



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 000 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE HOLMEGATE 5 AS
Forretningsadresse: Øvre Holmegate 5
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		453 426	427 714
Sum inntekter		453 426	427 714
Kostnader			
Varekostnad			3 200
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	37 154	31 798
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		91 809	221 117
Sum kostnader		128 963	256 115
Driftsresultat		324 463	171 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad		6	
Annen finanskostnad			488
Sum finanskostnader		6	488
Netto finans		-6	-483
Ordinært resultat før skattekostnad		324 456	171 116
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		324 456	171 116
Årsresultat	1	324 456	171 116
Årsresultat etter minoritetsinteresser		324 456	171 116
Totalresultat		324 456	171 116
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		324 456	171 116
Sum overføringer og disponeringer		324 456	171 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	1 633 115	1 653 302
Maskiner og anlegg	5		9 967
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	80 211	
Sum varige driftsmidler	5	1 713 326	1 663 269
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		1 713 326	1 663 269
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	45 882	-10 173
Andre kortsiktige fordringer	6	1 206	-4 394
Konsernfordringer		82 458	166 531
Sum fordringer	6	129 546	151 964
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 243	23 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 243	23 176
Sum omløpsmidler		141 789	175 141
SUM EIENDELER		1 855 115	1 838 409

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		24 000	24 000
Sum innskutt egenkapital		224 000	224 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		77 801	402 257
Sum opptjent egenkapital		-77 801	-402 257
Sum egenkapital	1	146 199	-178 257
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	7 036	7 036
Sum annen langsiktig gjeld		7 036	7 036
Sum langsiktig gjeld		7 036	7 036
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	-2 030	-7 639
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		26 436	6 853
Kortsiktig konserngjeld		1 677 475	2 012 291
Annen kortsiktig gjeld	6		-1 874
Sum kortsiktig gjeld	6	1 701 880	2 009 631
Sum gjeld		1 708 916	2 016 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 855 115	1 838 409



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 752208

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 000 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE HOLMEGATE 5 AS
Forretningsadresse: Øvre Holmegate 5
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 991 000 054
ØVRE HOLMEGATE 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		453 426	427 714
Sum inntekter		453 426	427 714
Kostnader			
Varekostnad			3 200
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	37 154	31 798
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		91 809	221 117
Sum kostnader		128 963	256 115
Driftsresultat		324 463	171 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad		6	
Annen finanskostnad			488
Sum finanskostnader		6	488
Netto finans		-6	-483
Ordinært resultat før skattekostnad		324 456	171 116
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		324 456	171 116
Årsresultat	1	324 456	171 116
Årsresultat etter minoritetsinteresser		324 456	171 116
Totalresultat		324 456	171 116
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		324 456	171 116
Sum overføringer og disponeringer		324 456	171 116





Organisasjonsnr: 991 000 054
ØVRE HOLMEGATE 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 5	1 633 115	1 653 302
Maskiner og anlegg	5		9 967
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 5	80 211	
Sum varige driftsmidler	5	1 713 326	1 663 269
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6		
Sum anleggsmidler		1 713 326	1 663 269
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	45 882	-10 173
Andre kortsiktige fordringer	6	1 206	-4 394
Konsernfordringer		82 458	166 531
Sum fordringer	6	129 546	151 964
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		12 243	23 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 243	23 176
Sum omløpsmidler		141 789	175 141
SUM EIENDELER		1 855 115	1 838 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000



Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		24 000	24 000
Sum innskutt egenkapital		224 000	224 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		77 801	402 257
Sum opptjent egenkapital		-77 801	-402 257
Sum egenkapital	1	146 199	-178 257
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	7 036	7 036
Sum annen langsiktig gjeld		7 036	7 036
Sum langsiktig gjeld		7 036	7 036
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	-2 030	-7 639
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		26 436	6 853
Kortsiktig konserngjeld		1 677 475	2 012 291
Annen kortsiktig gjeld	6		-1 874
Sum kortsiktig gjeld	6	1 701 880	2 009 631
Sum gjeld		1 708 916	2 016 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 855 115	1 838 409



Organisasjonsnr: 991 000 054
ØVRE HOLMEGATE 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Arve Håland
2022-06-26

BankID Signing
Irene Håland
2022-06-29



Årsregnskap 2021

Øvre Holmegate 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 000 054



RESULTATREGNSKAP

ØVRE HOLMEGATE 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		453 426	427 714
Sum driftsinntekter		453 426	427 714
Varekostnad		0	3 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	37 154	31 798
Annen driftskostnad		91 809	221 117
Sum driftskostnader		128 963	256 115
Driftsresultat		324 463	171 599
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	5
Annen rentekostnad		6	0
Annen finanskostnad		0	488
Resultat av finansposter		-6	-483
Ordinært resultat før skattekostnad		324 456	171 116
Ordinært resultat		324 456	171 116
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	1	324 456	171 116
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		324 456	171 116
Sum overføringer		324 456	171 116



BALANSE

ØVRE HOLMEGATE 5 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	1 633 115	1 653 302
Maskiner og anlegg	5	0	9 967
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	80 211	0
Sum varige driftsmidler	5	1 713 326	1 663 269
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 713 326	1 663 269
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	45 882	-10 173
Kundefordringer konsern		0	166 531
Andre kortsiktige fordringer	6	1 206	-4 394
Konsernfordringer		82 458	0
Sum fordringer	6	129 546	151 964
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 243	23 176
Sum omløpsmidler		141 789	175 141
Sum eiendeler		1 855 115	1 838 409



BALANSE

ØVRE HOLMEGATE 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Overkurs		24 000	24 000
Sum innskutt egenkapital		224 000	224 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-77 801	-402 257
Sum opptjent egenkapital		-77 801	-402 257
Sum egenkapital	1	146 199	-178 257
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	7 036	7 036
Sum annen langsiktig gjeld		7 036	7 036
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	-2 030	-7 639
Skyldig offentlige avgifter		26 436	6 853
Konserngjeld		1 677 475	2 012 291
Annen kortsiktig gjeld	6	0	-1 874
Sum kortsiktig gjeld	6	1 701 880	2 009 631
Sum gjeld		1 708 916	2 016 667
Sum egenkapital og gjeld		1 855 115	1 838 409

Styret i Øvre Holmegate 5 AS

Arve Håland
styreleder/daglig leder

Irene Håland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har valgt ikke å være revidert.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket Tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	200 000	24 000	-402 257	0	-178 257
Årets resultat			324 456		324 456
Pr 31.12.2021	200 000	24 000	-77 801	0	146 199

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØVRE HOLMEGATE 5 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
--	----------	-----------	-------------



WORKSHOP SERVICE AS	200	100,0	100,0
---------------------	-----	-------	-------

Note 3 Lønnskostnader

Øvre Holmegate 5 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 780 745	1 780 745
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 780 745	1 780 745
Akkumulerte avskrivninger 31.12	147 630	147 630
Bokført verdi 31.12.2021	1 633 115	1 633 115
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	127 443	127 443
Årets avskrivninger	20 187	20 187
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	147 630	147 630
Økonomisk levetid	50 år	

Note 5 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	56 041		56 041
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		87 211	87 211
= Anskaffelseskost 31.12.21	56 041	87 211	143 252
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	56 041	7 000	63 041
= Bokført verdi 31.12.21	0	80 211	80 211
Årets ordinære avskrivninger	9 967	7 000	16 967
Økonomisk levetid	5 år	5 år	



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern (Glad AS)	82 458	166 531
Sum	82 458	166 531
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern (Workshop Service AS)	1 677 475	2 012 291
Sum	1 677 475	2 012 291

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	324 456	171 116
Permanente forskjeller	5 957	-46 098
Endring i midlertidige forskjeller	-8 373	73 417
Anvendelse av fremførbart underskudd	-322 040	-198 434
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	622 838	614 465	-8 373
Sum	622 838	614 465	-8 373
Akkumulert fremførbart underskudd	-250 611	-572 651	-322 040
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-372 227	-41 813	330 414
Grunnlag for utsatt skatt	0	1	1
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0