



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 789 660  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Pål Bergheim  
Hervik 2  
3535 KRØDEREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PÅL BERGHEIM  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		300 406	330 635
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 406</b>	<b>330 635</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		295 363	194 912
<b>Sum kostnader</b>		<b>295 363</b>	<b>194 912</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 043</b>	<b>135 723</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		205 628	57 036
Annen finansinntekt		6 400 000	300 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 605 628</b>	<b>357 036</b>
Annen rentekostnad		738	
Annen finanskostnad		2 280 870	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 281 608</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 324 020</b>	<b>357 036</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 329 063</b>	<b>492 759</b>
Skattekostnad på resultat	3		42 407
<b>Årsresultat</b>	4	<b>4 329 063</b>	<b>450 352</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 329 063</b>	<b>450 352</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 329 063</b>	<b>450 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 400 000	
Ekstraordinært utbytte		1 800 000	
Avsatt til annen egenkapital		129 063	450 352



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		4 329 063	450 352



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 389 335	6 389 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 389 335</b>	<b>6 389 335</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern			2 342 703
Investeringer i aksjer og andeler		677 954	677 954
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>677 954</b>	<b>3 020 657</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 067 289</b>	<b>9 409 992</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 279	58 536
Andre kortsiktige fordringer		8 391	1 304 034
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 670</b>	<b>1 362 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 889 672	1 717 147
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 889 672</b>	<b>1 717 147</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 923 342</b>	<b>3 079 717</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 990 631</b>	<b>12 489 709</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		17 141	17 141
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 141</b>	<b>47 141</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 529 925	12 400 862
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 529 925</b>	<b>12 400 862</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>12 577 066</b>	<b>12 448 003</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 656	-7 610
Betalbar skatt	3		42 407
Utbytte		2 400 000	
Annen kortsiktig gjeld		6 909	6 909
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 413 565</b>	<b>41 706</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 413 565</b>	<b>41 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 990 631</b>	<b>12 489 709</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 409821

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 789 660  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Pål Bergheim  
Hervik 2  
3535 KRØDEREN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: PÅL BERGHEIM  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 789 660  
BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		300 406	330 635
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 406</b>	<b>330 635</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		295 363	194 912
<b>Sum kostnader</b>		<b>295 363</b>	<b>194 912</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 043</b>	<b>135 723</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		205 628	57 036
Annen finansinntekt		6 400 000	300 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 605 628</b>	<b>357 036</b>
Annen rentekostnad		738	
Annen finanskostnad		2 280 870	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 281 608</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 324 020</b>	<b>357 036</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 329 063</b>	<b>492 759</b>
Skattekostnad på resultat	3		42 407
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>4 329 063</b>	<b>450 352</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 329 063</b>	<b>450 352</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 329 063</b>	<b>450 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 400 000	
Ekstraordinært utbytte		1 800 000	
Avsatt til annen egenkapital		129 063	450 352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 329 063</b>	<b>450 352</b>



Organisasjonsnr: 929 789 660  
BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

6 389 335

6 389 335

**Sum varige driftsmidler**

**6 389 335**

**6 389 335**

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern

2 342 703

Investeringer i aksjer og

andeler

677 954

677 954

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**677 954**

**3 020 657**

**Sum anleggsmidler**

**7 067 289**

**9 409 992**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

25 279

58 536

Andre kortsiktige

fordringer

8 391

1 304 034

**Sum fordringer**

**33 670**

**1 362 570**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7 889 672

1 717 147

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**7 889 672**

**1 717 147**

**Sum omløpsmidler**

**7 923 342**

**3 079 717**

**SUM EIENDELER**

**14 990 631**

**12 489 709**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

5

Overkurs

17 141

17 141



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 141</b>	<b>47 141</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 529 925	12 400 862
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 529 925</b>	<b>12 400 862</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>12 577 066</b>	<b>12 448 003</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 656	-7 610
Betalbar skatt	3		42 407
Utbytte		2 400 000	
Annen kortsiktig gjeld		6 909	6 909
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 413 565</b>	<b>41 706</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 413 565</b>	<b>41 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 990 631</b>	<b>12 489 709</b>



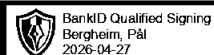
Organisasjonsnr: 929 789 660  
BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Bergheim Overtakende 2 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 789 660



BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS

929 789 660

## RESULTATREGNSKAP

BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		300 406	330 635
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>300 406</b>	<b>330 635</b>
Annen driftskostnad		295 363	194 912
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>295 363</b>	<b>194 912</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 043</b>	<b>135 723</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		205 628	57 036
Annen finansinntekt		6 400 000	300 000
Annen rentekostnad		738	0
Annen finanskostnad		2 280 870	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 324 020</b>	<b>357 036</b>
Resultat før skattekostnad		4 329 063	492 759
Skattekostnad på resultat	3	0	42 407
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>4 329 063</b>	<b>450 352</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		2 400 000	0
Ekstraordinært utbytte		1 800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		129 063	450 352
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 329 063</b>	<b>450 352</b>

BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS

SIDE 2



BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS

929 789 660

## BALANSE

### BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 389 335	6 389 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 389 335</b>	<b>6 389 335</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	2 342 703
Investeringer i aksjer og andeler		677 954	677 954
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>677 954</b>	<b>3 020 657</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 067 289</b>	<b>9 409 992</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		25 279	58 536
Andre kortsiktige fordringer		8 391	1 304 034
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 670</b>	<b>1 362 570</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 889 672	1 717 147
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 923 342</b>	<b>3 079 717</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 990 631</b>	<b>12 489 709</b>

BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS

SIDE 3



BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS

929 789 660

**BALANSE**

## BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		17 141	17 141
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 141</b>	<b>47 141</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		12 529 925	12 400 862
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 529 925</b>	<b>12 400 862</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>12 577 066</b>	<b>12 448 003</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 656	-7 610
Betalbar skatt	3	0	42 407
Utbytte		2 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		6 909	6 909
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 413 565</b>	<b>41 706</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 413 565</b>	<b>41 706</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 990 631</b>	<b>12 489 709</b>

Krøderen , 24.04.2026  
Styret i Bergheim Overtakende 2 AS

\_\_\_\_\_  
PÅL BERGHEIM  
styreleder

BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS

SIDE 4



**BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS**

**929 789 660**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS**

**SIDE 5**



BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS

929 789 660

## Note 1 Finansielle eiendeler

Selskap	Bokført verdi	Virkelig verdi
Nykode Therapeutics ASA	333 340	39 734,13
Sum	333 340	39 734,13

### Forutsetninger for vurdering

Investeringer i aksjer og andeler er bokført til anskaffelseskostnaden.

Annen finansinntekt består i 2025 av:

Utbytte aksjer Bergheim Eiendom 2 AS på kr. 6 400 000. Bergheim Eiendom 2 er avviklet i 2025.

Tapsføringen på kr. 2 274 001 skyldes dette oppgjøret.

## Note 2 Lønnskostnader

Bergheim Overtakende 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS

SIDE 6



BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS

929 789 660

## Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	42 407
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>42 407</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 329 063	492 759
Permanente forskjeller	-6 392 540	-300 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 063 477</b>	<b>192 759</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	42 407
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>42 407</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 063 477	0	2 063 477
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 063 476	0	-2 063 476
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2024	30 000	17 141	0	12 400 862	12 448 003
Årets resultat				4 329 063	4 329 063
Utbytte				-2 400 000	-2 400 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>17 141</b>	<b>0</b>	<b>14 329 925</b>	<b>14 377 066</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>30 000</b>

## EIERSTRUKTUR

BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS

SIDE 7

**BERGHEIM OVERTAKENDE 2 AS**

929 789 660

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
PÅL BERGHEIM	1	100,0	100,0

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
PÅL BERGHEIM	styreleder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>