



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 533 277
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GASHI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hazir Gashi
Faldalsveien 34
1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hazir Gashi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3, 11	709	
Sum kostnader		709	
Driftsresultat		-709	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		506 923	
Annen finansinntekt	7	14 487 015	
Sum finansinntekter		14 993 938	
Netto finans		14 993 938	
Ordinært resultat før skattekostnad		14 993 229	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	111 370	
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 881 859	0
Årsresultat		14 881 859	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	
Overføringer annen egenkapital		4 881 859	
Sum overføringer og disponeringer		14 881 859	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 395	
Sum immaterielle eiendeler		1 395	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	16 993 823	
Lån til foretak i samme konsern		10 000	
Sum finansielle anleggsmidler		17 003 823	
Sum anleggsmidler		17 005 218	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	14 993 923	
Sum fordringer		14 993 923	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	59 306	
Sum omløpsmidler		15 053 229	0
SUM EIENDELER		32 058 447	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	200 000	
Overkurs	5	10 000	
Sum innskutt egenkapital		210 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	21 848 447	
Sum opptjent egenkapital		21 848 447	
Sum egenkapital		22 058 447	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		10 000 000	
Sum gjeld		10 000 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 058 447	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	13	108 634 559	
Sum inntekter		108 634 559	
Kostnader			
Varekostnad		20 310 098	
Lønnskostnad	3	64 620 075	
Avskrivning	9	509 276	
Annen driftskostnad	3, 11	7 678 094	
Sum kostnader		93 117 544	
Driftsresultat		15 517 015	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	7	44 785	
Sum finansinntekter		44 785	
Annen finanskostnad		105 165	
Sum finanskostnader		105 165	
Netto finans		-60 380	
Ordinært resultat før skattekostnad		15 456 636	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 631 323	
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 825 313	0
Årsresultat		11 825 313	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		144 986	
Sum immaterielle eiendeler		144 986	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	9	878 428	
Sum varige driftsmidler		878 428	
Sum anleggsmidler		1 023 414	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 187 023	
Andre fordringer	8	1 584 704	
Sum fordringer		23 771 727	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	19 826 444	
Sum omløpsmidler		43 598 171	0
SUM EIENDELER		44 621 584	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	200 000	
Sum innskutt egenkapital		200 000	
Opptjent egenkapital			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5	16 437 973	
Sum opptjent egenkapital		16 437 973	
Sum egenkapital		16 637 973	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	949 594	
Sum annen langsiktig gjeld		949 594	
Sum langsiktig gjeld		949 594	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		612 357	
Betalbar skatt	4	3 379 562	
Skyldige offentlige avgifter		8 312 330	
Annen kortsiktig gjeld		14 729 769	
Sum kortsiktig gjeld		27 034 017	
Sum gjeld		27 983 611	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 621 584	0



EGENKAPITALBEVEGELSE - KONSERN

Egenkapital konsern pr 31.12.2019	0
Stiftelse av morselskap, kontantinskudd	100 000
Tingsinnskudd konsern fusjon	20 076 588
Tilleggsutbytte	-3 000 000
Resultat etter skatt 01.01.-30.04.21 ført mot EK	-2 384 504
Avsatt utbytte 31.12.2020	-10 000 000
Elmineringsdifferanser	20 576
Konsernets resultat 2020	<u>11 825 313</u>
Egenkapital konsern 31.12.2020	16 637 973





Høiland Revisjon AS
Postboks 206, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Vestbygata 55

Telefon: 900 19 850
post@hrevisjon.no
www.hoilundrevisjon.no

Foretaksregisteret NO 990977216
Godkjent revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i
Gashi Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gashi Invest AS som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 14 881 859 og et overskudd for konsernregnskapet på kr 11 825 313.

Årsregnskapet består av selskapsregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet består av konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Etter vår mening er det medfølgende konsernregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leder ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

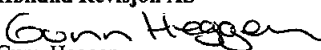
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lillestrøm, 31.08.2021

Høiland Revisjon AS


Gunn Heggen

Statsautorisert revisor / Autorisert regnskapsfører



Gashi Invest AS

Org.nr: 924 533 277

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Selskapet har i 2020 vært vederlagsutstedende foretak i konsernfusjon med gjennomføringsdato 08.09.2020. Overdragende selskap var Artea Malerservice AS (slettet ved fusjonen). Overtakende selskap var Artea Malermester AS. Fusjonen ble gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2020 men slik at resultatet etter skatt fra 01.01.-30.04.2020 havnet egenkapitalmessig i Gashi Invest AS.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Gashi Invest AS, datterselskapet Artea Holding AS og datterdatterselskapet Artea Malermester AS. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Gashi Invest AS

Org.nr: 924 533 277

Noter til regnskapet for 2020

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	2	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Afrim Gashi	33 400	33,4 %	33,4 %
Drilon Gashi	33 300	33,3 %	33,3 %
Hazir Gashi	33 300	33,3 %	33,3 %
Sum	100 000	100,0 %	100,0 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Morselskap		Konsern
2020	Lønnskostnader	2020
0	Lønninger	56 550 108
0	Arbeidsgiveravgift	7 599 799
0	Pensjonskostnader	534 178
0	Andre ytelser	-64 010
0	Sum	64 620 075



Gashi Invest AS

Org.nr: 924 533 277

Noter til regnskapet for 2020

Morselskap

Selskapet har ingen ansatte.

Morselskap

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Gashi Invest AS

Org.nr: 924 533 277

Noter til regnskapet for 2020

Konsern

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Drilon Gashi, styremedlem	930 104	16 000	22 198
Hazir Gashi, styreleder	930 104	16 000	22 198
Afrim Gashi, styremedlem	943 885	16 000	9 817
Total ytelse	2 804 093	48 000	54 213

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne loven.

Morselskap

2020

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Konsern

2020

Lovpålagt revisjon

183 150

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Morselskap

Selskapet har ikke hatt noen kostnader til revisjon dette året.

Note 4 - Skatt

Morselskap

2020

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Konsern

2020

0	Betalbar skatt	3 603 945
111 370	Endring utsatt skatt	27 378
111 370	Årets totale skattekostnad	3 631 323

Morselskap

2020

Beregning av årets skattegrunnlag:

Konsern

2020

14 993 229	Ordinært resultat før skattekostnad	45 450 558
0	Permanente forskjeller	19 593
0	Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og	9 867



Gashi Invest AS

Org.nr: 924 533 277

Noter til regnskapet for 2020

	andre finansielle instrumenter	
-14 487 000	Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-28 974 000
-506 923	Resultatført konsernbidrag	-1 019 923
-513 262	Alminnelig inntekt	15 632 202
0	Anvendt fremførbart underskudd	-276 895
506 923	Mottatt konsernbidrag	1 019 923
0	Ytet konsernbidrag	-1 019 923
-6 339	Årets skattegrunnlag	15 355 307
0	Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	3 378 168

Morselskap

Konsern

2020	Oversikt over midlertidige forskjeller	2020
0	Driftsmidler inkl goodwill	-352 686
0	Utestående fordringer	-300 000
0	Sum	-652 686
-6 339	Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-6 339
-6 339	Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-659 025
0	Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-6 077
-6 339	Sum	-652 948
-1 395	Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-143 649

Morselskap

Konsern

2020	Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt	2020
3 298 510	22% skatt av resultat før skatt	9 999 123
-3 187 140	Permanente forskjeller (22%)	-6 367 799
111 370	Beregnet skattekostnad	3 631 324
0,7 %	Effektiv skattesats *)	8 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Gashi Invest AS

Org.nr: 924 533 277

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Egenkapital

Morselskap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	14 881 859	14 881 859
Avsatt utbytte	0	0	-10 000 000	-10 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Kontantinnskudd	100 000	0	0	100 000
Andre endringer fra fusjon	100 000	10 000	19 966 588	20 076 588
Egenkapital 31.12.	200 000	10 000	21 848 447	22 058 447

Konsern

Konsernets egenkapital er endret som følger:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	41 819 235	41 819 235
Avsatt utbytte	0	0	-38 974 000	-38 974 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Avgitt konsernbidrag	0	0	-795 540	-795 540
Kontantinnskudd	160 000	0	0	160 000
Tingsinnskudd	4 980 000	11 983 823	0	16 963 823
Gjeld konvertert til egenkapital	4 970 000	11 993 823	0	16 963 823
Andre endringer fra fusjon	100 000	10 000	17 378 278	17 488 278
Egenkapital 31.12.2020	10 210 000	23 987 646	16 427 973	50 625 619

Egenkapitalen for konsernet er før eliminerings. Viser til eget vedlegg for oversikt over eliminerings og total EK for konsernet.

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Artea Holding AS	2020	Oslo	100 %	100 %	14 882 400	16 993 823	16 993 823



Gashi Invest AS

Org.nr: 924 533 277

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Poster som er slått sammen i regnskapet

Morselskap		Konsern	
2020	2019		2020
		<i>Annen finansinntekt</i>	
		Utbytte fra Artea Holding AS, 100% eiet datterselskap	28 974 000
14 487 000	0	Renteinntekt bankinnskudd	19
15	0		
<u>14 487 015</u>	<u>0</u>		<u>28 974 019</u>

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Morselskap		Konsern	
2020	2019		2020
		<i>Fordringer</i>	
		Fordring på Artea Holding AS	29 993 923
14 993 923	0		

Morselskap		Konsern	
2020	2019		2020
		<i>Gjeld</i>	
0	0		-1 029 923

Note 9 - Varige driftsmidler

Konsern	Maskiner og anlegg	Varebiler	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	51 056	1 758 077	557 771	2 366 904
Anskaffelseskost 31.12.	51 056	1 758 077	557 771	2 366 904
Akk.avskrivning 31.12.	-51 056	-1 018 658	-418 763	-1 488 477
Balanseført pr. 31.12.	0	739 419	139 008	878 427
Årets avskrivninger	1 981	346 633	160 662	509 276
Økonomisk levetid	3 år	5 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



Gashi Invest AS

Org.nr: 924 533 277

Noter til regnskapet for 2020

Note 10 - Bankinnskudd

Morselskap		Konsern
2020		2020
	Bundne skattetrekkmidler utgjør	2 227 860
	Sum	2 288 852

Note 11 - Leieavtaler

		2020
<i>Selskapet har følgende lokaler:</i>	Avtalens utløp	
Strømsveien 266 - Kontor		210 441
Brobekkveien 80 - Lager		152 567
Sum leiekostnad		363 008
<i>Leasing-biler:</i>		
Bilpark - 3 årskontrakt Santander		580 192

Note 12 - Fordringer og gjeld

Morselskap		Konsern
2020	Langsiktig gjeld med forfall mindre enn 5 år	2020
0		-949 594

Morselskap		Konsern
2020	Pantsatte eiendeler	2020
0		739 420

Note 13 - Salgsinntekter

Morselskap		Konsern
2020		2020
0	<i>Pr. virksomhetsområde</i>	
	Maling og gulvbelegg	108 634 559
0	<i>Geografisk fordeling</i>	
	Østlandsområdet	108 634 559

**Gashi Invest AS**

Org.nr: 924 533 277

Kontantstrømoppstilling

Morselskap 2020		Note	Konsern 2020
	Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
14 993 229	Resultat før skattekostnad		45 450 558
-506 923	Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap		-1 019 923
0	Periodens betalte skatt		-4 202 103
0	Ordinære avskrivninger		509 276
0	Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-7 679 229
-14 487 000	Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter		-14 487 000
0	Endring i andre tidsavgrensingsposter		-12 797 558
-694	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		5 774 021
	Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
-30 000	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	6	-60 000
-30 000	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-60 000
	Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
0	Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld		10 000
0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-336 225
100 000	Inn-/tilbakebetalinger av egenkapital	2, 5	160 000
0	Utbetalinger av utbytte		-3 000 000
-10 000	Lån til Artea Holding AS		-10 000
90 000	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-3 176 225
59 306	Netto endring i likvider i året		2 537 796
0	Kontanter og bankinnskudd per 01.01		17 288 647
59 306	Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		19 826 443



Gashi Invest AS

Org.nr: 924 533 277

Kontantstrømoppstilling

Morselskap
2020

Konsern
Note 2020



Gashi Invest AS

Org.nr: 924 533 277

Årsberetning 2020

Gashi Invest AS

Adresse: Strømsveien 266, 0668 OSLO

Org.nr: 924 533 277 MVA

Virksomhetens art

Gashi Invest AS er et holdingselskap. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

Rettsvisende oversikt

Styret mener at årsregnskapet og konsernregnskapet gir et rettsvisende bilde av Gashi Invest AS's og konsernet's eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Redegjørelse for foretakets utsikter

Etter styrets oppfatning er selskapet og konsernet i fin vekst og ser ingen spesielle risikoer virksomheten står overfor. Selskapet og konsernet har god likviditet og soliditet. Så lenge aktiviteten i markedet opprettholdes, kan ikke styret se at miljøkrav eller endringer i rammebetingelser kan påvirke inntjeningen.

Finansiell risiko

Det foreligger ingen spesiell risiko slik styret ser det.

Fortsatt drift

Årsregnskapet og konsernregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte. For konsernet anser styret arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2020. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2020. Samlet sykefravær har vært 5,1%. Konsernet har ansatt en kvinne og 132 menn.

Diskriminering

Selskapet og konsernet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Gashi Invest AS har som målsetning å reflektere befolkningen i nærområdet. I stillingsannonnene har man fra og med 20xx oppfordret personer til å søke uansett alder, kjønn, funksjonsevne eller kulturell bakgrunn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Oslo, 31. august 2021

Styret for

Drilon Gashi

Afrim Gashi

Hazir Gashi



Gashi Invest AS

Org.nr: 924 533 277

styremedlem, daglig leder

styremedlem

styreleder