



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 888 468  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRENSEN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Storgata 3B  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Johan Skotheimsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			222 651
<b>Sum inntekter</b>			<b>222 651</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2		4 613 812
<b>Sum kostnader</b>			<b>4 613 812</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-4 391 161</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 248
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 248</b>
Annen rentekostnad			1 232 163
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 232 163</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-1 228 915</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>0</b>	<b>-5 620 076</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-5 620 076</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-5 620 076</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>-5 620 076</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>-5 620 076</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-5 620 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>-5 620 076</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		3 609 121	3 609 121
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 639 121</b>	<b>3 639 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 639 121</b>	<b>3 639 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		427 958	427 958
Andre kortsiktige fordringer		57 500	57 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>485 458</b>	<b>485 458</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 510	2 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 510</b>	<b>2 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>487 968</b>	<b>487 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 127 089</b>	<b>4 127 089</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 811 404	6 811 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 811 404</b>	<b>-6 811 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 8	<b>-6 781 404</b>	<b>-6 781 404</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		7 004 000	7 004 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 636 129	1 636 129
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 640 129</b>	<b>8 640 129</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 640 129</b>	<b>8 640 129</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		140 710	140 710
Annen kortsiktig gjeld		2 127 654	2 127 654
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 268 364</b>	<b>2 268 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 908 493</b>	<b>10 908 493</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 127 089</b>	<b>4 127 089</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 738480

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 888 468  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRENSEN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Storgata 3B  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Johan Skotheimsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



Organisasjonsnr: 998 888 468  
GRENSEN UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			222 651
<b>Sum inntekter</b>			<b>222 651</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	4 613 812	
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 613 812</b>	
<b>Driftsresultat</b>			<b>-4 391 161</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 248
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 248</b>
Annen rentekostnad		1 232 163	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 232 163</b>	
<b>Netto finans</b>			<b>-1 228 915</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	0	-5 620 076
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	-5 620 076
<b>Årsresultat</b>		0	-5 620 076
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>-5 620 076</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>-5 620 076</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-5 620 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>-5 620 076</b>



Organisasjonsnr: 998 888 468  
GRENSEN UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		3 609 121	3 609 121
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 639 121</b>	<b>3 639 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 639 121</b>	<b>3 639 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		427 958	427 958
Andre kortsiktige fordringer		57 500	57 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>485 458</b>	<b>485 458</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 510	2 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 510</b>	<b>2 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>487 968</b>	<b>487 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 127 089</b>	<b>4 127 089</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 811 404	6 811 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 811 404</b>	<b>-6 811 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7, 8</b>	<b>-6 781 404</b>	<b>-6 781 404</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	7 004 000	7 004 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 636 129	1 636 129
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 640 129</b>	<b>8 640 129</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 640 129</b>	<b>8 640 129</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	140 710	140 710
Annen kortsiktig gjeld	2 127 654	2 127 654
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 268 364</b>	<b>2 268 364</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 908 493</b>	<b>10 908 493</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 127 089</b>	<b>4 127 089</b>



Organisasjonsnr: 998 888 468  
GRENSEN UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Grensen Utbygging AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 888 468



## Resultatregnskap

### Grensen Utbygging AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		0	222 651
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>222 651</u>
Annen driftskostnad	2	0	4 613 812
Sum driftskostnader		<u>0</u>	<u>4 613 812</u>
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>-4 391 161</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3 248
Annen rentekostnad		0	1 232 163
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>-1 228 915</u>
Resultat før skattekostnad	3	0	-5 620 076
Resultat		<u>0</u>	<u>-5 620 076</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>0</u>	<u>-5 620 076</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		0	5 620 076
Sum overføringer		<u>0</u>	<u>-5 620 076</u>



## Balanse

### Grensen Utbygging AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		<u>3 609 121</u>	<u>3 609 121</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 639 121</u>	<u>3 639 121</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 639 121</u>	<u>3 639 121</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		427 958	427 958
Andre kortsiktige fordringer		<u>57 500</u>	<u>57 500</u>
Sum fordringer		<u>485 458</u>	<u>485 458</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 510	2 510
Sum omløpsmidler		<u>487 968</u>	<u>487 968</u>
Sum eiendeler		<u>4 127 089</u>	<u>4 127 089</u>



## Balanse

### Grensens Utbygging AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>30 000</b></u>	<u><b>30 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		<u>-6 811 404</u>	<u>-6 811 404</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>-6 811 404</b></u>	<u><b>-6 811 404</b></u>
Sum egenkapital	7, 8	<u><b>-6 781 404</b></u>	<u><b>-6 781 404</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		7 004 000	7 004 000
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 636 129</u>	<u>1 636 129</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>8 640 129</b></u>	<u><b>8 640 129</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		140 710	140 710
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 127 654</u>	<u>2 127 654</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>2 268 364</b></u>	<u><b>2 268 364</b></u>
Sum gjeld		<u><b>10 908 493</b></u>	<u><b>10 908 493</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>4 127 089</b></u>	<u><b>4 127 089</b></u>

Styret i Grensen Utbygging AS

Torleif Johan Skotheimsvik  
styreleder

Leif Martin Hansen  
styremedlem



<b>Noter 2023</b>
-------------------

<b>Grensen Utbygging AS</b>
-----------------------------

**Note 1: Regnskapsprinsipper**

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

**Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

**Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

**Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

**Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Skattefordring som følge av mulighet for tilbakeføring av underskudd mot skattepliktig overskudd 2 siste år, føres som fordring på betalbar skatt, og som reduksjon av skattekostnad.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

**Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

**Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm**

Selskapet har ingen ansatte.

Det er heller ingen forpliktelser til å gi daglig leder eller leder av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Tilsvarende gjelder avtaler om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner og lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret.

**Obligatorisk Tjenestepensjon**

Selskapet kommer ikke inn under kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 utgjør kr 0,- inkl mva hvorav Selskapet har fravalgt revisor fra 2017

Skrevet: 26.08.26.08.2024
---------------------------



<b>Noter 2023</b>
<b>Grensen Utbygging AS</b>

**Note 8 Fortsatt drift**

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forsøke å få igang driften etter korona-krisen, herunder å eliminere kostnader inntil selskapet igjen kan starte opp normal løpende drift. Det arbeides i 2024 med å verifisere selskapets driftsmuligheter.

Regnskapet er satt opp etter prinsippet om fortsatt drift. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt forhold til kostnader i årene som kommer.

Skrevet: 26.08.26.08.2024