



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 071 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXPO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 9
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Farstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 453 142	1 425 791
Annen driftsinntekt			11 981
Sum inntekter		1 453 142	1 437 772
Kostnader			
Varekostnad		16 304	14 428
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	127 800	117 700
Annen driftskostnad		531 966	579 461
Sum kostnader		676 070	711 589
Driftsresultat		777 072	726 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 970 000	
Annen renteinntekt		293 161	154 083
Sum finansinntekter		3 263 161	154 083
Annen rentekostnad		1 575 036	895 116
Sum finanskostnader		1 575 036	895 116
Netto finans		1 688 125	-741 033
Ordinært resultat før skattekostnad		2 465 197	-14 850
Skattekostnad på resultat	3	190 659	318 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 274 538	-333 343
Årsresultat	4	2 274 538	-333 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 274 538	-333 343
Totalresultat		2 274 538	-333 343
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	4	801 650	-333 343
Avsatt til annen egenkapital		1 472 888	
Sum overføringer og disponeringer		2 274 538	-333 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 836 638	12 519 136
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	70 823	78 623
Sum varige driftsmidler	2, 5	12 907 461	12 597 758
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern		4 318 974	4 650 000
Investeringer i tilknyttet selskap		15 303 067	15 303 067
Sum finansielle anleggsmidler		19 622 041	19 953 067
Sum anleggsmidler	5	32 529 502	32 550 825
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 981	114 311
Andre kortsiktige fordringer		907 628	856 379
Sum fordringer		909 609	970 690
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	320 664	412 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 664	412 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		1 230 272	1 382 965
SUM EIENDELER		33 759 774	33 933 790
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 472 888	
Udekket tap	4		801 650
Sum opptjent egenkapital	4	1 472 888	-801 650
Sum egenkapital	4	3 472 888	1 198 350
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	434 588	385 444
Sum avsetninger for forpliktelser		434 588	385 444
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	29 450 000	30 225 000
Langsiktig konserngjeld		200 000	
Sum annen langsiktig gjeld	5	29 650 000	30 225 000
Sum langsiktig gjeld		30 084 588	30 610 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 889	142 224
Betalbar skatt	3	141 515	263 503
Skyldig offentlige avgifter		14 968	13 106
Kortsiktig konserngjeld			1 701 960
Annen kortsiktig gjeld		926	4 204
Sum kortsiktig gjeld		202 298	2 124 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		30 286 886	32 735 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 759 774	33 933 790
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 670355

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 071 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXPO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mekvorpvegen 15
6411 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Farstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 071 178
EXPO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 453 142	1 425 791
Annen driftsinntekt			11 981
Sum inntekter		1 453 142	1 437 772
Kostnader			
Varekostnad		16 304	14 428
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	127 800	117 700
Annen driftskostnad		531 966	579 461
Sum kostnader		676 070	711 589
Driftsresultat		777 072	726 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 970 000	
Annen renteinntekt		293 161	154 083
Sum finansinntekter		3 263 161	154 083
Annen rentekostnad		1 575 036	895 116
Sum finanskostnader		1 575 036	895 116
Netto finans		1 688 125	-741 033
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	190 659	318 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 274 538	-333 343
Årsresultat	4	2 274 538	-333 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 274 538	-333 343
Totalresultat		2 274 538	-333 343
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	801 650	-333 343
Avsatt til annen egenkapital		1 472 888	
Sum overføringer og disponeringer		2 274 538	-333 343





Organisasjonsnr: 914 071 178
EXPO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022	
BALANSE - EIENDELER				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
Utsatt skattefordel	3			
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a.				
fast eiendom	2	12 836 638	12 519 136	
Maskiner og anlegg	2			
Skip og flytende				
installasjoner	2			
Driftsløsøre, inventar o.				
a. utstyr	2	70 823	78 623	
Sum varige driftsmidler	2, 5	12 907 461	12 597 758	
Finansielle anleggsmidler				
Investering i datterselskap				6
Investering i annet				
foretak i samme konsern				6
Lån til foretak i samme				
konsern		4 318 974	4 650 000	
Investeringer i				
tilknyttet selskap		15 303 067	15 303 067	
Sum finansielle		19 622 041	19 953 067	
anleggsmidler				
Sum anleggsmidler	5	32 529 502	32 550 825	
Omløpsmidler				
Varer				
Fordringer				
Kundefordringer		1 981	114 311	
Andre kortsiktige				
fordringer		907 628	856 379	
Sum fordringer		909 609	970 690	
Investeringer				
Aksjer og andeler i				
foretak i samme konsern	6			
Bankinnskudd, kontanter				
og lignende				
Bankinnskudd, kontanter o.				
l.	7	320 664	412 275	
Sum bankinnskudd,		320 664	412 275	
kontanter og lignende				
Sum omløpsmidler		1 230 272	1 382 965	



SUM EIENDELER		33 759 774	33 933 790
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 472 888	
Udekket tap	4		801 650
Sum opptjent egenkapital	4	1 472 888	-801 650
Sum egenkapital	4	3 472 888	1 198 350
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	434 588	385 444
Sum avsetninger for forpliktelser		434 588	385 444
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	29 450 000	30 225 000
Langsiktig konserngjeld		200 000	
Sum annen langsiktig gjeld	5	29 650 000	30 225 000
Sum langsiktig gjeld		30 084 588	30 610 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 889	142 224
Betalbar skatt	3	141 515	263 503
Skyldig offentlige avgifter		14 968	13 106
Kortsiktig konserngjeld			1 701 960
Annen kortsiktig gjeld		926	4 204
Sum kortsiktig gjeld		202 298	2 124 996
Sum gjeld		30 286 886	32 735 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 759 774	33 933 790
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 914 071 178
EXPO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Terje Børdal
2024-06-30

BankID Signing
Eivind Farstad
2024-07-08



Årsregnskap 2023 Expo Eiendom AS

Revisjonsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 071 178



RESULTATREGNSKAP

EXPO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 453 142	1 425 791
Annen driftsinntekt		0	11 981
Sum driftsinntekter		1 453 142	1 437 772
Varekostnad		16 304	14 428
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	127 800	117 700
Annen driftskostnad		531 966	579 461
Sum driftskostnader		676 070	711 589
Driftsresultat		777 072	726 183
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 970 000	0
Annen renteinntekt		293 161	154 083
Annen rentekostnad		1 575 036	895 116
Resultat av finansposter		1 688 125	-741 033
Resultat før skattekostnad		2 465 197	-14 850
Skattekostnad på resultat	3	190 659	318 493
Resultat		2 274 538	-333 343
Årsresultat	4	2 274 538	-333 343
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		801 650	0
Avsatt til annen egenkapital		1 472 888	0
Overført til udekket tap	4	0	333 343
Sum overføringer		2 274 538	-333 343



BALANSE

EXPO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 836 638	12 519 136
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	70 823	78 623
Sum varige driftsmidler	2, 5	12 907 461	12 597 758
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		4 318 974	4 650 000
Investeringer i tilknyttet selskap		15 303 067	15 303 067
Sum finansielle anleggsmidler		19 622 041	19 953 067
Sum anleggsmidler	5	32 529 502	32 550 825
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 981	114 311
Andre kortsiktige fordringer		907 628	856 379
Sum fordringer		909 609	970 690
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	320 664	412 275
Sum omløpsmidler		1 230 272	1 382 965
Sum eiendeler		33 759 774	33 933 790



BALANSE

EXPO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 472 888	0
Udekket tap	4	0	-801 650
Sum opptjent egenkapital	4	1 472 888	-801 650
Sum egenkapital	4	3 472 888	1 198 350
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	434 588	385 444
Sum avsetning for forpliktelser		434 588	385 444
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	29 450 000	30 225 000
Langsiktig konserngjeld		200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	5	29 650 000	30 225 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		44 889	142 224
Betalbar skatt	3	141 515	263 503
Skyldig offentlige avgifter		14 968	13 106
Konserngjeld		0	1 701 960
Annen kortsiktig gjeld		926	4 204
Sum kortsiktig gjeld		202 298	2 124 996
Sum gjeld		30 286 886	32 735 440
Sum egenkapital og gjeld		33 759 774	33 933 790

Styret i Expo Eiendom AS

Eivind Farstad
styreleder

Terje Bordal
styremedlem



EXPO EIENDOM AS

914 071 178

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 Lønnskostnader

Expo Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



EXPO EIENDOM AS

914 071 178

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	14 635 910	84 723	14 720 633
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	437 503		437 503
= Anskaffelseskost 31.12.23	15 073 413	84 723	15 158 135
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 236 774	13 900	2 250 674
= Bokført verdi 31.12.23	12 836 639	70 823	12 907 461
Årets ordinære avskrivninger	120 000	7 800	127 800
Økonomisk levetid	20-50 år	5 år	



EXPO EIENDOM AS

914 071 178

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	141 515	263 503
Endring i utsatt skattefordel	49 144	54 990
Skattekostnad ordinært resultat	190 659	318 493
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 465 197	-14 850
Permanente forskjeller	-1 598 562	1 462 541
Endring i midlertidige forskjeller	-223 385	-249 951
Skattepliktig inntekt	643 250	1 197 740
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	141 515	263 503
Sum betalbar skatt i balansen	141 515	263 503

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 975 402	1 752 017	-223 385
Sum	1 975 402	1 752 017	-223 385
Grunnlag for utsatt skatt	1 975 402	1 752 017	-223 385
Utsatt skatt (22 %)	434 588	385 444	-49 145

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	2 000 000	0	-801 650	1 198 350
Pr. 01.01.2023	2 000 000	0	-801 650	1 198 350
Årets overskudd		1 472 888	801 650	2 274 538
Pr. 31.12.2023	2 000 000	1 472 888	0	3 472 888



EXPO EIENDOM AS 914 071 178

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-29 450 000	0
Sum	-29 450 000	0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	12 407 536	12 407 536
Elvsaasgården ANS	15 303 067	15 303 067
Sum	27 710 603	27 710 603

Note 6 Investering i datterselskap og felleskontrollert virksomhet

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ Stemmeandel	Selskapets EK 31.12.2023	Selskapets resultat for 2023
Elvsaasgården ANS	Molde	99%	5 820 692	1 439 519

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EXPO EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
3L INVEST AS	1 400	70,0	70,0
Molde Eiendom og Utleie AS	600	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i **Expo Eiendom AS**

ODD IVAR THUE
FINN Å. ØDEGÅRD
Statsautorisert revisor
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Expo Eiendom AS** som viser et overskudd på kr 2 274 538. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 18. juli 2024
Romsdal Revisjon AS

Finn Å. Ødegård
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ødegård, Finn Åge

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-639076

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-07-18 07:10:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2BUSU-DHT4I-BO4KE-TZL1S-NOWWP-60IDT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>