



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 037 737
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WEATHERLANDS AS
Forretningsadresse:	Undheimsvegen 408 4342 UNDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Undheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		420 000	
Sum inntekter		420 000	
Kostnader			
Varekostnad		133 995	452 638
Annen driftskostnad	1	272 070	32 163
Sum kostnader		406 066	484 801
Driftsresultat		13 934	-484 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 206	877
Sum finansinntekter		4 206	877
Annen rentekostnad		140 321	80 986
Annen finanskostnad		575	
Sum finanskostnader		140 896	80 986
Netto finans		-136 690	-80 109
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 756	-564 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 755	-564 910
Årsresultat		-122 756	-564 910
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-122 756	-564 910
Sum overføringer og disponeringer		-122 756	-564 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	30 000
Sum anleggsmidler		60 000	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	2 341 220	2 325 500
Sum varer		2 341 220	2 325 500
Fordringer			
Kundefordringer		420 000	
Konsernfordringer		7 875	
Sum fordringer	5	427 875	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 345	44 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 345	44 949
Sum omløpsmidler		2 794 440	2 370 449
SUM EIENDELER		2 854 440	2 400 449
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 050 aksjer à kr 1,00)		100 050	100 050
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		94 480	94 480
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		755 129	632 373
Sum opptjent egenkapital		-755 129	-632 373
Sum egenkapital	2	-660 649	-537 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 407 862	2 809 000
Øvrig langsiktig gjeld		50 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 457 862	2 809 000
Sum langsiktig gjeld		3 457 862	2 809 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 226	129 342
Sum kortsiktig gjeld		57 226	129 342
Sum gjeld		3 515 088	2 938 342
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 854 440	2 400 449



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 466988

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 037 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEATHERLANDS AS
Forretningsadresse: Undheimsvegen 408
4342 UNDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Undheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 037 737
WEATHERLANDS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		420 000	
Sum inntekter		420 000	
Kostnader			
Varekostnad		133 995	452 638
Annen driftskostnad	1	272 070	32 163
Sum kostnader		406 066	484 801
Driftsresultat		13 934	-484 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 206	877
Sum finansinntekter		4 206	877
Annen rentekostnad		140 321	80 986
Annen finanskostnad		575	
Sum finanskostnader		140 896	80 986
Netto finans		-136 690	-80 109
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 756	-564 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 755	-564 910
Årsresultat		-122 756	-564 910
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-122 756	-564 910
Sum overføringer og disponeringer		-122 756	-564 910



Organisasjonsnr: 925 037 737
WEATHERLANDS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	30 000
Sum anleggsmidler		60 000	30 000

Omløpsmidler

Varer

Varer	4	2 341 220	2 325 500
Sum varer		2 341 220	2 325 500

Fordringer

Kundefordringer		420 000	
Konsernfordringer		7 875	
Sum fordringer	5	427 875	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 345	44 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 345	44 949

Sum omløpsmidler		2 794 440	2 370 449
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 854 440	2 400 449
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 050 aksjer à kr 1,00)		100 050	100 050
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 480	94 480

Opptjent egenkapital

Udekket tap		755 129	632 373
Sum opptjent egenkapital		-755 129	-632 373



Sum egenkapital	2	-660 649	-537 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 407 862	2 809 000
Øvrig langsiktig gjeld		50 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 457 862	2 809 000
Sum langsiktig gjeld		3 457 862	2 809 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 226	129 342
Sum kortsiktig gjeld		57 226	129 342
Sum gjeld		3 515 088	2 938 342
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 854 440	2 400 449



Organisasjonsnr: 925 037 737
WEATHERLANDS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Beholdning av tomter og prosjekter under tilvikning Prosjekter under utvikling består av eiendom/tomter og påløste kostnader for prosjekter under tilvirkning som er usolgte. Anskaffelseskost inkluderer direkte kostnader til kjøp og utvikling. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

**Note**

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
WLS industrinett				
AS				
Undheim Solkraft				
AS				
Jæren Solkraft AS				

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3407862.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
4000000.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Lånet er sikret med driftstilbehør

Mer om gjeld

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 WEATHERLANDS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Beholdning av tomter og prosjekter under tilvikning

Prosjekter under utvikling består av eiendom/tomter og påløpte kostnader for prosjekter under tilvikning som er usolgte. Anskaffelseskost inkluderer direkte kostnader til kjøp og utvikling.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital / Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er gått tapt. Selskapet jobber med å utvikle bygg og har gjed til kredittinstitusjon. Styret har et transparent forhold til kredittinstitusjonen som er klar over forholdet i selskapet. Styret regner med å få avklart tilatelse på tomten i løpet av 2023 og håper dermed å starte konkret planlegging av bygget. På grunnlag av dette mener styret at forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under den forutsetning.

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 050	(5 570)	(632 373)	(537 893)
Årets resultat			(122 756)	(122 756)
Egenkapital 31.12.2022	100 050	(5 570)	(755 129)	(660 649)

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Foretakssted	Eierandel/ Stemmeandel	Egenkapital 31.12	Resultat 31.12
WLS industrinett AS	Undheim	100%	16 554	(7 875)
Undheim Solkraft AS	Undheim	50%		
Jæren Solkraft AS	Undheim	50%		

Note 4 - Prosjekter under utvikling

Prosjekter under utvikling er eiendomsprosjekter som bygges i egenregi. Aktivert beløp består av direkte henførbare kostnader.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 6 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 407 862
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	4 000 000

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lånet er sikret med driftstilbehør