



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 594 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BI BUILDERS AS
Forretningsadresse: Kanalsletta 4
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Soland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 701 181	35 944 204
Annen driftsinntekt		338 320	7 680
Sum inntekter		31 039 501	35 951 884
Kostnader			
Varekostnad		1 754 511	4 370 346
Lønnskostnad	2	19 492 040	21 738 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	1 464 781	1 237 800
Annen driftskostnad	2	4 465 402	6 087 755
Sum kostnader		27 176 735	33 434 001
Driftsresultat		3 862 766	2 517 882
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 944	9 865
Annen renteinntekt		5 302	4 595
Annen finansinntekt		283 340	7 630
Sum finansinntekter		301 586	22 090
Annen rentekostnad		121	22 296
Annen finanskostnad		381 722	59 630
Sum finanskostnader		381 843	81 927
Netto finans		-80 257	-59 837
Ordinært resultat før skattekostnad		3 782 509	2 458 045
Skattekostnad på ordinært resultat	7	738 186	528 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 044 323	1 929 707
Årsresultat		3 044 323	1 929 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 044 323	1 929 707
Totalresultat		3 044 323	1 929 707



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	9	3 044 323	1 929 707
Sum overføringer og disponeringer		3 044 323	1 929 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	4	6 916 853	5 203 101
Konsesjoner, patenter o.l.			
Sum immaterielle eiendeler		6 916 853	5 203 101
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	321 113	174 496
Sum varige driftsmidler		321 113	174 496
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		7 237 967	5 377 599
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	6 511 315	5 953 299
Andre kortsiktige fordringer	8	2 468 826	2 256 391
Sum fordringer		8 980 141	8 209 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	7 212 632	7 179 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 212 632	7 179 048
Sum omløpsmidler		16 192 772	15 388 737
SUM EIENDELER		23 430 740	20 766 336

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	306 000	306 000
Beholdning av egne aksjer	9	-24 891	-19 131
Overkurs	9	64 002	64 002
Annen innskutt egenkapital	9	4 670	4 670
Sum innskutt egenkapital		349 781	355 541
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	12 938 280	10 518 455
Sum opptjent egenkapital		12 938 280	10 518 455
Sum egenkapital		13 288 061	10 873 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	50 435	
Sum avsetninger for forpliktelser		50 435	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		50 435	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 109 525	3 121 160
Betalbar skatt	7	687 751	280 418
Skyldig offentlige avgifter		3 200 985	2 853 671
Annen kortsiktig gjeld		5 093 983	3 637 090
Sum kortsiktig gjeld		10 092 244	9 892 339
Sum gjeld		10 142 679	9 892 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 430 740	20 766 336



Årsregnskap

2020

Bi Builders AS

Org.nr.:991 594 582

**RESULTATREGNSKAP**

BI BUILDERS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		30 701 181	35 944 204
Annen driftsinntekt		338 320	7 680
Sum driftsinntekter		31 039 501	35 951 884
Varekostnad		1 754 511	4 370 346
Lønnskostnad	2	19 492 040	21 738 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	1 464 781	1 237 800
Annen driftskostnad	2	4 465 402	6 087 755
Sum driftskostnader		27 176 735	33 434 001
Driftsresultat		3 862 766	2 517 882
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 944	9 865
Annen renteinntekt		5 302	4 595
Annen finansinntekt		283 340	7 630
Annen rentekostnad		121	22 296
Annen finanskostnad		381 722	59 630
Resultat av finansposter		-80 257	-59 837
Ordinært resultat før skattekostnad		3 782 509	2 458 045
Skattekostnad på ordinært resultat	7	738 186	528 338
Ordinært resultat		3 044 323	1 929 707
Årsresultat		3 044 323	1 929 707
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	9	3 044 323	1 929 707
Sum overføringer		3 044 323	1 929 707




BALANSE

BI BUILDERS AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Forskning og utvikling	4	6 916 853	5 203 101
Sum immaterielle eiendeler		6 916 853	5 203 101
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	321 113	174 496
Sum varige driftsmidler		321 113	174 496
Investeringer i datterselskap	3	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		7 237 967	5 377 599
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	8	6 511 315	5 953 299
Andre kortsiktige fordringer	8	2 468 826	2 256 391
Sum fordringer		8 980 141	8 209 689
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	7 212 632	7 179 048
Sum omløpsmidler		16 192 772	15 388 737
Sum eiendeler		23 430 740	20 766 336

**BALANSE****BI BUILDERS AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9, 10	306 000	306 000
Egne aksjer	9	-24 891	-19 131
Overkurs	9	64 002	64 002
Annen innskutt egenkapital	9	4 670	4 670
Sum innskutt egenkapital		349 781	355 541
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	12 938 280	10 518 455
Sum opptjent egenkapital		12 938 280	10 518 455
Sum egenkapital		13 288 061	10 873 996
GJELD			
Utsatt skatt	7	50 435	0
Sum avsetning for forpliktelser		50 435	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	1 109 525	3 121 160
Betalbar skatt	7	687 751	280 418
Skyldig offentlige avgifter		3 200 985	2 853 671
Annen kortsiktig gjeld		5 093 983	3 637 090
Sum kortsiktig gjeld		10 092 244	9 892 339
Sum gjeld		10 142 679	9 892 339
Sum egenkapital og gjeld		23 430 740	20 766 336

Stavanger, 15.02.2021
Styret i Bi Builders AS
Sverre Helland
styremedlem
Kurt Steinar Helland
styreleder
Jarle Soland
styremedlem/daglig leder



BI BUILDERS AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

IMMATERIELLE EIENDELER

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



BI BUILDERS AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	18 699 677	20 040 932
Arbeidsgiveravgift	2 687 576	2 922 977
Pensjonskostnader	845 179	846 718
Aktiverte FOU lønnskostnader	-3 031 500	-4 552 800
Andre ytelser	291 107	2 480 273
Sum	19 492 040	21 738 100

Gjennomsnittlig antall årsverk: 27 25

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Lønn</u>	<u>Annen godtgjørelse</u>
Daglig leder	1 324 526	6 115
Styret	22 500	0

OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 28 800.

Note 3 Investeringer i datterselskap

<u>Selskap</u>	<u>Land</u>	<u>Eier- og stemmeandel</u>	<u>Resultat før skatt 2020</u>	<u>Egenkapital pr. 31.12</u>	<u>Bokført verdi pr. 31.12</u>
BI Builders Inc	USA	100%	-2 620*	-5 993*	1
Sum					1

*Alle beløp er oppgitt i USD. Alle beløp gjelder 2019.



BI BUILDERS AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 4 Immaterielle eiendeler

	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 952 455	9 952 455
Årets tilgang	3 031 500	3 031 500
Årets avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	12 983 955	12 983 955
Akk.avskrivning 31.12.	-6 067 102	-6 067 102
Balanseført pr 31.12.	6 916 853	6 916 853
Årets avskrivninger	1 317 748	1 317 748
Avskrivningsplan	Lineær	
Avskrivningsperiode	4-7 år	

Note 5 Varige driftsmidler

	Kontormaskiner, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	242 028	242 028
Årets tilgang	293 650	293 650
Årets avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	535 678	535 678
Akk.avskrivning 31.12.	-214 565	-214 565
Balanseført pr 31.12.	321 113	321 113
Årets avskrivninger	147 033	147 033
Avskrivningsplan	Lineær	
Avskrivningsperiode	3-4 år	

Note 6 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetreksmidler utgjør	966 640	1 184 998



BI BUILDERS AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 7 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	687 751	528 338
Endring i utsatt skatt	50 435	0
Skattekostnad ordinært resultat	738 186	528 338
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 782 509	2 458 045
Permanente forskjeller	-1 732	-238 438
Endring i midlertidige forskjeller	-654 635	181 930
Skattepliktig inntekt	3 126 143	2 401 537
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	687 751	280 418
Sum betalbar skatt i balansen	687 751	280 418

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	229 249	-425 385	-654 635
Sum	229 249	-425 385	-654 635
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	425 385	425 385
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	229 249	0	-229 249
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	50 435	0	-50 435



BI BUILDERS AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Kundefordringer	0	98 674
Kortsiktig fordring	1 659 963	954 370
Sum	1 659 963	1 053 044

Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	112 108	2 278 293
Sum	112 108	2 278 293

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	306 000	-19 131	64 002	4 670	10 518 455	10 873 996
Salg/kjøp egne aksjer		-5 760			-624 499	-630 259
Årets resultat					3 044 323	3 044 323
Pr. 31.12.2020	306 000	-24 891	64 002	4 670	12 938 280	13 288 061



BI BUILDERS AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 10 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BI BUILDERS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	306 000	1,0	306 000
Sum	306 000		306 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Avito AS	190 650	62,3	67,8
Helland Invest & Consulting AS	42 516	13,9	15,1
Solstø AS	30 600	10,0	10,9
Bi Builders AS	24 891	8,1	
Lars Magne Engedal	6 760	2,2	2,4
Thomas Hinna	2 717	0,9	1,0
Terje Vatle	2 000	0,7	0,7
Stein Arve Finnestad	1 700	0,6	0,6
Eilin Fransman	1 008	0,3	0,4
Alexander Khorunzhiy	1 002	0,3	0,4
Angel Consulting AS	504	0,2	0,2
Arve Lillejord	400	0,1	0,1
Hanne Loug	400	0,1	0,1
Ewelina Uscinska	300	0,1	0,1
Lorentz Aspen	300	0,1	0,1
Carlos Lluna	252	0,1	0,1
Totalt antall aksjer	306 000	100,0	100,0



ERGA REVISJON as

ER
1998

Tlf: +47 51 51 03 70

Jens Zetlinrgt. 47

Postboks 672

N-4003 Stavanger

Org.nr.980 024 679 mva

Statsautorisert revisor

medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i BI Builders AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert BI Builders AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 3 044 323. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

1 1 1 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til BI Builders AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 15. februar 2021
Erga Revisjon as

Øyvind Tjønn
Statsautorisert revisor