



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 086 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKURVE IV AS
Forretningsadresse: Industriveien 9A
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 700	1 900
Annen driftskostnad	2	27 331	21 182
Sum kostnader		29 031	23 082
Driftsresultat		-29 031	-23 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96	
Sum finansinntekter		96	
Annen rentekostnad			242
Sum finanskostnader			242
Netto finans		96	-242
Resultat før skattekostnad		-28 935	-23 324
Skattekostnad på resultat	3	-6 386	-5 078
Årsresultat	4	-22 549	-18 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 549	-18 246
Totalresultat		-22 549	-18 246
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-22 549	-18 246
Sum overføringer og disponeringer		-22 549	-18 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 731 893	5 733 593
Sum varige driftsmidler	1	5 731 893	5 733 593
Sum anleggsmidler		5 731 893	5 733 593
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 500	37 500
Sum fordringer		37 500	37 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		274 717	291 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		274 717	291 532
Sum omløpsmidler		312 217	329 032
SUM EIENDELER		6 044 110	6 062 624
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	106 904	106 904
Sum innskutt egenkapital		106 904	106 904
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 553 297	2 575 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		2 553 297	2 575 846
Sum egenkapital	4	2 660 201	2 682 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	67 160	83 493
Sum avsetninger for forpliktelser		67 160	83 493
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		67 160	83 493
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 856	3 426
Betalbar skatt	3	9 947	15 767
Kortsiktig konserngjeld		3 300 946	3 277 189
Sum kortsiktig gjeld	7	3 316 749	3 296 382
Sum gjeld		3 383 909	3 379 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 044 110	6 062 624



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 405223

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 086 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKURVE IV AS
Forretningsadresse: Industriveien 9A
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 086 165
SKURVE IV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	1 700	1 900
Annen driftskostnad			
	2	27 331	21 182
Sum kostnader			
		29 031	23 082
Driftsresultat			
		-29 031	-23 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		96	
Sum finansinntekter			
		96	
Annen rentekostnad			
			242
Sum finanskostnader			
			242
Netto finans			
		96	-242
Resultat før skattekostnad			
		-28 935	-23 324
Skattekostnad på resultat			
	3	-6 386	-5 078
Årsresultat			
	4	-22 549	-18 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-22 549	-18 246
Totalresultat			
		-22 549	-18 246
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			
		-22 549	-18 246
Sum overføringer og disponeringer			
		-22 549	-18 246



Organisasjonsnr: 992 086 165
SKURVE IV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 731 893	5 733 593
Sum varige driftsmidler	1	5 731 893	5 733 593
Sum anleggsmidler		5 731 893	5 733 593
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 500	37 500
Sum fordringer		37 500	37 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		274 717	291 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		274 717	291 532
Sum omløpsmidler		312 217	329 032
SUM EIENDELER		6 044 110	6 062 624
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	106 904	106 904
Sum innskutt egenkapital		106 904	106 904
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 553 297	2 575 846
Sum opptjent egenkapital		2 553 297	2 575 846
Sum egenkapital	4	2 660 201	2 682 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	67 160	83 493
Sum avsetninger for forpliktelse		67 160	83 493



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	67 160	83 493
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 856	3 426
Betalbar skatt	3 9 947	15 767
Kortsiktig konserngjeld	3 300 946	3 277 189
Sum kortsiktig gjeld	7 3 316 749	3 296 382
Sum gjeld	3 383 909	3 379 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 044 110	6 062 624



Organisasjonsnr: 992 086 165
SKURVE IV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Hans Christian Høiland
2025-04-28

 BankID Signing
Halvor Tveit
2025-04-30



Årsregnskap 2024

Skurve Iv AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 086 165



RESULTATREGNSKAP

SKURVE IV AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 700	1 900
Annen driftskostnad	2	27 331	21 182
Sum driftskostnader		29 031	23 082
Driftsresultat		-29 031	-23 082
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		96	0
Annen rentekostnad		0	242
Resultat av finansposter		96	-242
Resultat før skattekostnad		-28 935	-23 324
Skattekostnad på resultat	3	-6 386	-5 078
Resultat		-22 549	-18 246
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-22 549	-18 246
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		22 549	18 246
Sum overføringer		-22 549	-18 246



BALANSE

SKURVE IV AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 731 893	5 733 593
Sum varige driftsmidler	1	5 731 893	5 733 593
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 731 893	5 733 593
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		37 500	37 500
Sum fordringer		37 500	37 500
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		274 717	291 532
Sum omløpsmidler		312 217	329 032
Sum eiendeler		6 044 110	6 062 624



BALANSE

SKURVE IV AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	106 904	106 904
Sum innskutt egenkapital		106 904	106 904
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	2 553 297	2 575 846
Sum opptjent egenkapital		2 553 297	2 575 846
Sum egenkapital	4	2 660 201	2 682 750
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	67 160	83 493
Sum avsetning for forpliktelser		67 160	83 493
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 856	3 426
Betalbar skatt	3	9 947	15 767
Konserngjeld		3 300 946	3 277 189
Sum kortsiktig gjeld	7	3 316 749	3 296 382
Sum gjeld		3 383 909	3 379 875
Sum egenkapital og gjeld		6 044 110	6 062 624

24.04.2025
Styret i Skurve Iv AS

Hans Christian Høiland
styreleder

Halvor Tveit
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 744 111	5 744 111
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 744 111	5 744 111
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	12 218	12 218
= Bokført verdi 31.12.24	5 731 893	5 731 893
Årets ordinære avskrivninger	1 700	1 700
Avskrivningsplan	saldo 10%	

Note 2 Lønnskostnader

Skurve Iv AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisjon.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 947	15 767
Endring i utsatt skatt	-16 333	-20 845
Skattekostnad ordinært resultat	-6 386	-5 078
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-28 935	-23 324
Permanente forskjeller	-96	242
Endring i midlertidige forskjeller	74 244	94 747
Skattepliktig inntekt	45 213	71 665
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 947	15 767
Sum betalbar skatt i balansen	9 947	15 767

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	15 532	846	-14 686
Gevinst – og tapskonto	289 741	378 670	88 930
Sum	305 272	379 516	74 244
Grunnlag for utsatt skatt	305 272	379 516	74 244
Utsatt skatt (22 %)	67 160	83 494	16 334

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	106 904	0	0	2 575 846	2 682 750
Årets resultat				-22 549	-22 549
Pr 31.12.2024	106 904	0	0	2 553 297	2 660 201

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKURVE IV AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 690 371	0,0	106 904
Sum	10 690 371		106 904

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Høiland & Tveit Eiendom AS	10 690 371	100,0	100,0



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -22 549 etter skatt, mot et underskudd på kr. -18 246 i 2023. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 300 946	3 277 189
Sum	3 300 946	3 277 189