



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	917 424 144
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TESA INVEST AS
Forretningsadresse:	Storgata 8 8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Tostrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		479 976	112 826
Annen driftsinntekt		3 107	
<b>Sum inntekter</b>		<b>483 083</b>	<b>112 826</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		5 000
Annen driftskostnad	1	143 659	88 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 659</b>	<b>93 684</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>339 424</b>	<b>19 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i foretak i samme konsern		5 100 000	3 950 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 931	87 785
Annen renteinntekt			12 088
Annen finansinntekt		2 023 222	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 157 153</b>	<b>4 049 873</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			55 781
Annen rentekostnad		35	818
Annen finanskostnad		2 264	166 273
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 299</b>	<b>222 872</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 154 854</b>	<b>3 827 001</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 494 278</b>	<b>3 846 143</b>
Skattekostnad på resultat	2	76 828	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 417 450</b>	<b>3 846 143</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>7 417 450</b>	<b>3 846 143</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 417 450</b>	<b>3 846 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tilleggsutbytte		3 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 417 450	
Overført fra annen egenkapital			-1 153 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 417 450</b>	<b>3 846 143</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	4 173 702	3 713 702
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	34 600	34 600
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 208 302</b>	<b>3 748 302</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 208 302</b>	<b>3 748 302</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	39 785	4 000
Andre kortsiktige fordringer	6	4 054 711	3 817 437
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 094 496</b>	<b>3 821 437</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 181 790	1 099 142
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 181 790</b>	<b>1 099 142</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 276 286</b>	<b>4 920 579</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 484 588</b>	<b>8 668 881</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	400 000	400 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 403 053	2 403 053
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 813 053</b>	<b>2 813 053</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	5 102 355	684 905
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 102 355</b>	<b>684 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 915 408</b>	<b>3 497 958</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	19 683	7 531
Betalbar skatt	2	76 828	
Annen kortsiktig gjeld	5	3 472 669	5 163 392
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 569 180</b>	<b>5 170 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 569 180</b>	<b>5 170 923</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 484 588</b>	<b>8 668 881</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 755689

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 424 144  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TESA INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 8  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Tostrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.11.2024



Organisasjonsnr: 917 424 144  
TESA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		479 976	112 826
Annen driftsinntekt		3 107	
<b>Sum inntekter</b>		<b>483 083</b>	<b>112 826</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		5 000
Annen driftskostnad	1	143 659	88 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 659</b>	<b>93 684</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>339 424</b>	<b>19 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i foretak i samme konsern		5 100 000	3 950 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 931	87 785
Annen renteinntekt			12 088
Annen finansinntekt		2 023 222	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 157 153</b>	<b>4 049 873</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			55 781
Annen rentekostnad		35	818
Annen finanskostnad		2 264	166 273
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 299</b>	<b>222 872</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 154 854</b>	<b>3 827 001</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 494 278</b>	<b>3 846 143</b>
Skattekostnad på resultat	2	76 828	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 417 450</b>	<b>3 846 143</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>7 417 450</b>	<b>3 846 143</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 417 450</b>	<b>3 846 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		3 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 417 450	
Overført fra annen egenkapital			-1 153 857



Sum overføringer og  
disponeringer

7 417 450

3 846 143



Organisasjonsnr: 917 424 144  
TESA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	4 173 702	3 713 702
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	34 600	34 600
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 208 302</b>	<b>3 748 302</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 208 302</b>	<b>3 748 302</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	39 785	4 000
Andre kortsiktige fordringer	6	4 054 711	3 817 437
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 094 496</b>	<b>3 821 437</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 181 790	1 099 142
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 181 790</b>	<b>1 099 142</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 276 286</b>	<b>4 920 579</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 484 588</b>	<b>8 668 881</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	400 000	400 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 403 053	2 403 053
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 813 053</b>	<b>2 813 053</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	5 102 355	684 905
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 102 355</b>	<b>684 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 915 408</b>	<b>3 497 958</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	19 683	7 531
Betalbar skatt	2	76 828	
Annen kortsiktig gjeld	5	3 472 669	5 163 392
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 569 180</b>	<b>5 170 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 569 180</b>	<b>5 170 923</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 484 588</b>	<b>8 668 881</b>



Organisasjonsnr: 917 424 144  
TESA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Tesa Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tesa Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bodø, 6. juni 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID	2024-06-06 10:46

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Årsregnskap 2023

# Tesa Invest AS

Org.nr.:917 424 144



## Resultatregnskap

### Tesa Invest AS

	Note	2023	2022
Salgsinntekt		479 976	112 826
Annen driftsinntekt		3 107	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>483 083</b>	<b>112 826</b>
Lønnskostnad	1	0	5 000
Annen driftskostnad	1	143 659	88 684
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>143 659</b>	<b>93 684</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>339 424</b>	<b>19 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i foretak i samme konsern		5 100 000	3 950 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 931	87 785
Annen renteinntekt		0	12 088
Annen finansinntekt		2 023 222	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	55 781
Annen rentekostnad		35	818
Annen finanskostnad		2 264	166 273
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 154 854</b>	<b>3 827 001</b>
Resultat før skattekostnad		7 494 278	3 846 143
Skattekostnad på resultat	2	76 828	0
<b>Resultat</b>		<b>7 417 450</b>	<b>3 846 143</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>7 417 450</b>	<b>3 846 143</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		3 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 417 450	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 153 857
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 417 450</b>	<b>3 846 143</b>



## Balanse

### Tesa Invest AS

Eiendeler	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	4 173 702	3 713 702
Investeringer i tilknyttet selskap	4	34 600	34 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 208 302</b>	<b>3 748 302</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 208 302</b>	<b>3 748 302</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	39 785	4 000
Andre kortsiktige fordringer	6	4 054 711	3 817 437
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 094 496</b>	<b>3 821 437</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 181 790	1 099 142
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 276 285</b>	<b>4 920 579</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 484 587</b>	<b>8 668 881</b>



## Balanse

### Tesa Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	400 000	400 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 403 053	2 403 053
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 813 053</b>	<b>2 813 053</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 102 355	684 905
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 102 355</b>	<b>684 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 915 408</b>	<b>3 497 958</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	19 683	7 531
Betalbar skatt	2	76 828	0
Annen kortsiktig gjeld	5	3 472 669	5 163 392
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 569 179</b>	<b>5 170 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 569 179</b>	<b>5 170 923</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 484 587</b>	<b>8 668 881</b>

Bodø, den, 05.06.2024  
Styret i Tesa Invest AS

\_\_\_\_\_  
Erik Tostrup  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Andreas Hemminghytt Spørck  
styremedlem



## NOTER

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap vurderes til anskaffelseskost med mindre de har en virkelig verdi som er lavere.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



## NOTER

### Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-108 837	-108 837
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	108 837	108 837
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		7 494 278	3 846 143
Permanente forskjeller		-7 036 222	-3 735 150
Anvendelse av fremførbart underskudd		-108 837	-110 993
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>349 219</b>	<b>0</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		76 828	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>76 828</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		76 828	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>76 828</b>	<b>0</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	400 000	10 000	2 403 053	684 905	3 497 958
Årets resultat	0	0	0	7 417 450	7 417 450
Tilleggsutbytte	0	0	0	-3 000 000	-3 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>400 000</b>	<b>10 000</b>	<b>2 403 053</b>	<b>5 102 355</b>	<b>7 915 408</b>



## NOTER

### Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- - kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
<b>Datterselskap</b>					
Restauranthuset Bodø AS	Bodø	100%	4 822 535	389 819	226 400
Restaurant Arkaden AS	Bodø	100%	4 217 140	566 833	515 000
Tesa Eiendom AS	Bodø	100%	985 400	-23 952	27 540
Sandgata Servering AS	Bodø	100%	2 340 475	689 442	300 000
Dampen Servering AS	Bodø	100%	-1 691 567	-521 322	1 214 762
Favn Drift AS	Bodø	100%	-23 546	-73 546	50 000
Hundholmen Bodø AS	Bodø	65%	9 219 896	1 136 047	1 100 000
Guttan på Torget AS	Bodø	70%	3 380 324	1 460 247	280 000
Ramsalt Servering AS	Bodø	80%	-283 023	-477 453	160 000
City Pizzeria AS	Bodø	100%	228 085	-66 345	300 000
<b>Balanseført verdi 31.12.2023</b>			<b>23 195 719</b>	<b>3 079 770</b>	<b>4 173 702</b>

Datterselskapenes regnskaper er ikke vedtatte per dato for avleggelse av Tesa Invest AS' regnskap. Egenkapital og resultat i tabell ovenfor er derfor fra utkast til årsregnskaper for 2023.

### Tilknyttet selskap

Havblikk Prosjekt AS	Bodø	40%	-1 594 556	35 054	34 600
<b>Balanseført verdi 31.12.2023</b>			<b>-1 594 556</b>	<b>35 054</b>	<b>34 600</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	39 785	0	3 153 300	2 894 946
<b>Sum</b>	<b>39 785</b>	<b>0</b>	<b>3 153 300</b>	<b>2 894 946</b>

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	1 475 768	4 018 402
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 475 768</b>	<b>4 018 402</b>



## NOTER

### Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 400 000 består av 400 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet Tostrup Invest AS med forretningsadresse Postboks 664,8001 BODØ. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Tesa Invest AS fås utlevert.



 Securely signed with Brevio

## Årsregnskap

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Tostrup, Erik	BANKID	2024-06-06 10:58
Spørck, Andreas Hemminghytt	BANKID	2024-06-06 08:40

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.