



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 883 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LURAMYRVEIEN AS
Forretningsadresse: Energivegen 20
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturla Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 200 448	6 243 651
Annen driftsinntekt		1 658 407	1 784 198
Sum inntekter		7 858 855	8 027 849
Kostnader			
Varekostnad		1 472 017	2 094 877
Avskrivning av driftsmidler	1	2 524 208	2 508 544
Annen driftskostnad	4	1 620 186	1 997 459
Sum kostnader		5 616 411	6 600 880
Driftsresultat		2 242 444	1 426 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		725 468	695 755
Annen renteinntekt		21 951	19 480
Mottatt konsernbidrag fra datterselskaper	8	2 515 497	2 332 429
Sum finansinntekter		3 262 916	3 047 664
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 818 786	1 789 252
Annen rentekostnad		127	1 243
Sum finanskostnader		2 818 913	1 790 495
Netto finans		444 003	1 257 169
Ordinært resultat før skattekostnad		2 686 447	2 684 137
Skattekostnad på ordinært resultat	3	591 019	590 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 095 428	2 093 627
Årsresultat		2 095 428	2 093 627
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 095 428	2 093 627
Totalresultat		2 095 428	2 093 627



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 624 051	171 068
Avsatt til annen egenkapital			1 922 559
Overført fra annen egenkapital		-528 623	
Sum overføringer og disponeringer		2 095 428	2 093 627



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	1, 2	13 126 866	13 126 866
Bygg	1, 2	48 902 134	50 798 113
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		62 029 000	63 924 979
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	32 622 393	32 622 393
Lån til foretak i samme konsern	7, 9	22 731 783	20 727 650
Sum finansielle anleggsmidler		55 354 176	53 350 043
Sum anleggsmidler		117 383 176	117 275 022
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 721 514	400 003
Andre kortsiktige fordringer		160 145	606 364
Konsernfordringer	9	3 303 246	2 650 603
Sum fordringer		6 184 904	3 656 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		835 020	874 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		835 020	874 607
Sum omløpsmidler		7 019 925	4 531 577
SUM EIENDELER		124 403 100	121 806 599

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	18 760 000	18 760 000
Overkurs		33 024 566	33 024 566
Sum innskutt egenkapital		51 784 566	51 784 566
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 856 299	6 384 922
Sum opptjent egenkapital		5 856 299	6 384 922
Sum egenkapital	6	57 640 865	58 169 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	729 530	878 628
Sum avsetninger for forpliktelser		729 530	878 628
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 9	54 617 196	55 729 285
Annen langsiktig gjeld	7	969 450	969 450
Sum annen langsiktig gjeld		55 586 646	56 698 735
Sum langsiktig gjeld		56 316 176	57 577 363
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	4 346 533	5 450 329
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		387 538	
Kortsiktig konserngjeld	9	3 364 168	219 318
Annen kortsiktig gjeld		2 347 819	390 101
Sum kortsiktig gjeld		10 446 059	6 059 748
Sum gjeld		66 762 235	63 637 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 403 100	121 806 599



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 658438

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 883 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LURAMYRVEIEN AS
Forretningsadresse: Energivegen 20
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturla Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021



Organisasjonsnr: 989 883 526
LURAMYRVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 200 448	6 243 651
Annen driftsinntekt		1 658 407	1 784 198
Sum inntekter		7 858 855	8 027 849
Kostnader			
Varekostnad		1 472 017	2 094 877
Avskrivning av driftsmidler 1		2 524 208	2 508 544
Annen driftskostnad 4		1 620 186	1 997 459
Sum kostnader		5 616 411	6 600 880
Driftsresultat		2 242 444	1 426 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		725 468	695 755
Annen renteinntekt		21 951	19 480
Mottatt konsernbidrag fra datterselskaper 8		2 515 497	2 332 429
Sum finansinntekter		3 262 916	3 047 664
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 818 786	1 789 252
Annen rentekostnad		127	1 243
Sum finanskostnader		2 818 913	1 790 495
Netto finans		444 003	1 257 169
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 3		591 019	590 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 095 428	2 093 627
Årsresultat		2 095 428	2 093 627
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 095 428	2 093 627
Totalresultat		2 095 428	2 093 627
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 624 051	171 068
Avsatt til annen egenkapital			1 922 559



Overført fra annen egenkapital	-528 623	
Sum overføringer og disponeringer	2 095 428	2 093 627



Organisasjonsnr: 989 883 526
LURAMYRVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	1, 2	13 126 866	13 126 866
Bygg	1, 2	48 902 134	50 798 113
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		62 029 000	63 924 979
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	32 622 393	32 622 393
Lån til foretak i samme konsern	7, 9	22 731 783	20 727 650
Sum finansielle anleggsmidler		55 354 176	53 350 043
Sum anleggsmidler		117 383 176	117 275 022
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 721 514	400 003
Andre kortsiktige fordringer		160 145	606 364
Konsernfordringer	9	3 303 246	2 650 603
Sum fordringer		6 184 904	3 656 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		835 020	874 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		835 020	874 607
Sum omløpsmidler		7 019 925	4 531 577
SUM EIENDELER		124 403 100	121 806 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	18 760 000	18 760 000
Overkurs		33 024 566	33 024 566



Sum innskutt egenkapital		51 784 566	51 784 566
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 856 299	6 384 922
Sum opptjent egenkapital		5 856 299	6 384 922
Sum egenkapital	6	57 640 865	58 169 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	729 530	878 628
Sum avsetninger for forpliktelser		729 530	878 628
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 9	54 617 196	55 729 285
Annen langsiktig gjeld	7	969 450	969 450
Sum annen langsiktig gjeld		55 586 646	56 698 735
Sum langsiktig gjeld		56 316 176	57 577 363
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	4 346 533	5 450 329
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		387 538	
Kortsiktig konserngjeld	9	3 364 168	219 318
Annen kortsiktig gjeld		2 347 819	390 101
Sum kortsiktig gjeld		10 446 059	6 059 748
Sum gjeld		66 762 235	63 637 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 403 100	121 806 599



Organisasjonsnr: 989 883 526
LURAMYRVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Luramyrveien AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Luramyrveien AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Luramyrveien AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 28. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hadland, Gunstein	BANKID_MOBILE	2021-06-03 11:36

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap			
Luramyurveien AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		6 200 448	6 243 651
Annen driftsinntekt		1 658 407	1 784 198
Sum driftsinntekter		<u>7 858 855</u>	<u>8 027 849</u>
Varekostnad		1 472 017	2 094 877
Avskrivning av driftsmidler	1	2 524 208	2 508 544
Annen driftskostnad	4	1 620 186	1 997 459
Sum driftskostnader		<u>5 616 411</u>	<u>6 600 880</u>
Driftsresultat		<u>2 242 444</u>	<u>1 426 968</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		725 468	695 755
Annen renteinntekt		21 951	19 480
Mottatt konsernbidrag fra datterselskaper	8	2 515 497	2 332 429
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 818 786	1 789 252
Annen rentekostnad		127	1 243
Resultat av finansposter		<u>444 003</u>	<u>1 257 169</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 686 447	2 684 137
Skattekostnad på ordinært resultat	3	591 019	590 510
Ordinært resultat		<u>2 095 428</u>	<u>2 093 627</u>
Årsresultat		<u>2 095 428</u>	<u>2 093 627</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 624 051	171 068
Avsatt til annen egenkapital		0	1 922 559
Overført fra annen egenkapital		528 623	0
Sum overføringer		<u>2 095 428</u>	<u>2 093 627</u>



Balanse			
Luramyrvеien AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	1, 2	13 126 866	13 126 866
Bygg	1, 2	48 902 134	50 798 113
Sum varige driftsmidler		<u>62 029 000</u>	<u>63 924 979</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	32 622 393	32 622 393
Lån til foretak i samme konsern	7, 9	22 731 783	20 727 650
Sum finansielle anleggsmidler		<u>55 354 176</u>	<u>53 350 043</u>
Sum anleggsmidler		<u>117 383 176</u>	<u>117 275 022</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 721 514	400 003
Andre kortsiktige fordringer		160 145	606 364
Konsernfordring	9	3 303 246	2 650 603
Sum fordringer		<u>6 184 904</u>	<u>3 656 970</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		835 020	874 607
Sum omløpsmidler		<u>7 019 925</u>	<u>4 531 577</u>
Sum eiendeler		<u>124 403 100</u>	<u>121 806 599</u>



Balanse			
Luramyurveien AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	18 760 000	18 760 000
Overkurs		33 024 566	33 024 566
Sum innskutt egenkapital		<u>51 784 566</u>	<u>51 784 566</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 856 299	6 384 922
Sum opptjent egenkapital		<u>5 856 299</u>	<u>6 384 922</u>
Sum egenkapital	6	<u>57 640 865</u>	<u>58 169 488</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	729 530	878 628
Sum avsetning for forpliktelser		<u>729 530</u>	<u>878 628</u>
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	7, 9	54 617 196	55 729 285
Annen langsiktig gjeld	7	969 450	969 450
Sum annen langsiktig gjeld		<u>55 586 646</u>	<u>56 698 735</u>
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	9	3 364 168	219 318
Leverandørgjeld	9	4 346 533	5 450 329
Skyldig offentlige avgifter		387 538	0
Annen kortsiktig gjeld		2 347 819	390 101
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 446 059</u>	<u>6 059 748</u>
Sum gjeld		<u>66 762 235</u>	<u>63 637 111</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>124 403 100</u>	<u>121 806 599</u>
Tananger, 28.05.2021 Styret i Luramyurveien AS			
_____ Terje Nymann Styreleder	_____ Sturla Sand Styremedlem/Daglig leder	_____ Eimund Sletten Styremedlem	
Luramyurveien AS		Side 2	



Luramyrvеien AS

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salg og tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen.

Kostmetoden brukes som regnskapsprinsipp for investeringer i datterselskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke forskning- og utviklingsaktiviteter.



Luramyrvеien AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	13 126 866	72 249 647	98 897	85 475 410
Tilgang	0	628 229	0	628 229
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	13 126 866	72 877 876	98 897	86 103 639
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01.2020	0	21 451 534	98 897	21 550 431
Tilgang	0	2 524 208	0	2 524 208
Avgang	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	23 975 742	98 897	24 074 639
Balanseført verdi 31.12.2020	13 126 866	48 902 134	0	62 029 000
Årets avskrivninger	0	2 524 208	0	2 524 208
Forventet økonomisk levetid	Evig	10-50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	

Note 2 Pantstillelser

Selskapet har stilt eiendommen som pant begrenset oppad til kr. 350 000 000, til fordel for morselskapets bankforbindelse vedrørende morselskapets pantelån med saldo kr. 275 706 519. I tillegg har selskapet stilt driftstilbehør og kundefordringer som sikkerhet for morselskapets banklån, begrenset oppad til kr. 50 000 000.

Bokført verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet for denne gjeld er:

	2020	2019
Bygninger	48 902 134	50 798 113
Tomt	13 126 866	13 126 866
Kundefordringer	2 721 514	400 003
Sum	64 750 514	64 324 982

Note 3 Skatt

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 686 447	2 684 137
Inntektsført konsernbidrag	-2 515 497	-2 332 429
Endring i midlertidige forskjeller	677 721	602 120
Sum skattepliktig inntekt årets resultat	848 671	953 828
Mottatt konsernbidrag	2 515 497	2 332 429
Avgitt konsernbidrag	-3 364 168	-219 318
Overføring fremførbart underskudd	0	-3 066 937
Sum skattepliktig inntekt	0	0



Luramyrvеien AS

Noter til årsregnskapet 2020

Betalbar skatt i balansen

	2020	2019
Betalbar skatt på årets skattepliktige inntekt	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Midlertidige forskjeller	2020	2019	Endring
Driftsmidler	3 267 106	3 932 592	665 486
Gevinst og tapskonto	48 938	61 173	12 235
Netto midlertidige forskjeller	3 316 044	3 993 765	677 721
Underskudd til fremføring	0	0	-3 066 939
Grunnlag for utsatt skatt	3 316 044	3 993 765	-2 389 218
Utsatt skatt (22/22%)	729 530	878 628	-149 099
Utsatt skatt i balansen	729 530	878 628	-149 099

Fordeling av skattekostnaden

	2020	2019
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	740 117	48 250
Endring i utsatt skatt på midlertidige forskjeller	-149 099	542 260
Endring i utsatt skatt som følge av endring til ny skattesats	0	0
Skattekostnad	591 019	590 509

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ikke utbetalt lønn til noen ansatte og selskapet har ingen lønnede ansatte. Selskapet har ikke plikt til kollektiv pensjonsordning.

Det er ikke utbetalt eller kostnadsført godtgjørelse til verken styret eller daglig leder. Det er heller ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse overfor disse.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon inkl. teknisk utarbeidelse av regnskap (ekskl. mva)	55 015	49 725
Andre tjenester (ekskl. mva)	480	495
Sum godtgjørelse til revisor	55 495	50 220



Luramyrvеien AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr.18.760.000 består av 9.380 aksjer à kr. 2.000.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Habu Holding AS	9 380	100,0 %
Sum	9 380	100,0 %

Styremedlemmene Terje Nyman, Sturla Sand og Eimund Sletten eier henholdsvis 29,6 %, 19% og 5,2 % indirekte i Luramyrvеien AS.

Morselskapet Habu Holding AS har forretningskontor i Energivegen 20, 4056 Tananger, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	18 760 000	33 024 566	6 384 922	58 169 488
Årets resultat	0	0	2 095 428	2 095 428
Avgitt konsernbidrag	0	0	-2 624 051	-2 624 051
Egenkapital 31.12.2020	18 760 000	33 024 566	5 856 299	57 640 865

Note 7 Fordringer og gjeld

Fordringer som forfaller etter 31.12.2021: 0

Gjeld som forfaller etter 31.12.2025: 0



Luramyrvеien AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 8 Investering i datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Energivegen Eiendom AS som er hjemmehørende i Sola. Aksjene er balanseført til kostpris på kr. 8.848.172.

Energivegen Eiendom AS hadde i 2020 året årsoverskudd på kr. 1.510.694 og en egenkapital pr. 31.12.20 på kr. 9.861.788.

Selskapet eier 100% av aksjene i Energiveien Eiendom 2 AS som er hjemmehørende i Sola. Kostpris og bokført verdi for aksjene er kr. 23.774.221.

Energiveien Eiendom 2 AS hadde i 2020 et årsoverskudd på kr. 424.293 og en egenkapital pr. 31.12.20 på kr. 3.656.337.

I 2020 er det inntektsført konsernbidrag fra datterselskaper på kr. 2.515.497 bestående av mottatt konsernbidrag fra Energivegen Eiendom AS på kr. 1.971.532 og fra Energiveien Eiendom 2 AS på kr. 543.965. Konsernbidraget er vurdert å være opptjent resultat i eiertiden.

Note 9 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	358 913	3 303 246	2 650 603
	Langsiktige fordringer		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	22 731 783	20 727 650	54 617 196	55 729 285
	Kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	3 364 168	219 318	4 142 292	4 518 946



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Sletten, Eimund	BANKID_MOBILE	2021-06-01 12:30
Sand, Sturla	BANKID_MOBILE	2021-05-28 20:18
Nyman, Terje	BANKID	2021-06-01 13:39

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.