



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 923 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKETORGET 3 AS
Forretningsadresse: Violgata 3B
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf-Ove Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		722 584	618 012
Sum inntekter		722 584	618 012
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	110 055	110 055
Annen driftskostnad		406 524	317 422
Sum kostnader		516 579	427 477
Driftsresultat		206 005	190 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	496
Sum finansinntekter		0	496
Annen rentekostnad		2	0
Sum finanskostnader		2	0
Netto finans		-2	496
Resultat før skattekostnad		206 003	191 030
Skattekostnad	2	45 322	41 918
Årsresultat		160 681	149 112
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		191 100	175 500
Annen egenkapital		-30 419	-26 388
Sum overføringer og disponeringer		160 681	149 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 374 835	2 484 890
Sum varige driftsmidler		2 374 835	2 484 890
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	50 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	260 000
Sum anleggsmidler		2 424 835	2 744 890
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 887	19 173
Sum fordringer		62 887	19 173
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 830	10 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 830	10 831
Sum omløpsmidler		98 717	30 004
SUM EIENDELER		2 523 552	2 774 894

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	180 670	211 089
Sum opptjent egenkapital		180 670	211 089
Sum egenkapital		210 670	241 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	72 392	81 005
Sum avsetninger for forpliktelser		72 392	81 005
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 988 237	2 213 237
Sum annen langsiktig gjeld		1 988 237	2 213 237
Sum langsiktig gjeld		2 060 629	2 294 242
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 219	14 442
Betalbar skatt	2	35	121
Kortsiktig konserngjeld	3	245 000	225 000
Sum kortsiktig gjeld		252 254	239 563
Sum gjeld		2 312 882	2 533 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 523 552	2 774 894



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 315058

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 923 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKETORGET 3 AS
Forretningsadresse: Violgata 3B
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf-Ove Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2025



Organisasjonsnr: 825 923 292
FISKETORGET 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		722 584	618 012
Sum inntekter		722 584	618 012
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	110 055	110 055
Annen driftskostnad		406 524	317 422
Sum kostnader		516 579	427 477
Driftsresultat		206 005	190 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	496
Sum finansinntekter		0	496
Annen rentekostnad		2	0
Sum finanskostnader		2	0
Netto finans		-2	496
Resultat før skattekostnad		206 003	191 030
Skattekostnad	2	45 322	41 918
Årsresultat		160 681	149 112
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		191 100	175 500
Annen egenkapital		-30 419	-26 388
Sum overføringer og disponeringer		160 681	149 112



Organisasjonsnr: 825 923 292
FISKETORGET 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 374 835	2 484 890
Sum varige driftsmidler		2 374 835	2 484 890
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	50 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	260 000
Sum anleggsmidler		2 424 835	2 744 890
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 887	19 173
Sum fordringer		62 887	19 173
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 830	10 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 830	10 831
Sum omløpsmidler		98 717	30 004
SUM EIENDELER		2 523 552	2 774 894
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6	180 670	211 089
Sum opptjent egenkapital		180 670	211 089
Sum egenkapital		210 670	241 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	72 392	81 005
Sum avsetninger for forpliktelse		72 392	81 005
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 988 237	2 213 237
Sum annen langsiktig gjeld		1 988 237	2 213 237
Sum langsiktig gjeld		2 060 629	2 294 242
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 219	14 442
Betalbar skatt	2	35	121
Kortsiktig konserngjeld	3	245 000	225 000
Sum kortsiktig gjeld		252 254	239 563
Sum gjeld		2 312 882	2 533 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 523 552	2 774 894



Organisasjonsnr: 825 923 292
FISKETORGET 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4693750.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4693750.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2318915.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2374835.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	110055.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	260000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1988237.00	2213237.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	245000.00	225000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
50000.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
FISKETORGET 3 AS
825923292
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



FISKETORGET 3 AS
825 923 292

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		722 584	618 012
Sum driftsinntekter		722 584	618 012
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-110 055	-110 055
Annen driftskostnad		-406 524	-317 422
Sum driftskostnader		-516 579	-427 477
Driftsresultat		206 005	190 534
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	496
Sum finansinntekter		0	496
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2	0
Sum finanskostnader		-2	0
Netto finans		-2	496
Resultat før skattekostnad		206 003	191 030
Skattekostnad	2	-45 322	-41 918
Årsresultat		160 681	149 112
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		191 100	175 500
Annen egenkapital		-30 419	-26 388
Sum overføringer		160 681	149 112



FISKETORGET 3 AS
825 923 292

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 374 835	2 484 890
Sum varige driftsmidler		2 374 835	2 484 890
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	50 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	260 000
Sum anleggsmidler		2 424 835	2 744 890
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		62 887	19 173
Sum fordringer		62 887	19 173
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 830	10 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 830	10 831
Sum omløpsmidler		98 717	30 004
SUM EIENDELER		2 523 552	2 774 894



FISKETORGET 3 AS
825 923 292

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	180 670	211 089
Sum opptjent egenkapital		180 670	211 089
Sum egenkapital		210 670	241 089
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	72 392	81 005
Sum avsetning for forpliktelser		72 392	81 005
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 988 237	2 213 237
Sum annen langsiktig gjeld		1 988 237	2 213 237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 219	14 442
Betalbar skatt	2	35	121
Kortsiktig konserngjeld	3	245 000	225 000
Sum kortsiktig gjeld		252 254	239 563
Sum gjeld		2 312 882	2 533 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 523 552	2 774 894

HALDEN, 15.02.2025

Victor Gjeset
styrets leder



FISKETORGET 3 AS
825 923 292

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 693 750
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 693 750
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 318 915
Balanseført verdi per 31.12.	2 374 835
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	110 055



FISKETORGET 3 AS
825 923 292

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	53 935	49 621
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-8 613	-7 703
Skattekostnad	45 322	41 918
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	206 003	191 030
Permanente forskjeller	2	-496
+/- Endring i midlertidige forskjeller	39 152	35 014
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-245 000	-225 000
Skattepliktig inntekt	157	549
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	53 935	49 621
Betalbar skatt på konsernbidrag	-53 900	-49 500
Betalbar skatt i balansen	35	121

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	50 000	260 000

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 988 237	2 213 237

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	245 000	225 000

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	50 000
---	--------

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TEAM EIENDOM AS	100	100,00	Ordinære



FISKETORGET 3 AS
825 923 292

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	211 089	241 089
Årsresultat	0	160 681	160 681
- Avgitt konsernbidrag	0	-191 100	-191 100
Egenkapital 31.12.2024	30 000	180 670	210 670

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.