



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 424 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS KEISER WILHELMSGATE 25
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 25
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingebrigt Holst-Dyrnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		842 135	863 259
Sum inntekter		842 135	863 259
Kostnader			
Lønnskostnad	1	24 452	55 990
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	100 060	100 000
Annen driftskostnad	3	784 587	491 937
Sum kostnader		909 099	647 927
Driftsresultat		-66 964	215 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	1
Sum finansinntekter		17	1
Annen rentekostnad		94 579	94 592
Annen finanskostnad		1 516	
Sum finanskostnader		96 095	94 592
Netto finans		-96 079	-94 591
Ordinært resultat før skattekostnad		-163 043	120 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 042	120 741
Årsresultat		-163 043	120 741
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-163 043	120 741
Sum overføringer og disponeringer		-163 043	120 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 699 500	2 776 060
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	190 500	214 000
Sum varige driftsmidler		2 890 000	2 990 060
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100
Sum anleggsmidler		2 890 100	2 990 160
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	3 000	3 000
Andre fordringer		22 215	21 406
Sum fordringer		25 215	24 406
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	24 036	207 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 036	207 717
Sum omløpsmidler		49 251	232 123
SUM EIENDELER		2 939 351	3 222 283

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (5 200 aksjer à kr 100,00)	6, 7	520 000	520 000
Overkurs	7	647 071	647 071
Sum innskutt egenkapital		1 167 071	1 167 071
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	558 115	395 072
Sum opptjent egenkapital		-558 115	-395 072
Sum egenkapital	7	608 956	771 999
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	239 270	239 270
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 050 000	2 170 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 289 270	2 409 270
Sum langsiktig gjeld		2 289 270	2 409 270
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 277	27 623
Skyldige offentlige avgifter		1 076	2 290
Annen kortsiktig gjeld		13 772	11 101
Sum kortsiktig gjeld		41 125	41 014
Sum gjeld		2 330 395	2 450 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 939 351	3 222 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 310152

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 424 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS KEISER WILHELMSGATE 25
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 25
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingebrigt Holst-Dyrnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 424 943
AS KEISER WILHELMSGATE 25

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		842 135	863 259
Sum inntekter		842 135	863 259
Kostnader			
Lønnskostnad	1	24 452	55 990
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	100 060	100 000
Annen driftskostnad	3	784 587	491 937
Sum kostnader		909 099	647 927
Driftsresultat		-66 964	215 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	1
Sum finansinntekter		17	1
Annen rentekostnad		94 579	94 592
Annen finanskostnad		1 516	
Sum finanskostnader		96 095	94 592
Netto finans		-96 079	-94 591
Ordinært resultat før skattekostnad		-163 043	120 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 042	120 741
Årsresultat		-163 043	120 741
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-163 043	120 741
Sum overføringer og disponeringer		-163 043	120 741



Organisasjonsnr: 930 424 943
AS KEISER WILHELMSGATE 25

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 699 500	2 776 060
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	190 500	214 000
Sum varige driftsmidler		2 890 000	2 990 060

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100

Sum anleggsmidler		2 890 100	2 990 160
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	3 000	3 000
Andre fordringer		22 215	21 406
Sum fordringer		25 215	24 406

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	24 036	207 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 036	207 717

Sum omløpsmidler		49 251	232 123
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		2 939 351	3 222 283
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 200 aksjer à kr 100,00)	6, 7	520 000	520 000
Overkurs	7	647 071	647 071
Sum innskutt egenkapital		1 167 071	1 167 071



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	558 115	395 072
Sum opptjent egenkapital		-558 115	-395 072
Sum egenkapital	7	608 956	771 999
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	239 270	239 270
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 050 000	2 170 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 289 270	2 409 270
Sum langsiktig gjeld		2 289 270	2 409 270
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 277	27 623
Skyldige offentlige avgifter		1 076	2 290
Annen kortsiktig gjeld		13 772	11 101
Sum kortsiktig gjeld		41 125	41 014
Sum gjeld		2 330 395	2 450 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 939 351	3 222 283



Organisasjonsnr: 930 424 943
AS KEISER WILHELMSGATE 25

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	21375.00	49844.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3022.00	6147.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24453.00	55991.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

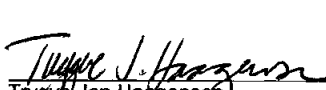
Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.

**Balanse pr. 31. desember 2022**
AS KEISER WILHELMSGT.25

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 200 aksjer à kr 100,00)	6, 7	520 000	520 000
Overkurs	7	647 071	647 071
Sum innskutt egenkapital		1 167 071	1 167 071
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(558 115)	(395 072)
Sum opptjent egenkapital		(558 115)	(395 072)
Sum egenkapital	7	608 956	771 999
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	239 270	239 270
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 050 000	2 170 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 289 270	2 409 270
Sum langsiktig gjeld		2 289 270	2 409 270
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 277	27 623
Skyldige offentlige avgifter		1 076	2 290
Annen kortsiktig gjeld		13 772	11 101
Sum kortsiktig gjeld		41 125	41 014
Sum gjeld		2 330 395	2 450 284
Sum egenkapital og gjeld		2 939 351	3 222 283

Ålesund
14.02.2023
Ingebrigt Ingvar Holst-Dyrnes
styrets formann
Magnor Løvik
styremedlem
Trygve Jan Haagenen
styremedlem
Tove Elisabeth Remø
styremedlem
Elin Eriksen
styremedlem
Pål Einar Selbervik
styremedlem



Noter 2022

AS KEISER WILHELMSGT.25

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn/andre ytelser	21 431	49 844
Arbeidsgiveravgift	3 022	6 147
Sum	24 453	55 991

Det er sysselsatt 0,25 årsverk i foretaket.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 178 542	1 112 475	5 291 017
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 178 542	1 112 475	5 291 017
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(1 402 482)	(898 475)	(2 300 957)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(1 479 042)	(921 975)	(2 401 017)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	2 699 500	190 500	2 890 000
Årets avskrivninger	(76 560)	(23 500)	(100 060)
Økonomisk levetid	10 - 62 år	0 - 15 år	
Avskrivningsplan: Lineær	1,61 - 10 %	0 - 50 %	



	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(163 043)	120 741
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(46 907)	(66 452)
- Fremførbart underskudd		(54 289)
Årets skattegrunnlag	(209 950)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	1 234 266	1 281 173	(46 907)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 496 497)	(1 706 447)	209 950
Netto forskjeller	(262 231)	(425 274)	163 043
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	262 231	425 274	(163 043)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 93 560

Fortsatt drift

Selskapets styre, mener det fremlagte resultatregnskap og balanse gir ett riktig bilde av selskapets drift ved årsskiftet. Uforusette høye strømkostnader og ekstra vedlikehold har påført selskapet merkostnader i forhold til budsjett. Styret mener det er grunnlag for fortsatt drift.