



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 875 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNIVERSITETSGATEN 18 AS  
Forretningsadresse: Universitetsgata 18  
0164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Solheim Grøndahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 001 337	2 860 467
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 001 337</b>	<b>2 860 467</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		61 000	86 000
Annen driftskostnad		2 152 877	1 810 351
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 213 877</b>	<b>1 896 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>787 460</b>	<b>964 116</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 151	26 481
Annen rentekostnad		502	2 901
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 653</b>	<b>29 382</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 653</b>	<b>-29 382</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>757 807</b>	<b>934 734</b>
Skattekostnad		166 762	206 274
<b>Årsresultat</b>		<b>591 045</b>	<b>728 460</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		591 045	728 460
Overføringer til/fra annen egenkapital			-1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>591 045</b>	<b>728 459</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 585 000	2 646 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 585 000</b>	<b>2 646 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 585 000</b>	<b>2 646 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		12 646	
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 646</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		217	5 422
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>217</b>	<b>5 422</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 863</b>	<b>5 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 597 863</b>	<b>2 651 422</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1	1
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 001</b>	<b>100 001</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 001</b>	<b>100 001</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		249 644	252 702
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>249 644</b>	<b>252 702</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>249 644</b>	<b>252 702</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 385	
Betalbar skatt		3 115	8 729
Skyldige offentlige avgifter			42 236
Kortsiktig konserngjeld		2 240 718	2 229 755
Annen kortsiktig gjeld			18 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 248 218</b>	<b>2 298 720</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 497 862</b>	<b>2 551 422</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 597 863</b>	<b>2 651 423</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 702933

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 875 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNIVERSITETSGATEN 18 AS  
Forretningsadresse: Universitetsgata 18  
0164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Solheim Grøndahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 929 875 273  
UNIVERSITETSGATEN 18 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 001 337	2 860 467
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 001 337</b>	<b>2 860 467</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		61 000	86 000
Annen driftskostnad		2 152 877	1 810 351
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 213 877</b>	<b>1 896 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>787 460</b>	<b>964 116</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 151	26 481
Annen rentekostnad		502	2 901
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 653</b>	<b>29 382</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 653</b>	<b>-29 382</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>757 807</b>	<b>934 734</b>
Skattekostnad		166 762	206 274
<b>Årsresultat</b>		<b>591 045</b>	<b>728 460</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		591 045	728 460
Overføringer til/fra annen egenkapital			-1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>591 045</b>	<b>728 459</b>



Organisasjonsnr: 929 875 273  
UNIVERSITETSGATEN 18 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

2 585 000	2 646 000
2 585 000	2 646 000

Sum anleggsmidler

2 585 000	2 646 000
-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

12 646
12 646

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

217	5 422
217	5 422

Sum omløpsmidler

12 863	5 422
--------	-------

SUM EIENDELER

2 597 863	2 651 422
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Annen innskutt egenkapital  
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
1	1
100 001	100 001

Sum egenkapital

100 001	100 001
---------	---------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt  
Sum avsetninger for  
forpliktelse  
Annen langsiktig gjeld

249 644	252 702
249 644	252 702

Sum langsiktig gjeld

249 644	252 702
---------	---------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 385	
Betalbar skatt	3 115	8 729
Skyldige offentlige avgifter		42 236
Kortsiktig konserngjeld	2 240 718	2 229 755
Annen kortsiktig gjeld		18 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 248 218</b>	<b>2 298 720</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 497 862</b>	<b>2 551 422</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 597 863</b>	<b>2 651 423</b>



Organisasjonsnr: 929 875 273  
UNIVERSITETSGATEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.