



Årsregnskap for regnskapsåret 2006

Organisasjonsnr: 981 167 538
Navn/foretaksnavn: SAMEIET NYE HELGESENSGATE 8
Forretningsadresse: Akersgata 73B
0180 OSLO

Brønnøysundregistrene

06.09.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Brønnøysundregistrene

Regnskapsregisteret

0601167538 2006

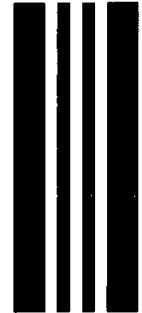


Organisasjonsnr.

981 167 538

ESEK

SAMEIET NYE HELGESENGATE 8
Postboks 6648 St Olavs Plass
0129 OSLO



Retur til:
Brønnøysundregistrene
Regnskapsregisteret
8910 BRØNNØYSUND

VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP 2006

Registrerte opplysninger per 11.06.2007	Eventuelle endringer dette regnskapsåret	
Startdato 01.01.2006	Endret startdato (dd.mm.åååå)	
Avslutningsdato 31.12.2006	Endret avslutningsdato (dd.mm.åååå)	
Morselskap i konsern NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselsk <input type="checkbox"/> Ikke morselsk	
Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov, kryss av <input type="checkbox"/> IFRS selskap <input type="checkbox"/> IFRS konsern		
Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av <input type="checkbox"/> Funksjon selskap <input type="checkbox"/> Funksjon konsern		

Må fylles ut:

Følges regnskapsreglene for små foretak?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den	Dato 25/4/2007	
Sted/dato, Underskrift av representant for selskapet		
Oslo 11/6-07 <i>Bente Marie Nøysund</i>		

Bare til bruk for Regnskapsregisteret

G NYVE Admr Kreg. Ja Nei Utl kreg.

M Rets Ant.s 8

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ov.b	årsb	res	bal	e.bal	gj.bal	rev	i-rev	k-res	k-bal	k-n	k-rev	i-k-rev	n		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
alm.n	kto	d.k									funk	u.off	brev		

BR-1001-06



Sameiet Nye Helgesengate 8

Organisasjonsnummer 981 167 538

Resultatregnskap for perioden 01.01.-31.12.

Note		Regnskap 2006	Budsjett 2006	Regnskap 2 005
Driftsinntekter				
2	Andel fellesutgifter	239 664	239 664	239 664
2	Annen driftsinntekt	500		
	Sum driftsinntekter	240 164	239 664	239 664
DRIFTSKOSTNADER				
Lønn og sosiale kostnader				
3	Styre honorar	6 000	6 000	
	Sum lønn og sosiale kostnader	6 000	6 000	-
DRIFTSKOSTNADER :				
	Kommunale avgifter	31 489	?	39 492
4	Vedlikehold	50 176	77 000	8 923
5	Driftskostnader	33 822	29 800	34 104
6	Honorarer	16 000	16 000	36 550
	Forsikringer	35 945	35 945	5 948
7	Andre kostnader	9 477	9 350	8 508
	Sum driftskostnader	176 909	168 095	133 525
	Driftsresultat	57 255	65 569	106 139
Finansinntekter og finanskostnader				
8	Renteinntekter	396		1 465
	Netto finansresultat	396	0	1 465
	Årets resultat	57 652	65 569	107 604
Overføringer:				
	Overført til annen egenkapital	57 652		
	Sum overføringer	57 652		



Sameiet Helgesensgate 8

	Balanse pr. 31.12.2006	31.12.2006	31.12.2005
Note	EIENDELER		
	OMLØPSMIDLER		
	<u>Fordringer</u>		
	Restanse fellesutgifter	0	
9.	Forskuddbet kostnader	4 169	29 689
	Sum fordringer	4 169	29 689
10.	Kasse/bank	332 191	244 306
	Sum omløpsmidler	332 191	244 306
	Sum eiendeler	336 360	273 995
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Egenkapital 01.01.	264 340	156 736
	Periodens resultat	57 652	107 604
	31.12.	321 992	264 340
	Sum egenkapital	321 992	264 340
	GJELD		
	<u>Korsiktig gjeld</u>		
	Forskuddsbetalte fellesutgifter	5557	2 810
	Leverandørgjeld	0	6 780
11.	Annen kortsiktig gjeld	8 811	65
	Sum korsiktig gjeld	14 368	9 655
	Sum gjeld	14 368	9 655
	Sum egenkapital og gjeld	336 360	273 995

Oslo, 2007

Perretningsfører

Balanse

Side 1



Spesifikasjon til regnskapet for 2006 - Sameiet Helgesensgate 8

1. Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet

Vurderingsregler

Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til bokført verdi

	Regnskap 2006	Budsjett 2006	Regnskap 2005	Budsjett 2007
2. Andel fellesutgifter				
Andel fellesutgifter	239 664	239 664	239 664	
Uteblitt dugnad	500			
Sum :	240 164	239 664	239 664	-
3. Styre honorar				
Frode Rustand	2 000	0	0	
Henriette Moore	2 000	0	0	
Christian Brenden	2 000	0	0	
Sum:	6 000	0	0	-
4. Vedlikehold				
Vedlikehold bygning - utvendig		10 000	2 449	
Vedlikehold utearealer		2 000	5 867	
Vedl. Bygn-innvendig		3 000		
Rengjøring av ventilasjon	16 636		0	
Vedl.nøkler,låser etc		2 000	608	
GSM oppkobling	5 265		0	
Vedlikehold elektro		5 000	0	
Montering brannanlegget	28 275		0	
Vedlikehold diverse		55 000 *	0	
Sum:	50 176	77 000	8 924	-
*25000 til brannsikring av gård og ca 30000 til rengjøring av ventilasjon				
5. Driftskostnader				
El-strøm til fellesarealer	18 959	9 300	9 262	
Snøbrøyting	6 525	6 500	12 523	
Kabel -TV	8 338	14 000	12 319	
Sum:	33 822	29 800	34 104	-
6. Honorarer				
Forretningsførsel	16 000	16 000	36 550	
Sum:	16 000	16 000	36 550	-
7. Andre kostnader				
Kontingenter	830	830	830	
Bankomkostninger	2 521	1 500	1 117	
Øvrige driftskostnader	6 126	7 000	6 561	
Sum:	9 477	9 330	8 508	-

Note 1 av 2



8. Finansinntekter		
Renteinntekter bank	396	1 465
Sum:	<u>396</u>	<u>1 465</u>
9. Forskuddsbetalte kostnader		
Forsikring 01.01.-31.10.2006		29 689
Kabel TV -UPC 01.01.-30.04.2007	4 169	
Sum:	<u>4 169</u>	<u>29 689</u>
10. Kasse / bank		
Kasse	1 000	1 000
Driftskonto DnB	157 500	160 438
Høyrentekonto	82 868	82 868
Foliokonto -Bien	90 823	
Sum:	<u>332 191</u>	<u>244 306</u>
11. Annen kortsiktig gjeld		
Gebyrer skyldig Enqvist Eiendom		65
Faktura gebyrer skyldig Akersgata Eiendom AS	249	
Porto skyldig Akersgata Eiendom AS	818	
Forsikring pr.01.11.-31.12.2006 skyldig Spare Bank 1	6 256	
Strøm,nettleie pr.01.11.-31.12.2006 skyldig Hafslund	1 488	
Sum:	<u>8 811</u>	<u>65</u>

Note 2 av 2



Sameiet Nye Helgesengate 8

Styrets Årsberetning

Om Sameiet

Sameiet er stiftet 16.12.1983 og registret i Foretaksregisteret i Brønnøysund den 25.10.1999 med organisasjonsnummer 981 167 638 . Sameiet består av 12 seksjoner i Helgesengate 8.

Forretningsfører er Akersgata Eiendom AS

Revisor er Jens A. Horst

Sameiet er forsikret i Sparebank 1, polisenr 4019433

Fortsatt drift

I årsregnskapet er forutsetning om fortsatt drift lagt til grunn.

Rettvisende bilde av økonomi, stilling og drift

Styret mener at årsregnskapet viser ett rettvisende bilde av sameiets økonomiske stilling ved utgangen av regnskapsåret. Overskuddet overføres til kasse/bank for videre sparing i sameiet

Styret arbeid

Styrets arbeide har i år vært preget av hurtige møter oftere, for å avklare og delegere ansvar i oppgaver som skulle utføres. Dette skyldes at alle styremedlemmer har små barn

Styret har i år:

Renset ventilasjonskanaler i hele gården

Arrangert dugnader

Anskaffet brannalarm med direkte varsling til brannvesenet.

Vært i dialog med blikkenslager for utbedring av piper (prærievogn), dette er fortsatt ikke fullført.

Hatt inspeksjon fra Norsk Hussoppforsikring og fått en fullstendig oversikt over gården.



Arrangert oppussing av oppgang B

Arbeidsmiljø – ytre miljø.

Sameiet har ingen ansatte. Det ytre miljø blir ikke forurenset av sameiets virksomhet
Det har ikke vært noen personskader eller skader på selskapet i 2006.

Redegjørelse for likestilling i selskapet:

Styrets sammensetning tilstreber å ivareta likestillingslovens krav med hensyn til fordeling av styreverv på begge kjønn.

Oslo, 26.mars 2007

I styret for Sameiet Nye Helgesensgate 8

Christian Brenden
Styreleder

Henriette Moore
Styremedlem

Frode Rustand
Styremedlem



Til
Sameiet Nye Helgesens gt. 8

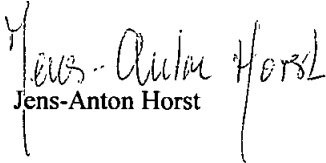
Revisjonsberetning for år 2006

Regnskapet for Sameiet Nye Helgesensgt.8, som viser et driftsoverskudd på kr. 57.652,-, er revidert og godkjent.

Årsoppjøret, som består av årsberetning, resultatregnskap og balanse, er avgitt av Akersgata Eiendom AS.

Regnskapet gir et forsvarlig uttrykk for sameiets økonomiske stilling pr. 31.12 2006.

Oslo, 28 mars 2007


Jens-Anton Horst