



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 068 341
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESSET INVEST AS
Forretningsadresse: Kløverveien 41
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Harald Nesset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	36 428	33 939
Sum kostnader		36 428	33 939
Driftsresultat		-36 428	-33 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	469 813	700 000
Annen renteinntekt		147	182
Annen finansinntekt	3	77 188	73 155
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	422 433	556 130
Sum finansinntekter		969 581	1 329 466
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen rentekostnad			1 002
Annen finanskostnad	3	38 184	45 723
Sum finanskostnader		38 184	46 725
Netto finans		931 397	1 282 741
Resultat før skattekostnad		894 970	1 248 803
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	4	894 970	1 248 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		894 970	1 248 803
Totalresultat		894 970	1 248 803
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	625 000
Konsernbidrag			-52 513
Avsatt til annen egenkapital		494 970	676 316
Sum overføringer og disponeringer	5	894 970	1 248 803



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	469 813	870 462
Sum fordringer		469 813	870 462
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	3 747 828	3 008 384
Sum investeringer		3 747 828	3 008 384
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 238	38 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 238	38 924
Sum omløpsmidler		4 379 879	3 917 771
SUM EIENDELER		4 379 879	3 917 771
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 656 561	3 161 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		3 656 561	3 161 591
Sum egenkapital	5	3 686 561	3 191 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 538	
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	400 000	625 000
Annen kortsiktig gjeld	6	290 780	101 180
Sum kortsiktig gjeld		693 318	726 180
Sum gjeld		693 318	726 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 379 879	3 917 771



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 627244

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 068 341
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESSET INVEST AS
Forretningsadresse: Kløverveien 41
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Harald Nesset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 068 341
NESSET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	36 428	33 939
Sum kostnader		36 428	33 939
Driftsresultat		-36 428	-33 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	469 813	700 000
Annen renteinntekt		147	182
Annen finansinntekt	3	77 188	73 155
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	422 433	556 130
Sum finansinntekter		969 581	1 329 466
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		1 002
Annen rentekostnad			45 723
Annen finanskostnad	3	38 184	46 725
Sum finanskostnader		38 184	46 725
Netto finans		931 397	1 282 741
Resultat før skattekostnad		894 970	1 248 803
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	4	894 970	1 248 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		894 970	1 248 803
Totalresultat		894 970	1 248 803
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	625 000
Konsernbidrag			-52 513
Avsatt til annen egenkapital		494 970	676 316
Sum overføringer og disponeringer	5	894 970	1 248 803



Organisasjonsnr: 923 068 341
NESSET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	469 813	870 462
Sum fordringer		469 813	870 462
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	3 747 828	3 008 384
Sum investeringer		3 747 828	3 008 384
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		162 238	38 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 238	38 924
Sum omløpsmidler		4 379 879	3 917 771
SUM EIENDELER		4 379 879	3 917 771
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 656 561	3 161 591
Sum opptjent egenkapital		3 656 561	3 161 591
Sum egenkapital	5	3 686 561	3 191 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 538	
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	400 000	625 000
Annen kortsiktig gjeld	6	290 780	101 180
Sum kortsiktig gjeld		693 318	726 180
Sum gjeld		693 318	726 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 379 879	3 917 771



Organisasjonsnr: 923 068 341
NESSET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2024

Nes et Invest AS
923 068 341

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

Nes set Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	36 428	33 939
Sum driftskostnader		36 428	33 939
Driftsresultat		-36 428	-33 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	469 813	700 000
Annen renteinntekt		147	182
Annen finansinntekt	3	77 188	73 155
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	422 433	556 130
Annen rentekostnad		0	1 002
Annen finanskostnad	3	38 184	45 723
Resultat av finansposter		931 397	1 282 741
Resultat før skattekostnad		894 970	1 248 803
Resultat		894 970	1 248 803
Årsresultat	4	894 970	1 248 803
Overføringer			
Avsett til utbytte		400 000	625 000
Mottatt konsernbidrag		0	52 513
Avsett til annen egenkapital		494 970	676 316
Sum overføringer	5	894 970	1 248 803



Balanse

Nes set Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløps midler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	469 813	870 462
Sum fordringer		469 813	870 462
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	3 747 828	3 008 384
Sum investeringer		3 747 828	3 008 384
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 238	38 924
Sum omløps midler		4 379 879	3 917 771
Sum eiendeler		4 379 879	3 917 771
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 656 561	3 161 591
Sum opptjent egenkapital		3 656 561	3 161 591
Sum egenkapital	5	3 686 561	3 191 591
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 538	0
Utbytte	5	400 000	625 000
Annen kortsiktig gjeld	6	290 780	101 180
Sum kortsiktig gjeld		693 318	726 180
Sum gjeld		693 318	726 180
Sum egenkapital og gjeld		4 379 879	3 917 771

Lørens kag, 27.06.2025
Styret i Nes set Invest AS

Daniel Harald Nes set
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsett skatt. Utsett skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekrets løpet.

Markedsbaserte verdipapirer

Omløpsaksjer vurderes som en portefølje til virkelig verdi på balansedagen iht regnskapsloven §5-8 og bokføres etter virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i gjivers regnskap. Oversligger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelses tidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Nes set Invest AS har ikke hatt lønns- eller pensjonskostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har derfor ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsfører-selskap.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Sivilingeniør Daniel Nisset AS	Lørenskog	100,0%	100,0%	175 586	466 526
Sum				175 586	466 526

Anskaffelseskost for aksjene i Sivilingeniør Daniel Nisset AS er 0kr

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Omløpsmidler	2 641 055	3 747 828	3 747 828

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resulterteffekt skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	894 970	1 248 803
Permanente forskjeller	-964 782	-1 301 316
Mottatt konsernbidrag	69 813	52 513
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-15 359	-11 553
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	15 359	11 553
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	30 000	3 161 591	3 191 591
Årets resultat		894 970	894 970
Utbytte		-400 000	-400 000
Pr. 31.12.2024	30 000	3 656 561	3 686 561



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	469 813	865 225
Sum	469 813	865 225
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	194 775	0
Sum	194 775	0

Lånebeløp er ikke rente-beregnet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ness et Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel
Daniel Harald Ness et	100	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer
Daniel Harald Ness et	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100