



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 805 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAKRA AS
Forretningsadresse: c/o Anne Kristin R. Abrahamsson
Olav Aukrusts vei 31
0785 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kristin R. Abrahamsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------------------------|-------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 30 120 | 124 343 |
| Sum kostnader | | 30 120 | 124 343 |
| Driftsresultat | | -30 120 | -124 343 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | 5, 10 | 743 433 | 752 350 |
| Annen renteinntekt | | 17 380 | 43 950 |
| Annen finansinntekt | | 565 262 | 19 301 622 |
| Sum finansinntekter | | 1 326 075 | 20 097 923 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter | 10 | 487 349 | |
| Annen rentekostnad | | 1 285 | |
| Annen finanskostnad | | 22 | 9 |
| Sum finanskostnader | | 488 656 | 9 |
| Netto finans | | 837 420 | 20 097 914 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 807 300 | 19 973 571 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 289 871 | 175 892 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 517 429 | 19 797 679 |
| Årsresultat | 9 | 517 429 | 19 797 679 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 9 | 749 984 | 1 702 000 |
| Annen egenkapital | 9 | -232 555 | 18 095 679 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 517 429 | 19 797 679 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 6 695 282 | 6 701 849 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 695 282 | 6 701 849 |
| Sum anleggsmidler | | 6 695 282 | 6 701 849 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 10 | 21 637 880 | 10 668 659 |
| Sum investeringer | | 21 637 880 | 10 668 659 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 1 180 452 | 13 215 875 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 180 452 | 13 215 875 |
| Sum omløpsmidler | | 22 818 333 | 23 884 534 |
| SUM EIENDELER | | 29 513 615 | 30 586 383 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (46 aksjer à kr 1 000,00) | 6, 9 | 46 000 | 46 000 |
| Overkurs | 9 | 5 046 842 | 5 046 842 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 092 842 | 5 092 842 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond | 9 | 2 248 299 | 2 254 866 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 9 | 21 126 124 | 21 352 112 |
| Sum opptjent egenkapital | | 23 374 423 | 23 606 978 |
| Sum egenkapital | 9 | 28 467 265 | 28 699 820 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 870 | 8 671 |
| Betalbar skatt | 7 | 289 871 | 175 892 |
| Utbytte | 9 | 749 984 | 1 702 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 625 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 046 350 | 1 886 563 |
| Sum gjeld | | 1 046 350 | 1 886 563 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 29 513 615 | 30 586 383 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 407816

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 805 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAKRA AS
Forretningsadresse: c/o Anne Kristin R. Abrahamsson
Olav Aukrusts vei 31
0785 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kristin R. Abrahamsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 922 805 377
JAKRA AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 30 120 | 124 343 |
| Sum kostnader | | 30 120 | 124 343 |
| Driftsresultat | | -30 120 | -124 343 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | 5, 10 | 743 433 | 752 350 |
| Annen renteinntekt | | 17 380 | 43 950 |
| Annen finansinntekt | | 565 262 | 19 301 622 |
| Sum finansinntekter | | 1 326 075 | 20 097 923 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter | 10 | 487 349 | |
| Annen rentekostnad | | 1 285 | |
| Annen finanskostnad | | 22 | 9 |
| Sum finanskostnader | | 488 656 | 9 |
| Netto finans | | 837 420 | 20 097 914 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 807 300 | 19 973 571 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 289 871 | 175 892 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 517 429 | 19 797 679 |
| Årsresultat | 9 | 517 429 | 19 797 679 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 9 | 749 984 | 1 702 000 |
| Annen egenkapital | 9 | -232 555 | 18 095 679 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 517 429 | 19 797 679 |



Organisasjonsnr: 922 805 377
JAKRA AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 6 695 282 | 6 701 849 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 695 282 | 6 701 849 |
| Sum anleggsmidler | | 6 695 282 | 6 701 849 |

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

| | | | |
|-----------------------------------------------|----|-------------------|-------------------|
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 10 | 21 637 880 | 10 668 659 |
| Sum investeringer | | 21 637 880 | 10 668 659 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|------------------------------------------------|---|------------------|-------------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 1 180 452 | 13 215 875 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 180 452 | 13 215 875 |

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 22 818 333 | 23 884 534 |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 29 513 615 | 30 586 383 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|----------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital (46 aksjer à kr 1 000,00) | 6, 9 | 46 000 | 46 000 |
| Overkurs | 9 | 5 046 842 | 5 046 842 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 092 842 | 5 092 842 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Fond | 9 | 2 248 299 | 2 254 866 |
| Annen egenkapital | 9 | 21 126 124 | 21 352 112 |
| Sum opptjent egenkapital | | 23 374 423 | 23 606 978 |

| | | | |
|------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 9 | 28 467 265 | 28 699 820 |
|------------------------|----------|-------------------|-------------------|



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 870 | 8 671 |
| Betalbar skatt | 7 | 289 871 | 175 892 |
| Utbytte | 9 | 749 984 | 1 702 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 625 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 046 350 | 1 886 563 |
| Sum gjeld | | 1 046 350 | 1 886 563 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 29 513 615 | 30 586 383 |



Organisasjonsnr: 922 805 377
JAKRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| A-aksjer | 1.00 | 1000.00 | 1000.00 |
| B-aksjer | 45.00 | 1000.00 | 45000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|--------------------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Abrahamsson, Åke Randklev | 45.00 | 97.83% | B-aksjer |
| Abrahamsson, Anne Randklev (Styreleder) | 1.00 | 2.17% | A-aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 46.00 | 100.00% |

Det er ingen ansatte i 2020.

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|-----------------------------------|
|----------------|-------------|-----------------------------------|

Note
2

Ytelser til andre ledende personer



Note

4

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| | 9375.00 | |
| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 14250.00 | |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 23625.00 | |

Revisjonshonoraret er inkludert merverdiavgift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Våkerøveien 210 ANS, Oslo | 25.00% | 25.00% | 12308332.00 | 3380789.00 |

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



MPR Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i Jakra AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jakra AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 517 429. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

St. Olavs Gate 24, 0166 Oslo • Postboks 8894 St. Olavs Plass, 0028 Oslo • Tlf. 22 33 60 22 faks 22 33 60 25
revisjon@mprg.no • www.mprg.no
Revisor- og organisasjonsnr. 918 494 138



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 11. mars 2021

MPR Revisjon AS

Terje Brevik

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Noter 2020

JAKRA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|---------------|----------|
| Revisjon | 9 375 | 0 |
| Andre tjenester | 14 250 | 0 |
| Sum godtgjørelse til revisor | 23 625 | 0 |

Mer om ytelser til revisjon

Revisjonshonoraret er inkludert merverdiavgift.

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

| | Anskaffelses- es- tidspunkt | Eierandel | Selskapets EK (100%) | Selskapets resultat (100%) |
|---------------------|-----------------------------------|-----------|-------------------------|-------------------------------|
| Vækerøveien 210 ANS | 2005 | 25 % | 12 308 332 | 3 380 789 |

Investeringen er regnskapsført etter egenkapitalmetoden

| | Vækerøveien 210 ANS |
|------------------------------------|------------------------|
| Anskaffelseskost | 4 446 984 |
| Balanseført EK på kjøpstidspunktet | -1 241 580 |

| | Vækerøveien 210 ANS |
|---------------------------------------|------------------------|
| Anskaffelseskost | 4 446 984 |
| Andel regnskapsmessig resultat 01.01. | 3 668 037 |
| Avskrivning på merverdi 01.01. | -1 433 172 |
| Verdi IB 01.01. | 6 701 849 |
| Årets regnskapsmessige resultat | 845 197 |
| Uttak | -750 000 |
| Årets avskrivning på merverdi | -101 764 |
| Verdi pr 31.12. | 6 695 892 |

| | Vækerøveien 210 ANS |
|--------------------------|------------------------|
| Merverdi ved anskaffelse | 5 088 198 |
| Avskrivninger 01.01. | -1 433 172 |
| Årets avskrivninger | -101 764 |
| Rest merverdi 31.12. | 3 553 262 |



Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|-----------|------------------|
| A-aksjer | 1 | 1 000,00 | 1 000,00 |
| B-aksjer | 45 | 1 000,00 | 45 000,00 |
| Sum | 46 | | 46 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------------------|---------------|----------------|-------------|
| Abrahamsson , Åke Randklev | 45 | 97,83% | B-aksjer |
| Abrahamsson, Anne Randklev (Styreleder) | 1 | 2,17% | A-aksjer |
| Totalt antall aksjer | 46 | 100,00% | |

Note 7 - Skatt

| | | |
|----------------------------------------------------|------------------|----------------|
| | 2020 | 2019 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 807 300 | 19 973 571 |
| +/- Permanente forskjeller | 510 294 | (19 174 062) |
| Årets skattegrunnlag | 1 317 594 | 799 509 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 289 871 | 175 892 |
| Sum | 289 871 | 175 892 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 289 871 | 175 892 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 289 871 | 175 892 |
| Betalbar skatt i balansen | 289 871 | 175 892 |

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Fond for vurderingsf | Annen EK | Sum |
|---------------------------|---------------|------------------|----------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01. | 46 000 | 5 046 842 | 2 254 866 | 21 352 112 | 28 699 820 |
| Årets resultat | | | - 6 567 | 523 996 | 517 429 |
| Avsatt utbytte | | | | - 749 984 | -749 984 |
| Egenkapital 31.12. | 46 000 | 5 046 842 | 2 248 299 | 21 126 124 | 28 467 265 |

Note 10 - Kortsiktige investeringer

| Spesifikasjon | Anskaffelseskost | Markedsverdi |
|---------------|------------------|--------------|
| Rentefond | 22 125 229 | 21 946 176 |

Rentefond bokføres til laveste av markedsverdi og kostpris.