



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 481 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOESHAGEN AS
Forretningsadresse: Osloveien 67
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Petter Sandvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		19 600	
Sum inntekter		19 600	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		147 237	27 333
Sum kostnader		147 237	27 333
Driftsresultat		-127 637	-27 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen rentekostnad		83 730	11 598
Annen finanskostnad		1 250	
Sum finanskostnader		84 980	11 598
Netto finans		-84 978	-11 598
Ordinært resultat før skattekostnad		-212 616	-38 931
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-59 872	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-152 744	-38 931
Årsresultat	3	-152 744	-38 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-152 744	-38 931
Totalresultat		-152 744	-38 931
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-152 744	-38 931
Sum overføringer og disponeringer		-152 744	-38 931



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	3 166 385	653 591
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	3 166 385	653 591
Sum anleggsmidler		3 166 385	653 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 331	
Konsernfordringer	7	272 145	
Sum fordringer		273 476	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 661	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 661	
Sum omløpsmidler		436 137	0
SUM EIENDELER		3 602 522	653 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		205 703	-6 570
Sum innskutt egenkapital		235 703	23 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		205 704	52 960
Sum opptjent egenkapital		-205 704	-52 960
Sum egenkapital	3	29 999	-29 530
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 420 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 420 000	
Sum langsiktig gjeld		2 420 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			218 186
Leverandørgjeld		1 227	19 375
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	7	1 150 154	
Annen kortsiktig gjeld		1 141	445 560
Sum kortsiktig gjeld		1 152 522	683 121
Sum gjeld		3 572 522	683 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 602 522	653 591



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 345621

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 481 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOESHAGEN AS
Forretningsadresse: Osloveien 67
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Petter Sandvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 481 082
LOESHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		19 600	
Sum inntekter		19 600	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		147 237	27 333
Sum kostnader		147 237	27 333
Driftsresultat		-127 637	-27 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen rentekostnad		83 730	11 598
Annen finanskostnad		1 250	
Sum finanskostnader		84 980	11 598
Netto finans		-84 978	-11 598
Ordinært resultat før skattekostnad		-212 616	-38 931
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-59 872	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-152 744	-38 931
Årsresultat	3	-152 744	-38 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-152 744	-38 931
Totalresultat		-152 744	-38 931
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-152 744	-38 931
Sum overføringer og disponeringer		-152 744	-38 931



Organisasjonsnr: 821 481 082
LOESHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4, 6 3 166 385 653 591

Maskiner og anlegg 4

Skip og flytende installasjoner 4

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4

Sum varige driftsmidler 4 **3 166 385** **653 591**

Sum anleggsmidler **3 166 385** **653 591**

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 1 331

Konsernfordringer 7 272 145

Sum fordringer **273 476**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 162 661

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **162 661**

Sum omløpsmidler **436 137**

SUM EIENDELER **3 602 522** **653 591**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 2

Annen innskutt egenkapital 205 703 -6 570

Sum innskutt egenkapital **235 703** **23 430**

Opptjent egenkapital



Udekket tap		205 704	52 960
Sum opptjent egenkapital		-205 704	-52 960
Sum egenkapital	3	29 999	-29 530
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 420 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 420 000	
Sum langsiktig gjeld		2 420 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			218 186
Leverandørgjeld		1 227	19 375
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	7	1 150 154	
Annen kortsiktig gjeld		1 141	445 560
Sum kortsiktig gjeld		1 152 522	683 121
Sum gjeld		3 572 522	683 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 602 522	653 591



Organisasjonsnr: 821 481 082
LOESHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sandvold Boliger AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by
John-Petter Sandvold
26.05.2021



Årsregnskap 2020

Loeshagen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 821 481 082



RESULTATREGNSKAP

LOESHAGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter		19 600	0
Sum driftsinntekter		19 600	0
Annen driftskostnad		147 237	27 333
Sum driftskostnader		147 237	27 333
Driftsresultat		-127 637	-27 333
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2	0
Annen rentekostnad		83 730	11 598
Annen finanskostnad		1 250	0
Resultat av finansposter		-84 978	-11 598
Ordinært resultat før skattekostnad		-212 616	-38 931
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-59 872	0
Ordinært resultat		-152 744	-38 931
Årsresultat	3	-152 744	-38 931
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-38 931
Overført til udekket tap		152 744	0
Sum overføringer		-152 744	-38 931



BALANSE

LOESHAGEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	3 166 385	653 591
Sum varige driftsmidler	4	3 166 385	653 591
Sum anleggsmidler		3 166 385	653 591
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 331	0
Konsernfordringer	7	272 145	0
Sum fordringer		273 476	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 661	0
Sum omløpsmidler		436 137	0
Sum eiendeler		3 602 522	653 591



BALANSE

LOESHAGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		205 703	-6 570
Sum innskutt egenkapital		235 703	23 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-205 704	-52 960
Sum opptjent egenkapital		-205 704	-52 960
Sum egenkapital	3	29 999	-29 530
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 420 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 420 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	218 186
Leverandørgjeld		1 227	19 375
Konserngjeld	7	1 150 154	0
Annen kortsiktig gjeld		1 141	445 560
Sum kortsiktig gjeld		1 152 522	683 121
Sum gjeld		3 572 522	683 121
Sum egenkapital og gjeld		3 602 522	653 591

Hønefoss, 26.05.2021
Styret i Loeshagen AS

John-Petter Sandvold
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Boliger og tomteområde avskrives ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Loeshagen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOESHAGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sandvold Boliger AS	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
John-Petter Sandvold	styreleder/daglig leder	90
Totalt antall aksjer		90

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	-6 570	-52 960	-29 530
Årets resultat			-152 744	-152 744
Konsernbidrag mottatt		212 273		212 273
Pr 31.12.2020	30 000	205 703	-205 704	29 999

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Grunninvesteringer	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20		653 593	653 593
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 410 120	102 674	2 512 794
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 410 120	756 267	3 166 387
= Bokført verdi 31.12.20	2 410 120	756 267	3 166 387

Bygninger og tomteområde avskrives ikke



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-59 872	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-59 872	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-212 616	-38 931
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	2
Mottatt konsernbidrag	272 145	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-59 528	0
Skattepliktig inntekt	1	-38 929
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-59 872	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	59 872	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-2	-2	0
Sum	-2	-2	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-59 528	-59 528
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2	59 530	59 528
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 420 000	0
Sum	2 420 000	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 410 120	0
Sum	2 410 120	0



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	272 145	0
Sum	0	0	272 145	0

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	1 150 154	0
Sum	0	0	1 150 154	0