



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 761 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TED UTLEIE AS
Forretningsadresse: Kalvåsen 8A
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charlotta Modalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		890 400	0
Annen driftsinntekt		0	1 649 856
Sum inntekter		890 400	1 649 856
Kostnader			
Varekostnad		0	600 338
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		97 050	100 351
Annen driftskostnad		463 112	622 280
Sum kostnader		560 162	1 322 969
Driftsresultat		330 238	326 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 270	0
Sum finansinntekter		1 270	0
Annen rentekostnad		67	915
Sum finanskostnader		67	915
Netto finans		1 203	-915
Resultat før skattekostnad		331 441	325 972
Skattekostnad		67 432	71 714
Årsresultat		264 008	254 258
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		929 000	0
Avgitt konsernbidrag		308 936	0
Annen egenkapital		-973 928	254 258
Sum overføringer og disponeringer		264 008	254 258



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	218 000	272 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	140 000	0
Sum varige driftsmidler		358 000	272 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		358 000	272 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		83 125	5 000
Andre kortsiktige fordringer		29 358	44 640
Sum fordringer		112 483	49 640
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		858 137	1 318 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		858 137	1 318 757
Sum omløpsmidler		970 619	1 368 397
SUM EIENDELER		1 328 620	1 640 397

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	334 000	334 000
Overkurs	2	21 345	21 345
Sum innskutt egenkapital		355 345	355 345
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	973 928
Sum opptjent egenkapital		0	973 928
Sum egenkapital		355 345	1 329 273
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		187 623	228 225
Sum avsetninger for forpliktelser		187 623	228 225
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		187 623	228 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		368 681	20 630
Betalbar skatt		20 898	5 588
Kortsiktig konserngjeld	3	396 072	0
Annen kortsiktig gjeld		0	56 681
Sum kortsiktig gjeld		785 651	82 899
Sum gjeld		973 274	311 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 328 620	1 640 397



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 470423

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 761 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TED UTLEIE AS
Forretningsadresse: Kalvåsen 8A
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charlotta Modalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 761 259
TED UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		890 400	0
Annen driftsinntekt		0	1 649 856
Sum inntekter		890 400	1 649 856
Kostnader			
Varekostnad		0	600 338
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		97 050	100 351
Annen driftskostnad		463 112	622 280
Sum kostnader		560 162	1 322 969
Driftsresultat		330 238	326 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 270	0
Sum finansinntekter		1 270	0
Annen rentekostnad		67	915
Sum finanskostnader		67	915
Netto finans		1 203	-915
Resultat før skattekostnad		331 441	325 972
Skattekostnad		67 432	71 714
Årsresultat		264 008	254 258
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		929 000	0
Avgitt konsernbidrag		308 936	0
Annen egenkapital		-973 928	254 258
Sum overføringer og disponeringer		264 008	254 258



Organisasjonsnr: 920 761 259
TED UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	218 000	272 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	140 000	0
Sum varige driftsmidler		358 000	272 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		358 000	272 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		83 125	5 000
Andre kortsiktige fordringer		29 358	44 640
Sum fordringer		112 483	49 640
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		858 137	1 318 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		858 137	1 318 757
Sum omløpsmidler		970 619	1 368 397
SUM EIENDELER		1 328 620	1 640 397
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	334 000	334 000
Overkurs	2	21 345	21 345



Sum innskutt egenkapital		355 345	355 345
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	973 928
Sum opptjent egenkapital		0	973 928
Sum egenkapital		355 345	1 329 273
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		187 623	228 225
Sum avsetninger for forpliktelser		187 623	228 225
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		187 623	228 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		368 681	20 630
Betalbar skatt		20 898	5 588
Kortsiktig konserngjeld	3	396 072	0
Annen kortsiktig gjeld		0	56 681
Sum kortsiktig gjeld		785 651	82 899
Sum gjeld		973 274	311 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 328 620	1 640 397



Organisasjonsnr: 920 761 259
TED UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



Årsregnskap for
TED UTLIE AS
920761259
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TED UMLEIE AS
920 761 259

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		890 400	0
Annen driftsinntekt		0	1 649 856
Sum driftsinntekter		890 400	1 649 856
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-600 338
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-97 050	-100 351
Annen driftskostnad		-463 112	-622 280
Sum driftskostnader		-560 162	-1 322 969
Driftsresultat		330 238	326 887
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 270	0
Sum finansinntekter		1 270	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-67	-915
Sum finanskostnader		-67	-915
Netto finans		1 203	-915
Resultat før skattekostnad		331 441	325 972
Skattekostnad		-67 432	-71 714
Årsresultat		264 008	254 258
Overføringer			
Tilleggsutbytte		929 000	0
Avgitt konsernbidrag		308 936	0
Annen egenkapital		-973 928	254 258
Sum overføringer		264 008	254 258



TED UMLEIE AS
920 761 259

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	218 000	272 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	140 000	0
Sum varige driftsmidler		358 000	272 000
Sum anleggsmidler		358 000	272 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		83 125	5 000
Andre kortsiktige fordringer		29 358	44 640
Sum fordringer		112 483	49 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		858 137	1 318 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		858 137	1 318 757
Sum omløpsmidler		970 619	1 368 397
SUM EIENDELER		1 328 620	1 640 397



TED UMLEIE AS
920 761 259

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	334 000	334 000
Overkurs	2	21 345	21 345
Sum innskutt egenkapital		355 345	355 345
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	973 928
Sum opptjent egenkapital		0	973 928
Sum egenkapital		355 345	1 329 273
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		187 623	228 225
Sum avsetning for forpliktelser		187 623	228 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		368 681	20 630
Betalbar skatt		20 898	5 588
Kortsiktig konserngjeld	3	396 072	0
Annen kortsiktig gjeld		0	56 681
Sum kortsiktig gjeld		785 651	82 899
Sum gjeld		973 274	311 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 328 620	1 640 397

Birkenes, 28.05.2024

Roger Ribe
styrets leder



TED UMLEIE AS
920 761 259

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TED UMLEIE AS
920 761 259

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	576 186
Tilgang i året	183 050
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	759 236
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-401 236
Balanseført verdi per 31.12.	358 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	97 050

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	334 000	21 345	973 928	1 329 273
Årsresultat	0	0	264 008	264 008
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-929 000	-929 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-308 936	-308 936
Egenkapital 31.12.2023	334 000	21 345	0	355 345

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør 2023 - TED UTLEIE AS (28)

Name

Ribe, Roger

Date

2024-05-29

Identification

 bankID Ribe, Roger



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))