



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 704 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAKKE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Tommy Bakke  
Krokenesveien 8A  
4018 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Wilhelm Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		4 544	17 062
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 544</b>	<b>17 062</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 544</b>	<b>-17 062</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71 154	63 493
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71 154</b>	<b>63 493</b>
Annen rentekostnad		190	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>190</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70 964</b>	<b>63 493</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>66 420</b>	<b>46 431</b>
Skattekostnad		14 654	9 190
<b>Årsresultat</b>		<b>51 766</b>	<b>37 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		51 766	37 241
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 766</b>	<b>37 241</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		1 362 026	1 293 104
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 362 026</b>	<b>1 293 104</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 362 026</b>	<b>1 293 104</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 678	75 369
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>63 678</b>	<b>75 369</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>63 678</b>	<b>75 369</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 425 704</b>	<b>1 368 473</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 361 217	1 309 450
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 361 217</b>	<b>1 309 450</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 411 217</b>	<b>1 359 450</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-172	-172
Betalbar skatt		14 654	9 190
Annen kortsiktig gjeld		5	5
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 487</b>	<b>9 023</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 487</b>	<b>9 023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 425 704</b>	<b>1 368 473</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 345795

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 980 704 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAKKE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Tommy Bakke  
Kroknesveien 8A  
4018 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sven Wilhelm Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Organisasjonsnr: 980 704 335  
BAKKE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		4 544	17 062
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 544</b>	<b>17 062</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 544</b>	<b>-17 062</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71 154	63 493
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71 154</b>	<b>63 493</b>
Annen rentekostnad		190	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>190</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70 964</b>	<b>63 493</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>66 420</b>	<b>46 431</b>
Skattekostnad		14 654	9 190
<b>Årsresultat</b>		<b>51 766</b>	<b>37 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		51 766	37 241
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 766</b>	<b>37 241</b>



Organisasjonsnr: 980 704 335  
BAKKE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	1 362 026	1 293 104
Sum finansielle anleggsmidler	1 362 026	1 293 104
Sum anleggsmidler	1 362 026	1 293 104

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	63 678	75 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	63 678	75 369
Sum omløpsmidler	63 678	75 369

SUM EIENDELER	1 425 704	1 368 473
---------------	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital	50 000	50 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 361 217	1 309 450
Sum opptjent egenkapital	1 361 217	1 309 450

Sum egenkapital	1 411 217	1 359 450
-----------------	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	-172	-172
Betalbar skatt	14 654	9 190
Annen kortsiktig gjeld	5	5
Sum kortsiktig gjeld	14 487	9 023

Sum gjeld	14 487	9 023
-----------	--------	-------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 425 704

1 368 473



Organisasjonsnr: 980 704 335  
BAKKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00