



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 083 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO HOLTE INVEST AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 60A
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Arne Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		483 346	486 500
Sum inntekter		483 346	486 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	557 763	476 184
Sum kostnader		557 763	476 184
Driftsresultat		-74 417	10 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		164 696	121 533
Sum finansinntekter		164 696	121 533
Annen rentekostnad		37 223	39 942
Sum finanskostnader		37 223	39 942
Netto finans		127 473	81 591
Resultat før skattekostnad		53 055	91 907
Skattekostnad på resultat	2	11 746	14 859
Årsresultat		41 309	77 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 309	77 048
Totalresultat		41 309	77 048
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 309	77 048
Sum overføringer og disponeringer		41 309	77 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 301 950	2 301 950
Sum varige driftsmidler		2 301 950	2 301 950
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		12 000	12 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 012 000	1 012 000
Sum anleggsmidler		3 313 950	3 313 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 744	72 586
Sum fordringer	4	40 744	72 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 071 711	3 842 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 071 711	3 842 017
Sum omløpsmidler		4 112 455	3 914 603
SUM EIENDELER		7 426 405	7 228 553

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		528 941	487 631
Sum opptjent egenkapital		528 941	487 631
Sum egenkapital		628 941	587 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	393 750	506 250
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 006 987	5 006 987
Sum annen langsiktig gjeld		5 400 737	5 513 237
Sum langsiktig gjeld		5 400 737	5 513 237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		525 769	413 592
Betalbar skatt	2	11 746	14 859
Annen kortsiktig gjeld	3	859 212	699 234
Sum kortsiktig gjeld		1 396 727	1 127 685
Sum gjeld		6 797 464	6 640 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 426 405	7 228 553



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670671

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 083 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO HOLTE INVEST AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 60A
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Arne Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 083 524
OTTO HOLTE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		483 346	486 500
Sum inntekter		483 346	486 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	557 763	476 184
Sum kostnader		557 763	476 184
Driftsresultat		-74 417	10 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		164 696	121 533
Sum finansinntekter		164 696	121 533
Annen rentekostnad		37 223	39 942
Sum finanskostnader		37 223	39 942
Netto finans		127 473	81 591
Resultat før skattekostnad		53 055	91 907
Skattekostnad på resultat	2	11 746	14 859
Årsresultat		41 309	77 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 309	77 048
Totalresultat		41 309	77 048
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 309	77 048
Sum overføringer og disponeringer		41 309	77 048



Organisasjonsnr: 982 083 524
OTTO HOLTE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 301 950	2 301 950
Sum varige driftsmidler		2 301 950	2 301 950
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		12 000	12 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 012 000	1 012 000
Sum anleggsmidler		3 313 950	3 313 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 744	72 586
Sum fordringer	4	40 744	72 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 071 711	3 842 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 071 711	3 842 017
Sum omløpsmidler		4 112 455	3 914 603
SUM EIENDELER		7 426 405	7 228 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	528 941	487 631	
Sum opptjent egenkapital	528 941	487 631	
Sum egenkapital	628 941	587 631	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	393 750	506 250
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 006 987	5 006 987
Sum annen langsiktig gjeld		5 400 737	5 513 237
Sum langsiktig gjeld		5 400 737	5 513 237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		525 769	413 592
Betalbar skatt	2	11 746	14 859
Annen kortsiktig gjeld	3	859 212	699 234
Sum kortsiktig gjeld		1 396 727	1 127 685
Sum gjeld		6 797 464	6 640 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 426 405	7 228 553



Organisasjonsnr: 982 083 524
OTTO HOLTE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

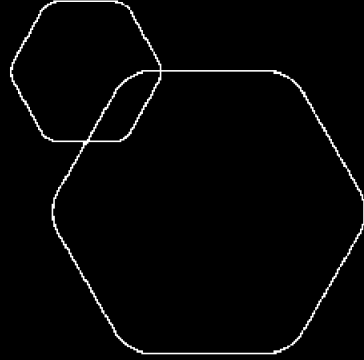
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

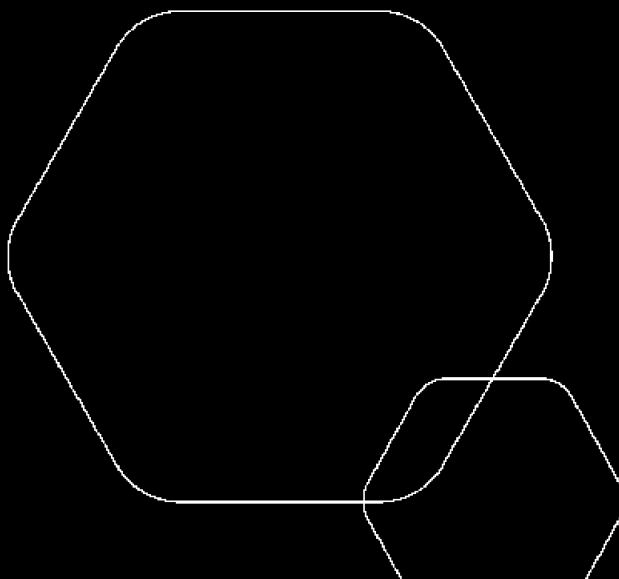
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Otto Holte Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 982 083 524



RESULTATREGNSKAP

OTTO HOLTE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		483 346	486 500
Sum driftsinntekter		483 346	486 500
Annen driftskostnad	1	557 763	476 184
Sum driftskostnader		557 763	476 184
Driftsresultat		-74 417	10 316
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		164 696	121 533
Annen rentekostnad		37 223	39 942
Resultat av finansposter		127 473	81 591
Resultat før skattekostnad		53 055	91 907
Skattekostnad på resultat	2	11 746	14 859
Årsresultat		41 309	77 048
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		41 309	77 048
Sum overføringer		41 309	77 048



BALANSE

OTTO HOLTE INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 301 950	2 301 950
Sum varige driftsmidler		2 301 950	2 301 950
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		12 000	12 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 012 000	1 012 000
Sum anleggsmidler		3 313 950	3 313 950
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		40 744	72 586
Sum fordringer	4	40 744	72 586
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 071 711	3 842 017
Sum omløpsmidler		4 112 455	3 914 603
Sum eiendeler		7 426 405	7 228 553



BALANSE

OTTO HOLTE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		528 941	487 631
Sum opptjent egenkapital		528 941	487 631
Sum egenkapital		628 941	587 631
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	393 750	506 250
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 006 987	5 006 987
Sum annen langsiktig gjeld		5 400 737	5 513 237
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		525 769	413 592
Betalbar skatt	2	11 746	14 859
Annen kortsiktig gjeld	3	859 212	699 234
Sum kortsiktig gjeld		1 396 727	1 127 685
Sum gjeld		6 797 464	6 640 922
Sum egenkapital og gjeld		7 426 405	7 228 553

Styret i Otto Holte Invest AS

Otto Arne Holte
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Otto Holte Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 746	14 859
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	11 746	14 859
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	53 055	91 907
Permanente forskjeller	338	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-24 365
Skattepliktig inntekt	53 393	67 542
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 746	14 859
Sum betalbar skatt i balansen	11 746	14 859

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	-393 750	-506 250
Sum	-393 750	-506 250
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 301 950	2 301 950
Sum	2 301 950	2 301 950

Av langsiktig gjeld på kr 393 750 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.
Daglig leder/aksjonær har innlån til selskapet med -5 866 199,-. Lånet renteberegnes ikke.

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.