



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 873 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGNERKVARTALET AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			4 500 000
Sum inntekter			4 500 000
Kostnader			
Varekostnad	1		3 892 083
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5		87 842
Sum kostnader			3 979 925
Driftsresultat			520 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 954	86 992
Sum finansinntekter		8 954	86 992
Netto finans		8 954	86 992
Ordinært resultat før skattekostnad		8 954	607 067
Skattekostnad på ordinært resultat	6		340 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 954	266 759
Årsresultat	4	8 954	266 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 954	266 759
Totalresultat		8 954	266 759
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		260 000
Avsatt til annen egenkapital		8 954	6 759
Sum overføringer og disponeringer		8 954	266 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	25 000
Sum fordringer		10 000	25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	465 299	2 571 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		465 299	2 571 197
Sum omløpsmidler		475 299	2 596 197
SUM EIENDELER		475 299	2 596 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 659	7 705
Sum opptjent egenkapital		16 659	7 705
Sum egenkapital	4	116 659	107 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 250	2 244
Betalbar skatt	6		128 322
Utbytte			260 000
Kortsiktig konserngjeld	7	125 191	1 694 433
Annen kortsiktig gjeld		229 199	403 493
Sum kortsiktig gjeld		358 640	2 488 492
Sum gjeld		358 640	2 488 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		475 299	2 596 197



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 263645

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 873 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGNERKVARTALET AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2022



Organisasjonsnr: 889 873 892
EGNERKVARTALET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			4 500 000
Sum inntekter			4 500 000
Kostnader			
Varekostnad	1		3 892 083
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5		87 842
Sum kostnader			3 979 925
Driftsresultat			520 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 954	86 992
Sum finansinntekter		8 954	86 992
Netto finans		8 954	86 992
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6		340 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 954	266 759
Årsresultat	4	8 954	266 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 954	266 759
Totalresultat		8 954	266 759
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		260 000
Aveatt til annen egenkapital		8 954	6 759
Sum overføringer og disponeringer		8 954	266 759



Organisasjonsnr: 889 873 892
EGNERKVARTALET AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	25 000
Sum fordringer		10 000	25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	465 299	2 571 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		465 299	2 571 197
Sum omløpsmidler		475 299	2 596 197
SUM EIENDELER		475 299	2 596 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 659	7 705
Sum opptjent egenkapital		16 659	7 705
Sum egenkapital	4	116 659	107 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld		4 250	2 244
Betalbar skatt	6		128 322
Utbytte			260 000
Kortsiktig konserngjeld	7	125 191	1 694 433
Annen kortsiktig gjeld		229 199	403 493
Sum kortsiktig gjeld		358 640	2 488 492
Sum gjeld		358 640	2 488 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		475 299	2 596 197



Organisasjonsnr: 889 873 892
EGNERKVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Egnerkvartalet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 873 892



Resultatregnskap			
Egnerkvartalet AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	4 500 000
Sum driftsinntekter		0	4 500 000
Varekostnad	1	0	3 892 083
Annen driftskostnad	5	0	87 842
Sum driftskostnader		0	3 979 925
Driftsresultat		0	520 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 954	86 992
Resultat av finansposter		8 954	86 992
Ordinært resultat før skattekostnad		8 954	607 067
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	340 308
Ordinært resultat		8 954	266 759
Årsresultat	4	8 954	266 759
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	0	260 000
Avsatt til annen egenkapital		8 954	6 759
Sum overføringer		8 954	266 759



Balanse			
Egnerkvartalet AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	25 000
Sum fordringer		<u>10 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	465 299	2 571 197
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>465 299</u>	<u>2 571 197</u>
Sum omløpsmidler		<u>475 299</u>	<u>2 596 197</u>
Sum eiendeler		<u>475 299</u>	<u>2 596 197</u>
Egnerkvartalet AS			Side 3



Balanse			
Egnerkvartalet AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		16 659	7 705
Sum opptjent egenkapital		16 659	7 705
Sum egenkapital	4	116 659	107 705
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 250	2 244
Betalbar skatt	6	0	128 322
Utbytte		0	260 000
Felleskontrollert Selskap	7	125 191	1 694 433
Annen kortsiktig gjeld		229 199	403 493
Sum kortsiktig gjeld		358 640	2 488 492
Sum gjeld		358 640	2 488 492
Sum egenkapital og gjeld		475 299	2 596 197
Jessheim , 22.04.2022 Styret i Egnerkvartalet AS			
_____ Terje Gjeisklid styreleder	_____ Bjørn Erlend Dæhlie styremedlem	_____ Jan Cato Åslie daglig leder	
Egnerkvartalet AS			Side 4



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Noter til regnskapet 2021

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varer

	2021	2020
Varebeholdning	0	3 892 083
Total varelagerbeholdning	0	3 892 083
Sum	0	3 892 083

Note 2 Bankinnskudd

Selskapets bankinnskudd består kun av frie midler.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Fundament Gruppen AS		500	50 %
Sisa Invest AS		500	50 %
Sum		1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	7 705	107 705
Pr 01.01.2021	100 000	0	0	7 705	107 705
Årets resultat				8 954	8 954
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	16 659	116 659

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2021

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Ved avleggelse av årsregnskapet har ikke selskapet ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 22 467,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	22 467
Annen bistand	0
Sum honorar til revisor	22 467

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	128 322
Endring i utsatt skattefordel	0	211 986
Skattekostnad ordinært resultat	0	340 308
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 954	607 067
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-157 164	-23 786
Skattepliktig inntekt	-148 210	583 281
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	128 322
Egnerkvartalet AS		Side 7



Noter til regnskapet 2021

Sum betalbar skatt i balansen	0	128 322
--------------------------------------	----------	----------------

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-326 713	-369 901	-43 188
Gevinst – og tapskonto	-455 908	-569 884	-113 976
Sum	-782 621	-939 785	-157 164
Akkumulert fremførbart underskudd	-148 210	0	148 210
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	930 831	939 785	8 954
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	125 191	1 694 433
Sum	125 191	1 694 433

Mellomværende med konsernselskaper er renteberegnet med 6%.