



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 551 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CRANTZ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hansnes
9130 HANSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Crantz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Driftsresultat			
Annen rentekostnad		848	142
Sum finanskostnader		848	142
Netto finans		-848	-142
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-219	752
Ordinært resultat etter skattekostnad		-629	-894
Årsresultat		-629	-894
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-629	-894
Sum overføringer og disponeringer		-629	-894



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	5 999	5 780
Sum immaterielle eiendeler		5 999	5 780
Sum anleggsmidler		5 999	5 780
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	17 881	18 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 881	18 729
Sum omløpsmidler		17 881	18 729
SUM EIENDELER		23 880	24 509
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5,6	45 000	45 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	21 120	20 491
Sum opptjent egenkapital		-21 120	-20 491
Sum egenkapital		23 880	24 509
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 880	24 509



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 833632

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 551 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CRANTZ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hansnes
9130 HANSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Crantz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 917 551 049
CRANTZ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Driftsresultat		0	0
Annen rentekostnad		848	142
Sum finanskostnader		848	142
Netto finans		-848	-142
Ordinært resultat før skattekostnad		-848	-142
Skattekostnad på ordinært resultat		-219	752
Ordinært resultat etter skattekostnad		-629	-894
Årsresultat		-629	-894
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-629	-894
Sum overføringer og disponeringer		-629	-894



Organisasjonsnr: 917 551 049
CRANTZ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	5 999	5 780
Sum immaterielle eiendeler		5 999	5 780
Sum anleggsmidler		5 999	5 780
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	17 881	18 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 881	18 729
Sum omløpsmidler		17 881	18 729
SUM EIENDELER		23 880	24 509
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5,6	45 000	45 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	21 120	20 491
Sum opptjent egenkapital		-21 120	-20 491
Sum egenkapital		23 880	24 509
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 880	24 509



Organisasjonsnr: 917 551 049
CRANTZ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter og kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15.000,- kr. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den årlig skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
	30.00	1500.00	45000.00

Note



2

Lønn og ytelser

Note

0

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

7

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-219.00	

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-848.00	

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Betalbar skatt på konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	



Årsregnskap for Crantz Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2 020	2 019
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		0	0
Andre driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,2	0	0
Sum driftskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Renter og andre finansinntekter		0	0
Rentekostnader og andre finanskostnader		-848	-142
Netto finansinntekter og -kostnader		<u>-848</u>	<u>-142</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-848	-142
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
Ordinært resultat		<u>-848</u>	<u>-142</u>
Skattekostnad		219	-752
Årsresultat		<u>-629</u>	<u>-894</u>
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		-629	-894
Sum overføringer		<u>-629</u>	<u>-894</u>



Balanse

	Note	2020	Endring	2019
EIENDELER				
Anleggsmidler				
Imaterielle eiendeler		0	0	0
Utsatt skattefordel	7	5 999	219	5 780
Sum imaterielle eiendeler		5 999	219	5 780
Omløpsmidler				
Kundefordringer		0	0	0
Konter og bankinnskudd	3	17 881	-848	18 729
Sum omløpsmidler		17 881	-848	18 729
SUM EIENDELER		23 880	-629	24 509
GJELD OG EGENKAPITAL				
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	4,5,6	45 000	0	45 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	0	45 000
Opptjent egenkapital				
Udekket tap	6	-21 120	629	-20 491
Sum opptjent egenkapital		23 880	629	24 509
Langsiktig gjeld				
Annen langsiktig gjeld		0	0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0	0
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld		0	0	0
Offentlig gjeld		0	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0	0
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		23 880	629	24 509

Karlsøy, 31.05.2021

Trond Crantz
Styreleder

Kirsti Crantz
Styremedlem

Ranveig Hansen
Styremedlem



Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15.000,- kr. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den årlig skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt



ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ytelse til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsforpliktelser	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Per 31.12.2020	0	0

Selskapet har ingen ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har derfor ikke pensjonsordning.

Revisor

Selskapet har ikke revisjonsplikt og har derfor ingen kostnadsførte revisjonshonorar for 2020.

Note 3 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 Aksjekapital

Foretaket har 30 aksjer pålydende kr 1 500,-, noe som gir en aksjekapital på Kr 45 000,-. Foretaket har én aksjeklasse.

Note 5 Aksjonærer

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Ascent AS	10	33,33 %
Crantz Invest AS	10	33,33 %
Crantz Hansen Invest AS	10	33,33 %
	30	100 %



Note 6 Egenkapital

			Sum
Egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	egenkapital
Per 01.01.2020	-		
Innskutt aksjekapital	45 000		45 000
Overført annen EK	-	26 271	26 271
Åretsresultat	-	629	629
Per 31.12.2020	45 000	- 26 900	18 100

Note 7 Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-848
+/- Permanente forskjeller	0
+/- Midlertidige forskjeller	0
Årets skattegrunnlag	-848
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22 %	0
+/- Endring i utsatt skatt	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0
+/- Endring i utsatt skattefordel	-219
Betalbar skatt i balansen:	0
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring, som har sitt opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2 020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	27 261	26 271	990
Grunnlag for beregning av utsatt skat	27 261	26 271	990
Utsatt skattefordel	5 997	5 780	219