



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 840 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLBJØRN AS
Forretningsadresse: Hemmingstadvegen 25
5535 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		780 000	780 000
Sum inntekter		780 000	780 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	35 773	146 000
Annen driftskostnad	2	75 413	101 874
Sum kostnader		111 186	247 874
Driftsresultat		668 814	532 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
Annen rentekostnad		642 965	443 676
Sum finanskostnader		642 965	443 676
Netto finans		-642 965	-443 672
Resultat før skattekostnad		25 849	88 454
Skattekostnad	3, 4	5 842	19 491
Årsresultat		20 007	68 963
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		20 006	68 963
Sum overføringer og disponeringer		20 006	68 963



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	32 743	32 309
Sum immaterielle eiendeler		32 743	32 309
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 989 227	10 025 000
Sum varige driftsmidler		9 989 227	10 025 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	5	10 021 970	10 057 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 483	0
Sum fordringer		1 483	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 423	1 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 423	1 967
Sum omløpsmidler		2 907	1 967
SUM EIENDELER		10 024 876	10 059 276

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-9 035	-9 035
Sum innskutt egenkapital		20 965	20 965
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	106 766	86 760
Sum opptjent egenkapital		106 766	86 760
Sum egenkapital		127 731	107 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 706 993	9 706 993
Langsiktig konserngjeld	5, 7	182 536	199 536
Sum annen langsiktig gjeld		9 889 529	9 906 529
Sum langsiktig gjeld		9 889 529	9 906 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 483	1 380
Betalbar skatt	3, 4	6 132	43 642
Sum kortsiktig gjeld		7 615	45 022
Sum gjeld		9 897 144	9 951 551
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 024 876	10 059 276



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 722456

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 840 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLBJØRN AS
Forretningsadresse: Hemmingstadvegen 25
5535 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 840 661
HALLBJØRN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		780 000	780 000
Sum inntekter		780 000	780 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
1		35 773	146 000
Annen driftskostnad	2	75 413	101 874
Sum kostnader		111 186	247 874
Driftsresultat		668 814	532 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
Annen rentekostnad		642 965	443 676
Sum finanskostnader		642 965	443 676
Netto finans		-642 965	-443 672
Resultat før skattekostnad		25 849	88 454
Skattekostnad	3, 4	5 842	19 491
Årsresultat		20 007	68 963
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		20 006	68 963
Sum overføringer og disponeringer		20 006	68 963



Organisasjonsnr: 925 840 661
HALLBJØRN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	32 743	32 309
Sum immaterielle eiendeler		32 743	32 309
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 989 227	10 025 000
Sum varige driftsmidler		9 989 227	10 025 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	5	10 021 970	10 057 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 483	0
Sum fordringer		1 483	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 423	1 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 423	1 967
Sum omløpsmidler		2 907	1 967
SUM EIENDELER		10 024 876	10 059 276
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-9 035	-9 035
Sum innskutt egenkapital		20 965	20 965



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	106 766	86 760
Sum opptjent egenkapital		106 766	86 760
Sum egenkapital		127 731	107 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 706 993	9 706 993
Langsiktig konserngjeld	5, 7	182 536	199 536
Sum annen langsiktig gjeld		9 889 529	9 906 529
Sum langsiktig gjeld		9 889 529	9 906 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 483	1 380
Betalbar skatt	3, 4	6 132	43 642
Sum kortsiktig gjeld		7 615	45 022
Sum gjeld		9 897 144	9 951 551
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 024 876	10 059 276



Organisasjonsnr: 925 840 661
HALLBJØRN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10337442.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10337442.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	348215.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9989227.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35773.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	182536.00	199536.00

Kortsiktig gjeld



1558 Haugesund 1.prioritet. Garantiansvar, kausjoner mv: Hallgeir Nordland
Gulliksen kr 2 600 000

Mer om gjeld



Årsregnskap for
HALLBJØRN AS
925840661
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HALLBJØRN AS
925 840 661

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		780 000	780 000
Sum driftsinntekter		780 000	780 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-35 773	-146 000
Annen driftskostnad	2	-75 413	-101 874
Sum driftskostnader		-111 186	-247 874
Driftsresultat		668 814	532 126
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-642 965	-443 676
Sum finanskostnader		-642 965	-443 676
Netto finans		-642 965	-443 672
Resultat før skattekostnad		25 849	88 454
Skattekostnad	3, 4	-5 842	-19 491
Årsresultat		20 007	68 963
Overføringer			
Annen egenkapital		20 006	68 963
Sum overføringer		20 006	68 963



HALLBJØRN AS
925 840 661

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	32 743	32 309
Sum immaterielle eiendeler		32 743	32 309
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 989 227	10 025 000
Sum varige driftsmidler		9 989 227	10 025 000
Sum anleggsmidler	5	10 021 970	10 057 309
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 483	0
Sum fordringer		1 483	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 423	1 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 423	1 967
Sum omløpsmidler		2 907	1 967
SUM EIENDELER		10 024 876	10 059 276



HALLBJØRN AS
925 840 661

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-9 035	-9 035
Sum innskutt egenkapital		20 965	20 965
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	106 766	86 760
Sum opptjent egenkapital		106 766	86 760
Sum egenkapital		127 731	107 725
Beregnet resultat (ikke bokført)		1	0
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 706 993	9 706 993
Langsiktig konserngjeld	5, 7	182 536	199 536
Sum annen langsiktig gjeld		9 889 529	9 906 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 483	1 380
Betalbar skatt	3, 4	6 132	43 642
Sum kortsiktig gjeld		7 615	45 022
Sum gjeld		9 897 144	9 951 551
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 024 876	10 059 276

Haugesund, 31.07.2024

Hallgeir Nodland Gulliksen
styrets leder

Bjørn Nicolay Høgenæs
styremedlem / daglig leder



HALLBJØRN AS
925 840 661

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HALLBJØRN AS
925 840 661

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 337 442
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 337 442
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-348 215
Balansført verdi per 31.12.	9 989 227
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	35 773

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	6 276	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-433	0
Skattekostnad	5 843	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	25 849	0
Permanente forskjeller	54	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 968	0
Skattepliktig inntekt	27 871	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	6 132	0
Sum betalbar skatt i balansen	6 132	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	8 874 859	8 872 891	1 968
Netto forskjeller	8 874 859	8 872 891	1 968
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	-9 021 721	-9 021 721	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-146 862	-148 830	1 968
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-32 310	-32 743	433



HALLBJØRN AS
925 840 661

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 358 811
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 706 993
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 021 970
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld sikret med pant kr 14 600 000

Pantsatte eiendeler: Eiendom Gnr 35 Br n 1558 Haugesund 1.prioritet.

Garantiansvar, kausjoner mv: Hallgeir Nordland Gulliksen kr 2 600 000

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-9 035	86 760	107 725
Årsresultat	0	0	20 006	20 006
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-9 035	106 766	127 731

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	182 536	199 536

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Morselskap: Høgenæs & Gulliksen Holding AS, org nr 920253598

Søsterselskap: Haugesund Lakksenter AS, org nr: 979954158