



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 484 029  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALESTRAND HOTELL AS  
Forretningsadresse: Balestrand Pensjonat  
6899 BALESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BLOM & FOSSAN AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		51 089	3 860 773
Annen driftsinntekt	6, 12	102 417	15 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>153 506</b>	<b>3 875 773</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		796	
Varekostnad	8	6 195	263 391
Lønnskostnad	1	89 444	1 889 502
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	126 840	126 838
Annen driftskostnad	1	320 006	1 153 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>543 282</b>	<b>3 433 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-389 775</b>	<b>442 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		865	1 117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>865</b>	<b>1 117</b>
Annen rentekostnad		68 158	82 097
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 158</b>	<b>82 097</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 292</b>	<b>-80 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-457 068</b>	<b>361 650</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-100 104	81 521
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-356 964</b>	<b>280 129</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-356 964</b>	<b>280 129</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-356 964</b>	<b>280 129</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-356 964</b>	<b>280 129</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-356 964	280 129
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-356 964</b>	<b>280 129</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	100 104	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 104</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 031 878	3 135 618
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 470	43 571
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 052 348</b>	<b>3 179 188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 152 452</b>	<b>3 179 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>6 840</b>	<b>7 636</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	5	5
Andre kortsiktige fordringer	11, 12	31 809	50 918
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 813</b>	<b>50 922</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	10 000	10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	390 507	843 931
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>390 507</b>	<b>843 931</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>439 160</b>	<b>912 489</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 591 612</b>	<b>4 091 678</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 265 000	1 265 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 265 000</b>	<b>1 265 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		640 381	997 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>640 381</b>	<b>997 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 905 381</b>	<b>2 262 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	23 077	23 077
Andre avsetninger for forpliktelser	6	442 500	457 500
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>465 577</b>	<b>480 577</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	1 190 147	1 190 147
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 190 147</b>	<b>1 190 147</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 655 724</b>	<b>1 670 724</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 786	24 325
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		295	10 347
Annen kortsiktig gjeld		22 426	123 937
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 507</b>	<b>158 608</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 686 231</b>	<b>1 829 332</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 591 612</b>	<b>4 091 678</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		1 190 147	1 190 147



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 401167

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 960 484 029  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALESTRAND HOTELL AS  
Forretningsadresse: Balestrand Pensjonat  
6899 BALESTRAND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: BLOM & FOSSAN AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021



Organisasjonsnr: 960 484 029  
BALESTRAND HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		51 089	3 860 773
Annen driftsinntekt	6, 12	102 417	15 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>153 506</b>	<b>3 875 773</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		796	
Varekostnad	8	6 195	263 391
Lønnskostnad	1	89 444	1 889 502
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	126 840	126 838
Annen driftskostnad	1	320 006	1 153 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>543 282</b>	<b>3 433 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-389 775</b>	<b>442 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		865	1 117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>865</b>	<b>1 117</b>
Annen rentekostnad		68 158	82 097
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 158</b>	<b>82 097</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 292</b>	<b>-80 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-457 068</b>	<b>361 650</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-100 104	81 521
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-356 964</b>	<b>280 129</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-356 964</b>	<b>280 129</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-356 964</b>	<b>280 129</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-356 964</b>	<b>280 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-356 964	280 129
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-356 964</b>	<b>280 129</b>





Organisasjonsnr: 960 484 029  
BALESTRAND HOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	100 104	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 104</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 031 878	3 135 618
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	20 470	43 571
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 052 348</b>	<b>3 179 188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 152 452</b>	<b>3 179 188</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>	<b>8</b>	<b>6 840</b>	<b>7 636</b>
------------------	----------	--------------	--------------

##### Fordringer

Kundefordringer	9	5	5
Andre kortsiktige fordringer	11, 12	31 809	50 918
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 813</b>	<b>50 922</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	10 000	10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	390 507	843 931
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>390 507</b>	<b>843 931</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>439 160</b>	<b>912 489</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 591 612</b>	<b>4 091 678</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	1 265 000	1 265 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 265 000</b>	<b>1 265 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		640 381	997 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>640 381</b>	<b>997 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 905 381</b>	<b>2 262 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	23 077	23 077
Andre avsetninger for forpliktelses	6	442 500	457 500
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>465 577</b>	<b>480 577</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	1 190 147	1 190 147
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 190 147</b>	<b>1 190 147</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 655 724</b>	<b>1 670 724</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 786	24 325
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		295	10 347
Annen kortsiktig gjeld		22 426	123 937
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 507</b>	<b>158 608</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 686 231</b>	<b>1 829 332</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 591 612</b>	<b>4 091 678</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		1 190 147	1 190 147



Organisasjonsnr: 960 484 029  
BALESTRAND HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2300.00	550.00	1265000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Unni Marie Kvikne	2300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2300.00	100.00%

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	126284.00		

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020 Balestrand Hotell AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 960 484 029



### Resultatregnskap

Balestrand Hotell AS

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		51 089	3 860 773
Annen driftsinntekt	6, 12	102 417	15 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>153 506</b>	<b>3 875 773</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	8	6 195	263 391
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		796	0
Lønnskostnad	1	89 444	1 889 502
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	126 840	126 838
Annen driftskostnad	1	320 006	1 153 412
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>543 282</b>	<b>3 433 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-389 775</b>	<b>442 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		865	1 117
Annen rentekostnad		68 158	82 097
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-67 292</b>	<b>-80 980</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-457 068	361 650
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-100 104	81 521
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-356 964</b>	<b>280 129</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-356 964</b>	<b>280 129</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-356 964	280 129
<b>Sum overføringer</b>		<b>-356 964</b>	<b>280 129</b>



## Balanse

Balestrand Hotell AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	100 104	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 104</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 031 878	3 135 618
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 470	43 571
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 052 348</b>	<b>3 179 188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 152 452</b>	<b>3 179 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Lager av varer og annen beholdning</b>	<b>8</b>	<b>6 840</b>	<b>7 636</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	5	5
Andre kortsiktige fordringer	11, 12	31 809	50 918
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 813</b>	<b>50 922</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	10 000	10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>10</b>	<b>390 507</b>	<b>843 931</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>439 160</b>	<b>912 489</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 591 612</b>	<b>4 091 678</b>



## Balanse

Balestrand Hotell AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 265 000	1 265 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 265 000</b>	<b>1 265 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		640 381	997 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>640 381</b>	<b>997 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 905 381</b>	<b>2 262 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	23 077	23 077
Andre avsetninger for forpliktelser	6	442 500	457 500
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>465 577</b>	<b>480 577</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	1 190 147	1 190 147
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 190 147</b>	<b>1 190 147</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 786	24 325
Skyldig offentlige avgifter		295	10 347
Annen kortsiktig gjeld		22 426	123 937
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 507</b>	<b>158 608</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 686 231</b>	<b>1 829 332</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 591 612</b>	<b>4 091 678</b>
Pantstillelser		1 190 147	1 190 147



**Balanse**

Balestrand Hotell AS  
Balestrand, 12.05.2021  
Styret i Balestrand Hotell AS

---

Unni Marie Kvikne  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskap 2020

Balestrand Hotell AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som nytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskap 2020

Balestrand Hotell AS

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	81 918	1 705 974
Arbeidsgiveravgift	6 381	181 861
Andre ytelser	1 145	1 667
<b>Sum</b>	<b>89 444</b>	<b>1 889 502</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

De ansatte arbeider kun noen måneder i sommersesongen.

Selskapet kommer ikke under loven Obligatorisk Tjenesteordning.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	66 160	0
Annen godtgjørelse	60 124	0
<b>Sum</b>	<b>126 284</b>	<b>0</b>

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 24 000.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygg og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 179 497	538 765	7 718 261
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>7 179 497</b>	<b>538 765</b>	<b>7 718 261</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 262 619	518 295	2 780 914
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	1 885 000		1 885 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	4 147 619	518 295	4 665 914
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>3 031 878</b>	<b>20 470</b>	<b>3 052 348</b>
Årets ordinære avskrivninger	103 740	23 100	126 840
Økonomisk levetid	50 år	3-5 år	

Eiendelene er beheftet med pant til Sparebanken Sogn og Fjordane, se spesifikasjoner i note nr. 6.



## Noter til regnskap 2020

Balestrand Hotell AS

### Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
Kunstbygda Balestrand AS		5 000	5 000
Visit Sognefjorden AS		5 000	5 000
<b>Sum</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Balestrand Hotell AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 300	550,0	1 265 000
<b>Sum</b>	<b>2 300</b>		<b>1 265 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Unni Marie Kvikne	2 300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Unni Marie Kvikne	styreleder/daglig leder	2 300
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2 300</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	1 265 000	997 345	2 262 345
Årets resultat		-356 964	-356 964
<b>Egenkapital pr. 31.12.2020</b>	<b>1 265 000</b>	<b>640 381</b>	<b>1 905 381</b>



## Noter til regnskap 2020

Balestrand Hotell AS

### Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem å:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner*	1 190 147	1 190 147
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 190 147</b>	<b>1 190 147</b>

\*Gjelden er beheftet med pant.

Bokført verdi på eiendeler beheftet med pant utgjør kr 3 031 878

### Tilskudd fra SND

Selskapet mottok tilskudd fra SND i 2000 på kr. 750 000.

Tilskuddet inntektsføres i tråd med avskrivningene på bygget, som tilskuddet er ment å delfinansiere.

Tilskuddet er klassifisert som "Andre avsetninger for forpliktelser".

Årlig inntektsføres kr. 15 000 som andre driftsinntekter.



## Noter til regnskap 2020

Balestrand Hotell AS

### Note 7 Skatt

	2020	2019
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-100 104	81 521
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-100 104</b>	<b>81 521</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-457 068	361 650
Permanente forskjeller	2 050	8 900
Endring i midlertidige forskjeller	-32 464	-58 340
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-312 209
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-487 482</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	543 905	526 441	-17 464
Fordringer	40 451	40 451	0
Andre forskjeller	-442 500	-457 500	-15 000
<b>Sum</b>	<b>141 857</b>	<b>109 393</b>	<b>-32 464</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-491 978	-4 496	487 482
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-350 122</b>	<b>104 896</b>	<b>455 018</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-77 027</b>	<b>23 077</b>	<b>100 104</b>

### Note 8 Varer

	2020	2019
Ferdigvarer	6 840	7 636
<b>Sum netto varelager</b>	<b>6 840</b>	<b>7 636</b>

Varekostnad totalt i perioden 6 991 263 391

### Note 9 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	40 456	40 456
Avsetning til tap	-40 451	40 451
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>5</b>	<b>80 907</b>

**Sum resultatførte tap på krav 0 0**

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



## Noter til regnskap 2020

Balestrand Hotell AS

### Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

### • Note 11 Fordringer og gjeld

	2020	2019
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 190 147	1 190 147
<b>Sum</b>	<b>1 190 147</b>	<b>1 190 147</b>
Tomter, bygninger	3 031 878	3 135 618
<b>Sum</b>	<b>3 031 878</b>	<b>3 135 618</b>

### Note 12 Offentlig tilskudd - kompensasjonsordning Covid-19

Selskapet har i 2020 inntektsført kr 87 417 i støtte for faste uungåelige kostnader etter reglene om kompensasjon i forbindelse med Covid-19. Av inntektsført beløp er kr 60 269 mottatt. Resterende kr 27 149 er ført som kortsiktig fordring.



Til generalforsamlingen i Balestrand Hotell AS

## Uavhengig revisors beretning

*Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

### Konklusjon

Vi har revidert Balestrand Hotell AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 356 964. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

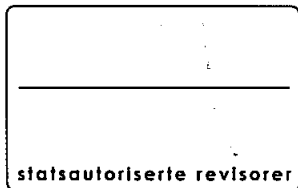
### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

*Uttalelse om andre lovmessige krav*

**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, 12. mai 2021

Blom & Fossan AS

Christian Blom

statsautorisert revisor