



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 330 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL GARDERMOEN 34 AS
Forretningsadresse: Skogmotoppen 46
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tuyet-Anh Nguyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 95 232 | 94 764 |
| Sum inntekter | | 95 232 | 94 764 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 14 300 | 14 300 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 45 581 | 34 448 |
| Sum kostnader | | 59 881 | 48 748 |
| Driftsresultat | | 35 352 | 46 016 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 221 | 48 |
| Sum finansinntekter | | 221 | 48 |
| Annen rentekostnad | | 135 | |
| Sum finanskostnader | | 135 | |
| Netto finans | | 86 | 48 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 35 438 | 46 064 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 7 826 | 10 134 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 27 612 | 35 930 |
| Årsresultat | 4 | 27 612 | 35 930 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 27 612 | 35 930 |
| Totalresultat | | 27 612 | 35 930 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 27 612 | 35 930 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 27 612 | 35 930 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 716 602 | 730 902 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 716 602 | 730 902 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 716 602 | 730 902 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 23 691 |
| Sum fordringer | | | 23 691 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 104 314 | 36 673 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 104 314 | 36 673 |
| Sum omløpsmidler | | 104 314 | 60 364 |
| SUM EIENDELER | | 820 916 | 791 267 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 32 358 | 32 358 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 32 358 | 32 358 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 59 197 | 31 585 |
| Sum opptjent egenkapital | | 59 197 | 31 585 |
| Sum egenkapital | 4 | 91 555 | 63 944 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 3 015 | 3 121 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 3 015 | 3 121 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 015 | 3 121 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 7 932 | 5 788 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 718 414 | 718 414 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 726 346 | 724 202 |
| Sum gjeld | | 729 361 | 727 323 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 820 916 | 791 267 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 326473

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 330 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL GARDERMOEN 34 AS
Forretningsadresse: Skogmotoppen 46
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tuyet-Anh Nguyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025



Organisasjonsnr: 828 330 322
MEL GARDERMOEN 34 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 95 232 | 94 764 |
| Sum inntekter | | 95 232 | 94 764 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 14 300 | 14 300 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 45 581 | 34 448 |
| Sum kostnader | | 59 881 | 48 748 |
| Driftsresultat | | 35 352 | 46 016 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 221 | 48 |
| Sum finansinntekter | | 221 | 48 |
| Annen rentekostnad | | 135 | |
| Sum finanskostnader | | 135 | |
| Netto finans | | 86 | 48 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 7 826 | 10 134 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 27 612 | 35 930 |
| Årsresultat | 4 | 27 612 | 35 930 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 27 612 | 35 930 |
| Totalresultat | | 27 612 | 35 930 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 27 612 | 35 930 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 27 612 | 35 930 |



Organisasjonsnr: 828 330 322
MEL GARDERMOEN 34 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
|---------------------|---|--|--|

Varige driftsmidler

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
|------------------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------|--|---------|---------|
| fast eiendom | | 716 602 | 730 902 |
|--------------|--|---------|---------|

| | | | |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
|---------------------------|--|--|--|

| | | | |
|-----------|---|--|--|
| a. utstyr | 2 | | |
|-----------|---|--|--|

| | | | |
|-------------------------|---|---------|---------|
| Sum varige driftsmidler | 2 | 716 602 | 730 902 |
|-------------------------|---|---------|---------|

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-------------------------|--|--|--|
| Lån til foretak i samme | | | |
|-------------------------|--|--|--|

| | | | |
|---------|---|--|--|
| konsern | 5 | | |
|---------|---|--|--|

| | | | |
|-------------------|--|---------|---------|
| Sum anleggsmidler | | 716 602 | 730 902 |
|-------------------|--|---------|---------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------|--|--|--------|
| Kundefordringer | | | 23 691 |
|-----------------|--|--|--------|

| | | | |
|----------------|--|--|--------|
| Sum fordringer | | | 23 691 |
|----------------|--|--|--------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
|----------------------------|--|--|--|

| | | | |
|----|---|---------|--------|
| l. | 6 | 104 314 | 36 673 |
|----|---|---------|--------|

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Sum bankinnskudd, | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|-----------------------|--|---------|--------|
| kontanter og lignende | | 104 314 | 36 673 |
|-----------------------|--|---------|--------|

| | | | |
|------------------|--|---------|--------|
| Sum omløpsmidler | | 104 314 | 60 364 |
|------------------|--|---------|--------|

| | | | |
|---------------|--|---------|---------|
| SUM EIENDELER | | 820 916 | 791 267 |
|---------------|--|---------|---------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|---|--------|--------|
| Aksjekapital | 7 | 32 358 | 32 358 |
|--------------|---|--------|--------|

| | | | |
|---------------------------|---|--|--|
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
|---------------------------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------------|--|--------|--------|
| Sum innskutt egenkapital | | 32 358 | 32 358 |
|--------------------------|--|--------|--------|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|--|--------|--------|
| Annen egenkapital | | 59 197 | 31 585 |
|-------------------|--|--------|--------|

| | | | |
|--------------------------|--|--------|--------|
| Sum opptjent egenkapital | | 59 197 | 31 585 |
|--------------------------|--|--------|--------|



| | | | |
|--|----------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | 4 | 91 555 | 63 944 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 3 015 | 3 121 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 3 015 | 3 121 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 015 | 3 121 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 7 932 | 5 788 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 718 414 | 718 414 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 726 346 | 724 202 |
| Sum gjeld | | 729 361 | 727 323 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 820 916 | 791 267 |



Organisasjonsnr: 828 330 322
MEL GARDERMOEN 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2024 Mel Gardermoen 34 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 828 330 322



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|---------------|---------------|
| Mel Gardermoen 34 AS | | | |
| | Note | 2024 | 2023 |
| Salgsinntekt | | 95 232 | 94 764 |
| Sum driftsinntekter | | 95 232 | 94 764 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 14 300 | 14 300 |
| Annen driftskostnad | | 45 581 | 34 448 |
| Sum driftskostnader | | 59 881 | 48 748 |
| Driftsresultat | | 35 352 | 46 016 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 221 | 48 |
| Annen rentekostnad | | 135 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 86 | 48 |
| Resultat før skattekostnad | | 35 438 | 46 064 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 7 826 | 10 134 |
| Årsresultat | 4 | 27 612 | 35 930 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 27 612 | 35 930 |
| Sum overføringer | | 27 612 | 35 930 |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Mel Gardermoen 34 AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 716 602 | 730 902 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 716 602 | 730 902 |
| Sum anleggsmidler | | 716 602 | 730 902 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 23 691 |
| Sum fordringer | | 0 | 23 691 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 104 314 | 36 673 |
| Sum omløpsmidler | | 104 314 | 60 364 |
| Sum eiendeler | | 820 916 | 791 267 |

Mel Gardermoen 34 AS

Side 3



| Balanse | | | |
|---|-------------|-----------------------------------|----------------|
| Mel Gardermoen 34 AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 32 358 | 32 358 |
| Sum innskutt egenkapital | | 32 358 | 32 358 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 59 197 | 31 585 |
| Sum opptjent egenkapital | | 59 197 | 31 585 |
| Sum egenkapital | 4 | 91 555 | 63 944 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 3 015 | 3 121 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 3 015 | 3 121 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 7 932 | 5 788 |
| Konserngjeld | 5 | 718 414 | 718 414 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 726 346 | 724 202 |
| Sum gjeld | | 729 361 | 727 323 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 820 916 | 791 267 |
| Jessheim, 20.02.2025 Styret i Mel Gardermoen 34 AS | | | |
| <hr/> Tuyet-Anh Nguyen styreleder/daglig leder | | <hr/> Nga Huu Doan styremedlem | |
| Mel Gardermoen 34 AS | | | Side 4 |



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Mel Gardermoen 34 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|---------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 745 202 | 745 202 |
| Anskaffelseskost 31.12.24 | 745 202 | 745 202 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 28 600 | 28 600 |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24 | 28 600 | 28 600 |
| Bokført verdi 31.12.24 | 716 602 | 716 602 |
| Årets ordinære avskrivninger | 14 300 | 14 300 |



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 7 932 | 5 788 |
| Endring i utsatt skattefordel | -106 | 4 346 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 7 826 | 10 134 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 35 438 | 46 064 |
| Permanente forskjeller | 135 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 482 | 201 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -19 957 |
| Skattepliktig inntekt | 36 055 | 26 308 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 7 932 | 5 788 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 7 932 | 5 788 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|----------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 13 704 | 14 186 | 482 |
| Sum | 13 704 | 14 186 | 482 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 13 704 | 14 186 | 482 |
| Utsatt skatt (22 %) | 3 015 | 3 121 | 106 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|---|------------------------------|----------------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 32 358 | 0 | 0 | 31 585 | 63 944 |
| Årets resultat | | | | 27 612 | 27 612 |
| Pr 31.12.2024 | 32 358 | 0 | 0 | 59 197 | 91 555 |



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 718 414 | 718 414 |
| Sum | 718 414 | 718 414 |

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mel Gardermoen 34 AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 323,6 | 32 358 |
| Sum | 100 | | 32 358 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|----------|-----------|-------------|
| Mango Eiendom AS | 100 | 100,0 | 100,0 |