



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 937 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIVI AS
Forretningsadresse: Nordheimbakken 17
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Benedikte Knudsen Steckmest
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 459	10 404
Annen driftsinntekt		1 211 670	1 164 544
Sum inntekter		1 216 128	1 174 948
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	115 000	115 000
Annen driftskostnad		221 368	210 496
Sum kostnader		336 368	325 496
Driftsresultat		879 760	849 452
Annen rentekostnad		10 159	10 032
Sum finanskostnader		10 159	10 032
Netto finans		-10 159	-10 032
Ordinært resultat før skattekostnad		869 601	839 420
Skattekostnad	2	206 542	199 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		663 059	640 213
Årsresultat		663 059	640 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		663 059	640 213
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	3	363 059	40 213
Sum overføringer og disponeringer		663 059	640 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 209 800	1 324 800
Sum varige driftsmidler		1 209 800	1 324 800
Sum anleggsmidler		1 209 800	1 324 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	55 214	
Sum fordringer		55 214	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		381 359	397 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		381 359	397 321
Sum omløpsmidler		436 574	397 321
SUM EIENDELER		1 646 374	1 722 121
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	936 606	573 547
Sum opptjent egenkapital		936 606	573 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		1 036 606	673 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		114 000	171 000
Sum annen langsiktig gjeld		114 000	171 000
Sum langsiktig gjeld		114 000	171 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 000	5 750
Betalbar skatt	2	206 542	199 208
Skyldig offentlige avgifter		-6 774	72 616
Utbytte		300 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		495 768	877 574
Sum gjeld		609 768	1 048 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 646 374	1 722 121



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 432979

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 937 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIVI AS
Forretningsadresse: Nordheimbakken 17
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Benedikte Knudsen Steckmest
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 876 937 212
NIVI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 459	10 404
Annen driftsinntekt		1 211 670	1 164 544
Sum inntekter		1 216 128	1 174 948
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	115 000	115 000
Annen driftskostnad		221 368	210 496
Sum kostnader		336 368	325 496
Driftsresultat		879 760	849 452
Annen rentekostnad		10 159	10 032
Sum finanskostnader		10 159	10 032
Netto finans		-10 159	-10 032
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	206 542	199 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		663 059	640 213
Årsresultat		663 059	640 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		663 059	640 213
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	3	363 059	40 213
Sum overføringer og disponeringer		663 059	640 213



Organisasjonsnr: 876 937 212
NIVI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 209 800	1 324 800
Sum varige driftsmidler		1 209 800	1 324 800
Sum anleggsmidler		1 209 800	1 324 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	55 214	
Sum fordringer		55 214	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		381 359	397 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		381 359	397 321
Sum omløpsmidler		436 574	397 321
SUM EIENDELER		1 646 374	1 722 121
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	936 606	573 547
Sum opptjent egenkapital		936 606	573 547
Sum egenkapital		1 036 606	673 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		114 000	171 000



Sum annen langsiktig gjeld	114 000	171 000
Sum langsiktig gjeld	114 000	171 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-4 000	5 750
Betalbar skatt	206 542	199 208
Skyldig offentlige avgifter	-6 774	72 616
Utbytte	300 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld	495 768	877 574
Sum gjeld	609 768	1 048 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 646 374	1 722 121



Organisasjonsnr: 876 937 212
NIVI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	55214.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Nivi AS**

Organisasjonsnr. 876937212



Nivi AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 459	10 404
Annen driftsinntekt		1 211 670	1 164 544
Sum driftsinntekter		1 216 129	1 174 948
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	115 000	115 000
Annen driftskostnad		221 368	210 496
Sum driftskostnader		336 368	325 496
DRIFTSRESULTAT		879 760	849 452
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		10 159	10 032
Sum finanskostnader		10 159	10 032
NETTO FINANSPOSTER		(10 159)	(10 032)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		869 601	839 420
Skattekostnad	2	206 542	199 207
ARSRESULTAT		663 059	640 213
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		300 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	3	363 059	40 213
SUM OVERF. OG DISP.		663 059	640 213



Nivi AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 209 800	1 324 800
Sum varige driftsmidler		1 209 800	1 324 800
SUM ANLEGGSMIDLER		1 209 800	1 324 800
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	55 214	0
Sum fordringer		55 214	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		381 359	397 321
SUM OMLØPSMIDLER		436 574	397 321
SUM EIENDELER		1 646 374	1 722 121
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	936 606	573 547
Sum opptjent egenkapital		936 606	573 547
SUM EGENKAPITAL		1 036 606	673 547
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		114 000	171 000
Sum annen langsiktig gjeld		114 000	171 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		114 000	171 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(4 000)	5 750
Betalbar skatt	2	206 542	199 208
Skyldig offentlige avgifter		(6 774)	72 616
Utbytte		300 000	600 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		495 768	877 574
SUM GJELD		609 768	1 048 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 646 374	1 722 121

Oslo, 11.05.2023
Styret i Nivi AS

Nina Benedikte Knudsen Steckmest



Nivi AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 586 204	886 800	5 473 004
+ Tilgang			
- Avgang			
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 586 204	886 800	5 473 004
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 148 204	-	4 148 204
+ Ordinære avskrivninger	115 000	-	115 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 263 204	-	4 263 204
Balanseført verdi pr 31/12	323 000	886 800	1 209 800
Prosentstørrelse for ord.avskr	2,5 %	0 %	

Note 2 - Note 3

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

+ Nær.oppg. post 0621 Rentekostnad på fastsatt skatt	18
= Sum permanente og andre forskjeller	18

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-509 998	-440 788	69 210
Sum	-509 998	-440 788	69 210
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			69 210

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	869 601
+ Permanente og andre forskjeller	18
+ Endring i midlertidige forskjeller	69 210
= Inntekt	938 829

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	206 542
= Sum betalbar skatt	206 542
= Ordinær skattekostnad	206 542
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for Nivi AS

Organisasjonsnr. 876937212



Nivi AS

Noter 2022

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	206 542
= Betalbar skatt i balansen	206 542

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	573 547	673 547
Tilført fra årsresultat		363 059	363 059
Pr 31.12.	100 000	936 606	1 036 606

Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Fordring på Nina Knudsen Steckmest	55 214	0

Det er ikke beregnet renter av beløpet.