



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 137 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPELANDSFOS INVEST AS  
Forretningsadresse: Stephansens veg 35  
5267 ESPELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne A Fonneland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	549 266	206 597
<b>Sum kostnader</b>		<b>549 266</b>	<b>206 597</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-549 266</b>	<b>-206 597</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		14 000 000	14 005 502
Annen finansinntekt		100	116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 000 100</b>	<b>14 005 618</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 924 770	1 925 783
Annen finanskostnad		99 501	4 301
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 024 271</b>	<b>1 930 084</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 975 829</b>	<b>12 075 534</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 426 563</b>	<b>11 868 937</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 426 563</b>	<b>11 868 937</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 426 563</b>	<b>11 868 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	13	11 426 563	11 868 937
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 426 563</b>	<b>11 868 937</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	127 343 398	103 813 398
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>127 343 398</b>	<b>103 813 398</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>127 343 398</b>	<b>103 813 398</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		28 223	9 314
Konsernfordringer	11	5 570	14 005 502
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 793</b>	<b>14 014 816</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 636 859	27 009
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 636 859</b>	<b>27 009</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 670 652</b>	<b>14 041 825</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>132 014 050</b>	<b>117 855 223</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	13,15	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	58 359 516	56 932 953



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>58 359 516</b>	<b>56 932 953</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>58 459 516</b>	<b>57 032 953</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	11	68 623 661	57 668 586
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>68 623 661</b>	<b>57 668 586</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>68 623 661</b>	<b>57 668 586</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	11	0	3 035 808
Annen kortsiktig gjeld		4 930 873	117 876
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 930 873</b>	<b>3 153 684</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>73 554 534</b>	<b>60 822 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>132 014 050</b>	<b>117 855 223</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	229 695 225	238 059 113
Annen driftsinntekt		155 802	69 721
<b>Sum inntekter</b>		<b>229 851 027</b>	<b>238 128 834</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 016 432	17 231 302
Varekostnad		136 412 816	124 386 836
Lønnskostnad	4	43 600 714	39 293 675
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6,7	6 884 362	7 032 959
Annen driftskostnad	4	31 527 512	28 581 048
<b>Sum kostnader</b>		<b>217 408 972</b>	<b>216 525 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 442 055</b>	<b>21 603 014</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 941 028	5 201 283
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 941 028</b>	<b>5 201 283</b>
Annen finanskostnad		6 773 984	8 131 576
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 773 984</b>	<b>8 131 576</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 832 956</b>	<b>-2 930 293</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 609 099</b>	<b>18 672 721</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	2 508 416	4 652 163
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 100 683</b>	<b>14 020 558</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 100 683</b>	<b>14 020 558</b>
Minoritetsinteresser	14	2 148 579	4 669 408
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 952 104</b>	<b>9 351 150</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,1	35 296 547	40 235 824
Maskiner og anlegg	6,7,10	6 019 066	7 258 792
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7,11	1 267 257	1 885 775
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 582 870</b>	<b>49 380 391</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		130 002	130 002
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>130 002</b>	<b>130 002</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 712 872</b>	<b>49 510 393</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3,10	75 957 609	74 757 880
<b>Sum varer</b>		<b>75 957 609</b>	<b>74 757 880</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		27 982 733	20 748 018
Andre fordringer		2 043 598	988 403
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 026 331</b>	<b>21 736 421</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 740 748	41 996 963
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 740 748</b>	<b>41 996 963</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 724 688</b>	<b>138 491 264</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>169 437 560</b>	<b>188 001 657</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	13,15	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	10 048 952	31 897 771
Minoritetsinteresser	14	48 323 213	53 871 168
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>58 372 165</b>	<b>85 768 939</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>58 472 165</b>	<b>85 868 939</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	6 899 469	8 017 447
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 899 469</b>	<b>8 017 447</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,1	64 064 515	58 310 380
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>64 064 515</b>	<b>58 310 380</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>70 963 984</b>	<b>66 327 827</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 520 357	0
Leverandørgjeld		6 561 497	5 049 928
Betalbar skatt	12	3 598 633	5 693 650
Skyldige offentlige avgifter		11 229 802	12 165 045
Utbytte		0	2 794 498
Annen kortsiktig gjeld		16 091 122	10 101 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 001 411</b>	<b>35 804 891</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>110 965 395</b>	<b>102 132 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>169 437 560</b>	<b>188 001 657</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 875777

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 137 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPELANDSFOS INVEST AS  
Forretningsadresse: Stephansens veg 35  
5267 ESPELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne A Fonneland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022



Organisasjonsnr: 996 137 333  
ESPELANDSFOS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	549 266	206 597
<b>Sum kostnader</b>		<b>549 266</b>	<b>206 597</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-549 266</b>	<b>-206 597</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		14 000 000	14 005 502
Annen finansinntekt		100	116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 000 100</b>	<b>14 005 618</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 924 770	1 925 783
Annen finanskostnad		99 501	4 301
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 024 271</b>	<b>1 930 084</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 975 829</b>	<b>12 075 534</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 426 563</b>	<b>11 868 937</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 426 563</b>	<b>11 868 937</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 426 563</b>	<b>11 868 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	13	11 426 563	11 868 937
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 426 563</b>	<b>11 868 937</b>



Organisasjonsnr: 996 137 333  
ESPELANDSFOS INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 8	127 343 398	103 813 398
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>127 343 398</b>	<b>103 813 398</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>127 343 398</b>	<b>103 813 398</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	28 223	9 314
Konsernfordringer 11	5 570	14 005 502
<b>Sum fordringer</b>	<b>33 793</b>	<b>14 014 816</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4 636 859	27 009
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>4 636 859</b>	<b>27 009</b>

#### Sum omløpsmidler

4 670 652	14 041 825
-----------	------------

#### SUM EIENDELER

132 014 050	117 855 223
-------------	-------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 13,15	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 13	58 359 516	56 932 953
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>58 359 516</b>	<b>56 932 953</b>

#### Sum egenkapital

58 459 516	57 032 953
------------	------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 11	68 623 661	57 668 586



Sum annen langsiktig gjeld		68 623 661	57 668 586
Sum langsiktig gjeld		68 623 661	57 668 586
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	11	0	3 035 808
Annen kortsiktig gjeld		4 930 873	117 876
Sum kortsiktig gjeld		4 930 873	3 153 684
Sum gjeld		73 554 534	60 822 270
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>132 014 050</b>	<b>117 855 223</b>



Organisasjonsnr: 996 137 333  
ESPELANDSFOS INVEST AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	229 695 225	238 059 113
Annen driftsinntekt		155 802	69 721
<b>Sum inntekter</b>		<b>229 851 027</b>	<b>238 128 834</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 016 432	17 231 302
Varekostnad		136 412 816	124 386 836
Lønnskostnad	4	43 600 714	39 293 675
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6,7	6 884 362	7 032 959
Annen driftskostnad	4	31 527 512	28 581 048
<b>Sum kostnader</b>		<b>217 408 972</b>	<b>216 525 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 442 055</b>	<b>21 603 014</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 941 028	5 201 283
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 941 028</b>	<b>5 201 283</b>
Annen finanskostnad		6 773 984	8 131 576
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 773 984</b>	<b>8 131 576</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 832 956</b>	<b>-2 930 293</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	12	2 508 416	4 652 163
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 100 683</b>	<b>14 020 558</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 100 683</b>	<b>14 020 558</b>
Minoritetsinteresser	14	2 148 579	4 669 408
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 952 104</b>	<b>9 351 150</b>



Organisasjonsnr: 996 137 333  
ESPELANDSFOS INVEST AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,1	35 296 547	40 235 824
Maskiner og anlegg	6,7,10	6 019 066	7 258 792
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7,11	1 267 257	1 885 775
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 582 870</b>	<b>49 380 391</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		130 002	130 002
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>130 002</b>	<b>130 002</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 712 872</b>	<b>49 510 393</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3,10	75 957 609	74 757 880
<b>Sum varer</b>		<b>75 957 609</b>	<b>74 757 880</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		27 982 733	20 748 018
Andre fordringer		2 043 598	988 403
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 026 331</b>	<b>21 736 421</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 740 748	41 996 963
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 740 748</b>	<b>41 996 963</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 724 688</b>	<b>138 491 264</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>169 437 560</b>	<b>188 001 657</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13,15	100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	10 048 952	31 897 771
Minoritetsinteresser	14	48 323 213	53 871 168
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>58 372 165</b>	<b>85 768 939</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>58 472 165</b>	<b>85 868 939</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	6 899 469	8 017 447
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>6 899 469</b>	<b>8 017 447</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,1	64 064 515	58 310 380
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>64 064 515</b>	<b>58 310 380</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>70 963 984</b>	<b>66 327 827</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 520 357	0
Leverandørgjeld		6 561 497	5 049 928
Betalbar skatt	12	3 598 633	5 693 650
Skyldige offentlige avgifter		11 229 802	12 165 045
Utbytte		0	2 794 498
Annen kortsiktig gjeld		16 091 122	10 101 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 001 411</b>	<b>35 804 891</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>110 965 395</b>	<b>102 132 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>169 437 560</b>	<b>188 001 657</b>



Organisasjonsnr: 996 137 333  
ESPELANDSFOS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
67.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Organisasjonsnr: 996 137 333  
ESPELANDSFOS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
67.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Espelandsfos Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Espelandsfos Invest AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



Building a better  
working world

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.



Building a better  
working world

Bergen, 10. mars 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Jørn Knutsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: UJFPY-BZCIU-25F6C-2PE00-WG83W-66GDF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jørn Knutsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5992-4-3012515

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-10 14:10:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UUFPPY-BZCJU-25F6C-2PE00-WG83W-66GDF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Espelandfos Invest AS**

---

## **Årsrapport for 2021**

### **Årsberetning**

#### **Årsregnskap og konsernregnskap**

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

### **Revisjonsberetning**



**STYRETS BERETNING TIL  
GENERALFORSAMLINGEN I  
ESPELANDSFOS INVEST AS  
ORG. NR. 996 137 333  
FOR INNTEKTSÅRET 2021**

Espelandsfos Invest AS er et investeringsselskap og morselskap i konsernet til Janus Holding AS med en eierandel på 75,2 %.

Janus Holding AS er 100 % eier av Janusfabrikken AS, og distribusjonsselskapet Janus Factory Ltd i Russland. Konsernet har sitt hovedkontor i egne lokaler i Stephansensvei 35, 5267 Espeland.

### **Merkevarer og områdeutvikling**

Espelandsfos Invest AS har siden 2010 kjøpt seg gradvis opp i konsernet Janus Holding AS og er nå majoritetseier. For investeringsselskapet legges det vekt på sammenhengene mellom industrielle investeringer, eiendom og merkevarer. Janusfabrikken AS har hatt sammenhengende industriproduksjon av tekstiler siden 1895. Tidlig på 1900-tallet ble fabrikkens merkevare, Janus, registrert. Den er en av Norges lengstlevende merkevarer i produksjon på samme sted, område og eiendom.

### **Industrieiendom gir framtidens handel**

For Espelandsfos Invest AS er det viktig å ta vare på, og å utvikle sine landområder, industrieiendom, kulturbygninger samt bidra til å gi adgang for publikum til Storelva ved Janusfabrikken.

Janus Holding AS har et utviklingsprogram der formålet er vedlikehold, oppgradering og rehabilitering. Janusfabrikken AS tar imot kunder både fra Norge og det store utland til anlegget på Espeland.

Den spennende kombinasjonen handel, opplevelse og industri sørger for økende antall besøkende hvert år til Janusfabrikken. Omsetningen i den store fabrikkbutikken Janus Kultursenter, med Ull på rull-butikken like ved, er økende. I sistnevnte lokale selger Janus overskuddstoffer og rekvisita til publikum og i den vanlige butikken selges alt som produseres av ferdigvarer for de ulike markedene, noe som er blitt svært populært.

Janusfabrikken utreder også muligheten for publikum til å se produksjonen i noen perioder av året.

### **Pandemien**

Covid-19 pandemien som traff Norge i februar/mars 2020 har fått store følger også for 2021. Dog var starten på året positiv med lave smittetall, og pandemien virket å være på retur. For Janusfabrikken var ordreinngangen veldig god fra et optimistisk marked. Men like før sommeren 2021 begynte meldingene å komme om økende smitte igjen. Det rammet våre underleverandører sterkt. I juni, juli, august og september ble nær alle våre søm tjenester rammet. Janusfabrikken mistet minst 6-8 ukers produksjonstid i dette tidsrommet. Utover høsten ble alle tilgjengelige virkemidler tatt i bruk for å prøve å hente inn igjen dette tidstapet i produksjonen.

Det ble organisert overtid blant ansatte på Janusfabrikken, og to nye underleverandører på søm ble opprettet, en i Bulgaria, og en i Kroatia for å kunne øke leveransene.

Konsekvensene av denne situasjonen ble en kraftig økning i varer i arbeid, siden det var kø på sømsalene. I tillegg hopet det seg opp med uleverte varer, naturlig nok. Dette igjen påvirket kostnadene til varelager og transporttjenestene. Det ble mange mindre leveranser i stedet for få store leveranser. Men hardt arbeid og kreative løsninger fra Janusfabrikken gjorde at mye varer ble levert til slutt likevel, men ikke alt. Kundene har valgt å beholde de uleverte ordrene, og fått ny leveringsdato i 2022.

Janusfabrikken har heller ikke søkt om offentlig støtte i 2021, i likhet med 2020. Fabrikken har heller ikke søkt om betalingsutsettelse for mva og skatt. Alt er betalt løpende.



Mot slutten av 2021 kom strømkrisen og gav en kraftig økning i strømkostnadene for fabrikkene. Selv om store deler av forbruket var låst til en god fastpris, var den variable delen kraftig i vekst siste del av 2021, og videre inn i 2022.

## **Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Til grunn for dette ligger resultatprognoser og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

## **Forsikringer**

Selskapets styre er omfattet av konsernets styreforsikring.

## **Arbeidsmiljø**

Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet ellers å være tilfredsstillende. Sykefraværet i konsernet har i 2021 vært 3,9 prosent mot 5,9 prosent i 2020 av total arbeidstid i året. Selskapet har hatt to mindre arbeidsuhell i 2021.

## **Likestilling og arbeid mot diskriminering**

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Av konsernets 72 ansatte er 52 kvinner. Kvinnelige ansatte er godt representert i ledende stillinger, fabrikkstyret har kvinnelig flertall og konsernet har kvinnelig konsernsjef. Lønnssystemet er basert på lik lønn for like- eller sammenlignbare stillinger, uavhengig av kjønn. Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillingene og er uavhengig av kjønn. Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Konsernet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.

## **Ytre miljø og miljøstyring**

Datterselskapet Janusfabrikken AS forurenser ikke det ytre miljø ut over det normale og tillatte ved selskapets produksjon og distribusjon. Fabrikken er sertifisert etter ISO 14001, ytre miljø og fornyet sertifikatet i desember 2020.

## **Redegjørelse for årsregnskapet**

Selskapet har ikke driftsinntekter da inntekter kommer som finansinntekter fra selskapets investeringer. Driftsinntektene for konsernet var i 2021 kr 229,9 mill. mot kr 238,1 mill. 2020. Årsresultat for selskapet var i 2021 et overskudd på kr 11,4 mill. mot et overskudd på kr 11,9 mill. i 2020. Konsernet hadde et overskudd i 2021 på kr. 6,1 mill. mot kr 14,0 mill. i 2020. Selskapets egenkapital var ved utgangen av året kr 58,5 mill. mot kr 57,0 mill. året før. Konsernet hadde ved utgangen av året en egenkapital på kr 58,5 mill. mot kr 85,9 mill. året før. Dette tilsvarer en egenkapitalandel på 34,5 % pr. 31.12.2021 mot 45,7 % pr. 31.12.2020. Konsernets likviditetsbeholdning pr. 31.12.2021 var kr 20,7 mill. Styret finner at regnskapet gir fyllestgjørende oversikt over selskapets og konsernets reelle økonomiske situasjon.



### Finansiell risiko

Styret vurderer den finansielle risikoen i selskapet som moderat. I tillegg til norske kroner driver selskapet både kjøp og salg av varer og tjenester i valuta. Den gjennomsnittlige eksponeringen i råvarer og valuta karakteriseres som mer volatil.

### Etter regnskapsårets slutt

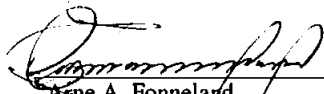
Espelandsfos Invest AS kunngjorde 1.mars 2022 at selskapets aksjer i Janus Holding AS selges til Odlo International AG samtidig som Espelandsfos Invest AS re-investerer tilbake i Odlo International AG. Espelandsfos Invest ser frem til de mulighetene Janus-gruppen vil få som del av Odlo-familien.


Det har i løpet av året blitt delt ut et tilleggsutbytte på kr 10.000.000,-. Dette fremgår av note 13 til årsregnskapet. Styret foreslår overfor generalforsamlingen at årsresultatet, kr 11.426.563, disponeres således:

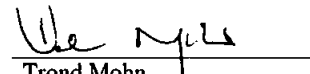
Overføres til annen egenkapital	<u>kr 11.426.563,-</u>
Sum disponeringer	kr 11.426.563,-

Espeland, den 10. mars 2022

I styret i  
**Espelandsfos Invest AS**

  
Arne A. Fonneland  
Styrets leder

  
Janne Vangen Solheim  
Nestleder

  
Trond Mohn  
Styremedlem

  
Frank Eithun Helland  
Styremedlem








## Espelandsfos Invest AS

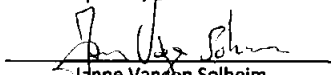
## Balanse pr 31. desember

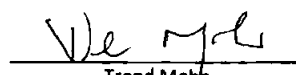
Morselskap		Konsern		
2021	2020	Note	2021	2020
				<b>Egenkapital</b>
				<i>Innskutt egenkapital</i>
100 000	100 000	13,15	100 000	Aksjekapital
				<i>Opptjent egenkapital</i>
58 359 516	56 932 953	13	10 048 952	Annen egenkapital
-	-	14	48 323 213	Minoritetsinteresser
58 459 516	57 032 953		58 472 165	Sum egenkapital
				<b>Gjeld</b>
				<i>Avsetning for forpliktelser</i>
-	-	12	6 899 469	Utsatt skatt
-	-		6 899 469	Sum avsetning for forpliktelser
				<i>Annen langsiktig gjeld</i>
-	-	7,1	64 064 515	Gjeld til kredittinstitusjoner
68 623 661	57 668 586	11	-	Gjeld til selskap i samme konsern
-	-		-	Øvrig langsiktig gjeld
68 623 661	57 668 586		64 064 515	Sum langsiktig gjeld
				<i>Kortsiktig gjeld</i>
-	-	10	2 520 357	Gjeld til kredittinstitusjoner
-	-		6 561 497	Leverandørgjeld
-	-		11 229 802	Skyldige offentlige avgifter
-	-	12	3 598 633	Betalbar skatt
-	-		-	Utbytte
-	3 035 808	11	-	Gjeld til selskap i samme konsern
4 930 873	117 876		16 091 122	Annen kortsiktig gjeld
4 930 873	3 153 684		40 001 411	Sum kortsiktig gjeld
73 554 534	60 822 270		110 965 395	Sum gjeld
132 014 050	117 855 223		169 437 560	Sum egenkapital og gjeld

  
Arne A Fonneland  
styreleder

  
Frank Eithun Helland  
styremedlem

31. desember 2021  
Espeland, 10. mars 2022

  
Janne Vangen Solheim  
nestleder

  
Trond Mohr  
styremedlem



## Espelandfos Invest AS

### Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern	
2021	2020	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
11 426 563	11 868 937	8 609 099	18 672 721
0	-14 005 502	0	0
0	0	-5 693 650	-4 891 644
0	0	6 884 362	7 032 959
0	0	-6 922 875	13 344 660
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	43 161	0
4 794 020	603	3 973 865	-1 918 603
<u>16 220 583</u>	<u>-2 135 962</u>	<u>6 893 962</u>	<u>32 240 093</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
0	0	-130 171	-742 000
0	0	0	5 663
14 000 000	5 883 300	0	0
0	0	0	0
-23 530 000	0	-23 500 000	0
<u>-9 530 000</u>	<u>5 883 300</u>	<u>-23 630 171</u>	<u>-736 337</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
0	0	5 754 135	0
0	0	0	0
7 919 267	-1 993 677	0	-3 904 280
-10 000 000	-1 750 000	-12 794 498	-4 866 700
0	0	2 520 357	0
<u>-2 080 733</u>	<u>-3 743 677</u>	<u>-4 520 006</u>	<u>-8 770 980</u>
4 609 850	3 661	-21 256 215	22 732 776
27 009	23 348	41 996 963	19 264 187
<u>4 636 859</u>	<u>27 009</u>	<u>20 740 748</u>	<u>41 996 963</u>



## Espelandsfos Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Konsolidering*

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Espelandsfos Invest AS, datterselskapene Espeland Gård AS, Janus Holding AS, og selskaper som Janus Holding AS har bestemmende innflytelse over; Janusfabrikken AS og Janus Factory Ltd. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter og bonuser. Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

---



## Espelandsfos Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Forskning og utvikling*

Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendeler. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

#### *Leasing / leieavtaler*

Konsernet har leasingkontrakter knyttet til leasing av produksjonsmaskiner. Disse er regnskapsmessig behandlet som finansiell og operasjonell leasing.

#### *Immaterielle eiendeler*

Goodwill avskrives over forventet økonomisk levetid. Dersom det foreligger nedskrivningsindikasjoner blir bokført verdi testet mot antatt virkelig verdi basert på forventede fremtidige kontantstrømmer.

#### *Pensjoner*

Konsernet har en AFP-ordning som omfatter samtlige ansatte. AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen, og det er derfor ikke gjort noen avsetning for denne i regnskapet.

Pensjonskostnaden klassifiseres som ordinær driftskostnad og er presentert sammen med lønn og andre ytelser.

Konsernet har i tillegg en innskuddsbasert pensjonsordning som omfatter alle ansatte. Pensjonspremie kostnadsføres løpende.

Konsernets pensjonsordninger oppfyller kravene til OTP.





## Espelandsfos Invest AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Morselskap		Lønnskostnader		Konsern	
2021	2020			2021	2020
0	0	Lønninger		36 459 506	32 198 437
0	0	Arbeidsgiveravgift		6 037 521	5 135 579
0	0	Pensjonskostnader		1 009 397	1 761 244
0	0	Andre ytelser		94 290	198 415
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum		<u>43 600 714</u>	<u>39 293 675</u>

0 i morselskapet og 67 i konsernet.

#### Morselskap

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Konsern

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Morselskap

##### Ytelser til ledende personer

Det er ikke daglig leder i morselskapet. Det er ikke betalt godtgjørelse til styret.

#### Konsern

##### Ytelser til ledende personer

Styrehonorar i konsernet utgjør kr 700 000. Opplysninger for øvrig om lønn til ledende personer, fremgår av regnskapene til de ulike selskapene i konsernet.

#### Morselskap

##### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende ansatte eller aksjeeiere i morselskapet eller i konsernet.

Morselskap		Konsern	
2021	Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021	
59 225	Lovpålagt revisjon	423 473	
<u>59 225</u>	Sum	<u>423 473</u>	

#### Morselskap

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret for morselskapet.



## Espelandsfos Invest AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Pensjoner

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov.

Konsernet har en AFP-ordning som omfatter samtlige ansatte. Antall aktive medlemmer er 69 og antall pensjonister er 0.

AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen, og det er derfor ikke gjort noen avsetning for denne i regnskapet.

Konsernet har en innskuddsbasert pensjonsordning som omfatter alle ansatte. I 2021 er det kostnadsført kr 602 007 på denne ordningen.

#### Note 6 - Varige driftsmidler

##### Konsern

	Tomter, bygninger, og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar verktøy mm.	Sum
Bokført verdi 01.01.	40 235 824	7 258 792	1 885 775	49 380 391
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	130 171	0	130 171
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-39 460	-39 460
Balansført per 31.12.	40 235 824	7 388 963	1 846 315	49 471 102
Årets avskrivninger	-4 939 277	-1 369 897	-579 058	-6 888 232
Balansført pr. 31.12.	35 296 547	6 019 066	1 267 257	42 582 870
Økonomisk levetid	10-50 år	5-15 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

#### Note 7 - Leieavtaler

I tillegg til understående leieavtaler har mor og datter i underkonsernet en intern leiekontrakt på fast eiendom. Leiebeløpet er basert på omsetningsleie, og leien utgjorde i regnskapsåret kr 13 080 293.

	2021	2020
<i>Resultatført kostnader knyttet til leasing:</i>		
Kostnadsført operasjonell leasing	106 284	123 942
Avskrivninger på balansførte leieavtaler	1 326 537	1 443 542
	<u>1 432 821</u>	<u>1 567 484</u>
<i>Balanseposter knyttet til leasing:</i>		
Balansført gjeld på finansiell leasing	-3 270 400	-3 982 255
Balansført verdi leasede eiendeler	5 724 990	7 051 527
	<u>2 454 590</u>	<u>3 069 272</u>

Janusfabrikken AS (datterdatter) har leasingkontrakter knyttet til leasing av produksjonsmaskiner, kontormaskiner, økonomistyringssystem og biler. Kontraktstiden er på 5 - 10 år.



## Espelandsfos Invest AS

### Noter til regnskapet for 2021

Leiekontrakter som tilfredsstiller kravene, regnskapsføres som finansiell leasing.

Avdragsprofil på gjeld knyttet til finansiell leasing:

2022	2023	2024	2025	2026	Deretter	Sum
735 055	717 473	717 473	691 761	408 638	0	3 270 400

### Note 8 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap	Forretningskontor
Espelandsfos Invest AS	Stephansens veg 35, 5267 ESPELAND

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Janus Holding AS	01.01.2011	Espeland	75,23 %	75,23 %	11 673 461	69 667 159	127 313 398
Espeland Gård AS	18.02.2021	Espeland	100,00%	100,00%	0	24 430	30 000

Underkonsernet Janus Holding AS har et resultat på kr 12 172 162 og en egenkapital på kr 106 343 356.

### Note 9 - Fordringer og gjeld

#### Konsern

Konsernet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

### Note 10 - Pant og garantier

Morselskap		Konsern	
2021	2020	2021	2020
0	0	64 064 515	58 310 380
0	0	2 520 357	0
0	0	0	0
0	0	66 584 872	58 310 380

Morselskap		Konsern	
2021	2020	2021	2020
0	0	75 505 232	0
0	0	27 826 565	0
0	0	35 296 547	40 235 824
0	0	7 286 323	78 084
0	0	145 914 667	40 313 908

#### Morselskap

Datterselskapet Janus Holding AS er formell låntaker for konsernets langsiktige pantelån. Deler av lånet er lånt videre til øvrige selskaper i konsernet. Det er stilt sikkerhet i Janus Holding AS sin faste eiendom inklusiv driftstilbehør. For konsernets kassekreditt er det stilt sikkerhet i kundefordringer, varelager samt driftsmidler. Leasinggjelden er sikret i de leasede eiendelene.



**Espelandsfos Invest AS**

**Noter til regnskapet for 2021**

**Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

<b>Fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Andre fordringer	0	14 005 502
<b>Gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen kortsiktig gjeld	0	-3 035 808
Langsiktig gjeld	-68 623 661	-57 668 586
Sum	<u>-68 623 661</u>	<u>-60 704 394</u>

Det er bokført kr 1 924 770 i rentekostnader til konsernselskap i 2021.

**Note 12 - Skatt**

<b>Morselskap</b>		<b>Konsern</b>		
<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>		
		<b>2021</b>	<b>2020</b>	
0	0	Betalbar skatt	3 631 300	5 800 027
0	0	Endring utsatt skatt	-1 117 978	-1 150 429
0	0	Agio skattekostnad i datterselskap	-4 906	2 565
<u>0</u>	<u>0</u>	Årets totale skattekostnad	<u>2 508 416</u>	<u>4 652 163</u>
<b>Morselskap</b>		<b>Konsern</b>		
<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>		
		<b>2021</b>	<b>2020</b>	
11 426 563	11 868 937	Ordinært resultat før skattekostnad	8 609 099	18 672 721
347 870	6 327	Permanente forskjeller	2 627 470	2 353 462
-14 000 000	-14 005 502	Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	0
0	0	Endring i midlertidige forskjeller	5 269 339	5 337 570
<u>-1 385 402</u>	<u>-1 953 739</u>	Årets skattegrunnlag	<u>16 505 908</u>	<u>26 363 753</u>
0	0	Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	3 631 300	5 800 026
0	0	Betalbar skatt oppgjort	-25 526	
0	0	Benyttet skattefradrag for Skattefunn	-7 141	-106 377
<u>0</u>	<u>0</u>	Betalbar skatt i balansen	<u>3 598 633</u>	<u>5 693 649</u>



**Espelandsfos Invest AS**

**Noter til regnskapet for 2021**

Morselskap		Oversikt over midlertidige forskjeller		Konsern	
2021	2020		2021	2020	
0	0	Driftsmidler inkl goodwill	30 823 261	36 065 349	
0	0	Varebeholdning	970 232	987 800	
0	0	Utestående fordringer	-219 169	-234 233	
0	0	Gevinst- og tapskonto	98 987	123 733	
0	420 165	Inntektsført avsatt utbytte	0	0	
0	0	Sum	31 673 311	36 942 649	
		Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag			
-20 234 509	-18 849 107		-20 234 509	-18 849 107	
0	0	Andre forskjeller	-312 091	-499 714	
-20 234 509	-18 428 942	Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	11 126 711	17 593 828	
		Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	2 447 876	3 870 642	

**Morselskap**

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr. 31.12.2021 grunnet usikkerhet knyttet til fremtidig anvendelse. Dette er årsaken til at utsatt skatt i konsernet er kr 4 451 592 høyere enn beregnet netto utsatt skatt.

**Note 13 - Egenkapital**

**Morselskap**

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	0	56 932 953	57 032 953
Årsresultat	0	0	11 426 563	11 426 563
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-10 000 000	-10 000 000
Egenkapital 31.12.	100 000	0	58 359 516	58 459 516

**Konsern**

Konsernets egenkapital er endret som følger:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12	100 000	85 768 939	85 868 939
Egenkapital 01.01.	100 000	85 768 939	85 868 939
Årsresultat	0	6 100 682	6 100 682
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-10 000 000	-10 000 000
Utkjøp av minoritetsaksjonær	0	-23 500 000	-23 500 000
Stiftelsesomk. datterselskap	0	-5 570	-5 570
Omregningsdifferanse	0	8 114	8 114
Egenkapital 31.12.	100 000	58 372 165	58 472 165



**Espelandsfos Invest AS**

**Noter til regnskapet for 2021**

**Note 14 - Minoritetsinteresser**

Morselskap		Konsern		
2021	2020	Minoritetsinteresser	2021	2020
0	0	Minoritet 01.01	53 871 168	52 015 828
		Andel av resultatet i	3 015 045	5 680 343
0	0	konsernet		
		Andel av avskrivninger	-866 466	-1 010 935
0	0	merverdier		
0	0	Utgang minoritetsaksjonær	-7 698 544	0
0	0	Utbytte	0	-2 794 498
		Andel av	2 010	-19 570
0	0	omregningsdifferanse		
		Minoritetsinteresser pr	48 323 213	53 871 168
0	0	31.12.		

**Note 15 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Janne Vangen Solheim	75	75 %	75 %
Arne Fabrikker AS	10	10 %	10 %
Arne A Fonneland	10	10 %	10 %
Frank Helland AS	5	5 %	5 %
Sum	100	100 %	100 %

**Note 16 - Hendelser etter balansedagen / Covid-19**

**Konsern**

Covid-19 pandemien som traff Norge i februar/mars 2020 har fått store følger også for 2021. Dog var starten på året positiv med lave smittetall, og pandemien virket å være på retur. For Janusfabrikken var ordreinngangen veldig god fra et optimistisk marked. Men like før sommeren 2021 begynte meldingene å komme om økende smitte igjen. Det rammet våre underleverandører sterkt. I juni, juli, august og september ble nær alle våre søm tjenester rammet. Janusfabrikken mistet minst 6-8 ukers produksjonstid i dette tidsrommet. Utover høsten ble alle tilgjengelige virkemidler tatt i bruk for å prøve å hente inn igjen dette tidstapet i produksjonen.

Det ble organisert overtid blant ansatte på Janusfabrikken, og to nye underleverandører på søm ble opprettet, en i Bulgaria, og en i Kroatia for å kunne øke leveransene.

Konsekvensene av denne situasjonen ble en kraftig økning i varer i arbeid, siden det var kø på sømsalene. I tillegg hopet det seg opp med uleverte varer, naturlig nok. Dette igjen påvirket kostnadene til varelager og transporttjenestene. Det ble mange mindre leveranser i stedet for få store leveranser. Men hardt arbeid og kreative løsninger fra Janusfabrikken gjorde at mye varer ble levert til slutt likevel, men ikke alt. Kundene har valgt å beholde de uleverte ordrene, og fått ny leveringsdato i 2022.



## **Espelandsfos Invest AS**

---

### **Noter til regnskapet for 2021**

Janusfabrikken har heller ikke søkt om offentlig støtte i 2021, i likhet med 2020. Fabrikken har heller ikke søkt om betalingsutsettelse for mva og skatt. Alt er betalt løpende.

Mot slutten av 2021 kom strømkrisen og gav en kraftig økning i strømkostnadene for fabrikken. Selv om store deler av forbruket var låst til en god fastpris, var den variable delen kraftig i vekst siste del av 2021, og videre inn i 2022.