



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 071 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ECKBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandbakken 32
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eckbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		15 400	0
Sum inntekter		15 400	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 578	0
Sum kostnader		26 578	0
Driftsresultat		-11 178	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	0
Sum finansinntekter		28	0
Annen rentekostnad		9 274	0
Sum finanskostnader		9 274	0
Netto finans		-9 246	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 424	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 424	0
Årsresultat		-20 424	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 423	0
Sum overføringer og disponeringer		-20 423	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 073 842	0
Sum varige driftsmidler		7 073 842	0
Sum anleggsmidler		7 073 842	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 934	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 934	0
Sum omløpsmidler		1 934	0
SUM EIENDELER		7 075 776	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-6 570	0
Sum innskutt egenkapital		23 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 423	0
Sum opptjent egenkapital		-20 423	0
Sum egenkapital		3 007	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 413 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	659 769	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 072 769	0
Sum langsiktig gjeld		7 072 769	0
Sum gjeld		7 072 769	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 075 776	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 931535

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 071 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ECKBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandbakken 32
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eckbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.09.2022



Organisasjonsnr: 928 071 421
ECKBO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		15 400	0
Sum inntekter		15 400	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 578	0
Sum kostnader		26 578	0
Driftsresultat		-11 178	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	0
Sum finansinntekter		28	0
Annen rentekostnad		9 274	0
Sum finanskostnader		9 274	0
Netto finans		-9 246	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 424	0
Årsresultat		-20 424	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 423	0
Sum overføringer og disponeringer		-20 423	0



Sum langsiktig gjeld	7 072 769	0
Sum gjeld	7 072 769	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 075 776	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 928 071 421
ECKBO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6009257.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6400000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6900000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld