



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 651 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NSU INVEST AS
Forretningsadresse: c/o TTC Invest AS
Guderudgata 1
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Urbanski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 989	16 744
Sum kostnader		7 989	16 744
Driftsresultat		-7 989	-16 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 512	69 543
Annen renteinntekt		11 231	11 698
Annen finansinntekt		240 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		
Sum finansinntekter		271 743	81 240
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		470 518	418 613
Annen finanskostnad			1 995
Sum finanskostnader		470 518	420 608
Netto finans		-198 775	-339 368
Resultat før skattekostnad		-206 763	-356 112
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-206 763	-356 112
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-206 763	-356 112
Totalresultat		-206 763	-356 112
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-206 763	-356 112
Sum overføringer og disponeringer		-206 763	-356 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	27 736 825	27 736 825
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 456 377	1 926 895
Sum finansielle anleggsmidler		29 193 203	29 663 720
Sum anleggsmidler		29 193 203	29 663 720
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		382 629	125 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		382 629	125 312
Sum omløpsmidler		382 629	125 312
SUM EIENDELER		29 575 832	29 789 032
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	113 500	113 500
Overkurs	4	27 623 325	27 623 325
Sum innskutt egenkapital		27 736 825	27 736 825
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	739 007	945 770
Sum opptjent egenkapital		739 007	945 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		28 475 832	28 682 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 100 000	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Sum langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 438
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			6 438
Sum gjeld		1 100 000	1 106 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 575 832	29 789 032



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 721925

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 651 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NSU INVEST AS
Forretningsadresse: c/o TTC Invest AS
Guderudgata 1
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Urbanski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 927 651 092
NSU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 989	16 744
Sum kostnader		7 989	16 744
Driftsresultat		-7 989	-16 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 512	69 543
Annen renteinntekt		11 231	11 698
Annen finansinntekt		240 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2			
Sum finansinntekter		271 743	81 240
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		470 518	418 613
Annen finanskostnad			1 995
Sum finanskostnader		470 518	420 608
Netto finans		-198 775	-339 368
Resultat før skattekostnad		-206 763	-356 112
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-206 763	-356 112
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-206 763	-356 112
Totalresultat		-206 763	-356 112
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-206 763	-356 112
Sum overføringer og disponeringer		-206 763	-356 112



Organisasjonsnr: 927 651 092
NSU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 2 27 736 825 27 736 825

Investeringer i aksjer og andeler 2 1 456 377 1 926 895

Sum finansielle anleggsmidler 29 193 203 29 663 720

Sum anleggsmidler 29 193 203 29 663 720

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 382 629 125 312

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 382 629 125 312

Sum omløpsmidler 382 629 125 312

SUM EIENDELER 29 575 832 29 789 032

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 113 500 113 500

Overkurs 4 27 623 325 27 623 325

Sum innskutt egenkapital 27 736 825 27 736 825

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 739 007 945 770

Sum opptjent egenkapital 739 007 945 770

Sum egenkapital 28 475 832 28 682 595

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	5	1 100 000	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Sum langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 438
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			6 438
Sum gjeld		1 100 000	1 106 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 575 832	29 789 032



Organisasjonsnr: 927 651 092
NSU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Nsu Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: LWVX-OYC22-73ZTS-3UQYI-NPIMS-BHD9C

Organisasjonsnr: 927 651 092



Resultatregnskap

Nsu Invest AS

	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	7 989	16 744
Sum driftskostnader		7 989	16 744
Driftsresultat		-7 989	-16 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 512	69 543
Annen renteinntekt		11 231	11 698
Annen finansinntekt		240 000	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		470 518	418 613
Annen finanskostnad		0	1 995
Resultat av finansposter		-198 775	-339 368
Resultat før skattekostnad		-206 763	-356 112
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	-206 763	-356 112
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		206 763	356 112
Sum overføringer		-206 763	-356 112

Penneo Dokumentnøkkel: LWVX-OYC22-73ZTS-3UQYI-NPIMS-BHD9C



Balanse

Nsu Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	27 736 825	27 736 825
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 456 377	1 926 895
Sum finansielle anleggsmidler		29 193 203	29 663 720
Sum anleggsmidler		29 193 203	29 663 720
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		382 629	125 312
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		382 629	125 312
Sum omløpsmidler		382 629	125 312
Sum eiendeler		29 575 832	29 789 032

Penneo Dokumentnøkkel: LWVX-OYC22-73ZTS-3UQYI-NPIMS-BHD9C



Balanse Nsu Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	113 500	113 500
Overkurs	4	27 623 325	27 623 325
Sum innskutt egenkapital		27 736 825	27 736 825
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	739 007	945 770
Sum opptjent egenkapital		739 007	945 770
Sum egenkapital		28 475 832	28 682 595
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 100 000	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Leverandørgjeld		0	6 438
Sum kortsiktig gjeld		0	6 438
Sum gjeld		1 100 000	1 106 438
Sum egenkapital og gjeld		29 575 832	29 789 032

Askim, 07.07.2025
Styret i Nsu Invest AS

Richard Urbanski
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: LWVX-OYC22-73ZTS-3UQYI-NPIMS-BHD9C



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skatteskutnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi	Årets verdiendring
Anleggsmidler				
Askim & Spydeberg Sparebank	290 850	389 855	389 855	99 005
Deep Value Driller AS	572 266	395 952	395 952	-176 314
Nordic Semiconductor ASA	509 568	305 100	305 100	-204 468
Yara International ASA	449 225	302 850	302 850	-146 375
Nykode Therapeutics AS	765 122	62 620	62 620	-702 502
Sum	2 587 030	1 456 377	1 456 377	-1 130 653

Verdsettelse av tilknyttet selskap, TTC Invest AS, blir vurdert etter laveste verdis prinsipp.

Penneo Dokumentøkket: LWVX-OYC22-73ZTS-3UQYI-NPIMS-BHDOC



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-206 763	-356 112
Permanente forskjeller	210 621	349 071
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 858	0
Skattepliktig inntekt	0	-7 041
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 779	-10 637	-3 858
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 779	10 637	3 858
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	113 500	27 623 325	945 770	28 682 595
Årets resultat			-206 763	-206 763
Pr 31.12.2024	113 500	27 623 325	739 007	28 475 832

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Lån fra aksjonær	1 100 000	1 100 000
Sum	1 100 000	1 100 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Urbanski, Richard

Styreleder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-750303

IP: 84.49.xxx.xxx

2025-07-10 08:48:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LWKX-OYC22-73Z7S-3UQYI-NPIM5-BHD9C

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Nsu Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nsu Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: FX5HE-GT48Y-U55HL-QKCBJ-C6HUD-QQ354



BDO AS

Fredrik Thorsteinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FX5HE-GT48Y-U55HL-QKCBJ-C6HUD-QQ354



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thorsteinsen, Fredrik A B

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-14 09:46:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FX5HE-GT48Y-U55HL-QKCBJ-C6HUD-QQ354

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.