



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 921 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DINA HOLDING AS
Forretningsadresse: Tuftenveien 2A
1960 LØKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Albert Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		114 000	108 000
Sum inntekter		114 000	108 000
Kostnader			
Varekostnad			50 624
Lønnskostnad	1	278 454	75 443
Annen driftskostnad	1	207 778	275 239
Sum kostnader		486 232	401 306
Driftsresultat		-372 232	-293 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		113 599	60 849
Annen finansinntekt		265 706	7 013 842
Sum finansinntekter		379 304	7 074 691
Annen finanskostnad		102 710	
Sum finanskostnader		102 710	
Netto finans		276 594	7 074 691
Ordinært resultat før skattekostnad		-95 638	6 781 386
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95 638	6 781 386
Årsresultat		-95 638	6 781 386
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-95 638	6 781 386
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 000 000
Overføringer annen egenkapital		-95 638	5 781 386
Sum overføringer og disponeringer		-95 638	6 781 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 948 842	1 948 842
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	20 000	
Sum varige driftsmidler		1 968 842	1 948 842
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	200 000	200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	3 733 692	2 979 130
Sum finansielle anleggsmidler		3 933 692	3 179 130
Sum anleggsmidler		5 902 534	5 127 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	6 636 789	6 744 184
Sum fordringer		6 636 789	6 744 184
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 864 362	3 343 694
Sum investeringer		1 864 362	3 343 694
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 304 584	1 546 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 304 584	1 546 737
Sum omløpsmidler		10 805 735	11 634 615
SUM EIENDELER		16 708 269	16 762 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 559 966	16 655 604
Sum opptjent egenkapital		16 559 966	16 655 604
Sum egenkapital		16 659 966	16 755 604
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		13 197	
Annen kortsiktig gjeld		35 106	6 983
Sum kortsiktig gjeld		48 303	6 983
Sum gjeld		48 303	6 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 708 269	16 762 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606323

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 921 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DINA HOLDING AS
Forretningsadresse: Tuftenveien 2A
1960 LØKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Albert Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 921 672
DINA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		114 000	108 000
Sum inntekter		114 000	108 000
Kostnader			
Varekostnad			50 624
Lønnskostnad	1	278 454	75 443
Annen driftskostnad	1	207 778	275 239
Sum kostnader		486 232	401 306
Driftsresultat		-372 232	-293 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		113 599	60 849
Annen finansinntekt		265 706	7 013 842
Sum finansinntekter		379 304	7 074 691
Annen finanskostnad		102 710	
Sum finanskostnader		102 710	
Netto finans		276 594	7 074 691
Ordinært resultat før skattekostnad		-95 638	6 781 386
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95 638	6 781 386
Årsresultat		-95 638	6 781 386
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-95 638	6 781 386
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 000 000
Overføringer annen egenkapital		-95 638	5 781 386
Sum overføringer og disponeringer		-95 638	6 781 386



Organisasjonsnr: 888 921 672
DINA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	1 948 842	1 948 842
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	2	20 000	
Sum varige driftsmidler			
		1 968 842	1 948 842
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3	200 000	200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	3	3 733 692	2 979 130
Sum finansielle anleggsmidler			
		3 933 692	3 179 130
Sum anleggsmidler			
		5 902 534	5 127 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
	4	6 636 789	6 744 184
Sum fordringer			
		6 636 789	6 744 184
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	5	1 864 362	3 343 694
Sum investeringer			
		1 864 362	3 343 694
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 304 584	1 546 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 304 584	1 546 737
Sum omløpsmidler			
		10 805 735	11 634 615
SUM EIENDELER			
		16 708 269	16 762 587

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	16 559 966	16 655 604
Sum opptjent egenkapital	16 559 966	16 655 604
Sum egenkapital	16 659 966	16 755 604
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	13 197	
Annen kortsiktig gjeld	35 106	6 983
Sum kortsiktig gjeld	48 303	6 983
Sum gjeld	48 303	6 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 708 269	16 762 587



Organisasjonsnr: 888 921 672
DINA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Dina Holding AS**

Organisasjonsnr. 888921672



Dina Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		114 000	108 000
Sum driftsinntekter		114 000	108 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	50 624
Lønnskostnad	1	278 454	75 443
Annen driftskostnad	1	207 778	275 239
Sum driftskostnader		486 232	401 306
DRIFTSRESULTAT		(372 232)	(293 306)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		113 599	60 849
Annen finansinntekt		265 706	7 013 842
Sum finansinntekter		379 304	7 074 691
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		102 710	0
Sum finanskostnader		102 710	0
NETTO FINANSPOSTER		276 594	7 074 691
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(95 638)	6 781 386
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(95 638)	6 781 386
ÅRSRESULTAT		(95 638)	6 781 386
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		(95 638)	5 781 386
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(95 638)	6 781 386



Dina Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 948 842	1 948 842
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	20 000	0
Sum varige driftsmidler		1 968 842	1 948 842
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	200 000	200 000
Lån til tilknyttet selskap	3	3 733 692	2 979 130
Sum finansielle anleggsmidler		3 933 692	3 179 130
SUM ANLEGGSMIDLER		5 902 534	5 127 972
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	4	6 636 789	6 744 184
Sum fordringer		6 636 789	6 744 184
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 864 362	3 343 694
Sum investeringer		1 864 362	3 343 694
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 304 584	1 546 737
SUM OMLØPSMIDLER		10 805 735	11 634 615
SUM EIENDELER		16 708 269	16 762 587
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 559 966	16 655 604
Sum opptjent egenkapital		16 559 966	16 655 604
SUM EGENKAPITAL		16 659 966	16 755 604
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		13 197	0
Annen kortsiktig gjeld		35 106	6 983
SUM KORTSIKTIG GJELD		48 303	6 983
SUM GJELD		48 303	6 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 708 269	16 762 587

Løken, 30. juni 2023

Pål Albert Fjeld
Styrets leder/daglig leder

Gunn Iren Fjeld
Styremedlem



Dina Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Akjsjer

Aksjen er vurdert til lavest av kostpris og virkelig verdi.



Dina Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	242 440	66 120
Arbeidsgiveravgift	34 184	9 323
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 830	0

Selskapet er ikke pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet leier kontor av daglig leder til markedsverdi.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 948 842	0	1 948 842
+ Tilgang	0	20 000	20 000
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 948 842	20 000	1 968 842
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	0
Balansført verdi pr 31/12	1 948 842	20 000	1 968 842
Prosentats for ord.avskr	100-1	33-33	

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Eierandel
Morgenliveien 15 AS 2016		50,00 %
Panorama Byggetvikling AS 2021		50,00 %

Morgenliveien 15 AS skylder selskapet kr 108 037,- per 31.12.2022. Beløpet er ikke rentebregnet.

Panorama Byggetvikling AS skylder selskapet kr 3 625 655,-, per 31.12.2022. Beløpet er renteberegnet.



Dina Holding AS

Noter 2022

Note 4 - Andre fordringer

Eier skylder selskapet kr. 75 669,-.

Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formues- verdi
Aurskog Sparebank	14 000	3 080 000