



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 377 527  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORMANN COAT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rogges vei 2A  
5155 BØNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Christian Normann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	138 349	176 345
Annen driftskostnad	2	4 495 016	76 561
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 633 365</b>	<b>252 906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 273 365</b>	<b>107 094</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		422 337	114 122
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>422 337</b>	<b>114 122</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-422 336</b>	<b>-114 121</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 695 701</b>	<b>-7 027</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 695 701</b>	<b>-7 027</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 695 701</b>	<b>-7 027</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 695 701</b>	<b>-7 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 695 701	-7 027
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 695 701</b>	<b>-7 027</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 910 551	5 048 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 910 551</b>	<b>5 048 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 910 551</b>	<b>5 048 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			960 000
Andre kortsiktige fordringer			7 211
Konsernfordringer		25 550	25 550
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 550</b>	<b>992 761</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 530	10
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 530</b>	<b>10</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 080</b>	<b>992 770</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 937 630</b>	<b>6 041 670</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 435 619	2 435 619
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 435 619</b>	<b>3 435 619</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 684 793	989 092
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 684 793</b>	<b>-989 092</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 249 174</b>	<b>2 446 527</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		7 081 542	2 259 604
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 081 542</b>	<b>2 259 604</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 081 542</b>	<b>2 259 604</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 373	37 813
Skyldig offentlige avgifter		2 696	1 348
Kortsiktig konserngjeld			1 199 527
Annen kortsiktig gjeld		68 193	96 851
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 262</b>	<b>1 335 539</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 186 804</b>	<b>3 595 143</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 937 630</b>	<b>6 041 670</b>



Normann Coat Eiendom AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Normann Coat Eiendom AS

### Noter 2019

#### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 833 646	335 630	6 169 276
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 833 646	335 630	6 169 276
Akk. av/nedskr. pr 1/1	784 746	335 630	1 120 376
+ Ordinære avskrivninger	138 349	0	138 349
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	923 095	335 630	1 258 725
Balanseført verdi pr 31/12	4 910 551	0	4 910 551
Prosentstørrelse for ord.avskr	2-10%	20%	

Selskapets eiendom blir avskrevet etter en lineær avskrivningsplan på 50 år.

#### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

##### Godtgjørelser:

Selskapet hadde i regnskapsåret 2019 ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført oppgavepliktige ytelser til styremedlemmer eller daglig leder i regnskapet for 2019.

##### Obligatorisk tjenstepensjon.

Foretaket har ingen ansatte og har dermed ingen tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

##### Revisor:

Selskapet er ikke revisjonspliktig.



Normann Coat Eiendom AS

## Noter 2019

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-4 695 701
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-55 846
<b>= Inntekt</b>	<b>-4 751 547</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Midlertidige forskjeller og utsatt skatt

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	290 394	234 548
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 986 986	1 235 439
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-5 696 592</b>	<b>-1 000 891</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	5 696 592	1 000 891
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>5 696 592</b>	<b>1 000 891</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 253 250</b>	<b>220 196</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt**

	2019	2018	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	290 394	234 548	-55 846
<b>Sum</b>	<b>290 394</b>	<b>234 548</b>	<b>-55 846</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>-55 846</b>



## Normann Coat Eiendom AS

### Noter 2019

#### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Christian Normann Holding AS	100	100,00 %

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	-989 092	2 446 527
Anvendt til årsresultat		-4 695 701	-4 695 701
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-5 684 793</b>	<b>-2 249 174</b>

#### Fortsatt drift:

Selskapets aksjekapital er tapt og bokført egenkapital pr. 31.12.2019 negativ.

Regnskapet for 2019 reflekterer tap på fordringer mot søsterselskapet Normann Coat AS som gikk konkurs i 2019. Etter salg av eiendom i 2020 er all ekstern gjeld gjort opp. Styret vurderer således at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede.



Normann Coat Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	138 349	176 345
Annen driftskostnad	2	4 495 016	76 561
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 633 365</b>	<b>252 906</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(4 273 365)</b>	<b>107 094</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		422 337	114 122
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>422 337</b>	<b>114 122</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(422 336)</b>	<b>(114 121)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(4 695 701)</b>	<b>(7 027)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(4 695 701)</b>	<b>(7 027)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(4 695 701)</b>	<b>(7 027)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(4 695 701)	(7 027)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(4 695 701)</b>	<b>(7 027)</b>



Normann Coat Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 910 551	5 048 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 910 551</b>	<b>5 048 900</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 910 551</b>	<b>5 048 900</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	960 000
Fordringer på konsernselskap		25 550	25 550
Andre kortsiktige fordringer		0	7 211
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 550</b>	<b>992 761</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 530	10
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>27 080</b>	<b>992 770</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 937 630</b>	<b>6 041 670</b>



Normann Coat Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 435 619	2 435 619
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 435 619</b>	<b>3 435 619</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(5 684 793)	(989 092)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(5 684 793)</b>	<b>(989 092)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(2 249 174)</b>	<b>2 446 527</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		7 081 542	2 259 604
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 081 542</b>	<b>2 259 604</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 081 542</b>	<b>2 259 604</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		34 373	37 813
Skyldig offentlige avgifter		2 696	1 348
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	1 199 527
Annen kortsiktig gjeld		68 193	96 851
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>105 262</b>	<b>1 335 539</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 186 804</b>	<b>3 595 143</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 937 630</b>	<b>6 041 670</b>

Bønes, 31. august 2020

Bernt Chrstian Normann  
styrets leder



**Normann Coat Eiendom AS**

Org.nr. 995377527

**Årsregnskap 2019**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**

*utarbeidet av*  
**revisorpartner as**  
*org.nr. 922105170*