



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 769 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marielle Pertold Just
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 749 588	1 669 940
Sum inntekter		1 749 588	1 669 940
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	811 097	711 129
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 400 000	
Annen driftskostnad	3	1 096 504	496 510
Sum kostnader		507 601	1 207 638
Driftsresultat		1 241 987	462 302
Rentekostnad til foretak i samme konsern		911 041	687 849
Annen rentekostnad		17	
Sum finanskostnader		911 058	687 849
Netto finans		-911 058	-687 849
Resultat før skattekostnad		330 929	-225 548
Skattekostnad på resultat	4	72 808	-49 621
Årsresultat		258 121	-175 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		258 121	-175 927
Totalresultat		258 121	-175 927
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5		158 006
Avsatt til annen egenkapital	5	258 121	-333 933
Sum overføringer og disponeringer		258 121	-175 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	19 502 829	18 840 168
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		19 502 829	18 840 168
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		19 502 829	18 840 168
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 319	203 420
Konsernfordringer	6, 6	1 231 119	
Sum fordringer		1 252 438	203 420
Sum omløpsmidler		1 252 438	203 420
SUM EIENDELER		20 755 267	19 043 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	60 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	5	4 940 000	
Annen innskutt egenkapital	5	2 959 495	1 999 222
Sum innskutt egenkapital		7 959 495	2 029 222
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-1 821	-259 943
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-1 821	-259 942
Sum egenkapital		7 957 674	1 769 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 995 738	1 652 084
Sum avsetninger for forpliktelser		1 995 738	1 652 084
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	10 654 912	14 397 232
Sum annen langsiktig gjeld		10 654 912	14 397 232
Sum langsiktig gjeld		12 650 650	16 049 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	146 944	993 654
Betalbar skatt	4		766
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	6		202 572
Annen kortsiktig gjeld			28 000
Sum kortsiktig gjeld		146 944	1 224 992
Sum gjeld		12 797 594	17 274 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 755 267	19 043 588



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 530761

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 769 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marielle Pertold Just
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 922 769 478
FOSSVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 749 588	1 669 940
Sum inntekter		1 749 588	1 669 940
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	811 097	711 129
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 400 000	
Annen driftskostnad	3	1 096 504	496 510
Sum kostnader		507 601	1 207 638
Driftsresultat		1 241 987	462 302
Rentekostnad til foretak i samme konsern		911 041	687 849
Annen rentekostnad		17	
Sum finanskostnader		911 058	687 849
Netto finans		-911 058	-687 849
Resultat før skattekostnad		330 929	-225 548
Skattekostnad på resultat	4	72 808	-49 621
Årsresultat		258 121	-175 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		258 121	-175 927
Totalresultat		258 121	-175 927
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5		158 006
Avsatt til annen egenkapital	5	258 121	-333 933
Sum overføringer og disponeringer		258 121	-175 927



Organisasjonsnr: 922 769 478
FOSSVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 8	19 502 829	18 840 168
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		19 502 829	18 840 168
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		19 502 829	18 840 168
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		21 319	203 420
------------	--	--------	---------

Konsernfordringer	6, 6	1 231 119	
-------------------	------	-----------	--

Sum fordringer		1 252 438	203 420
-----------------------	--	------------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 252 438	203 420
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		20 755 267	19 043 588
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	60 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	5	4 940 000	
----------	---	-----------	--

Annen innskutt egenkapital	5	2 959 495	1 999 222
----------------------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		7 959 495	2 029 222
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-1 821	-259 943
-------------------	---	--------	----------

Udisponert resultat			
---------------------	--	--	--



Sum opptjent egenkapital		-1 821	-259 942
Sum egenkapital		7 957 674	1 769 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 995 738	1 652 084
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 995 738	1 652 084
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	10 654 912	14 397 232
Sum annen langsiktig gjeld		10 654 912	14 397 232
Sum langsiktig gjeld		12 650 650	16 049 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	146 944	993 654
Betalbar skatt	4		766
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	6		202 572
Annen kortsiktig gjeld			28 000
Sum kortsiktig gjeld		146 944	1 224 992
Sum gjeld		12 797 594	17 274 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 755 267	19 043 588



Organisasjonsnr: 922 769 478
FOSSVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Fossveien 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 769 478



Resultatregnskap

Fossveien 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		1 749 588	1 669 940
Sum driftsinntekter		1 749 588	1 669 940
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	811 097	711 129
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 400 000	0
Annen driftskostnad	3	1 096 504	496 510
Sum driftskostnader		507 601	1 207 638
Driftsresultat		1 241 987	462 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		911 041	687 849
Annen rentekostnad		17	0
Resultat av finansposter		-911 058	-687 849
Resultat før skattekostnad		330 929	-225 548
Skattekostnad på resultat	4	72 808	-49 621
Årsresultat		258 121	-175 927
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	0	158 006
Avsatt til annen egenkapital	5	258 121	-333 933
Sum overføringer		258 121	-175 927



Balanse

Fossveien 4 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	19 502 829	18 840 168
Sum varige driftsmidler		19 502 829	18 840 168
Sum anleggsmidler		19 502 829	18 840 168
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 319	203 420
Konsernfordringer	6	1 231 119	0
Sum fordringer		1 252 438	203 420
Sum omløpsmidler		1 252 438	203 420
Sum eiendeler		20 755 267	19 043 588



Balanse

Fossveien 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	60 000	30 000
Overkurs	5	4 940 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	2 959 495	1 999 222
Sum innskutt egenkapital		7 959 495	2 029 222
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-1 821	-259 943
Sum opptjent egenkapital		-1 821	-259 942
Sum egenkapital		7 957 674	1 769 280
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 995 738	1 652 084
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	10 654 912	14 397 232
Sum annen langsiktig gjeld		10 654 912	14 397 232
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	146 944	993 654
Betalbar skatt	4	0	766
Konserngjeld	6	0	202 572
Annen kortsiktig gjeld		0	28 000
Sum kortsiktig gjeld		146 944	1 224 992
Sum gjeld		12 797 594	17 274 309
Sum egenkapital og gjeld		20 755 267	19 043 588

Oslo, 23.04.2025
Styret i Fossveien 4 AS

Andreas Jul Røsjø
Styreleder

Øyvind Hartveit
Styremedlem

Dagny Stensgård Wik
Styremedlem

Fossveien 4 AS

Side 4



1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Tekniske anlegg	Driftsløse, inventar, verktøy mm.	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	17 293 409	3 645 672	169 900	3 150 854	5 055 425	29 315 260
Tilganger	394 769	4 734 414	0		-5 055 425	73 758
Anskaffelseskost 31.12.	17 688 178	8 380 086	169 900	3 150 854	0	29 389 018
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.	5 803 512	2 958 253	169 900	1 543 426		10 475 091
Årets ordinære avskrivninger	354 937	456 160				811 097
Reversering av nedskrivninger				1 400 000		1 400 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.	6 158 449	3 414 413	169 900	143 426	0	9 886 188
Bokført verdi 31.12.	11 529 729	4 965 673	0	3 007 428	0	19 502 829

Økonomisk levetid	50 år	10 år	5-10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Fossveien 4 AS har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets styre eller daglig leder.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024	2023
Lovpålagt revisjon	23 400	22 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	45 332
Endring i utsatt skatt	72 808	-94 953
Skattekostnad ordinært resultat	72 808	-49 621
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	330 929	-225 548
Permanente forskjeller	17	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 562 065	431 603
Mottatt konsernbidrag	1 231 119	0
Avgitt konsernbidrag	0	-202 572
Skattepliktig inntekt	0	3 484
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-270 846	766
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	270 846	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	766
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	330 929	-225 548
Beregnet skatt av resultat før skatt	72 804	-49 620
Skatteeffekt av permanente forskjeller	4	0
Sum	72 808	-49 620
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	9 071 538	7 509 473	-1 562 065
Sum	9 071 538	7 509 473	-1 562 065
Grunnlag for utsatt skatt	9 071 538	7 509 473	-1 562 065
Utsatt skatt (22 %)	1 995 738	1 652 084	-343 654

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	1 999 222	-259 943		1 769 279
Årets resultat			258 121		258 121
Kapitalinnskudd	30 000			4 940 000	4 970 000
Konsernbidrag mottatt		960 273			960 273
Pr 31.12.2024	60 000	2 959 495	-1 822	4 940 000	7 957 674



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Konsernbidrag	1 231 119	0
Sum	1 231 119	0
Gjeld		
Konsernkontoordning	10 654 912	14 397 232
Leverandørgjeld	134 444	142 823
Konsernbidrag	0	202 572
Sum	10 789 355	14 742 627

Selskapet har en langsiktig kassekreditt i Møller Eiendom Holding AS som er en konsernkontoordning. Selskapene i ordningen er solidarisk ansvarlig for nettogjelden som trekkes. Øvrige fordringer og gjeld er kortsiktige.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fossveien 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	200,0	60 000
Sum	300		60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MØLLER EIENDOM NORGE AS	300	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsernet Møller Eiendom Holding AS. Møller Eiendom Holding AS eies av Aars AS med forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.aars.no.

Note 8 Pantstillelser og garantier

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Fossveien 4	19 502 829	18 840 168

Driftsmidlene er pansatt som sikkerhet for pantelån i Møller Eiendom Holding AS, se konsernregnskapet til Møller Eiendom Holding AS.



Til generalforsamlingen i Fossveien 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fossveien 4 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2025-05-02 08:25

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.