



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 637 085
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LOGISTEA PROPERTIES II NORD-NORGE AS
Forretningsadresse:	Brattørkaia 13B 7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Liv Malvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		120 683	122 534
Sum kostnader		120 683	122 534
Driftsresultat		-120 683	-122 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 624 861	883 545
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-3 239 589	1 251 134
Sum finansinntekter		10 385 271	2 134 679
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	32 200 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	6 980 415	1 558 979
Annen rentekostnad		15 981 151	2 676 882
Annen finanskostnad		914 839	30 377
Sum finanskostnader		56 076 406	4 266 237
Netto finans		-45 691 135	-2 131 558
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 811 818	-2 254 091
Skattekostnad på resultat	3	-2 994 599	-495 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 817 219	-1 758 190
Årsresultat		-42 817 219	-1 758 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 817 219	-1 758 190
Totalresultat		-42 817 219	-1 758 190
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-2 734 075
Overført til/fra annen egenkapital		-42 817 219	975 885
Sum overføringer og disponeringer	4	-42 817 219	-1 758 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 719 350	
Sum immaterielle eiendeler		2 719 350	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	231 661 782	75 948 727
Lån til foretak i samme konsern		384 611 378	13 100 000
Investeringer i aksjer og andeler	1		
Andre langsiktige fordringer			1 251 134
Sum finansielle anleggsmidler		616 273 160	90 299 861
Sum anleggsmidler		618 992 510	90 299 861
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			136 083
Konsernfordringer		13 626 958	4 388 770
Sum fordringer		13 626 958	4 524 853
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Markedsbaserte aksjer	1		
Markedsbaserte obligasjoner	1		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 802 300	28 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 802 300	28 804
Sum omløpsmidler		15 429 258	4 553 657
SUM EIENDELER		634 421 768	94 853 519



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		9 066 224	975 885
Sum innskutt egenkapital		9 096 224	1 005 885
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-50 907 557	
Sum opptjent egenkapital		-50 907 557	
Sum egenkapital	4	-41 811 333	1 005 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		275 249
Sum avsetninger for forpliktelser			275 249
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	443 771 277	64 350 000
Langsiktig konserngjeld	2	187 913 054	26 800 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 988 455	
Sum annen langsiktig gjeld		633 672 786	91 150 000
Sum langsiktig gjeld		633 672 786	91 425 249
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 875
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		34 695 997	1 558 979
Annen kortsiktig gjeld		7 864 320	846 531
Sum kortsiktig gjeld		42 560 317	2 422 385
Sum gjeld		676 233 103	93 847 634



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		634 421 770	94 853 520



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 363590

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 637 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KMCP II NORWAY NORD-NORGE AS
Forretningsadresse: Brattørkaia 13B
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Malvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Organisasjonsnr: 928 637 085
KMCP II NORWAY NORD-NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		120 683	122 534
Sum kostnader		120 683	122 534
Driftsresultat		-120 683	-122 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 624 861	883 545
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-3 239 589	1 251 134
Sum finansinntekter		10 385 271	2 134 679
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	32 200 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	6 980 415	1 558 979
Annen rentekostnad		15 981 151	2 676 882
Annen finanskostnad		914 839	30 377
Sum finanskostnader		56 076 406	4 266 237
Netto finans		-45 691 135	-2 131 558
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 811 818	-2 254 091
Skattekostnad på resultat	3	-2 994 599	-495 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 817 219	-1 758 190
Årsresultat		-42 817 219	-1 758 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 817 219	-1 758 190
Totalresultat		-42 817 219	-1 758 190
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-2 734 075
Overført til/fra annen egenkapital		-42 817 219	975 885
Sum overføringer og disponeringer	4	-42 817 219	-1 758 190



Organisasjonsnr: 928 637 085
KMCP II NORWAY NORD-NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 719 350	
Sum immaterielle eiendeler		2 719 350	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	231 661 782	75 948 727
Lån til foretak i samme konsern		384 611 378	13 100 000
Investeringer i aksjer og andeler	1		
Andre langsiktige fordringer			1 251 134
Sum finansielle anleggsmidler		616 273 160	90 299 861
Sum anleggsmidler		618 992 510	90 299 861
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			136 083
Konsernfordringer		13 626 958	4 388 770
Sum fordringer		13 626 958	4 524 853
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Markedsbaserte aksjer	1		
Markedsbaserte obligasjoner	1		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 802 300	28 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 802 300	28 804
Sum omløpsmidler		15 429 258	4 553 657
SUM EIENDELER		634 421 768	94 853 519
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		9 066 224	975 885
Sum innskutt egenkapital		9 096 224	1 005 885
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-50 907 557	
Sum opptjent egenkapital		-50 907 557	
Sum egenkapital	4	-41 811 333	1 005 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		275 249
Sum avsetninger for forpliktelses			275 249
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	443 771 277	64 350 000
Langsiktig konserngjeld	2	187 913 054	26 800 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 988 455	
Sum annen langsiktig gjeld		633 672 786	91 150 000
Sum langsiktig gjeld		633 672 786	91 425 249
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 875
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		34 695 997	1 558 979
Annen kortsiktig gjeld		7 864 320	846 531
Sum kortsiktig gjeld		42 560 317	2 422 385
Sum gjeld		676 233 103	93 847 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		634 421 770	94 853 520



Organisasjonsnr: 928 637 085
KMCP II NORWAY NORD-NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Audun Aasen
2024-03-01

 BankID Signing
Liv Malvik
2024-03-01

 BankID Signing
Ove Rød Henriksen
2024-03-01

Årsregnskap 2023


KMCP II Norway Nord-Norge AS

Org.nr.: 928 637 085



 BankID Signing
Audun Aasen
2024-03-01

 BankID Signing
Liv Malvik
2024-03-01

 BankID Signing
Ove Rød Henriksen
2024-03-01

RESULTATREGNSKAP

KMCP II NORWAY NORD-NORGE AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		120 683	122 534
Sum driftskostnader		120 683	122 534
Driftsresultat		-120 683	-122 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 624 861	883 545
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		-3 239 589	1 251 134
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	32 200 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	6 980 415	1 558 979
Annen rentekostnad		15 981 151	2 676 882
Annen finanskostnad		914 839	30 377
Resultat av finansposter		-45 691 135	-2 131 558
Resultat før skattekostnad		-45 811 818	-2 254 091
Skattekostnad på resultat	3	-2 994 599	-495 901
Årsresultat		-42 817 219	-1 758 190
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-2 734 075
Overført til/fra annen egenkapital		-42 817 219	975 885
Sum overføringer	4	-42 817 219	-1 758 190




BALANSE

KMCP II NORWAY NORD-NORGE AS

 BankID Signing
Audun Aasen
2024-03-01

 BankID Signing
Liv Malvik
2024-03-01

 BankID Signing
Ove Rød Henriksen
2024-03-01

EIENDELER	Note	31.12.2023	31.12.2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	2 719 350	0
Sum immaterielle eiendeler		2 719 350	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	231 661 782	75 948 727
Lån til foretak i samme konsern		384 611 378	13 100 000
Andre langsiktige fordringer		0	1 251 134
Sum finansielle anleggsmidler		616 273 160	90 299 861
Sum anleggsmidler		618 992 510	90 299 861
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	136 083
Konsernfordringer		13 626 958	4 388 770
Sum fordringer		13 626 958	4 524 853
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 802 300	28 804
Sum omløpsmidler		15 429 258	4 553 657
Sum eiendeler		634 421 768	94 853 519



BankID Signing
Audun Aasen
2024-03-01

BankID Signing
Liv Malvik
2024-03-01

BankID Signing
Ove Rød Henriksen
2024-03-01

BALANSE

KMCP II NORWAY NORD-NORGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2023	31.12.2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		9 066 224	975 885
Sum innskutt egenkapital		9 096 224	1 005 885
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-50 907 557	0
Sum opptjent egenkapital		-50 907 557	0
Sum egenkapital	4	-41 811 333	1 005 885
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	275 249
Sum avsetning for forpliktelser		0	275 249
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	443 771 277	64 350 000
Langsiktig konserngjeld	2	187 913 054	26 800 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 988 455	0
Sum annen langsiktig gjeld		633 672 786	91 150 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	16 875
Konserngjeld		34 695 997	1 558 979
Annen kortsiktig gjeld		7 864 320	846 531
Sum kortsiktig gjeld		42 560 317	2 422 385
Sum gjeld		676 233 103	93 847 634
Sum egenkapital og gjeld		634 421 770	94 853 520

01.03.2024

Styret i KMCP II Norway Nord-Norge AS

Liv Malvik
styreleder/daglig leder

Audun Aasen
styremedlem

Ove Rød Henriksen
styremedlem



REGNSKAPSPRINSIPPER

BankID Signing
Audun Aasen
2024-03-01

BankID Signing
Liv Malvik
2024-03-01

BankID Signing
Ove Rød Henriksen
2024-03-01

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Konsern

Selskapet er i konsernforhold med KMC Properties ASA (org.nr 990 727 007) som konsernspiss. Konsernregnskapet utarbeides av konsernspiss. Henvendelser vedrørende regnskapet kan rettes til selskapet.



NOTE 1 AKSJER I DATTER

	Eierandel	Balanseført kostpris	Forr
KMC SPV II AS	100 %	22 990	Trondheim
KMC Fagernessletta 10 AS	100 %	75 925 737	Trondheim
KMC Båtsfjord AS	100 %	33 366 894	Trondheim
KMC Fagervikveien AS	100 %	18 449 943	Trondheim
KMC Havøysund AS	100 %	29 112 265	Trondheim
KMC Leknes AS	100 %	32 485 728	Trondheim
KMC Skattørvegen 78 AS	100 %	21 350 996	Trondheim
KMC Senja AS	100 %	20 947 229	Trondheim
Sum		231 661 782	

BankID Signing
Audun Aasen
2024-03-01

BankID Signing
Liv Malvik
2024-03-01

BankID Signing
Ove Rød Henriksen
2024-03-01

NOTE 2 PANTESTILLELSER OG GARANTIER

Selskapet er langsiktig finansiert via pantelån i bank. Som sikkerhet for pantelånet har selskapet stilt sikkerhet i sine aktiva.

Ingen av gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-2 994 599	-495 901
Skattekostnad ordinært resultat	-2 994 599	-495 901
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-45 811 818	-2 254 091
Permanente forskjeller	32 200 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 239 589	-1 251 134
Mottatt konsernbidrag	0	3 505 225
Skattepliktig inntekt	-10 372 229	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-771 150
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	771 150
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Andre forskjeller	-1 988 455	1 251 134	3 239 589
Sum	-1 988 455	1 251 134	3 239 589
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 372 229	0	10 372 229
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-12 360 684	1 251 134	13 611 818
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-2 719 350	275 249	2 994 600




NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	
Pr. 31.12.2022	30 000	975 885	0	1 005 885
Årets resultat			-42 817 219	-42 817 219
Pr 31.12.2023	30 000	975 885	-42 817 219	-41 811 334

 BankID Signing
Audun Aasen
2024-03-01

 BankID Signing
Liv Malvik
2024-03-01

 BankID Signing
Ove Rød Henriksen
2024-03-01

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Styret har lagt forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet da selskapets verdijusterte egenkapital er positiv som følge av merverdier utover bokførte verdier på selskapets eiendeler.

NOTE 5 AKSJONÆRER

AKSJEKAPITALEN I KMCP II NORWAY NORD-NORGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KMC Properties II Norway AS	100	100,0	100,0

NOTE 6 LØNN, ANTALL ANSATTE M.M

Selskapet har i 2023 ingen ansatte. Selskapet har ingen lønnskostnader og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.



Til generalforsamlingen i KMCP II Norway Nord-Norge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KMCP II Norway Nord-Norge AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik interkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 4. mars 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap