 524 273
Grunnlag betalbar skatt	-2 241 502	-2 456 597

Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag

0 0

Midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-2 241 502	-2 456 597	-215 095
Sum midlertidige forskj.	-2 241 502	-2 456 597	-215 095
Utsatt skatt (22%)	0		0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overskurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.23	100 000	0	6 114 166	6 214 166
Årsresultat			704 790	704 790
Avsatt utbytte				0
Tilleggsutbytte				0
Egenkapital 31.12.23	100 000	0	6 818 956	6 918 956

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 100.000,-, fordelt på 100 aksjer à kr. 1.000,- pr. aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Erik Jensen (styrets leder)	100	100 %	100 %

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapets aksjonær har til gode kr. 136.710,- fra selskapet pr. 31.12.23. Lånet er ikke renteberegnet.



EGANSTI INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 6 - Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år fra balansedato	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedato	0	0