



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 731 676
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LUNDEHJØRNET HOLDING AS
Forretningsadresse:	Osøyri 5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kåre Johannes Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		76 000	48 000
Sum inntekter		76 000	48 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	92 300	92 300
Annen driftskostnad		304 667	224 928
Sum kostnader		396 967	317 228
Driftsresultat		-320 967	-269 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		18 703 236	898 668
Annen renteinntekt		132 055	4 351
Sum finansinntekter		18 835 291	903 019
Annen rentekostnad		382 418	486 896
Sum finanskostnader		382 418	486 896
Netto finans		18 452 873	416 123
Ordinært resultat før skattekostnad		18 131 906	146 895
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-125 693	-19 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 257 599	166 219
Årsresultat		18 257 599	166 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 257 599	166 219
Totalresultat		18 257 599	166 219
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		18 257 599	166 219
Sum overføringer og disponeringer		18 257 599	166 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	323 694	198 001
Sum immaterielle eiendeler		323 694	198 001
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 095 900	11 185 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	18 900	21 600
Sum varige driftsmidler		11 114 800	11 207 100
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 570 572	3 967 857
Lån til foretak i samme konsern		199 152	
Investeringer i tilknyttet selskap		56 500	56 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		650 588	670 588
Sum finansielle anleggsmidler		4 476 811	4 694 945
Sum anleggsmidler		15 915 305	16 100 046
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 000	
Andre kortsiktige fordringer		17 796	924 497
Sum fordringer		93 796	924 497
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 002 983	79 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 002 983	79 589
Sum omløpsmidler		6 096 780	1 004 086
SUM EIENDELER		22 012 085	17 104 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 336 966	3 336 966
Sum innskutt egenkapital		3 366 966	3 366 966
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 423 818	166 219
Sum opptjent egenkapital		18 423 818	166 219
Sum egenkapital		21 790 784	3 533 185
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			12 214 286
Sum annen langsiktig gjeld			12 214 286
Sum langsiktig gjeld		0	12 214 286
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 915	61 707
Annen kortsiktig gjeld		207 386	1 294 954
Sum kortsiktig gjeld		221 301	1 356 661
Sum gjeld		221 301	13 570 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 012 085	17 104 132



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 709602

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 731 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEHJØRNET HOLDING AS
Forretningsadresse: Osøyri
5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Johannes Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 925 731 676
LUNDEHJØRNET HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		76 000	48 000
Sum inntekter		76 000	48 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	92 300	92 300
Annen driftskostnad		304 667	224 928
Sum kostnader		396 967	317 228
Driftsresultat		-320 967	-269 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		18 703 236	898 668
Annen renteinntekt		132 055	4 351
Sum finansinntekter		18 835 291	903 019
Annen rentekostnad		382 418	486 896
Sum finanskostnader		382 418	486 896
Netto finans		18 452 873	416 123
Ordinært resultat før skattekostnad		18 131 906	146 895
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-125 693	-19 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 257 599	166 219
Årsresultat		18 257 599	166 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 257 599	166 219
Totalresultat		18 257 599	166 219
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		18 257 599	166 219
Sum overføringer og disponeringer		18 257 599	166 219



Organisasjonsnr: 925 731 676
LUNDEHJØRNET HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	323 694	198 001
Sum immaterielle eiendeler		323 694	198 001
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 095 900	11 185 500
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	18 900	21 600
Sum varige driftsmidler		11 114 800	11 207 100
Finansielle anleggsmidler			
Investerings i datterselskap	3	3 570 572	3 967 857
Lån til foretak i samme konsern		199 152	
Investeringer i tilknyttet selskap		56 500	56 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		650 588	670 588
Sum finansielle anleggsmidler		4 476 811	4 694 945
Sum anleggsmidler		15 915 305	16 100 046
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 000	
Andre kortsiktige fordringer		17 796	924 497
Sum fordringer		93 796	924 497
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 002 983	79 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 002 983	79 589
Sum omløpsmidler		6 096 780	1 004 086
SUM EIENDELER		22 012 085	17 104 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Overkurs	3 336 966	3 336 966
Sum innskutt egenkapital	3 366 966	3 366 966
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	18 423 818	166 219
Sum opptjent egenkapital	18 423 818	166 219
Sum egenkapital	21 790 784	3 533 185
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 214 286
Sum annen langsiktig gjeld		12 214 286
Sum langsiktig gjeld	0	12 214 286
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 915	61 707
Annen kortsiktig gjeld	207 386	1 294 954
Sum kortsiktig gjeld	221 301	1 356 661
Sum gjeld	221 301	13 570 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 012 085	17 104 132



Organisasjonsnr: 925 731 676
LUNDEHJØRNET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Lundehjørnet Holding AS
Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		76 000	48 000
Sum driftsinntekter		76 000	48 000
Avskrivning på varige driftsmidler	1	92 300	92 300
Annen driftskostnad		304 667	224 928
Sum driftskostnader		396 967	317 228
DRIFTSRESULTAT		-320 967	-269 228
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		18 703 236	898 668
Renteinntekter		132 055	4 351
Rentekostnader		-382 418	-486 896
Resultat av finansposter		18 452 873	416 123
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		18 131 906	146 895
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-125 693	-19 324
ORDINÆRT RESULTAT		18 257 599	166 219
ÅRSRESULTAT		18 257 599	166 219
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		18 257 599	166 219
Sum overføringer		18 257 599	166 219



Lundehjørnet Holding AS
Balanse pr 31. desember

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	323 694	198 001
Sum immaterielle eiendeler		323 694	198 001
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 095 900	11 185 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	18 900	21 600
Sum varige driftsmidler		11 114 800	11 207 100
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	3 570 572	3 967 857
Lån til foretak i samme konsern		199 152	0
Investeringer i tilknyttet selskap		56 500	56 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		650 588	670 588
Sum finansielle anleggsmidler		4 476 811	4 694 945
SUM ANLEGGSMIDLER		15 915 305	16 100 046
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		76 000	0
Andre kortsiktige fordringer		17 796	924 497
Sum fordringer		93 796	924 497
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 002 983	79 589
SUM OMLØPSMIDLER		6 096 780	1 004 086
SUM EIENDELER		22 012 085	17 104 132



Lundehjørnet Holding AS
Balanse pr 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 336 966	3 336 966
Sum innskutt egenkapital		<u>3 366 966</u>	<u>3 366 966</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		18 423 818	166 219
Sum opptjent egenkapital		<u>18 423 818</u>	<u>166 219</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>21 790 784</u>	<u>3 533 185</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12 214 286
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>12 214 286</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 915	61 707
Annen kortsiktig gjeld		207 386	1 294 954
Sum kortsiktig gjeld		<u>221 301</u>	<u>1 356 661</u>
SUM GJELD		<u>221 301</u>	<u>13 570 947</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>22 012 085</u>	<u>17 104 132</u>

Os, 23.05.2022
Styret i Lundehjørnet Holding AS

Kåre Johannes Lunde
styrets leder



Lundehjørnet Holding AS

Noter til regnskap 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdagang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter optjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader blir tatt med etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som tilhørende inntekter blir tatt til inntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt / skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel balanseføres.



Lundehjørnet Holding AS
Noter til regnskap 2021

Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygninger, tekniske install o.l.	Tomter	Driftsløsøre
Historisk kost på fisjonstidspunkt	5.606.312	6.500.000	27.000
Tilgang i året			
Avgang til anskaffelseskost			
Anskaffelseskost 31.12.	5.606.312	6.500.000	27.000
Samlede av- og nedskrivninger pr 31.12.	1.010.412		8.100
Balanseført verdi pr 31.12.	4.595.900	6.500.000	18.900
Årets ordinære avskrivn.	89.600		2.700

I eiendomsmassen inngår to eiendommer som ikke er overskjøtet selskapet. Samlet bokført verdi utgjør kr 11.037.500.

Note 2 - Skatter

<i>Skattekostnad i resultatregnskapet består av:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Årets endring utsatt skatt	-125.693	-19.324
Skattekostnad	<u>-125.693</u>	<u>-19.324</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag</i>	 2021	 2020
Ordinært resultat før skattekostnad	18.131.906	146.895
Tilbakeført inntektsført utbytte	0	-220.000
Tilbakeført resultatført konsernbidrag	0	-678.668
Andre permanente forskjeller	-18.703.236	-14.732
Endring i midlertidige forskjeller	88.016	87.837
Årets næringsinntekt/-underskudd	<u>-483.314</u>	<u>-678.668</u>
Mottatt konsernbidrag	0	678.668
Underskudd til fremføring	483.314	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Skattesats	22 %	22 %



Lundehjørnet Holding AS
Noter til regnskap 2021

<u>Oversikt over midlertidige forskjeller</u>	2021	2020
Anleggsmidler	-988.021	-900.005
Omløpsmidler	0	0
Underskudd til fremføring	-483.314	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1.471.335</u>	<u>-900.005</u>
Utsatt skattefordel(-) / -forpliktelse(+)	-323.694	-198.001
Skattesats	22 %	22 %

Note 3 - Datterselskap

	Lundehjørnet Frisør og Parfumeri AS	Lundehjørnet Næringseiendom AS
Forretningskontor	Bjørnafjorden kommune	Bjørnafjorden kommune
Eierandel	100 %	100 %
Stemmeandel	100 %	100 %
Egenkapital pr 31.12.2021	kr 88 926	kr 3 391 576
Årsresultat 2021	kr -70 597	kr -78 996
Vurderingsprinsipp	Kostmetoden	Kostmetoden
Transaksjoner mellom mor- og datterselskap		Lån fra morselskap

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ingen fast ansatt.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lundehjørnet Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert Lundehjørnet Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 18 257 599. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 24. mai 2022

Bjørgvin Revisjon AS


John Morten Øen
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening