



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 038 485  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILSENTERET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Otterveien 2  
9300 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Klausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 204 000	1 128 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 204 000</b>	<b>1 128 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	231 000	231 000
Annen driftskostnad	2	280 970	160 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>511 970</b>	<b>391 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>692 030</b>	<b>737 328</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 326	6 251
Annen finansinntekt		2 622	2 265
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 948</b>	<b>8 516</b>
Annen rentekostnad		55 777	69 192
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 777</b>	<b>69 192</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 829</b>	<b>-60 676</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>640 201</b>	<b>676 652</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	142 057	150 045
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>498 144</b>	<b>526 607</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>498 144</b>	<b>526 607</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>498 144</b>	<b>526 607</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			1 524 932
Udekket tap		498 144	-822 875
Overføringer annen egenkapital			-175 450
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>498 144</b>	<b>526 607</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	475 626	455 760
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>475 626</b>	<b>455 760</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	5 823 572	6 037 572
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	36 729	53 729
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 860 301</b>	<b>6 091 301</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		27 295	6 162
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 295</b>	<b>6 162</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 363 222</b>	<b>6 553 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 869	7 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 869</b>	<b>7 141</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 506 581	1 086 380
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 506 581</b>	<b>1 086 380</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 514 450</b>	<b>1 093 521</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 877 672</b>	<b>7 646 744</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		3 853 945	3 853 945
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 953 945</b>	<b>3 953 945</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		324 731	822 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-324 731</b>	<b>-822 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 629 214</b>	<b>3 131 070</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 000 000	2 276 578
Langsiktig konserngjeld		1 955 041	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 955 041</b>	<b>2 276 578</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 955 041</b>	<b>2 276 578</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-99	12 642
Betalbar skatt	3	160 710	160 601
Skyldig offentlige avgifter		31 871	20 077
Kortsiktig konserngjeld	6		1 955 041
Annen kortsiktig gjeld		100 935	90 735
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>293 417</b>	<b>2 239 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 248 458</b>	<b>4 515 674</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 877 672</b>	<b>7 646 744</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 135574

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 038 485  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILSENTERET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Otterveien 2  
9300 FINNSNES

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Klausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2022



Organisasjonsnr: 923 038 485  
BILSENTERET EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 204 000	1 128 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 204 000</b>	<b>1 128 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	231 000	231 000
Annen driftskostnad	2	280 970	160 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>511 970</b>	<b>391 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>692 030</b>	<b>737 328</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 326	6 251
Annen finansinntekt		2 622	2 265
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 948</b>	<b>8 516</b>
Annen rentekostnad		55 777	69 192
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 777</b>	<b>69 192</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 829</b>	<b>-60 676</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	142 057	150 045
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>498 144</b>	<b>526 607</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>498 144</b>	<b>526 607</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>498 144</b>	<b>526 607</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			1 524 932
Udekket tap		498 144	-822 875
Overføringer annen egenkapital			-175 450
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>498 144</b>	<b>526 607</b>



Organisasjonsnr: 923 038 485  
BILSENTERET EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	475 626	455 760
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>475 626</b>	<b>455 760</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	5 823 572	6 037 572
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	36 729	53 729
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 860 301</b>	<b>6 091 301</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		27 295	6 162
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 295</b>	<b>6 162</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 363 222</b>	<b>6 553 223</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		7 869	7 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 869</b>	<b>7 141</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 506 581	1 086 380
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 506 581</b>	<b>1 086 380</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 514 450</b>	<b>1 093 521</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 877 672</b>	<b>7 646 744</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		3 853 945	3 853 945
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 953 945</b>	<b>3 953 945</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	324 731	822 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-324 731</b>	<b>-822 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 629 214</b>	<b>3 131 070</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 4	2 000 000	2 276 578
Langsiktig konserngjeld	1 955 041	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 955 041</b>	<b>2 276 578</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 955 041</b>	<b>2 276 578</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-99	12 642
Betalbar skatt 3	160 710	160 601
Skyldig offentlige avgifter	31 871	20 077
Kortsiktig konserngjeld 6		1 955 041
Annen kortsiktig gjeld	100 935	90 735
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>293 417</b>	<b>2 239 096</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 248 458</b>	<b>4 515 674</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 877 672</b>	<b>7 646 744</b>



Organisasjonsnr: 923 038 485  
BILSENTERET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Bilsenteret Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Bilsenteret Eiendom AS

Organisasjonsnr. 923038485



## Bilsenteret Eiendom AS

## Noter 2021

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 730 121	84 875	11 814 996
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 730 121	84 875	11 814 996
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 692 549	31 146	5 723 695
+ Ordinære avskrivninger	214 000	17 000	231 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 906 549	48 146	5 954 695
Balansført verdi pr 31/12	5 823 572	36 729	5 860 301
Procentsats for ord.avskr	2-2	20-20	

## Note 2 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte,

## Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	640 201
+ Permanente og andre forskjeller	3
+ Endring i midlertidige forskjeller	90 298
<b>= Inntekt</b>	<b>730 502</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	160 710
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>160 710</b>
+ For lite avsatt tidligere	1 213
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-19 866
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>142 057</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	160 710
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>160 710</b>



Bilsenteret Eiendom AS

## Noter 2021

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-2 149 937	-2 059 639
- Andre avsetninger for forpliktelser	12 000	12 000
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 161 937	2 071 639
Bokført utsatt skattefordel	475 626	455 760

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 000 000	2 276 578
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter, bygninger	5 823 572	6 037 572

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

RTHP Invest AS eier 80 % av aksjene og JMW Holding AS eier 20 % av aksjene.

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 853 945	-822 875	3 131 070
+Fra årets resultat			498 144	498 144
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 853 945</b>	<b>-324 731</b>	<b>3 629 214</b>

### Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Bilsenteret Eiendom AS

## Noter 2021

### Gjeld

Årets avsatte konsernbidrag	0	1 955 041
Annen langsiktig gjeld	1 955 041	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 955 041</b>	<b>1 955 041</b>



## Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bilsenteret Eiendom AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert Bilsenteret Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 498 144. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

Besøksadresse:	Rådhusveien 1 9300 Finnsnes	Telefon:	95 98 29 10	Postadresse:	Postboks 115 9305 Finnsnes	Bankkonto:	9741 05 32496 Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA
----------------	--------------------------------	----------	-------------	--------------	-------------------------------	------------	---



## Midt-Troms Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Finnsnes, 2. mars 2022

Midt-Troms Revisjon AS

Steinar Paulsen  
Statsautorisert revisor