



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 083 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEJU HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Kent Andresen  
Thereses gate 8A  
0452 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2022     | 2021     |
|--|------|----------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |          |          |
| <b>Inntekter</b>   |      |          |          |
| Salgsinntekt   |      | 0        | 0        |
| Annen driftsinntekt  |      | 0        | 0        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |          |          |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |      | 0        | 0        |
| Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler                       |      | 0        | 0        |
| Varekostnad  |      | 0        | 0        |
| Lønnskostnad   |      | 0        | 0        |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler               |      | 0        | 0        |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler              |      | 0        | 0        |
| Annen driftskostnad  |      | 0        | 0        |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |          |          |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap               |      | 0        | 0        |
| Inntekt på andre investeringer   |      | 0        | 0        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern                                   |      | 0        | 0        |
| Annen renteinntekt   |      | 0        | 0        |
| Annen finansinntekt  |      | 0        | 0        |
| Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi      |      | 0        | 0        |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi   |      | 0        | 0        |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler                                      |      | 0        | 0        |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern                                   |      | 0        | 0        |
| Annen rentekostnad   |      | 0        | 0        |
| Annen finanskostnad  |      | 0        | 0        |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>0</b> | <b>0</b> |



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022     | 2021     |
|---|------|----------|----------|
| Netto finans                                  |      | 0        | 0        |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            |      | 0        | 0        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Ekstraordinære poster                         |      | 0        | 0        |
| Skattekostnad på ekstraordinære poster        |      | 0        | 0        |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Minoritetsinteresser                          |      | 0        | 0        |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak    |      | 0        | 0        |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |          |          |
| Overføring til/fra fond                       |      | 0        | 0        |
| Ordinært utbytte                              |      | 0        | 0        |
| Tilleggsutbytte                               |      | 0        | 0        |
| Ekstraordinært utbytte                        |      | 0        | 0        |
| Konsernbidrag                                 |      | 0        | 0        |
| Avgitt konsernbidrag                          |      | 0        | 0        |
| Fondsemissjon                                 |      | 0        | 0        |
| Udekket tap                                   |      | 0        | 0        |
| Overføringer til/fra annen egenkapital        |      | 0        | 0        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>0</b> | <b>0</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2022          | 2021          |
|---|------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>  |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                                       |      |               |               |
| Utvikling   |      | 0             | 0             |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter |      | 0             | 0             |
| Utsatt skattefordel   |      | 0             | 0             |
| Goodwill  |      | 0             | 0             |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                                   |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |               |               |
| <b>Varer</b>  |      |               |               |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                          |      |               |               |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                                 |      | 40 000        | 40 000        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                      |      | <b>40 000</b> | <b>40 000</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>   |      | <b>40 000</b> | <b>40 000</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>40 000</b> | <b>40 000</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                               |      |               |               |
| <b>Egenkapital</b>  |      |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>   |      |               |               |
| Selskapskapital   |      | 40 000        | 40 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                                     |      | <b>40 000</b> | <b>40 000</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>  |      | <b>40 000</b> | <b>40 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>   |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>  |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>   | <b>2021</b>   |
|---------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>40 000</b> | <b>40 000</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 356102

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 083 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEJU HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Kent Andresen  
Thereses gate 8A  
0452 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023



Organisasjonsnr: 827 083 852  
LEJU HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2022     | 2021     |
|--|------|----------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |          |          |
| <b>Inntekter</b>   |      |          |          |
| Salgsinntekt   |      | 0        | 0        |
| Annen driftsinntekt  |      | 0        | 0        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |          |          |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |      | 0        | 0        |
| Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler                       |      | 0        | 0        |
| Varekostnad  |      | 0        | 0        |
| Lønnskostnad   |      | 0        | 0        |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler               |      | 0        | 0        |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler              |      | 0        | 0        |
| Annen driftskostnad  |      | 0        | 0        |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |          |          |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap               |      | 0        | 0        |
| Inntekt på andre investeringer   |      | 0        | 0        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern                                   |      | 0        | 0        |
| Annen renteinntekt   |      | 0        | 0        |
| Annen finansinntekt  |      | 0        | 0        |
| Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi      |      | 0        | 0        |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi   |      | 0        | 0        |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler                                      |      | 0        | 0        |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern                                   |      | 0        | 0        |



|   |          |          |
|---|----------|----------|
| Annen rentekostnad                                | 0        | 0        |
| Annen finanskostnad                               | 0        | 0        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Netto finans</b>                               | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 0        | 0        |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Ekstraordinære poster                             | 0        | 0        |
| Skattekostnad på<br>ekstraordinære poster         | 0        | 0        |
| <b>Årsresultat</b>                                | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Minoritetsinteresser                              | 0        | 0        |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Andre resultatkomponenter<br>for IFRS-foretak     | 0        | 0        |
| <b>Totalresultat</b>                              | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |          |          |
| Overføring til/fra fond                           | 0        | 0        |
| Ordinært utbytte                                  | 0        | 0        |
| Tilleggsutbytte                                   | 0        | 0        |
| Ekstraordinært utbytte                            | 0        | 0        |
| Konsernbidrag                                     | 0        | 0        |
| Avgitt konsernbidrag                              | 0        | 0        |
| Fondsemissjon                                     | 0        | 0        |
| Udekket tap                                       | 0        | 0        |
| Overføringer til/fra<br>annen egenkapital         | 0        | 0        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      | <b>0</b> | <b>0</b> |



Organisasjonsnr: 827 083 852  
LEJU HOLDING AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u>   | <u>Note</u> | <u>2022</u>   | <u>2021</u>   |
|---|-------------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>  |             |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>  |             |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>   |             |               |               |
| Utvikling   |             | 0             | 0             |
| Konsesjoner, patenter,<br>lisenser, varemerker og<br>lignende rettigheter |             | 0             | 0             |
| Utsatt skattefordel   |             | 0             | 0             |
| Goodwill  |             | 0             | 0             |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>   |             | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |             | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Omløpsmidler</b>   |             |               |               |
| <b>Varer</b>  |             |               |               |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>                            |             |               |               |
| Bankinnskudd, kontanter<br>og lignende                                    |             | 40 000        | 40 000        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b>                        |             | <b>40 000</b> | <b>40 000</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>   |             | <b>40 000</b> | <b>40 000</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |             | <b>40 000</b> | <b>40 000</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>                                 |             |               |               |
| <b>Egenkapital</b>  |             |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>   |             |               |               |
| Selskapskapital   |             | 40 000        | 40 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>40 000</b> | <b>40 000</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>  |             | <b>40 000</b> | <b>40 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>   |             | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>  |             | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>40 000</b> | <b>40 000</b> |



Organisasjonsnr: 827 083 852  
LEJU HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.