



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 685 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Madlaveien 50
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	347 871	
Sum inntekter		347 871	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 700	
Annen driftskostnad	2	246 265	68 538
Sum kostnader		255 965	68 538
Driftsresultat		91 906	-68 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	164
Sum finansinntekter		9	164
Rentekostnad til foretak i samme konsern		579 470	483 803
Sum finanskostnader		579 470	483 803
Netto finans		-579 461	-483 639
Ordinært resultat før skattekostnad		-487 555	-552 177
Skattekostnad	4	-107 263	-121 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		-380 292	-430 698
Årsresultat		-380 292	-430 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-380 292	-430 698
Totalresultat		-380 292	-430 698
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-380 292	-430 698
Sum overføringer og disponeringer		-380 292	-430 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	453 846	398 849
Sum immaterielle eiendeler		453 846	398 849
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	5 571 766	5 171 766
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	55 146	
Sum varige driftsmidler	3	5 626 912	5 171 766
Sum anleggsmidler		6 080 758	5 570 615
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	7 162 037	7 562 037
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 960	10 590
Konsernfordringer		237 572	
Sum fordringer		240 532	10 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		155 517	15 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 517	15 842
Sum omløpsmidler		7 558 086	7 588 469
SUM EIENDELER		13 638 844	13 159 084

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		2 110 000	2 110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		1 599 088	1 404 102
Sum opptjent egenkapital		-1 599 088	-1 404 102
Sum egenkapital	6	510 912	705 898
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		935 931	60 666
Annen kortsiktig gjeld	7	12 192 001	12 392 520
Sum kortsiktig gjeld		13 127 932	12 453 186
Sum gjeld		13 127 932	12 453 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 638 844	13 159 084



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 657420

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 685 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Madlaveien 50
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021



Organisasjonsnr: 889 685 522
SOLA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	347 871	
Sum inntekter		347 871	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	9 700	
Annen driftskostnad	2	246 265	68 538
Sum kostnader		255 965	68 538
Driftsresultat		91 906	-68 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	164
Sum finansinntekter		9	164
Rentekostnad til foretak i samme konsern		579 470	483 803
Sum finanskostnader		579 470	483 803
Netto finans		-579 461	-483 639
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-107 263	-121 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		-380 292	-430 698
Årsresultat		-380 292	-430 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-380 292	-430 698
Totalresultat		-380 292	-430 698
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-380 292	-430 698
Sum overføringer og disponeringer		-380 292	-430 698



Organisasjonsnr: 889 685 522
SOLA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	453 846	398 849
Sum immaterielle eiendeler		453 846	398 849

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	5 571 766	5 171 766
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	55 146	
Sum varige driftsmidler	3	5 626 912	5 171 766

Sum anleggsmidler		6 080 758	5 570 615
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	8	7 162 037	7 562 037
------------------	----------	------------------	------------------

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 960	10 590
Konsernfordringer		237 572	
Sum fordringer		240 532	10 590

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		155 517	15 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 517	15 842

Sum omløpsmidler		7 558 086	7 588 469
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		13 638 844	13 159 084
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		2 110 000	2 110 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	9		
Udekket tap		1 599 088	1 404 102
Sum opptjent egenkapital		-1 599 088	-1 404 102
Sum egenkapital	6	510 912	705 898
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		935 931	60 666
Annen kortsiktig gjeld	7	12 192 001	12 392 520
Sum kortsiktig gjeld		13 127 932	12 453 186
Sum gjeld		13 127 932	12 453 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 638 844	13 159 084



Organisasjonsnr: 889 685 522
SOLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Sola Eiendom AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 5163 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sola Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 380 292. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 58Z24-1XU7Q-YW5I6-IGDVT-Z2C8G-Y7QIY



Revisors beretning 2020 for Sola Eiendom AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandnes, 8. juli 2021
RSM Norge AS

Gunnar G. Strøm
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 58Z24-1XU7Q-YW5I6-1GDVT-Z2C8G-Y7QY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Golin Strøm

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-757583

IP: 193.213.xxx.xxx

2021-07-08 11:20:44Z



Gunnar Golin Strøm

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-757583

IP: 193.213.xxx.xxx

2021-07-08 11:20:44Z



Penneo Dokumentnøkkel: 58Z24-1XU7Q-YW5I6-1GDVT-Z2C8G-Y7QIY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



ÅRSREGNSKAPET 2020

Sola Eiendom AS

Org.nr 889 685 522

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: LDOJ0-JJCTT-7576X-3L212-KK4QC-M6HCV



Sola Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt	1	347 871	0
Sum driftsinntekter		347 871	0
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 700	0
Annen driftskostnad	2	246 265	68 538
Sum driftskostnader		255 965	68 538
Driftsresultat		91 906	-68 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	164
Rentekostnad til foretak i samme konsern		579 470	483 803
Resultat av finansposter		-579 461	-483 639
Resultat før skattekostnad		-487 555	-552 177
Skattekostnad	4	-107 263	-121 479
Årsresultat		-380 292	-430 698
Overføringer			
Overført til udekket tap		380 292	430 698
Sum overføringer		380 292	430 698

Penneo Dokumentnrøkke: LDOJ0-JJCT-T576X-3L212-KK4QC-MGHCV



Sola Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	453 846	398 849
Sum immaterielle eiendeler		453 846	398 849
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	5 571 766	5 171 766
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	55 146	0
Sum varige driftsmidler	3	5 626 912	5 171 766
Sum anleggsmidler		6 080 758	5 570 615
Omløpsmidler			
Varebeholdning	8	7 162 037	7 562 037
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 960	10 590
Fordring konsernbidrag		237 572	0
Sum fordringer		240 532	10 590
Bankinnskudd, kontanter o.l.		155 517	15 842
Sum omløpsmidler		7 558 086	7 588 469
Sum eiendeler		13 638 844	13 159 084

Penneo Dokumentnøkkel: LDOJ0-JJCTT-7576X-3L212-KK4QC-MGHCV



Sola Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		2 110 000	2 110 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 599 088	-1 404 102
Sum opptjent egenkapital		-1 599 088	-1 404 102
Sum egenkapital	6	510 912	705 898
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		935 931	60 666
Annen kortsiktig gjeld	7	12 192 001	12 392 520
Sum kortsiktig gjeld		13 127 932	12 453 186
Sum gjeld		13 127 932	12 453 186
Sum egenkapital og gjeld		13 638 844	13 159 084

Stavanger, 08.07.2021

Per Inge Hamre
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: LDOJ0-JJCTT-7576X-3L212-KK4QC-M6HCV



Sola Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 6 900.

I tillegg kommer andre tjenester inklusiv utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer med kr 10 300.

Penneo DokumentID: LDOJO-JICT-7576X-3L212-KK4QC-M6HCV



Sola Eiendom AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 171 766		5 171 766
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	400 000	64 846	464 846
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 571 766	64 846	5 636 612
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		9 700	9 700
= Bokført verdi 31.12.20	5 571 766	55 146	5 626 912
Årets ordinære avskrivninger		9 700	9 700
Økonomisk levetid		5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-107 263	-121 479
Skattekostnad ordinært resultat	-107 263	-121 479
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-487 555	-552 177
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 269	0
Mottatt konsernbidrag	237 572	0
Skattepliktig inntekt	-253 252	-552 177
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-52 266	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	52 266	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 269	0	-3 269
Sum	3 269	0	-3 269
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 066 203	-1 812 951	253 252
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 062 934	-1 812 951	249 983
Utsatt skattefordel (22 %)	-453 846	-398 849	54 996



Sola Eiendom AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sola Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 100,0	2 100 000
Sum	1 000		2 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dino Invest AS	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Inge Hamre	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr 01.01.2020	2 100 000	10 000	0	-1 404 102	705 898
Årets resultat	0	0	-185 306	-194 986	-380 292
Mottatt konsernbidrag	0	0	185 306	0	185 306
Pr 31.12.2020	2 100 000	10 000	0	-1 599 088	510 912

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern. Pantstillelser.

	2020	2019
Gjeld til Dino Invest AS	12 192 001	11 465 008

Selskapets eiendommer er stilt som sikkerhet for byggelån i morselskapet.

Note 8 Andre ikke balanseførte forpliktelser

Sola Eiendom AS eier ikke tomtene som boligene de har utviklet står på, men selskapet har en rett og en forpliktelse overfor tomteeier om et kjøp fra grunneier når boligen blir solgt.



Sola Eiendom AS

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -380 292 etter skatt, mot kr. -430 698 i 2019. Over 50% av egenkapitalen er tapt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. *Sola Eiendom ASs produksjon av XXXXt vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Selv om inntektsrammen for 2020 økte betraktelig er det fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Forventet omsetning for 2021 er NOK 0 lavere enn for 2020. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.*

Penneo Dokumentnøkkel: LDOJ0-JICT-7576X-3L212-KK4QC-M6HCV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Inge Hamre

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-3098709

IP: 185.176.xxx.xxx

2021-07-08 08:41:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: LDOJ0-JJCTT-1576X-3L212-KK4QC-M6HCY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>