



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 565 935
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Ø. TOTENV. 128 AS
Forretningsadresse: Østre Totenvveg 33
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Wiklund Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		541 806	550 308
Sum inntekter		541 806	550 308
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	144 200	287 400
Annen driftskostnad	2	384 149	179 255
Sum kostnader		528 349	466 655
Driftsresultat		13 457	83 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			104
Sum finansinntekter			104
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 000	37 000
Sum finanskostnader		34 000	37 000
Netto finans		-34 000	-36 896
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 543	46 757
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1	33 174
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 544	13 583
Årsresultat		-20 544	13 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 544	13 583
Totalresultat		-20 544	13 583
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			13 583
Overført fra annen egenkapital		-20 544	
Sum overføringer og disponeringer		-20 544	13 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	3 345 400	3 489 600
Sum varige driftsmidler		3 345 400	3 489 600
Sum anleggsmidler		3 345 400	3 489 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		54 396	3 345
Sum fordringer		54 396	3 345
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 657	379 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 657	379 649
Sum omløpsmidler		130 053	382 994
SUM EIENDELER		3 475 453	3 872 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		4 398 500	4 398 500
Sum innskutt egenkapital		4 498 500	4 498 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 498 020	4 477 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-4 498 020	-4 477 476
Sum egenkapital	3	480	21 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	7	3 452 473	3 818 473
Sum annen langsiktig gjeld		3 452 473	3 818 473
Sum langsiktig gjeld		3 452 473	3 818 473
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			33 097
Annen kortsiktig gjeld		22 500	
Sum kortsiktig gjeld		22 500	33 097
Sum gjeld		3 474 973	3 851 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 475 453	3 872 594



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 143001

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 565 935
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Ø. TOTENV. 128 AS
Forretningsadresse: Østre Totenveg 33
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Wiklund Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2022



Organisasjonsnr: 911 565 935
Ø. TOTENV. 128 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		541 806	550 308
Sum inntekter		541 806	550 308
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	144 200	287 400
Annen driftskostnad	2	384 149	179 255
Sum kostnader		528 349	466 655
Driftsresultat		13 457	83 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			104
Sum finansinntekter			104
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 000	37 000
Sum finanskostnader		34 000	37 000
Netto finans		-34 000	-36 896
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1	33 174
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 544	13 583
Årsresultat		-20 544	13 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 544	13 583
Totalresultat		-20 544	13 583
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			13 583
Overført fra annen egenkapital		-20 544	
Sum overføringer og disponeringer		-20 544	13 583



Organisasjonsnr: 911 565 935
Ø. TOTENV. 128 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

5

3 345 400

3 489 600

Sum varige driftsmidler

3 345 400

3 489 600

Sum anleggsmidler

3 345 400

3 489 600

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

54 396

3 345

Sum fordringer

54 396

3 345

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

75 657

379 649

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

75 657

379 649

Sum omløpsmidler

130 053

382 994

SUM EIENDELER

3 475 453

3 872 594

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

4 398 500

4 398 500

Sum innskutt egenkapital

4 498 500

4 498 500

Opptjent egenkapital

Udekket tap

4 498 020

4 477 476

Sum opptjent egenkapital

-4 498 020

-4 477 476

Sum egenkapital

3

480

21 024

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

6



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	7	3 452 473	3 818 473
Sum annen langsiktig gjeld		3 452 473	3 818 473
Sum langsiktig gjeld		3 452 473	3 818 473
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			33 097
Annen kortsiktig gjeld		22 500	
Sum kortsiktig gjeld		22 500	33 097
Sum gjeld		3 474 973	3 851 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 475 453	3 872 594



Organisasjonsnr: 911 565 935
Ø. TOTENV. 128 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

**Resultatregnskap**

Ø. TOTENV. 128 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		541 806	550 308
Sum driftsinntekter		<u>541 806</u>	<u>550 308</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	144 200	287 400
Annen driftskostnad	2	384 149	179 255
Sum driftskostnader		<u>528 349</u>	<u>466 655</u>
Driftsresultat		<u>13 457</u>	<u>83 653</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	104
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 000	37 000
Resultat av finansposter		<u>-34 000</u>	<u>-36 896</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 543	46 757
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1	33 174
Ordinært resultat		<u>-20 544</u>	<u>13 583</u>
Årsresultat		<u>-20 544</u>	<u>13 583</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	13 583
Overført fra annen egenkapital		20 544	0
Sum overføringer		<u>-20 544</u>	<u>13 583</u>



Balanse


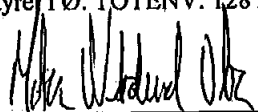

Ø. TOTENV. 128 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	3 345 400	3 489 600
Sum varige driftsmidler		<u>3 345 400</u>	<u>3 489 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 345 400</u>	<u>3 489 600</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		54 396	3 345
Sum fordringer		<u>54 396</u>	<u>3 345</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 657	379 649
Sum omløpsmidler		<u>130 053</u>	<u>382 994</u>
Sum eiendeler		<u>3 475 453</u>	<u>3 872 594</u>

**Balanse**

Ø. TOTENV. 128 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		4 398 500	4 398 500
Sum innskutt egenkapital		<u>4 498 500</u>	<u>4 498 500</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-4 498 020	-4 477 476
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 498 020</u>	<u>-4 477 476</u>
Sum egenkapital	3	<u>480</u>	<u>21 024</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	7	3 452 473	3 818 473
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 452 473</u>	<u>3 818 473</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	33 097
Annen kortsiktig gjeld		22 500	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 500</u>	<u>33 097</u>
Sum gjeld		<u>3 474 973</u>	<u>3 851 570</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 475 453</u>	<u>3 872 594</u>

Gjøvik, 17.01.2022
Styre i Ø. TOTENV. 128 AS
Geir Wiklund Olsen
styreleder
Morten Wiklund Olsen
Daglig leder
Tone Wiklund Øyen
styremedlem



Ø. TOTENV. 128 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereducerende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 2 – LØNSKOSTNADER, ÅRSVERK, GODTGJØRELSER MV.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor:

Selskapet har fravalgt revisjon.



Ø. TOFTENY 128 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 3 – EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen innsk egenkapital	Udekket tap	Sum
Innskutt akjsekapital	100 000	4 398 500	-4 477 476	21 024
Årets resultat	-		-20 544	-20 544
Mottatt konsernbidrag				-
Egenkapital pr 31.12	100 000	4 398 500	-4 498 020	480

NOTE 4 – ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE, MV.

Selskapets aksjekapital på kr 100 000,- består av 100 aksjer hver pålydende kr 1 000.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Bygg & Trevare Holding AS	100,00 %
Sum	100,00 %

NOTE 5 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter	Bygning	Tekn innred	Sum
Anskaffelseskost 01.01.				
Tilgang	800 000	2 964 223	1 976 000	1 976 000
Avgang				-
Anskaffelseskost 31.12.	800 000	2 964 223	1 976 000	5 740 223
Akk avskr 31.12.		746 823	1 648 000	2 394 823
Akk nedskr pr. 31.12.			-	-
Bokført verdi pr. 31.12.	800 000	2 217 400	328 000	3 345 400
Årets avskrivninger		44 000	100 200	144 200
Avskrivningssats		1,5 %	5 %	



O. TOTENV. 128 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 6 – SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt 22 %	-
Endring i utsatt skatt	
Forlite avsa skatt 2020	1
Netto skattekostnad	1

Utsatt skatt / skattefordel:	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Netto grunnlag	-299 363	-312 906	13 543
Utsatt skatt/-skattefordel, 22%	-65 860	-68 839	2 979

Utsatt skattefordel balanseføres ikke

NOTE 7 – MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN M.V.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	-	-	-	-
Tilknyttet selskap	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	-	-	-3 452 473	-3 818 473
Tilknyttet selskap	-	-	-	-
Sum	-	-	-3 452 473	-3 818 473

Garantier eller sikkerhetsstillelser

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.