



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 378 625
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	J.M. HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kristenbrøtvegen 3 3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johannes Mølster
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 470 829	2 778 661
Annen driftsinntekt		586 500	585 500
Sum inntekter		4 057 329	3 364 161
Kostnader			
Varekostnad		99 224	243 132
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	686 945	505 928
Annen driftskostnad		628 416	744 056
Sum kostnader		1 414 585	1 493 116
Driftsresultat		2 642 745	1 871 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 159 699	0
Annen renteinntekt		729	5
Sum finansinntekter		3 160 428	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern		271 446	238 659
Annen rentekostnad		1 080 884	1 012 244
Annen finanskostnad		0	2 044
Sum finanskostnader		1 352 330	1 252 947
Netto finans		1 808 098	-1 252 942
Resultat før skattekostnad		4 450 842	618 103
Skattekostnad	2	344 534	136 432
Årsresultat		4 106 309	481 671
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		850 000	0
Annen egenkapital		3 256 309	481 671
Sum overføringer og disponeringer		4 106 309	481 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 996 509	8 254 735
Maskiner og anlegg	1	290 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 438 554	1 203 117
Sum varige driftsmidler		9 725 063	9 457 852
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	9 169 430	9 169 430
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 450 000	1 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 619 430	10 619 430
Sum anleggsmidler		20 344 493	20 077 282
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	12 103	10 344
Konsernfordringer	3	3 159 699	0
Sum fordringer		3 171 802	10 344
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 273	12 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 273	12 249
Sum omløpsmidler		3 240 075	22 594
SUM EIENDELER		23 584 568	20 099 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 467 452	2 211 143
Sum opptjent egenkapital		5 467 452	2 211 143
Sum egenkapital		5 497 452	2 241 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	410
Sum avsetninger for forpliktelser		0	410
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 113 643	13 931 028
Langsiktig konserngjeld	3, 5	4 384 103	3 327 211
Øvrig langsiktig gjeld	5	18 000	18 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 515 746	17 276 239
Sum langsiktig gjeld		17 515 746	17 276 649
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 921	115 866
Betalbar skatt	2	344 944	186 813
Skyldige offentlige avgifter		80 011	213 482
Annen kortsiktig gjeld		75 493	65 922
Sum kortsiktig gjeld		571 370	582 083
Sum gjeld		18 087 116	17 858 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 584 568	20 099 876



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 408126

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 378 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J.M. HOLDING AS
Forretningsadresse: Kristenbrøtvegen 3
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Mølster
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 378 625
J.M. HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 470 829	2 778 661
Annen driftsinntekt		586 500	585 500
Sum inntekter		4 057 329	3 364 161
Kostnader			
Varekostnad		99 224	243 132
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	686 945	505 928
Annen driftskostnad		628 416	744 056
Sum kostnader		1 414 585	1 493 116
Driftsresultat		2 642 745	1 871 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 159 699	0
Annen renteinntekt		729	5
Sum finansinntekter		3 160 428	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern		271 446	238 659
Annen rentekostnad		1 080 884	1 012 244
Annen finanskostnad		0	2 044
Sum finanskostnader		1 352 330	1 252 947
Netto finans		1 808 098	-1 252 942
Resultat før skattekostnad		4 450 842	618 103
Skattekostnad	2	344 534	136 432
Årsresultat		4 106 309	481 671
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		850 000	0
Annen egenkapital		3 256 309	481 671
Sum overføringer og disponeringer		4 106 309	481 671



Organisasjonsnr: 915 378 625
J.M. HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	7 996 509	8 254 735
Maskiner og anlegg			
	1	290 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	1 438 554	1 203 117
Sum varige driftsmidler		9 725 063	9 457 852
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	3	9 169 430	9 169 430
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3	1 450 000	1 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 619 430	10 619 430
Sum anleggsmidler		20 344 493	20 077 282
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	4	12 103	10 344
Konsernfordringer			
	3	3 159 699	0
Sum fordringer		3 171 802	10 344
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		68 273	12 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 273	12 249
Sum omløpsmidler		3 240 075	22 594
SUM EIENDELER		23 584 568	20 099 876

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	30 000	30 000	
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5 467 452	2 211 143	
Sum opptjent egenkapital	5 467 452	2 211 143	
Sum egenkapital	5 497 452	2 241 143	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	410
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	410	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	13 113 643	13 931 028
Langsiktig konserngjeld	3, 5	4 384 103	3 327 211
Øvrig langsiktig gjeld	5	18 000	18 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 515 746	17 276 239
Sum langsiktig gjeld		17 515 746	17 276 649
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 921	115 866
Betalbar skatt	2	344 944	186 813
Skyldige offentlige avgifter		80 011	213 482
Annen kortsiktig gjeld		75 493	65 922
Sum kortsiktig gjeld		571 370	582 083
Sum gjeld		18 087 116	17 858 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 584 568	20 099 876



Organisasjonsnr: 915 378 625
J.M. HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10759446.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	954156.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11713602.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1988538.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9725064.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	686945.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

J.M.Holding AS har avgitt konsernbidrag til døtre, Klemmavegen 6 AS med kr 495.164,- og Anleggsbistand AS med kr 2.664.535,-. Konsernbidragene er gitt for å motregne gjeld som mor har opparbeidet.

Internegevinnt på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3159699.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4384103.00	3327212.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

J.M.Holding AS eier 100% av datterselskapene Anleggsbistand AS og Klemmavegen 6 AS. Klemmavegen 6 AS eier eiendommen 14/417 i Gol Kommune, mens lånet på eiendommen ligger i morselskapet. Leie faktureres til markedspriser fra J.M.Holding AS til Anleggsbistand AS vedr utstyr og fra Klemmavegen AS til Anleggsbistand AS vedr leie lokaler. J.M.Holding AS eier 50% av aksjene i Hallingdal Tomteutvikling AS på Gol.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
8809285.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
13113643.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
16561745.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i J.M. Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for J.M. Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bagn, 01.05.25

Revisor Team AS

Stig Rune Framnes

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Framnes, Stig Rune Nylænde

Partner

På vegne av: Revisor Team AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-914311

IP: 88.89.xxx.xxx

2025-05-01 13:27:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IDMUC-SE617-X1EP3-KH6HN-TQJ93-FNE9G

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsoppgjør for

J.M. HOLDING AS

915378625

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 470 829	2 778 661
Annen driftsinntekt		586 500	585 500
Sum driftsinntekter		4 057 329	3 364 161
Driftskostnader			
Varekostnad		-99 224	-243 132
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-686 945	-505 928
Annen driftskostnad		-628 416	-744 056
Sum driftskostnader		-1 414 585	-1 493 116
Driftsresultat		2 642 745	1 871 045
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 159 699	0
Annen renteinntekt		729	5
Sum finansinntekter		3 160 428	5
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-271 446	-238 659
Annen rentekostnad		-1 080 884	-1 012 244
Annen finanskostnad		0	-2 044
Sum finanskostnader		-1 352 330	-1 252 947
Netto finans		1 808 098	-1 252 942
Resultat før skattekostnad		4 450 842	618 103
Skattekostnad	2	-344 534	-136 432
Årsresultat		4 106 309	481 671
Overføringer			
Tilleggsutbytte		850 000	0
Annen egenkapital		3 256 309	481 671
Sum overføringer		4 106 309	481 671



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 996 509	8 254 735
Maskiner og anlegg	1	290 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 438 554	1 203 117
Sum varige driftsmidler		9 725 063	9 457 852
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	9 169 430	9 169 430
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 450 000	1 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 619 430	10 619 430
Sum anleggsmidler		20 344 493	20 077 282
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	3 159 699	0
Andre kortsiktige fordringer	4	12 103	10 344
Sum fordringer		3 171 802	10 344
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 273	12 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 273	12 249
Sum omløpsmidler		3 240 075	22 594
SUM EIENDELER		23 584 568	20 099 876




J.M. HOLDING AS
915 378 625

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 467 452	2 211 143
Sum opptjent egenkapital		5 467 452	2 211 143
Sum egenkapital		5 497 452	2 241 143
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	410
Sum avsetning for forpliktelser		0	410
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 113 643	13 931 028
Langsiktig konserngjeld	3, 5	4 384 103	3 327 211
Øvrig langsiktig gjeld	5	18 000	18 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 515 746	17 276 239
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 921	115 866
Betalbar skatt	2	344 944	186 813
Skyldige offentlige avgifter		80 011	213 482
Annen kortsiktig gjeld		75 493	65 922
Sum kortsiktig gjeld		571 370	582 083
Sum gjeld		18 087 116	17 858 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 584 568	20 099 876

GOL, 30.04.2025

Johannes Mølster
styrets leder / daglig leder

 BankID Signing
Johannes Mølster
2025-04-30



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 759 446
Tilgang i året	954 156
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 713 602
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 988 538
Balanseført verdi per 31.12.	9 725 064
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	686 945

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	344 944	186 813
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-410	-50 381
Skattekostnad	344 534	136 432
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 450 842	618 103
Permanente forskjeller	-3 160 410	2 044
+/- Endring i midlertidige forskjeller	277 496	229 002
Skattepliktig inntekt	1 567 928	849 150
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	344 944	186 813
Betalbar skatt i balansen	344 944	186 813

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

J.M.Holding AS har avgitt konsernbidrag til døtre, Klemmavegen 6 AS med kr 495.164,- og Anleggsbistand AS med kr 2.664.535,-. Konsernbidragene er gitt for å motregne gjeld som mor har opparbeidet.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 159 699	0

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 384 103	3 327 212

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

J.M.Holding AS eier 100% av datterselskapene Anleggsbistand AS og Klemmavegen 6 AS. Klemmavegen 6 AS eier eiendommen 14/417 i Gol Kommune, mens lånet på eiendommen ligger i morselskapet. Leie faktureres til markedspriser fra J.M.Holding AS til Anleggsbistand AS vedr utstyr og fra Klemmavegen AS til Anleggsbistand AS vedr leie lokaler.

J.M.Holding AS eier 50% av aksjene i Hallingdal Tomteutvikling AS på Gol.



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 809 285
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	13 113 643
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	16 561 745
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 470 829	2 778 661
Annen driftsinntekt		586 500	585 500
Sum driftsinntekter		4 057 329	3 364 161
Driftskostnader			
Varekostnad		-99 224	-243 132
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-686 945	-505 928
Annen driftskostnad		-628 416	-744 056
Sum driftskostnader		-1 414 585	-1 493 116
Driftsresultat		2 642 745	1 871 045
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 159 699	0
Annen renteinntekt		729	5
Sum finansinntekter		3 160 428	5
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-271 446	-238 659
Annen rentekostnad		-1 080 884	-1 012 244
Annen finanskostnad		0	-2 044
Sum finanskostnader		-1 352 330	-1 252 947
Netto finans		1 808 098	-1 252 942
Resultat før skattekostnad		4 450 842	618 103
Skattekostnad	2	-344 534	-136 432
Årsresultat		4 106 309	481 671
Overføringer			
Tilleggsutbytte		850 000	0
Annen egenkapital		3 256 309	481 671
Sum overføringer		4 106 309	481 671



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 996 509	8 254 735
Maskiner og anlegg	1	290 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 438 554	1 203 117
Sum varige driftsmidler		9 725 063	9 457 852
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	9 169 430	9 169 430
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 450 000	1 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 619 430	10 619 430
Sum anleggsmidler		20 344 493	20 077 282
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	3 159 699	0
Andre kortsiktige fordringer	4	12 103	10 344
Sum fordringer		3 171 802	10 344
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 273	12 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 273	12 249
Sum omløpsmidler		3 240 075	22 594
SUM EIENDELER		23 584 568	20 099 876



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 467 452	2 211 143
Sum opptjent egenkapital		5 467 452	2 211 143
Sum egenkapital		5 497 452	2 241 143
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	410
Sum avsetning for forpliktelser		0	410
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 113 643	13 931 028
Langsiktig konserngjeld	3, 5	4 384 103	3 327 211
Øvrig langsiktig gjeld	5	18 000	18 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 515 746	17 276 239
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 921	115 866
Betalbar skatt	2	344 944	186 813
Skyldige offentlige avgifter		80 011	213 482
Annen kortsiktig gjeld		75 493	65 922
Sum kortsiktig gjeld		571 370	582 083
Sum gjeld		18 087 116	17 858 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 584 568	20 099 876

GOL, 30.04.2025

Johannes Mølster
styrets leder / daglig leder



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 759 446
Tilgang i året	954 156
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 713 602
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 988 538
Balanseført verdi per 31.12.	9 725 064
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	686 945

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	344 944	186 813
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-410	-50 381
Skattekostnad	344 534	136 432
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 450 842	618 103
Permanente forskjeller	-3 160 410	2 044
+/- Endring i midlertidige forskjeller	277 496	229 002
Skattepliktig inntekt	1 567 928	849 150
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	344 944	186 813
Betalbar skatt i balansen	344 944	186 813

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

J.M.Holding AS har avgitt konsernbidrag til døtre, Klemmavegen 6 AS med kr 495.164,- og Anleggsbistand AS med kr 2.664.535,-. Konsernbidragene er gitt for å motregne gjeld som mor har opparbeidet.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 159 699	0

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 384 103	3 327 212

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

J.M.Holding AS eier 100% av datterselskapene Anleggsbistand AS og Klemmavegen 6 AS. Klemmavegen 6 AS eier eiendommen 14/417 i Gol Kommune, mens lånet på eiendommen ligger i morselskapet. Leie faktureres til markedspriser fra J.M.Holding AS til Anleggsbistand AS vedr utstyr og fra Klemmavegen AS til Anleggsbistand AS vedr leie lokaler.

J.M.Holding AS eier 50% av aksjene i Hallingdal Tomteutvikling AS på Gol.



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 809 285
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	13 113 643
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	16 561 745
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.