



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 604 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AR KAPITAL AS
Forretningsadresse: Hovlandsveien 64
4374 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anbjørn Øglend
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	81 846	50 354
Sum kostnader		81 846	50 354
Driftsresultat		-81 846	-50 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			6 375 000
Annen renteinntekt		1 834 805	
Gevinst ved realisasjon av aksjer		21 027 237	
Sum finansinntekter		22 862 042	6 375 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern			230 292
Annen rentekostnad		25 884	90
Sum finanskostnader		25 884	230 382
Netto finans		22 836 158	6 144 618
Resultat før skattekostnad		22 754 312	6 094 264
Skattekostnad på resultat		226 335	
Årsresultat		22 527 977	6 094 264
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 527 977	6 094 264
Totalresultat		22 527 977	6 094 264
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		22 527 977	6 094 264
Sum overføringer og disponeringer		22 527 977	6 094 264



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			9 569 838
Sum finansielle anleggsmidler			9 569 838
Sum anleggsmidler		0	9 569 838
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			6 375 000
Konsernfordringer	2	38 205 613	
Sum fordringer		38 205 613	6 375 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 383	190 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 383	190 837
Sum omløpsmidler		38 286 996	6 565 837
SUM EIENDELER		38 286 996	16 135 675
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 718 240	4 718 240
Sum innskutt egenkapital		4 818 240	4 818 240
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		33 241 401	10 713 424
Sum opptjent egenkapital		33 241 401	10 713 424
Sum egenkapital		38 059 641	15 531 664
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		226 335	
Kortsiktig konserngjeld	2		603 308
Annen kortsiktig gjeld		1 020	703
Sum kortsiktig gjeld		227 355	604 011
Sum gjeld		227 355	604 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 286 996	16 135 675



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 731362

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 604 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AR KAPITAL AS
Forretningsadresse: Hovlandsveien 64
4374 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anbjørn Øglend
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 819 604 312
AR KAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	81 846	50 354
Sum kostnader		81 846	50 354
Driftsresultat		-81 846	-50 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			6 375 000
Annen renteinntekt		1 834 805	
Gevinst ved realisasjon av aksjer		21 027 237	
Sum finansinntekter		22 862 042	6 375 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern			230 292
Annen rentekostnad		25 884	90
Sum finanskostnader		25 884	230 382
Netto finans		22 836 158	6 144 618
Resultat før skattekostnad		22 754 312	6 094 264
Skattekostnad på resultat		226 335	
Årsresultat		22 527 977	6 094 264
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 527 977	6 094 264
Totalresultat		22 527 977	6 094 264
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		22 527 977	6 094 264
Sum overføringer og disponeringer		22 527 977	6 094 264



Organisasjonsnr: 819 604 312
AR KAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

9 569 838

Sum finansielle
anleggsmidler

9 569 838

Sum anleggsmidler

0

9 569 838

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

6 375 000

Konsernfordringer

2

38 205 613

Sum fordringer

38 205 613

6 375 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

81 383

190 837

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

81 383

190 837

Sum omløpsmidler

38 286 996

6 565 837

SUM EIENDELER

38 286 996

16 135 675

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Overkurs

4 718 240

4 718 240

Sum innskutt egenkapital

4 818 240

4 818 240

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

33 241 401

10 713 424

Sum opptjent egenkapital

33 241 401

10 713 424

Sum egenkapital

38 059 641

15 531 664

Sum langsiktig gjeld

0

0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		226 335	
Kortsiktig konserngjeld	2		603 308
Annen kortsiktig gjeld		1 020	703
Sum kortsiktig gjeld		227 355	604 011
Sum gjeld		227 355	604 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 286 996	16 135 675



Organisasjonsnr: 819 604 312
AR KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Ar Kapital AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ar Kapital AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 11. april, 2025
PricewaterhouseCoopers AS


Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Resultatregnskap			
Ar Kapital AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	81 846	50 354
Sum driftskostnader		81 846	50 354
Driftsresultat		-81 846	-50 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	6 375 000
Annen renteinntekt		1 834 805	0
Gevinst ved realisasjon av aksjer		21 027 237	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	230 292
Annen rentekostnad		25 884	90
Resultat av finansposter		22 836 158	6 144 618
Resultat før skattekostnad		22 754 312	6 094 264
Skattekostnad på resultat		226 335	0
Årsresultat		22 527 977	6 094 264
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		22 527 977	6 094 264
Sum overføringer		22 527 977	6 094 264



Balanse			
Ar Kapital AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	9 569 838
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>9 569 838</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>9 569 838</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	6 375 000
Konsernfordringer	2	38 205 613	0
Sum fordringer		<u>38 205 613</u>	<u>6 375 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 383	190 837
Sum omløpsmidler		<u>38 286 996</u>	<u>6 565 837</u>
Sum eiendeler		<u>38 286 996</u>	<u>16 135 675</u>

Ar Kapital AS

Side 2



Balanse			
Ar Kapital AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 718 240	4 718 240
Sum innskutt egenkapital		4 818 240	4 818 240
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 241 401	10 713 424
Sum opptjent egenkapital		33 241 401	10 713 424
Sum egenkapital		38 059 641	15 531 664
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		226 335	0
Konserngjeld	2	0	603 308
Annen kortsiktig gjeld		1 020	703
Sum kortsiktig gjeld		227 355	604 011
Sum gjeld		227 355	604 011
Sum egenkapital og gjeld		38 286 996	16 135 675
Egersund, 11.04.2025 Styret i Ar Kapital AS			
_____ Anbjørn Øglend styreleder			
Ar Kapital AS		Side 3	



Noter til årsregnskapet 2024 - Ar Kapital AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om videre drift.

Konsern

Prima Investment AS er morselskap i konsernet som består av Prima Investment AS og datterselskapene Prima Estate AS (100% eid av Prima Investment AS) og AR Kapital (80% eid av Prima Investment AS). Konsernet er samlet under grensene for små foretak, og det utarbeides derfor ikke konsernregnskap.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i andre selskapet

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra tilknyttede selskap regnskapsføres det samme året som de tilknyttede selskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til årsregnskapet 2024 - Ar Kapital AS

Note 1 Antall Ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til styremedlemmer.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	603 308
Kortsiktig konsernfordringer	38 205 613	0
Sum	38 205 613	603 308



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Øglend, Anbjørn	BANKID	2025-04-11 11:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.