



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 816 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØLSLI AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS
Wergelandsveien 21
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johannes Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	250 904	191 723
Sum kostnader		250 904	191 723
Driftsresultat		-250 904	-191 723
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	140 101	50 697
Sum finanskostnader		140 101	50 697
Netto finans		-140 101	-50 697
Ordinært resultat før skattekostnad		-391 006	-242 421
Ordinært resultat etter skattekostnad		-391 006	-242 421
Årsresultat	3	-391 006	-242 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-391 006	-242 421
Totalresultat		-391 006	-242 421
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-391 006	-242 421
Sum overføringer og disponeringer		-391 006	-242 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	4	2 695 313	2 682 420
Sum varige driftsmidler		2 695 313	2 682 420
Sum anleggsmidler		2 695 313	2 682 420
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		65 510	53 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 510	53 687
Sum omløpsmidler		65 510	53 687
SUM EIENDELER		2 760 824	2 736 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 113 718	722 712
Sum opptjent egenkapital	6	-1 113 718	-722 712
Sum egenkapital	6	-113 718	277 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 778	216 658
Kortsiktig konserngjeld	7		
Gjeld til aksjonærer	2	2 871 764	1 929 662
Annen kortsiktig gjeld			312 500
Sum kortsiktig gjeld		2 874 542	2 458 820
Sum gjeld		2 874 542	2 458 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 760 824	2 736 108



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 721878

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 816 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØLSLI AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS
Wergelandsveien 21
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johannes Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 816 977
STØLSLI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	250 904	191 723
Sum kostnader		250 904	191 723
Driftsresultat		-250 904	-191 723
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	140 101	50 697
Sum finanskostnader		140 101	50 697
Netto finans		-140 101	-50 697
Ordinært resultat før skattekostnad		-391 006	-242 421
Ordinært resultat etter skattekostnad		-391 006	-242 421
Årsresultat	3	-391 006	-242 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-391 006	-242 421
Totalresultat		-391 006	-242 421
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-391 006	-242 421
Sum overføringer og disponeringer		-391 006	-242 421



Organisasjonsnr: 989 816 977
STØLSLI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	4	2 695 313	2 682 420
Sum varige driftsmidler		2 695 313	2 682 420
Sum anleggsmidler		2 695 313	2 682 420
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		65 510	53 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 510	53 687
Sum omløpsmidler		65 510	53 687
SUM EIENDELER		2 760 824	2 736 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 113 718	722 712
Sum opptjent egenkapital	6	-1 113 718	-722 712
Sum egenkapital	6	-113 718	277 288
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 778	216 658
Kortsiktig konserngjeld	7		
Gjeld til aksjonærer	2	2 871 764	1 929 662
Annen kortsiktig gjeld			312 500
Sum kortsiktig gjeld		2 874 542	2 458 820
Sum gjeld		2 874 542	2 458 820



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 760 824

2 736 108



Organisasjonsnr: 989 816 977
STØLSLI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Stølsli AS

Org.nr.:989 816 977

Penneo Dokumentnøkkel: W5FW-CG5YN-TIMD1-YPSCE-JBIWY-OHMDD

Utarbeidet av:

FJELL FUTURUM AS
— regnskapsregnskap



Stølsli AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	250 904	191 723
Sum driftskostnader		250 904	191 723
Driftsresultat		-250 904	-191 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til aksjonærer	2	140 101	50 697
Sum finanskostnader		140 101	50 697
Resultat av finansposter		-140 101	-50 697
Resultat før skattekostnad		-391 006	-242 421
Resultat		-391 006	-242 421
Årsresultat	3	-391 006	-242 421
Disponering av resultat			
Overført til udekket tap		-391 006	-242 421
Sum overføringer		-391 006	-242 421

Penneo Dokumentnøkkel: WSPVV-CG5YN-TIMD1-YPSCE-JBIWY-OHMDD



Stølsli AS

Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	4	2 695 313	2 682 420
Sum varige driftsmidler		2 695 313	2 682 420
Sum anleggsmidler		2 695 313	2 682 420
Omløpsmidler			
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		65 510	53 687
Sum bankinnskudd o.l.		65 510	53 687
Sum omløpsmidler		65 510	53 687
Sum eiendeler		2 760 824	2 736 108

Penneo Dokumentnøkkel: W5FW-CG5YN-TIMD1-YPSCE-JBIWY-OHMDD



Stølsli AS

Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 113 718	722 712
Sum opptjent egenkapital	6	-1 113 718	-722 712
Sum egenkapital	6	-113 718	277 288
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 778	216 658
Gjeld til aksjonærer	2	2 871 764	1 929 662
Annen kortsiktig gjeld		0	312 500
Sum kortsiktig gjeld		2 874 542	2 458 820
Sum gjeld		2 874 542	2 458 820
Sum egenkapital og gjeld		2 760 824	2 736 108

10.03.2023
Styret i Stølsli AS

Siri Leine Granlie
styreleder

Martin Weston Føine
styremedlem

Asgeir Larsen
styremedlem

Tormod Bakkene
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over perioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.



Stølsli AS

Noter 2022

Note 1 Lønnskostnader

Stølsli AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er derfor heller ingen krav om obligatorisk tjenstepensjonsforsikring (OTP).

Note 2 Mellomværende med aksjonærer

Gjeld	2022	2021
Lån fra FSU II AS	1 440 979	1 103 328
Lån fra Skutemyre AS	1 430 785	826 334
Sum	2 871 764	1 929 662

Det beregnes 3 mnd Nibor + 3,5% rente p.a av det til enhver tid skyldige beløpet fra og med den datoen lånet utbetales. Rentekostnaden for 2022 tilsvarer således kr 140 101

Penneo Dokumentnøkkel: W5FW-CG5YN-TIMD1-YPSCE-JBIWY-OHMDD



Stølsli AS

Noter 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-391 006	-242 421
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-391 006	-242 421
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 153 251	-762 245	391 006
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 153 251	762 245	-391 006
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Eiendom

	2022	2021
	Utviklingskostnader	Utviklingskostnader
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	2 682 420	1 468 715
Tilgang kjøpte driftsmidler	12 893	1 213 706
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 695 313	2 682 420
Bokført verdi 31.12.2022	2 695 313	2 682 420

Selskapet fester en tomt i Øystre Sindre Kommune.
Det jobbes med å regulere og utvikle eiendommen.

0



Stølsli AS

Noter 2022

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stølsli AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fsu II AS	500	50,0	50,0
Skutemyre AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjonærer som har styreverv i selskapet:

Asgeir Larsen eier via sitt holdingselskap Skutemyre AS 25 % av selskapet

Tormod Bakkene eier via via sitt holdingselskap Skutemyre AS 25% av selskapet

Sri Leine Granlie eier via sitt holdingselskap Granco AS 16,2% av selskapet

Martin Weston Røine eier via sitt holdingselskap InWeston AS 9% av selskapet

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	1 000 000	-722 712	277 288
Årets resultat		-391 006	-391 006
Pr 31.12.2022	1 000 000	-1 113 718	-113 718

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. 391 006, mot kr. 242 421 i 2021.

Egenkapitalen er tapt pr. 31.12.2022

Eierne låner inn midler til å finansiere eiendomsutviklingen så soliditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Når arbeidet med regulering og utvikling av eiendommen er ferdig vurderer selskapet at det foreligger merverdier i den festede tomten.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Martin Weston Røine

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1309124

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-03-15 07:26:23 UTC



Siri Leine Granlie

Annen representant

Serienummer: 9578-5994-4-522451

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-03-15 08:54:41 UTC



Siri Leine Granlie

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-522451

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-03-15 08:54:41 UTC



Asgeir Larsen

Møteleder

Serienummer: 9578-5995-4-282622

IP: 88.93.xxx.xxx

2023-03-21 06:50:17 UTC



Asgeir Larsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-282622

IP: 88.93.xxx.xxx

2023-03-21 06:50:17 UTC



Tormod Bakkene

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1172412

IP: 77.95.xxx.xxx

2023-03-22 14:16:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WSPVV-CGSYN-TIMD1-YP5CE-JBWY-OHMDD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>