



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 675 669
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KIRSEBÆRHAGAN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Galleberg Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	2 123 056	2 112 180
Sum inntekter		2 123 056	2 112 180
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	118 094	118 093
Annen driftskostnad	5,6,7,8 ,9,10,1 1	1 178 266	1 336 653
Sum kostnader		1 296 360	1 454 746
Driftsresultat		826 696	657 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 409	3 744
Annen finansinntekt		6 212	6 541
Sum finansinntekter		7 621	10 285
Annen rentekostnad		169 694	124 304
Annen finanskostnad		239	0
Sum finanskostnader		169 933	124 304
Netto finans		-162 312	-114 019
Ordinært resultat før skattekostnad		664 384	543 415
Ordinært resultat etter skattekostnad		664 384	543 415
Årsresultat		664 384	543 412
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		664 384	543 412
Sum overføringer og disponeringer		664 384	543 412



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	23 887 641	23 887 641
Sum varige driftsmidler		23 887 641	23 887 641
Sum anleggsmidler		23 887 641	23 887 641
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 227	8 373
Andre fordringer		1 936	4 081
Sum fordringer		54 163	12 454
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 666 172	1 523 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 666 172	1 523 374
Sum omløpsmidler		1 720 335	1 535 827
SUM EIENDELER		25 607 977	25 423 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 800	2 800
Sum innskutt egenkapital		2 800	2 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 869 415	11 205 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		11 869 415	11 205 031
Sum egenkapital	13	11 872 215	11 207 831
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	5 514 870	6 107 584
Øvrig langsiktig gjeld		8 087 800	8 087 800
Sum annen langsiktig gjeld		13 602 670	14 195 384
Sum langsiktig gjeld		13 602 670	14 195 384
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	15	83 210	4 708
Annen kortsiktig gjeld		49 882	15 547
Sum kortsiktig gjeld		133 092	20 254
Sum gjeld		13 735 762	14 215 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 607 977	25 423 469



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 405975

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 675 669
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KIRSEBÆRHAGAN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Galleberg Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 977 675 669
KIRSEBÆRHAGAN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	2 123 056	2 112 180
Sum inntekter		2 123 056	2 112 180
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	118 094	118 093
Annen driftskostnad	5,6,7,8,9	1 178 266	1 336 653
Sum kostnader		1 296 360	1 454 746
Driftsresultat		826 696	657 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 409	3 744
Annen finansinntekt		6 212	6 541
Sum finansinntekter		7 621	10 285
Annen rentekostnad		169 694	124 304
Annen finanskostnad		239	0
Sum finanskostnader		169 933	124 304
Netto finans		-162 312	-114 019
Ordinært resultat før skattekostnad		664 384	543 415
Ordinært resultat etter skattekostnad		664 384	543 415
Årsresultat		664 384	543 412
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		664 384	543 412
Sum overføringer og disponeringer		664 384	543 412



Organisasjonsnr: 977 675 669
KIRSEBÆRHAGAN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	23 887 641	23 887 641
Sum varige driftsmidler		23 887 641	23 887 641

Sum anleggsmidler		23 887 641	23 887 641
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		52 227	8 373
Andre fordringer		1 936	4 081
Sum fordringer		54 163	12 454

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 666 172	1 523 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 666 172	1 523 374

Sum omløpsmidler		1 720 335	1 535 827
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		25 607 977	25 423 469
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		2 800	2 800
Sum innskutt egenkapital		2 800	2 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		11 869 415	11 205 031
Sum opptjent egenkapital		11 869 415	11 205 031

Sum egenkapital	13	11 872 215	11 207 831
------------------------	----	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	5 514 870	6 107 584



Øvrig langsiktig gjeld		8 087 800	8 087 800
Sum annen langsiktig gjeld		13 602 670	14 195 384
Sum langsiktig gjeld		13 602 670	14 195 384
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	15	83 210	4 708
Annen kortsiktig gjeld		49 882	15 547
Sum kortsiktig gjeld		133 092	20 254
Sum gjeld		13 735 762	14 215 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 607 977	25 423 469



Organisasjonsnr: 977 675 669
KIRSEBÆRHAGAN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler Kirsebærhagan Borettslag

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	Ar 2022	Ar 2021
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	1 515 573	1 586 458
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	664 384	543 412
Opptak lån / avdrag på lån	-592 713	-614 297
Årets endring i disponible midler	71 671	-70 885
Disponible midler 31.12	1 587 243	1 515 573



Resultatregnskap Kirsebærhagan Borettslag - 2022-12

	Note	Regnskap År 2022	Regnskap År 2021	Budsjett År 2022	Budsjett År 2023
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter	1	2 074 332	2 106 180	2 084 264	2 226 140
Andre inntekter	2	48 724	6 000	45 024	45 024
Sum inntekter		2 123 056	2 112 180	2 129 288	2 271 164
Driftskostnader					
Personalkostnader	3	18 094	18 093	14 100	14 100
Styrehonorar	4	100 000	100 000	100 000	100 000
Revisjonshonorar	5	3 450	4 341	3 450	3 600
Honorar forretningsfører		85 854	82 950	85 850	88 500
Vedlikehold	6	400 192	636 088	598 000	1 109 000
Kjøp av tjenester	7	139 136	122 640	135 000	150 000
Tv/bredbånd		100 464	88 004	100 000	105 000
Forsikringer	8	75 097	68 207	76 076	89 627
Kommunale avgifter	9	348 608	306 296	343 800	392 000
Strøm og annen energi	10	15 001	9 763	13 000	15 000
Andre driftskostnader	11	10 464	18 364	25 000	25 000
Sum driftskostnader		1 296 360	1 454 748	1 494 276	2 091 827
Driftsresultat		826 696	657 432	635 012	179 337
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		1 409	3 744	0	0
Andre finansinntekter		6 212	6 541	0	0
Rentekostnader		169 694	124 304	181 634	289 743
Andre finanskostnader		239	0	0	0
Sum finansinntekter / finanskostnader		-162 312	-114 019	-181 634	-289 743
Årets resultat		664 384	543 412	453 378	-110 406
Disponering:					
Overført annen egenkapital		664 384	543 412	0	0
Sum disponeringer		-664 384	-543 412	0	0

klientnr. 157 Kirsebærhagan Borettslag org.nr. 977675669



Balanse - Kirsebærhagan Borettslag - 2022-12

	Note	Ar 2022	Ar 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	12	2 102 000	2 102 000
Bygninger	12	21 785 641	21 785 641
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		23 887 641	23 887 641
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		52 227	8 373
Andre fordringer		1 936	4 081
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		1 666 172	1 523 374
Sum omløpsmidler		1 720 335	1 535 827
SUM EIENDELER		25 607 977	25 423 469

klientnr. 157 Kirsebærhagan Borettslag org.nr. 977675669



Balanse - Kirsebærhagan Borettslag - 2022-12

	Note	Ar 2022	Ar 2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		2 800	2 800
Opptjent egenkapital		11 869 415	11 205 031
Sum egenkapital	13	11 872 215	11 207 831
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	14	5 514 870	6 107 584
Borettsinnskudd		7 645 000	7 645 000
Garasje innskudd		442 800	442 800
Sum langsiktig gjeld		13 602 670	14 195 384
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		46 689	13 373
Leverandørgjeld	15	83 210	4 708
Påløpne renter		1 254	703
Annen kortsiktig gjeld		1 939	1 471
Sum kortsiktig gjeld		133 092	20 254
Sum gjeld		13 735 762	14 215 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 607 977	25 423 469

Sted: _____, dato: _____

Kristine Galleberg Gran
Styreleder

Tormod Pedersen
Styremedlem

Karin Irene Leifsen
Styremedlem

klientnr. 157 Kirsebærhagan Borettslag org.nr. 977675669



Noter Kirsebærhagan Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Kirsebærhagan Borettslag

Note 1 - Innkrevde fellesutgifter

	År 2022
3600 Innkrevde felleskostnader	1 259 328
3601 Leieinntekter garasjer	33 300
3663 Renter og avdrag	781 704
Sum	2 074 332

Note 2 - Andre inntekter

	År 2022
3621 Strømgift motorvarmer/ ladestasjon elbil	2 800
3634 Eiendomsskatt.	45 024
3645 Leie parkeringsplass	900
Sum	48 724

Note 3 - Personalkostnader

	År 2022
5390 Andre oppgavepliktige ytelser	3 500
5400 Arbeidsgiveravgift	14 594
Sum	18 094

Selskapet har hatt 0 årsverk sysselsatt i 2022.

Note 4 - Styrehonorar

	År 2022
5330 Styrehonorar	100 000
Sum	100 000

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.

Note 5 - Revisjonshonorar

	År 2022
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	3 450
Sum	3 450



Noter Kirsebærhagan Borettslag

Note 6 - Vedlikehold

	År 2022
6601 Vedlikehold bygg	79 939
6603 Vedlikehold elektro	2 484
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	5 717
6607 Vedlikehold garasjer	18 732
6612 Drift vedlikehold brannsikring	24 479
6615 Drift vedlikehold ventilasjonsanl.	44 800
6619 Dugnadskostnader	628
6640 Periodisk vedlikehold	223 413
Sum	400 192

Kto 6601: Der kr 74.838,- gjelder div. utbedringer fra Pro-Bbygg
Kto 6640: Gjelder utskifting av balkongdører.

Note 7 - Kjøp av tjenester

	År 2022
6731 HMS Plan	6 500
6780 Snøbrøyting og strøing	14 563
6782 Vaktmestertjenester	118 073
Sum	139 136

Note 8 - Forsikring

	År 2022
7501 Huseier-fullverdi	62 361
7520 Premie brl. sikringsordning	12 736
Sum	75 097

Note 9 - Kommunale avgifter

	År 2022
7761 Eiendomsskatt brl/sameier	28 672
7762 Vannavgift/avløp	223 987
7764 Feieavgift	9 300
7765 Renovasjonsavgift	86 650
Sum	348 608



Noter Kirsebærhagan Borettslag

Note 10 - Strøm og annen energi

	År 2022
6200 Elektrisk energi	15 001
Sum	15 001

Note 11 - Andre driftskostnader

	År 2022
6500 Verktøy og redskaper	218
6582 Programvarekostnad vedlikehold	200
6597 Skilt	207
6598 Lyspærer og sikringer	599
6800 Kontorrekvisita	1 827
6940 Porto og distribusjonskostnader	833
7120 Parkeringsleie	224
7420 Gaver og tilskudd	320
7720 Generalforsamling	3 637
7770 Bank/betalingsgebyrer	2 400
7790 Andre kostnader	-1
Sum	10 464

Note 12 - Eiendom

	År 2022
1150 Tomter	2 102 000
1100 Bygninger	21 237 638
1101 Rehabilitering og påkostninger	498 503
1105 Teknisk anlegg	49 500
Sum	23 887 641

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 13 - Egenkapital

	År 2022	År 2021
Innskutt egenkapital	2 800	2 800
Opp tjent egenkapital	11 869 415	11 205 031
SUM EGENKAPITAL	11 872 215	11 207 831

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Noter Kirsebærhagan Borettslag

Note 14 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	DNB Boligkreditt AS - ikke standard
Formål:	Refinansiering
Lånenummer:	12131812971
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2015
Rentesats:	4.15 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2030
Opprinnelig lånebeløp:	9 550 000
Lånesaldo 01.01:	6 107 584
Avdrag i perioden:	592 713
Lånesaldo 31.12:	5 514 870
Saldo 5 år frem i tid:	2 295 821

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12131812971	6	235 428	1 412 568
	19	215 911	4 102 309

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.

Note 15 - Leverandørgjeld

	Ar 2022
2400 Leverandørgjeld	83 210
Sum	83 210

Leverandørgjeld utgjør gjeld for kjøp av tjenester, levering av varer etc som er fakturert i 2022 og som først blir betalt i 2023.



Resultat og balanse med noter for Kirsebærhagan Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Kirsebærhagan Borettslag

Styreleder	Kristine Galleberg Gran (sign.)	02.03.2023
Styremedlem	Tormod Pedersen (sign.)	02.03.2023
Styremedlem	Karin Irene Leifsen (sign.)	02.03.2023



Til generalforsamlingen i
Kirsebærhagan Borettslag

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kirsebærhagan Borettslag's årsregnskap som viser et overskudd på kr 664.384. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



R Østlandske Revisorer AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

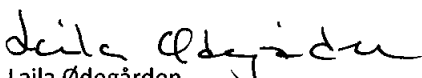
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

– *Andre forhold*

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 3.mars 2023

Østlandske Revisorer AS


Laila Ødegården
Statsautorisert revisor