



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 214 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALVEIEN 46 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 50
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 782	
Annen driftsinntekt		5 053 421	4 975 413
Sum inntekter		5 073 202	4 975 413
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	204 000	204 000
Annen driftskostnad	2	860 983	698 661
Sum kostnader		1 064 983	902 661
Driftsresultat		4 008 220	4 072 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	419 258	137 925
Sum finansinntekter		419 258	137 925
Annen finanskostnad			1 643
Sum finanskostnader			1 643
Netto finans		419 258	136 282
Ordinært resultat før skattekostnad		4 427 478	4 209 034
Skattekostnad på resultat	4	974 045	925 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 453 433	3 283 047
Årsresultat		3 453 433	3 283 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 453 433	3 283 047
Totalresultat		3 453 433	3 283 047
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 453 433	3 283 047
Sum overføringer og disponeringer		3 453 433	3 283 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	485 697	502 295
Sum immaterielle eiendeler		485 697	502 295
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 687 182	5 891 182
Sum varige driftsmidler		5 687 182	5 891 182
Sum anleggsmidler		6 172 879	6 393 477
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		106 954	25 000
Andre kortsiktige fordringer		18 203	16 697
Konsernfordringer	3	12 659 786	12 534 657
Sum fordringer		12 784 943	12 576 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		859 962	495 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		859 962	495 189
Sum omløpsmidler		13 644 905	13 071 543
SUM EIENDELER		19 817 784	19 465 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		2 600	2 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		102 600	102 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 971 006	15 203 659
Sum opptjent egenkapital		16 971 006	15 203 659
Sum egenkapital	6	17 073 606	15 306 259
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 198	4 262
Betalbar skatt	4	481 885	
Skyldig offentlige avgifter		17 441	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 161 647	4 114 741
Annen kortsiktig gjeld	3	79 007	39 758
Sum kortsiktig gjeld		2 744 178	4 158 761
Sum gjeld		2 744 178	4 158 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 817 785	19 465 020



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 687924

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 214 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALVEIEN 46 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 50
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 214 297
KANALVEIEN 46 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 782	
Annen driftsinntekt		5 053 421	4 975 413
Sum inntekter		5 073 202	4 975 413
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	204 000	204 000
Annen driftskostnad	2	860 983	698 661
Sum kostnader		1 064 983	902 661
Driftsresultat		4 008 220	4 072 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	419 258	137 925
Sum finansinntekter		419 258	137 925
Annen finanskostnad			1 643
Sum finanskostnader			1 643
Netto finans		419 258	136 282
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	974 045	925 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 453 433	3 283 047
Årsresultat		3 453 433	3 283 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 453 433	3 283 047
Totalresultat		3 453 433	3 283 047
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 453 433	3 283 047
Sum overføringer og disponeringer		3 453 433	3 283 047



Organisasjonsnr: 982 214 297
KANALVEIEN 46 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 485 697 502 295
Sum immaterielle eiendeler 485 697 502 295

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1 5 687 182 5 891 182
Sum varige driftsmidler 5 687 182 5 891 182

Sum anleggsmidler 6 172 879 6 393 477

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 106 954 25 000
Andre kortsiktige
fordringer 18 203 16 697
Konsernfordringer 3 12 659 786 12 534 657
Sum fordringer 12 784 943 12 576 354

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 859 962 495 189
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 859 962 495 189

Sum omløpsmidler 13 644 905 13 071 543

SUM EIENDELER 19 817 784 19 465 020

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000
Overkurs 2 600 2 600
Sum innskutt egenkapital 102 600 102 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 16 971 006 15 203 659
Sum opptjent egenkapital 16 971 006 15 203 659

Sum egenkapital 6 17 073 606 15 306 259



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 198	4 262
Betalbar skatt	4	481 885	
Skyldig offentlige avgifter		17 441	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 161 647	4 114 741
Annen kortsiktig gjeld	3	79 007	39 758
Sum kortsiktig gjeld		2 744 178	4 158 761
Sum gjeld		2 744 178	4 158 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 817 785	19 465 020



Organisasjonsnr: 982 214 297
KANALVEIEN 46 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Noter 2022

Kanalveien 46 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstanterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammensstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for av varige driftsmidler.

Tekst	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 31.12.	15 899 613	15 899 613
+ Tilgang		
- Avgang		
= Anskaffelseskost 31.12.	15 899 613	15 899 613
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-10 008 431	-10 008 431
= Bokført verdi pr. 31.12.	5 891 182	5 891 182
Årets ordinære avskrivninger	204 000	204 000

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse, honorarer m.v.

Det er ikke ubetalt lønn eller honorarer i 2022.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Selskapet har fordring på mor Elljodd Holding AS kr. 12.659.7876,-. Det er beregnet kr. 413.623,- i netto renterinntekter.



Noter 2022		
Kanalveien 46 AS		

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad:	2022	2021
Betalbar skatt	481 886	0
Skattekostnad ifm konsernbidrag		0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	16 596	502 294
Skattekostnad ordinært resultat	498 484	502 295

Betalbar skatt i årets skattekostnad:	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	4 427 478	4 209 034
Endring i midlertidige forskjeller	-75 443	-2 283 158
Permanente forskjeller	-2 161 647	-4 114 741
Grunnlag betalbar skatt	2 190 387	-2 188 866

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2022	2021
Driftsmidler	-75 443	-2 207 715	-2 283 158
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-75 443	-2 207 715	-2 283 158

Utsatt skatt, 22%	-16 596	-485 697	-502 295
--------------------------	----------------	-----------------	-----------------

Note 5 - Aksjekapital/eiere

Selskapet har en aksjekapital på kr. 100.000,- fordelt på 100 aksjer à kr. 1.000,-. Selskapet hadde følgende eiere pr. 31/12 :

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier og stemme andel
Elljodd Holding AS	100	100 %
Sum antall	100	100 %

Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Pr. 31.12.	100 000	2 600	15 203 659	15 306 259
Avgitt konsernbidrag			-1 686 085	-1 686 085
Årets resultat			3 453 433	3 453 432
Pr. 31.12.	100 000	2 600	16 971 007	17 073 606