



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 473 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIJU INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Øystein Syverstuen
Fredheimveien 1B
1087 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cloud Controller AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 500	
Sum kostnader		12 500	
Driftsresultat		-12 500	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	1
Sum finansinntekter		5	1
Netto finans		5	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 495	1
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 749	-1 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 746	1 226
Årsresultat	4	-9 746	1 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 746	1 226
Totalresultat		-9 746	1 226
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 226
Overført fra annen egenkapital		-9 746	
Sum overføringer og disponeringer		-9 746	1 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 974	1 225
Sum immaterielle eiendeler		3 974	1 225
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 526 667	1 526 667
Investeringer i aksjer og andeler	2	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 546 667	1 546 667
Sum anleggsmidler		1 550 641	1 547 892
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 006	30 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 006	30 001
Sum omløpsmidler		30 006	30 001
SUM EIENDELER		1 580 647	1 577 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-8 520	1 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-8 520	1 226
Sum egenkapital	4	15 910	25 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 564 737	1 552 237
Sum kortsiktig gjeld		1 564 737	1 552 237
Sum gjeld		1 564 737	1 552 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 580 647	1 577 893



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 599518

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 473 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIJU INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Øystein Syverstuen
Fredheimveien 1B
1087 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cloud Controller AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 923 473 297
TIJU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 500	
Sum kostnader		12 500	
Driftsresultat		-12 500	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	1
Sum finansinntekter		5	1
Netto finans		5	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 495	1
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 749	-1 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 746	1 226
Årsresultat	4	-9 746	1 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 746	1 226
Totalresultat		-9 746	1 226
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 226
Overført fra annen egenkapital		-9 746	
Sum overføringer og disponeringer		-9 746	1 226



Organisasjonsnr: 923 473 297
TIJU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	3 974	1 225
Sum immaterielle eiendeler		3 974	1 225

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 526 667	1 526 667
Investeringer i aksjer og andeler	2	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 546 667	1 546 667

Sum anleggsmidler		1 550 641	1 547 892
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 006	30 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 006	30 001

Sum omløpsmidler		30 006	30 001
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		1 580 647	1 577 893
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-8 520	1 226
Sum opptjent egenkapital		-8 520	1 226

Sum egenkapital	4	15 910	25 656
------------------------	----------	---------------	---------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 564 737	1 552 237
Sum kortsiktig gjeld		1 564 737	1 552 237
Sum gjeld		1 564 737	1 552 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 580 647	1 577 893



Organisasjonsnr: 923 473 297
TIJU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Tiju Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 473 297



RESULTATREGNSKAP

TIJU INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		12 500	0
Sum driftskostnader		12 500	0
Driftsresultat		-12 500	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5	1
Resultat av finansposter		5	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 495	1
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 749	-1 225
Ordinært resultat		-9 746	1 226
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-9 746	1 226
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 226
Overført fra annen egenkapital		9 746	0
Sum overføringer		-9 746	1 226

TIJU INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

TIJU INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	3 974	1 225
Sum immaterielle eiendeler		3 974	1 225
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 526 667	1 526 667
Investeringer i aksjer og andeler	2	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 546 667	1 546 667
Sum anleggsmidler		1 550 641	1 547 892
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 006	30 001
Sum omløpsmidler		30 006	30 001
Sum eiendeler		1 580 647	1 577 893

TIJU INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

TIJU INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	-8 520	1 226
Sum opptjent egenkapital		-8 520	1 226
Sum egenkapital	4	15 910	25 656
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 564 737	1 552 237
Sum kortsiktig gjeld		1 564 737	1 552 237
Sum gjeld		1 564 737	1 552 237
Sum egenkapital og gjeld		1 580 647	1 577 893

Oslo, 28.07.2021
Styret i Tiju Invest AS

Øystein Olsen Syverstuen
styreleder

Grete Syverstuen
styremedlem

TIJU INVEST AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Investering av aksjer blir vurdert til kostpris.



Note 1 Lønnskostnader

Tiju Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Wood Eiendom AS	20,0%	20,0%	20 000	20 000
Sum			20 000	20 000

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 749
Skattekostnad ordinært resultat	-2 749
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-12 495
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-12 495
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 064
Grunnlag for utsatt skattefordel	-18 064
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 974



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-5 570	1 226	25 656
Pr 01.01.2020	30 000	0	-5 570	1 226	25 656
Årets resultat				-9 746	-9 746
Pr 31.12.2020	30 000	0	-5 570	-8 520	15 910

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TIJU INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grete Syverstuen	15 000	50,0	50,0
Øystein Olsen Syverstuen	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Øystein Olsen Syverstuen	styreleder	15 000
Grete Syverstuen	styremedlem	15 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 6 Fortsatt drift - Covid-19

Selskapet har ikke hatt noen påvirkning av Covid-19 pandemien. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Øystein Olsen Syverstuen

634774f5-e944-4343-855f-e5ea560ff6d9 - 2021-07-28 15:44:01 UTC +03:00
BankID - 68cfe25d-7912-454e-a260-964b303018f7 - NO

Grete Syverstuen

29763bd8-afb5-4c93-bfb0-17e74ebc2123 - 2021-07-28 16:03:46 UTC +03:00
BankID - f02dd638-0eae-485c-b8c1-c44b1099a0ed - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/en/document-check/d02cbfba-383c-40bc-a607-7048edbfe486>

VISMA Sign
www.vismasign.com