



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 258 323
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VEST TELEMARKEIGENDOM AS
Forretningsadresse:	Hestetjosvegen 30C 3890 VINJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stein Arild Eikland Brendstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annan driftskostnad		61 686	9 732
Sum kostnader		61 686	9 732
Driftsresultat		-61 686	-9 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-61 686	-9 732
Årsresultat		-61 686	-9 732
Totalresultat		-61 686	-9 732
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		0	0
Udekt tap	6	-61 686	-9 732
Sum overføringer og disponeringar		-61 686	-9 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	150 000	150 000
Investeringar i tilknytt selskap		100 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		250 000	150 000
Sum anleggsmiddel		250 000	150 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		49 812	99 625
Sum varer		99 624	199 250
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		4 327	117
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 327	117
Sum omløpsmiddel		54 139	99 742
SUM EIGEDELAR		304 139	249 742

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6	250 000	150 000
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		244 430	144 430
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		-83 133	-21 447
Sum opptent eigenkapital		-83 133	-21 447
Sum eigenkapital	6	161 297	122 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		61 000	
Øvrig langsiktig gjeld		81 843	126 843
Sum anna langsiktig gjeld		142 843	126 843
Sum langsiktig gjeld		142 843	126 843
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-84
Sum kortsiktig gjeld		0	-84
Sum gjeld		142 843	126 759
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		304 139	249 742



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 309819

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 258 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST TELEMARKE EIGENDOM AS
Forretningsadresse: Hestetjosvegen 30C
3890 VINJE

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Arild Eikland Brendstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 258 323
VEST TELEMAR EIGENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annan driftskostnad		61 686	9 732
Sum kostnader		61 686	9 732
Driftsresultat		-61 686	-9 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-61 686	-9 732
Årsresultat		-61 686	-9 732
Totalresultat		-61 686	-9 732
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		0	0
Udekt tap	6	-61 686	-9 732
Sum overføringer og disponeringar		-61 686	-9 732



Organisasjonsnr: 927 258 323
VEST TELEMARK EIGENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Sum immaterielle egedelar

0

0

Varige driftsmiddel

Sum varige driftsmiddel

0

0

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i

dotterselskap

3

150 000

150 000

Investeringar i tilknytt

selskap

100 000

Sum finansielle

anleggsmiddel

250 000

150 000

Sum anleggsmiddel

250 000

150 000

Omløpsmiddel

Varer

Varer

49 812

99 625

Sum varer

99 624

199 250

Krav

Sum krav

0

0

Investeringar

Sum investeringar

0

0

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og

liknande

4 327

117

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

4 327

117

Sum omløpsmiddel

54 139

99 742

SUM EIGEDELAR

304 139

249 742

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

6

250 000

150 000

Annan innskoten

eigenkapital

0

0



Sum innskoten egenkapital	244 430	144 430
Opptent egenkapital		
Annan egenkapital	-83 133	-21 447
Sum opptent egenkapital	-83 133	-21 447
Sum egenkapital	6 161 297	122 983
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	61 000	
Øvrig langsiktig gjeld	81 843	126 843
Sum anna langsiktig gjeld	142 843	126 843
Sum langsiktig gjeld	142 843	126 843
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		-84
Sum kortsiktig gjeld	0	-84
Sum gjeld	142 843	126 759
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	304 139	249 742



Organisasjonsnr: 927 258 323
VEST TELEMAR EIGENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>	
Konsernrekneskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa			
<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Vest Telemark Eigendom AS Org. Nr. 927 258 323

NOTER TIL ÅRSREKNESKAPET FOR 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikkje foretekje endring i rekneskapsprinsipp i rekneskapsåret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenestar inntektsførast etter kvart som dei vert levert.

Klassifisering

Eigendelar som er bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Øvrige eigendelar er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som forfell seinare enn eit år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar.

Anleggsmidlar vert vurdert til anskaffelseskost, men nedskrivast til verkeleg verdi når verdifallet er forventa å ikkje vera forbigåande.

Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar er vurdert til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi, og nedskrive ved varig verdifall.

Finansielle anleggsmidlar

Finansielle anleggsmidlar vert ført til anskaffelseskost og nedskrive til verkeleg verdi ved varig verdifall.

Fordringar

Kortsiktige fordringar vert ført opp i balansen til pålydande etter frådrag for forventa tap.

Varelager

Eigentilverka varer vert ført opp til variabel tilvirkningskost.

Råvarer og innkjøpte varer for vidaresal, vert ført opp til lågaste av kostpris og verkeleg verdi.

Finansielle omløpsmidlar

Ved tilordning av anskaffelseskost er nytta FIFO - metoden. Ved verdsetjing er nytta lågaste av kostpris og verkeleg verdi.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skattar

Skattar vert kostnadsført når dei påløper, det vil seie at skattekostnaden er knytt til det rekneskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringar i netto utsett skatt. Utsett skatt og utsett skattefordel er presentert netto i balansen.

Leasing

Avtalane gjelder operasjonell leasing, og leigebetalningane vert ført som driftskostnader fordela systematisk over leigeperioden.



Note 2 - Lønnskostnader

Lønnskostnaden for to siste år består av fylgjande.

	2023	2024
Lønningar		
Arbeidsgjevaravgift		
Pensjonskostnader		
Andre lønnskostnader		
Sum lønnskostnader	0	0
Gjennomsnittleg antall årsverk		

Note 3 - Varige driftsmidler

Aksjar

Finansielle anleggsmidler

	Antal	Pålydande	Kostpris	Bokført	Likningsverdi 31.12
Telemark Utleiepartner AS	150 000	1	150 000	150 000	0
Site Solution AS	10 000	10	100 000	100 000	100 000

Note 4 - Langsiktig gjeld/ pantsetjingar og garantiar

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsårets slutt: 2024

Gjeld til kredittinstitusjonar 0

Pantsetjing og liknande	Gjeld sikra ved pant	Sikkerheit	Bokført verdi
Gjeld til kredittinstitusjonar	-		
Sum	-		-

Fordring på datterselskap er kr. 81 843.



Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	
Endring utsatt skatt	
For mykje/lite avsett fjor	
Netto skattekostnad	0

Årets betalbar skatt framkjem slik:

Resultat før skatt	
Midlertidige forskjellar	
Permanente forskjellar	
Benyttta framførtbart underskot	0
Grunnlag betalbar skatt	0

Midlertidige forskjellar:

	31.12.2023	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler			0
Andre forskjellar	0	0	0
Kundefordringar/fordringar	0		0
Framførtbart underskott	-121 073	-182 759	61 686
Sum	-121 073	-182 759	61 686
Utsatt skatt/skattefordel	-26 636	-40 207	13 571

Alle midlertidige forskjellar kan utliknast og dette er gjennomført ved berekning av utsatt skatt. I samsvar med GRS for små foretak er ikkje netto utsett skattefordel balanseført.

Note 6 - Eigenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	150 000	-27 017	122 983
Kapitalauke	100 000		
Årets resultat		-61 686	-61 686
Eigenkapital pr 31.12.2024	250 000	-88 703	161 297